

Oplegvel Collegebesluit

Portefeuille R. van Doorn
Auteur Dhr. D.G.M. Noordman
Telefoon 5113405 E-mail: dnoordman@haarlem.nl
WZ/P-OGV Reg.nr. 2011/118403
Te kopiëren: 2
B & W-vergadering van 12 juli 2011

Onderwerp

Nieuw Guineaplein - vaststellen definitief ontwerp

DOEL: Besluiten

- Het college is bevoegd het definitief ontwerp vast te stellen en in te stemmen met de in deze nota benoemde investeringen voor het uitvoeringsjaar 2011. Het hiervoor benodigde krediet is gemandateerd bij de begrotingsvaststelling.
- Het college stuurt het besluit ter informatie naar de commissie Beheer om de raad te informeren over de besteding van de middelen (protocol actieve informatieplicht, artikel 4, lid 1).

B&W

1. Het college stelt op basis van de resultaten uit de inspraak het definitief ontwerp (DO) voor de herinrichting van de speelvoorziening aan het Nieuw Guineaplein vast.
2. De totale kosten van het besluit bedragen €75.000,-. De investeringskosten van dit besluit worden gedekt uit IP 65.10 'Speelvoorzieningen'.
3. Het besluit van het college wordt ter informatie gestuurd aan de commissie Beheer.
4. De betrokkenen, buurtbewoners en de wijkraad Indischebuurt Noord ontvangen na besluitvorming informatie over dit besluit.

Collegebesluit

Onderwerp: Nieuw Guineaplein - vaststellen definitief ontwerp (DO)

Reg. Nummer: 2011/118403

1. Inleiding

Op het Nieuw Guineaplein bevindt zich een van de Haarlemse Krajicek Playgrounds waar begeleid sporten wordt aangeboden. Om een meer gevarieerd aanbod in activiteiten te kunnen leveren, is een aanpassing van het plein gewenst. Het plan voorziet in aanpassingen en uitbreidingen van de speel- en sportvoorzieningen op het plein. Door de aanpassing wordt het mogelijk een grotere variatie in sport- en spelmogelijkheden aan te bieden. Tevens wordt eenvoudige wijze een impuls gegeven aan de ruimtelijke kwaliteit.

De gekozen materialen zijn eenvoudig maar doelmatig. De kracht van het plan zit in de speelsheid van het ontwerp. Het definitief ontwerp is met participatie en inspraak tot stand gekomen. In de participatiegroep waren o.a. vertegenwoordigd: 2 jongeren, wijkraad Indischebuurt Noord, OBS De Sterrekijker, Stichting Dock, Sport Support, Politie.

2. Besluitpunten college

1. Het college stelt op basis van de resultaten uit de inspraak het definitief ontwerp (DO) voor de herinrichting van de speelvoorziening aan het Nieuw Guineaplein vast.
2. De totale kosten van het besluit bedragen € 75.000,-. De investeringskosten van dit besluit worden gedekt uit IP 65.10 'Speelvoorzieningen'.
3. Het besluit van het college wordt ter informatie gestuurd aan de commissie Beheer.
4. De betrokkenen, buurtbewoners en de wijkraad Indischebuurt Noord ontvangen na besluitvorming informatie over dit besluit.

3. Beoogd resultaat

Het aanpassen van de sport- en spelvoorzieningen beoogt het vergroten van de variatie in sport- en spelaanbod, zodat dit aansluit bij de wensen vanuit het Krajicek concept. Tevens worden de openbare ruimte op normniveau gebracht, waardoor de beheersbaarheid (effectief beheer), beeldkwaliteit en belevingswaarde worden verbeterd. De openbare ruimte wordt een prettige en veilige leefomgeving.

4. Argumenten

1.1 Het voorstel past in het ingezet beleid.

Het DO past in het ingezet beleid. Het plan draagt bij aan het behalen van de programmadoelstellingen van het programma 4 (maatschappelijke ontwikkeling) en programma 9 (kwaliteit fysieke leefomgeving).

1.2 De openbare ruimte wordt op normniveau gebracht

Door de integrale aanpak zijn inrichting en beheer van speelvoorzieningen, verhardingen, groenvoorzieningen en overige elementen op elkaar afgestemd. De herinrichting draagt bij aan het inlopen van achterstallig onderhoud.

Ontwerp

Het definitief ontwerp (bijlage A) is tot stand gekomen op basis van gemeentelijke kaders, participatie en de reacties ontvangen bij de inspraak. Het ontwerp beoogt de samenhang tussen inrichting, gebruik en gewenste uitstraling.

Groen

Het plan kan worden gerealiseerd met behoud van bomen. Ter vergroening en verfraaiing worden o.a. extra hagen aangeplant.

Spelen

Momenteel is het plein al in gebruik als Krajicek Playground en wordt in opdracht van de afdeling JOS begeleid sporten aangeboden. Om een grotere variatie in begeleid sporten te kunnen aanbieden volgens het Krajicek concept zijn een aantal aanpassingen aan het bestaande plein gewenst.

De skatevoorzieningen die minder worden gebruikt worden verwijderd. Ten noorden van het reeds aanwezige speelveld wordt een tweede speelveld gerealiseerd, wat wordt uitgevoerd in asfalt. In de oostelijke zijde van het plein worden enkele speeltoestellen geplaatst welke ook voor sporten/beweging kunnen worden gebruikt. Het betreft o.a. tafeltennistafels, rekstokken en duikelrekken. Tevens wordt er een zogenaamd fitpoint geplaatst waar de oudere jeugd, maar ook volwassenen krachttraining kunnen beoefenen. Alle toestellen kunnen ook binnen het Krajicek concept worden gebruikt voor het aanbieden van begeleid sporten.

Duurzaam Haarlem

Het vrijkomen van afvalstoffen bij aanleg, gebruik en beheer wordt beperkt. Waar mogelijk worden vrijkomende materialen hergebruikt.

Gestreefd wordt het werk te realiseren met een gesloten grondbalans. Waar nodig wordt arme grond verrijkt met organische meststoffen.

De inrichting van de openbare ruimte is afgestemd op het gebruik en effectief beheer, zodanig dat hinder van bijvoorbeeld zwerfvuil en onkruid wordt voorkomen.

De toegepaste materialen hebben naast een lange levensduur, ook een lange levensduur voor wat betreft ontwerp en kleurstelling. Deze levensduur sluit aan bij de beoogde levensduur van de openbare ruimte.

Resultaten van participatie en inspraak

Het voorlopig ontwerp is met participatie tot stand gekomen. In de participatiegroep waren o.a. vertegenwoordigd: 2 jongeren, wijkraad Indischebuurt Noord, OBS De Sterrekijker, Stichting Dock, Sport Support en de Politie.

Het VO heeft van 22 februari t/m 7 april 2011 ter inzage gelegen. Daarnaast is er op 1 maart 2011 een inloopavond georganiseerd. Het plan is bij de inspraak positief ontvangen. De inspraakreacties zijn verwerkt in het DO of gemotiveerd afgewezen.

Naar aanleiding van de ontvangen inspraakreacties is het ontwerp enigszins aangepast. Voor een volledig overzicht van de ontvangen reacties en beantwoording wordt verwezen naar bijlage B.

Financiën

De projectkosten worden geraamd op €75.000,-. Het besluit wordt gedekt uit de volgende posten:

DEKKING	2011	2012	2013
IP 65.10 – Speelvoorzieningen	75.000		
Totaal routinematige investeringen	75.000	0	0
-	0	0	0
Totaal exploitatiekosten	0	0	0
Totaal			75.000

De totaal geraamde kosten voor Voorbereiding, Administratie en Toezicht (VAT) vallen binnen de gestelde norm van 25%.

Er is geen toename van het totale areaal. De onderhoudskosten na herinrichting zullen per saldo gelijk blijven en worden binnen de huidige budgetten gedekt.

Communicatie

Bij de technische uitwerking van het plan wordt een communicatieplan opgesteld. Voorafgaand aan de uitvoeringsfase zal communicatie plaatsvinden. Het accent ligt daarbij op de informatieverstrekking. De wijze van communicatie over de uitvoering wordt in overleg met het bureau Communicatie nader uitgewerkt.

5. Kanttekeningen

Bij de inspraak zijn opmerkingen geplaatst over het aantal banken. De verwachting is dat dit jeugd zal aantrekken, en daarmee overlast. Naar aanleiding hiervan is het aantal te plaatsen banken in het DO bijgesteld.

6. Uitvoering

Het DO voor de herinrichting van de speelvoorziening aan het Nieuw Guineaplein wordt vastgesteld om daarmee de ontwerpfase af te ronden. Op basis van dit ontwerp kan het werk aanbesteed en vervolgens uitgevoerd gaan worden. Volgens planning zal het werk, onder voorbehoud van de benodigde vergunningen, in oktober 2011 worden gegund en aansluitend van start gaan. De civieltechnische werkzaamheden duren ongeveer 1 maand. De aanplant van de groenvoorziening zal plaatsvinden in het plantseizoen 2011-2012.

De periode tussen het vaststellen van het DO en de start van de uitvoering is nodig om de voor de uitvoering benodigde vergunningen te verkrijgen, een technische omschrijving op te stellen, een aannemer het werk te gunnen, materialen te bestellen, e.d.

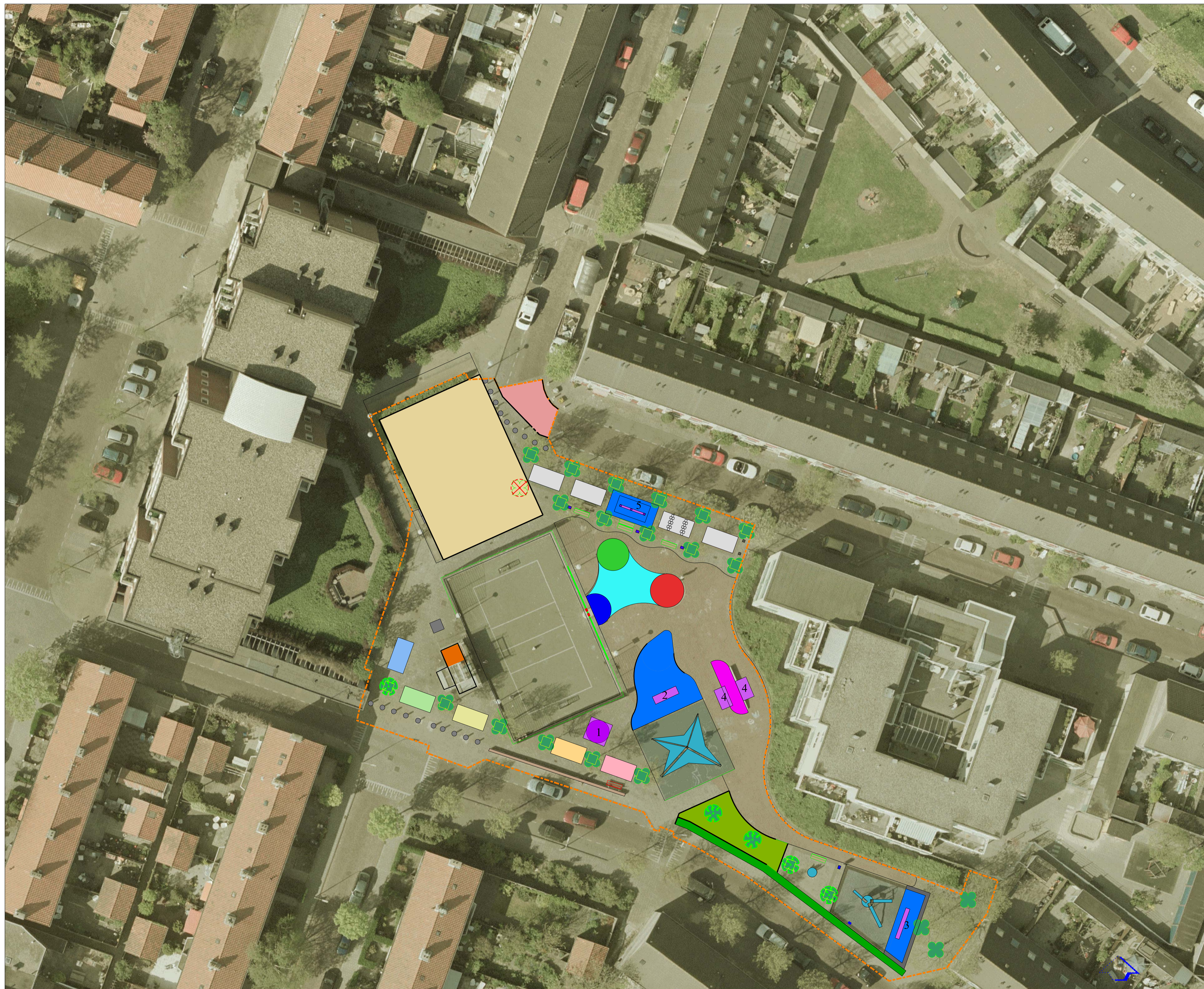
7. Bijlagen

- A. Definitief Ontwerp (DO), d.d. d.d. 27-4-2011, tekeningnummer 501LS001 DO
- B. Inspraakreacties en antwoorden, d.d. 11 mei 2011

Het college van burgemeester en wethouders

de secretaris

de burgemeester



Legenda

-  aanhelen ondergrond met diverse kleuren
-  gekleurd asfalt (2e speelveld)
-  verhoogde trottoirband om 2e speelveld
-  trottoirtegels 30/30
-  dug-out transparanter maken
-  verwijderen boom
-  nieuwe boom (soort als bestaand)
-  bestaande boom
-  haag (max. 1,2m) met dubbelstaafs hek (1,0 m - buitenzijde)
-  heesters (0,8m) in 0,2 m verhoogd plantsoen
-  aanhelen dubbelstaafs hek (3m hoog) met tipi-ingang
-  poef (beton)
-  verplaatste blikvanger
-  speeltoestel met valondergrond (kleur als bestaand)
-  zitbank met afvalbak
-  verwijderen zitbank
-  verwijderen speeltoestel
-  bestaand speeltoestel
-  knikkertegels
-  hinkeltegels
-  trottoirband, deels verlaagd
-  plateau weghalen rijweg:
doorstraten met klinkers rijweg
-  werkgrens
-  verplaatste mozaiektegelvlakken (5x)

- Speeltoestellen:
1. fitpoint
 2. zig/zag hangrekstok
 3. glijbaan
 4. tafeltennis tafel (2x)
 5. duikelstangen (3x)

wjz.	omschrijving wijziging	get.	goc.	datum	
TEAM RUIMTELIJK ONTWERP HAARLEM					
Project : Nieuw Guineaplein					
Onderwerp : Definitief Ontwerp					
datum :	27-04-2011	opdrachtgever :	Kim Kogelman	tekeningnr. :	501LS001 DO
schaal :	1 : 200	getekend :	Marian Bankras	gecontroleerd :	
formaat :	A1+	beek :			
				Ruimtelijk Ontwerp	



Haarlem

Inspraaknotitie Nieuw Guineaplein

Datum: 11 mei 2011

Vraag	Antwoord gemeente	Inspreker
Algemeen		
Graag word ik op de hoogte gehouden van de besproken onderwerpen en de uitkomst hiervan.	Alle insprekers zullen geïnformeerd worden door middel van deze inspraaknotitie.	7
Graag start uitvoering in najaar ivm zomersportactiviteiten	De start uitvoering staat gepland voor het najaar van 2011. Bij de start zal er rekening gehouden met de jaarlijkse zomer activiteiten.	3
Verkeersdrempel Rembangstraat/Nieuw Guineastraat weghalen.	De drempel op het kruisvlak Rembangstraat/ Nieuw Guineastraat valt buiten de scope van het project.	4
<i>Positief</i>		
<ul style="list-style-type: none">▪ Positief tegenover een fitpoint.▪ De jongeren zijn blij dat het plein wordt opgeknapt.▪ Goed plan.		1, 3
<i>Negatief</i>		
<u>Slecht plan</u> dat alleen maar tot meer overlast zal leiden. Nu al tot laat in de avond geluidsoverlast door hangjongeren. Plan mag uitgevoerd worden in het Noorder Sportpark, niet in mijn woonwijk.	Het is jammer dat u dit zo ervaart. Uit analyse van de buurt blijkt dat er behoefte is aan speelvoorzieningen in de buurt. De keuze om in de speelvoorziening in te passen is gebaseerd op het speelruimteplan. Het speelruimteplan draagt er zorg voor dat er een eerlijke verdeling van speeltoestellen over de gehele stad wordt gerealiseerd.	8
Speelvoorzieningen		
<i>Voetbalkooi</i>		
Graag verhogen van het hek rondom de voetbalkooi.	Rondom het volledige voetbalveld komt een hekwerk. De nu ontbrekende delen worden aangevuld met dubbel staafshekwerk van 3 meter hoogte.	1
Huidige kleine goaltjes vervangen door grotere.	De huidige goaltjes zijn opverzoek geplaatst en zullen niet worden	1



Haarlem

Inspraaknotitie Nieuw Guineaplein

	vervangen.	
Grotere voetbalgoals.	Zie bovenstaand antwoord.	2
<i>Basketbalveld</i>		
Op het nieuw aan te leggen speelveld 2 basketbalpalen plaatsen. Aandachtspunt: veiligheid op speelveld. In huidige situatie wordt er regelmatig gefietst op 't veld.	De huidige basket blijft gehandhaafd op het plein. Tijdens activiteiten georganiseerd door sportsupport zal er een extra verrijdbare basket bij geplaatst worden. Rondom het nieuwe basketbalveld zal een hoge band (die boven het veld uitsteekt) worden aangebracht. Het rechtstreeks het veld op fietsen zal hiermee worden voorkomen.	1
Bij voorkeur kunstgras of iets dergelijks op het speelveld.	Vanuit beheer is het niet wenselijk om het speelveld uit te voeren met kunstgras. Om deze reden is er gekozen voor gekleurd asfalt.	2
Het tweede speelveld is géén goed idee. Dit ligt té dicht bij de woningen. Of speelveld 1/3 inkorten aan de kant van de flats.	De afmetingen van het veld zijn overeengekomen met Sportsupport zodat er overdag onder begeleiding gesport kan worden. Basketbal en andere activiteiten.	6,9 9
<i>Dug-out</i>		
Dug-out mag verdwijnen. Wordt niet vaak gebruikt, wordt als we gebruikt. Er is wel behoefte aan een eigen ontmoetingsruimte.	Het verwijderen van de Dug-out en de klimtoren vallen buiten de scope van het project. Het is bij de gemeente bekend dat deze wens leeft.	1
Dug-out slopen. Geen geld meer aan spenderen. Wordt toch weer in de brand gestoken.	Zie bovenstaand antwoord.	6
Graag nog een dug-out erbij.	Het plaatsen van een dug-out valt niet binnen de scope van het project. De noodzaak en inpassing van een dug-out wordt binnen de gemeente heroverwogen.	2
<i>Tafeltennistafel</i>		
Tafeltennistafel hoeft er niet persé te komen. Probleem: wie regelt het materiaal?. Als de tafel er komt dan graag maar één.	Er is bewust gekozen voor twee tafeltennistafels. Dit biedt de mogelijkheid voor meerdere kinderen om te gelijkertijd te spelen. Tijdens de activiteiten georganiseerd door sportsupport zullen er batjes en balletjes aangeboden worden. Op overige tijdstippen zijn mensen vrij om met eigen materiaal te tafeltennissen.	1



Haarlem

Inspraaknotitie Nieuw Guineaplein

Straatmeubilair		
<i>Banken</i>		
Géén zitbanken plaatsen tegenover woonblok Nieuw Guineastraat 2-12. door de situering tussen twee woonblokken voorzie ik overlast 's-Avonds en 's-Nachts. Er staan al genoeg zitbanken. Jeugd verblijft nu juist rond het voetbalveld en dit geeft minder overlast. Hier kunnen ook de brommers en auto's geparkeerd worden. Kortom géén hangplek te dicht bij de woningen. Praten, lachen en voetballen is nu nog te verdragen omdat het verder weg is.	Het plan is op dit onderdeel aangepast. De drie banken die in het voorlopig ontwerp waren opgenomen zijn verminderd naar één bank. Om (groot-) ouders in de gelegenheid te stellen zittend toezicht te houden.	5