



Haarlem

Gemeente Haarlem

drs Ewout P. Cassee  
wethouder ruimtelijke ordening, grondbeleid en  
regionale samenwerking

Retouradres Postbus 511, 2003PB Haarlem

Aan de leden van de commissie Ontwikkeling

Datum 16 maart 2011  
Ons kenmerk 2011/58018  
Contactpersoon Niels van Esterik  
Doorkiesnummer 023-5113380  
E-mail [esteridm@haarlem.nl](mailto:esteridm@haarlem.nl)  
Bijlage A: informatie mogelijke Doe-tuinlocaties  
Onderwerp Nieuwe locaties Doe-tuinen

Geachte leden,

Met deze brief informeer ik u over de mogelijkheden voor nieuwe Doe-tuinlocaties in Haarlem, overeenkomstig de toezegging tijdens de begrotingsbehandeling van 2011 op 8 november 2010 (WZ/OGV motie 47).

#### *Context en historie*

Tot 2006 heeft gemeente de 7 huidige Doe-tuincomplexen in beheer gehad. Ze zijn op initiatief van de gemeente aangelegd en de sector Stadsbeheer (het huidige Wijkzaken) heeft destijds de zgn. "gebruiksovereenkomsten voor grond in eigendom bij de gemeente Haarlem" met de Stichting afgesloten. De stichting heeft de gronden gratis in gebruik. Voordeel voor de gemeente is dat deze gronden niet in het gemeentelijk onderhoud hoeven te worden opgenomen.

De Doe-tuinen sluiten goed aan op het voornemen zoals verwoord in het coalitieakkoord en collegewerkprogramma over de groenparticipatie.

Drie jaar geleden is bij de begrotingsbehandeling van de raad naar aanleiding van een verzoek van de Stichting Doe-tuinen besloten om mogelijkheden voor nieuwe locaties voor Doe-tuinen te onderzoeken.

Op 12 mei 2010 is er vanuit de gemeente een brief naar de stichting gestuurd met enkele locaties voor het realiseren van Doe-tuinen op de korte termijn. In deze brief zijn tevens de mogelijkheden voor de langere termijn genoemd. In een nader overleg heeft het stichtingsbestuur aangegeven dat de aanleg en inrichting van de Doe-tuincomplexen door de gemeente geregeld dient te worden; de stichting heeft hierbij een adviserende rol. Wethouder Van Doorn en ondergetekende zijn van mening dat als de gemeente de grond beschikbaar stelt, de stichting hierna verantwoordelijk is voor aanleg en inrichting van de Doe-tuinen.



## Haarlem

2

### *Realisering Doe-tuinen korte termijn*

Van de locaties die in de eerder genoemde brief worden aangegeven vindt de stichting het terrein naast de Joodse begraafplaats aan de Amsterdamsevaart geschikt (ca. 0,5 ha). In overleg met de gemeente kan er binnen afzienbare termijn ruimte op dit terrein worden gemaakt. Zoals eerder gemeld dienen de kosten van aanleg en inrichting niet voor rekening van de gemeente te komen.

### *Locaties op langere termijn*

In bijgaande lijst treft u het resultaat aan van de vorig jaar uitgevoerde zoekactie door de afdeling Vastgoed. De mogelijkheden voor Doe-tuinen in de stad zijn beperkt. Op afzienbare termijn kan het middendeel van het Westelijk Tuinbouwgebied hiervoor in aanmerking komen.

In de projectopdracht van de op te stellen gebiedsvisies zal het zoeken naar mogelijke Doe-tuinlocaties worden verwerkt. Verder zullen de Doe-tuinen beleidsmatig worden verankerd in de in 2011 op te stellen gemeentelijke recreatienota.

Met vriendelijke groet,

drs Ewout P. Cassee

## **BIJLAGE A**

### **Overzicht potentiële Doetuinlocaties in Haarlem**

De volgende locaties zijn in 2010 onderzocht in samenspraak met: afdeling Ruimtelijk Beleid, afdeling BOGV, afd. Vastgoedbeheer en afd. Economie en Cultuur:

1. Nabij Joodse begraafplaats, Amsterdamsevaart
2. Middendeel Westelijk Tuinbouwgebied
3. Schoterbos
4. Reinaldapark
5. weiland ten oosten van Reinaldapark
6. weiland Zuiderpolder, waar HFC Haarlem gepland was
7. Nabij verzorgingshuis Delftwijk
8. Van Zeggelenbuurt, op de locatie voormalig posthuis

#### **Ad. 1: nabij Joodse begraafplaats**

Huidige huurders moeten contracten opgezegd worden (volkstuinters die bij Vastgoed huren en hun verplichtingen niet na komen). Inrichting tot Doe-tuin (hekken, schuur, infra) kost ca. € 50.000.

#### **Ad. 2. Westelijk Tuinbouwgebied.**

Het middendeel van dit gebied is op termijn een optie. Noordelijk deel is gereserveerd als stadspark waarvoor een voorlopig ontwerp is, zuidelijk deel is natuurontwikkeling. Middendeel moet dan samen bekeken worden met andere initiatieven op gebied van volkstuinten/stadslandbouw. Is een optie; moet nader onderzocht worden qua haalbaarheid en kosten.

#### **Ad.3 Schoterbos**

Hier ligt het grootste Doetuincomplex van Haarlem. (1 van de 6 complexen die Haarlem rijk is).

Vanuit reacties omwonenden in kader gebiedsvisie is aangegeven dat meer Doetuinten in dit gebied gewenst zijn. Onderzocht kan worden of een geringe uitbreiding mogelijk is.

Nadeel: Doetuinten zijn in tegenstelling tot volkstuintenparken tot nu toe niet openbaar toegankelijk. In Schoterbos wordt gestreefd naar openbare publieksfuncties. Qua spreiding zou het niet logisch zijn om hier op in te zetten.

#### **Ad. 4 Reinaldapark**

Dit ligt op de voormalige vervuiling. Het definitief ontwerp van het Reinaldapark is reeds afgerond en er wordt gestart met de inrichting. In het ontwerp past geen Doe-tuin. Tevens brengt het tuinieren op vervuilde grond risico's met zich mee.

#### **Ad 5 Weiland ten oosten van Reinaldapark**

Ligt excentrisch, geeft verrommeling van de stadsrand en aantasting van veenweidelandschap.

#### **Ad. 6. Voormalig beoogde locatie HFC Haarlem (Zuiderpolder).**

Idem als 5. Geeft verrommeling van veenweidelandschap

#### **Ad. 7. Bij verzorgingshuis Delftwijk**

Ymere maakt hier een recreatietuin. Dit zou een Doetuincomplex kunnen zijn.

Doetuinten voldoen niet aan de parkachtige sfeer, die daar gewenst is. Is geen gemeentegrond.

#### **Ad. 8 Van Zeggelenbuurt, voormalig posthuis**

In eerste instantie geen bezwaren, moet verder bekeken worden, maar is wrsch te kleine locatie.