



Haarlem

Gemeente Haarlem

Rob van Doorn

Wethouder duurzaamheid, wijken en mobiliteit

Retouradres: Stadhuis, Postbus 5111 2003 PB Haarlem

Aan de leden van de commissie Ontwikkeling en Beheer

Datum 31 mei 2011
Ons kenmerk STZ/EC/2011/140494
Onderwerp Overzicht aanvragen heer R. van Boekel

Beste commissieleden,

Via deze brief wil ik u op de hoogte stellen van de aanvragen die de heer R. van Boekel bij de gemeente heeft ingediend om een ligplaats voor zijn boot te kunnen verkrijgen. De heer van Boekel is de ondernemer die in het kader van de Kansenskaart Watertoerisme opteerde voor een ligplaats ten behoeve van de exploitatie van een hotelboot binnen de gemeente Haarlem. Zoals u weet heeft de gemeenteraad op 20 januari 2011 ingestemd met het feit dat de gemeente zal inzetten op dynamische hotelfuncties, zoals riviercruiseboten, dus geen statische hotelboten, die er voor lange tijd liggen. De heer van Boekel heeft tegen zijn afwijzing van een ligplaats voor zijn hotelboot bezwaar ingediend, hetgeen door de commissie Beroep en Bezwaar op 20 mei jl. is afgewezen. Omdat een hotelboot niet lukte, heeft de heer van Boekel daarna diverse aanvragen ingediend om een ligplaats te kunnen bemachtigen.

1. Activiteitschip

Aanvraag 9 maart 2011.

Onduidelijke aanvraag, activiteiten kunnen van alles zijn. Hij wil ruimten verhuren aan derden.

Vergaderingen mogelijk tot 12 personen.

Aanvraag is dezelfde als de aanvraag voor het hotelschip: grootte 37,8 meter bij 7,50 meter breed, diepte 2 meter. Locatie niet bekend.

Deze aanvraag is bekend bij de Havendienst. De aanvraag is onvolledig om in behandeling te nemen. De heer van Boekel krijgt binnenkort bericht van de Havendienst om aanvullende info te verstrekken.

De kans is klein dat deze aanvraag wordt gehonoreerd: er is geen plaats voor zulke grote boten, past niet bij Kansenskaart watertoerisme. Als het om een dergelijke grote boot gaat, heeft alleen een horecaboot nog een kans, afhankelijk van de resultaten van de parkeerconsequenties (mogelijk 2 locaties voor horecaboten bij Paul Krugerkade).



2. Ligplaats voor jongerenproject Industriehaven

Aanvraag 18 maart 2011. Mail 26 januari 2011 aan afdeling SZW.

Cursussen geven aan scholieren die windmolen maken. Gaat om scholieren die voortijdig afhaken, en die later weer naar school kunnen.

In de aanvraag staat locatie Waarderhaven, bedoeld wordt Industriehaven.

De aanvraag is in behandeling bij de Havendienst. Hoewel er informatie ontbreekt (goed onderbouwd ondernemersplan) wordt de aanvraag afgewezen vanwege:

- dergelijk groot schip past niet in Industriehaven (kan nautisch niet en ruimtelijk niet)
- een dergelijk initiatief is niet gerelateerd aan watertoerisme.

Fortress staat open voor watergerelateerde functies aan de zuid-kant van Industriehaven. Het gaat om kleinschalige initiatieven, die gerelateerd zijn aan een mogelijke horecafunctie in de beheerderswoning. Dit vanwege het opknappen van de kade (is van Fortress). Opknappen kade moet gefinancierd worden uit opbrengsten horeca beheerderswoning en ligplaatsen die functie hebben in relatie tot watertoerisme (bijv. kleinschalige rondvaart, sloepen, watertaxi etc.).

In de mail van 26 januari 2011 schrijft de heer van Boekel dat zijn onderneming geen geld heeft en een stichting in oprichting is. Daarom heeft hij bij afdeling SZW gevraagd of er financiële mogelijkheden zijn om het jongerenproject op te zetten. Afdeling SZW heeft geantwoord dat gemeente om in de terminologie van dhr. van Boekel te spreken inderdaad 'in financieel zwaar weer zit' en derhalve een kritische beoordeling van nieuwe initiatieven zeker nu gewenst is.

Aan de heer van Boekel is gevraagd zijn financiële vraag verder te preciseren. Aan hem is medegedeeld dat mocht er budget vrijkomen het initiatief van de heer van Boekel beoordeeld kan worden en meegenomen kan worden in de planvorming. Thans zijn er geen middelen om nieuw verzoek van de heer van Boekel te honoreren. Er is overigens geen reactie van dhr. van Boekel nadien meer binnengekomen.

3. Aanvraag voor locatie Local hostel

Aanvraag 2 februari 2011

Rene van Boekel wil een hostel-hotel in de stad openen in een gebouw.

Geen locatie bekend. Indien de heer van Boekel met een locatie komt, kan hij een intakegesprek bij Dienstverlening aanvragen om te laten toetsen of het initiatief bij voorbaat haalbaar is.

4. Aanvraag winterligplaats.

Deze aanvraag is gehonoreerd. Van Boekel krijgt een winterligplaats van 1 oktober 2011 tot 1 april 2012. Locatie voor Koningstein. In de vergunning staat aangegeven dat er geen enkele commerciële activiteit mag plaatsvinden.



Haarlem

3

De heer van Boekel heeft vorige week van mij bericht gekregen via email en huisadres (waar hij niet meer woont, maar wellicht komt hij zijn post ophalen), waarin bovenstaande is uitgelegd en waarom hij alleen een winterligplaats (zonder commerciële activiteiten) aangeboden gekregen heeft.

Met vriendelijke groet,

Rob van Doorn.