

Raadsstuk

Onderwerp: Middengebied Molenwijk – verlenen krediet

Reg.nummer: 2011/177161

1. Inleiding

Het Molenburgpark kent een hoge mate van achterstallig onderhoud aan groenvoorziening, straatmeubilair en verharding. Er is noodzaak tot groot onderhoud en gedeeltelijke vervanging van de openbare ruimte.

Op een aantal locaties wordt overlast ervaren door hangjongeren en voelen gebruikers en passanten zich onveilig.

Omwonenden en andere belanghebbenden zijn op basis van reguliere participatie en inspraak betrokken bij de planvorming. Het definitief ontwerp is door het college vastgesteld.

2. Voorstel aan de raad

1. Ten behoeve van groot onderhoud en herinrichting in het Middengebied Molenwijk een krediet ter beschikking te stellen van €480.000,- ten laste van de post 65.18 (renovatie grootschalig groen) uit het investeringsplan.
2. Ten behoeve van groot onderhoud en herinrichting in het middengebied Molenwijk uit de begroting 2012 de volgende budgetten beschikbaar te stellen: GOOV (groot onderhoud open verhardingen) €55.000,- en STRM (straatmeubilair normniveau) €30.000,-.

3. Beoogd resultaat

Met het plan wordt beoogt het park een veilige en aangename omgeving te laten zijn voor bewoners en andere gebruikers, waardoor de waardering voor de omgeving stijgt.

Door het op normniveau brengen van de openbare ruimte, wordt de beheersbaarheid (effectief beheer), technische kwaliteit, beeldkwaliteit en belevingswaarde verbeterd. Tevens vindt een uitbreiding van de speelvoorziening plaats waarmee invulling wordt gegeven aan de behoeften van de oudere jeugd.

Met de realisatie van dit plan wordt een impuls gegeven aan de ruimtelijke kwaliteit van ca. 20.000 m² openbare ruimte.

4. Argumenten

Ontwerp

Het definitief ontwerp (bijlage A) is tot stand gekomen op basis van gemeentelijke kaders, participatie en de reacties ontvangen bij de inspraak. Het ontwerp beoogt de samenhang tussen inrichting, beheer, gebruik en gewenste uitstraling te bewerkstelligen. Om de overlast te proberen terug te dringen wordt een plek voor de jongeren ingericht nabij de school en de bestaande speelvoorziening binnen het park.

Groen

Het park vormt reeds een groen verblijfsgebied temidden van een sterk versteende omgeving. In potentie bezit het park veel kwaliteit, wat echter niet geheel uit de verf komt. Om de kwaliteit van het park te verbeteren is op een aantal punten enige 'fine-tuning' noodzakelijk. Bijzondere aandacht gaat daarbij uit naar het verhogen van de belevingswaarde van de aanwezige flora en fauna. In overleg met de ecooloog van de afdeling Wijkzaken zijn beschreven welke maatregelen worden genomen om de ecologische- en belevingspotenties optimaal te benutten.

Voor het uitdunnen van de bestaande houtopstand wordt separaat een kapvergunning aangevraagd.

Spelen

De bestaande speelvoorziening nabij de Openbare Basisschool De Molenwiek wordt uitgebreid met een ontmoetingsplek voor jongeren. De inpassing nabij de bestaande speelvoorziening past binnen het speelruimtebeleid en het bestemmingsplan.

Duurzaam Haarlem

Het vrijkomen van afvalstoffen bij aanleg, gebruik en beheer wordt beperkt. Waar mogelijk worden vrijkomende materialen hergebruikt.

Gestreefd wordt het werk te realiseren met een gesloten grondbalans. Waar nodig wordt arme grond verrijkt met organische meststoffen.

De inrichting van de openbare ruimte is afgestemd op het gebruik en effectief beheer, zodanig dat hinder van bijvoorbeeld zwerfvuil en onkruid wordt voorkomen.

De toegepaste materialen hebben naast een lange levensduur, ook een lange levensduur voor wat betreft ontwerp en kleurstelling. Deze levensduur sluit aan bij de beoogde levensduur van de openbare ruimte.

Resultaten van participatie en inspraak

Het voorlopig ontwerp (VO) is met participatie tot stand gekomen. In de participatiegroep waren onder andere de verenigingen van eigenaars van de aangrenzende appartementencomplexen (Molenburg, Engelenburg en Prattenburg), de winkeliersvereniging, school, verzorgingshuis Molenburg en de wijkraad vertegenwoordigd. Het VO heeft ter inzage gelegen. Daarnaast is er een inloopavond georganiseerd.

Het plan is bij de inspraak overwegend positief ontvangen. Wel bleek dat er meerdere opvattingen zijn over hoe met de jongeren en het tegengaan van de ervaren overlast moet worden omgegaan.

Voor het in het VO voorgestelde toestel bleek geen draagvlak te bestaan. In overleg met de jongeren is aansluitend op de bestaande speelvoorziening in het park een alternatieve ontmoetingsplek in de vorm van een Folly (bouwkundig landschapselement) uitgewerkt. Dit voorstel is teruggekoppeld met de participatiegroep en verwerkt in het DO.

De inspraakreacties zijn verwerkt in het DO of gemotiveerd afgewezen. Voor een volledig overzicht van de ontvangen reacties en beantwoording wordt verwezen naar bijlage B.

Financiën

Ten behoeve van de planvorming, voorbereiding en uitvoering van eerste maatregelen is bij de begrotingsbehandelingen van 2010 resp. 2011 reeds een budget beschikbaar gesteld. Het resterende benodigde budget van €565.000,- wordt door middel van dit besluit gemandateerd aan het college ten behoeve van de uitvoering.

Het besluit wordt gedekt uit de volgende posten:

DEKKING	2012	
<i>IP 65.18 – Renovatie Grootchalig Groen</i>	<i>480.000</i>	
Totaal routinematige investeringen		480.000
<i>GOOV – Groot Onderhoud Open Verharding (productnr. 090201 – onderhoud wegen, straten en pleinen)</i>	<i>55.000</i>	
<i>STRM – Straatmeubilair op normiveau brengen (productnr. 090203 – beheer en onderhoud openbaar groen)</i>	<i>30.000</i>	
Totaal exploitatiekosten		85.000
Totale kosten van dit besluit		565.000

De totaal geraamde kosten voor voorbereiding, administratie en toezicht (VAT) vallen binnen de gestelde norm van 25%.

Er is geen toename van het totale areaal. De onderhoudskosten na herinrichting zullen per saldo gelijk blijven en worden binnen de huidige budgetten gedekt.

Communicatie

Bij de technische uitwerking van het plan wordt een communicatieplan opgesteld. Voorafgaand aan de uitvoeringsfase zal communicatie plaatsvinden. Het accent ligt daarbij op de informatieverstrekking. De wijze van communicatie over de uitvoering wordt in overleg met het bureau Communicatie nader uitgewerkt.

5. Kanttekeningen

-

6. Uitvoering

Het plan is in 3 onderdelen te verdelen, te weten:

- Het uitdunnen van de houtopstanden, kleine aanpassingen nabij de entrees en het aanplanten van de gewenste struikenlaag in de westzijde van het park.
- De herinrichting van het Sprielderplein in het noordelijk deel van het park.
- Een kleinschalige herinrichting in het zuidelijk deel van het park, waarbij een ‘eigen plek’ wordt gerealiseerd voor de jeugd.

Met het vaststellen van het DO door B&W is de ontwerpfase afgerond en is een start gemaakt met de uitvoering van de dunningsmaatregelen, kleine aanpassingen nabij de entrees en het aanplanten van een struikenlaag.

Met de herinrichting van het Sprielderplein alsmede de realisatie van de ‘eigen plek’ voor jongeren in het zuidelijk deel van het park zal worden gestart nadat het benodigde budget door de gemeenteraad beschikbaar is gesteld.

De werkzaamheden duren ongeveer 12 maanden. De periode tussen het vaststellen van het DO en de start van de uitvoering is nodig om de voor de uitvoering benodigde vergunningen te verkrijgen, een technische omschrijving op te stellen, een aannemer het werk te gunnen, materialen te bestellen, e.d.

7. Bijlagen

- A. Definitief Ontwerp (DO), d.d. 19-7-2011, tekeningnummer 900ls001
- B. Inspraakreacties en antwoorden, d.d. 22-6-2011

Het college van burgemeester en wethouders,

de secretaris

de burgemeester

8. Raadsbesluit

De raad der gemeente Haarlem,

Gelezen het voorstel van het college van burgemeester en wethouders

Besluit:

1. Ten behoeve van groot onderhoud en herinrichting in het Middengebied Molenwijk een krediet ter beschikking te stellen van €480.000,- ten laste van de post 65.18 (renovatie grootschalig groen) uit het investeringsplan.
2. Ten behoeve van groot onderhoud en herinrichting in het middengebied Molenwijk uit de begroting 2012 de volgende budgetten beschikbaar te stellen: GOOV (groot onderhoud open verhardingen) €55.000,- en STRM (straatmeubilair normniveau) €30.000,-.

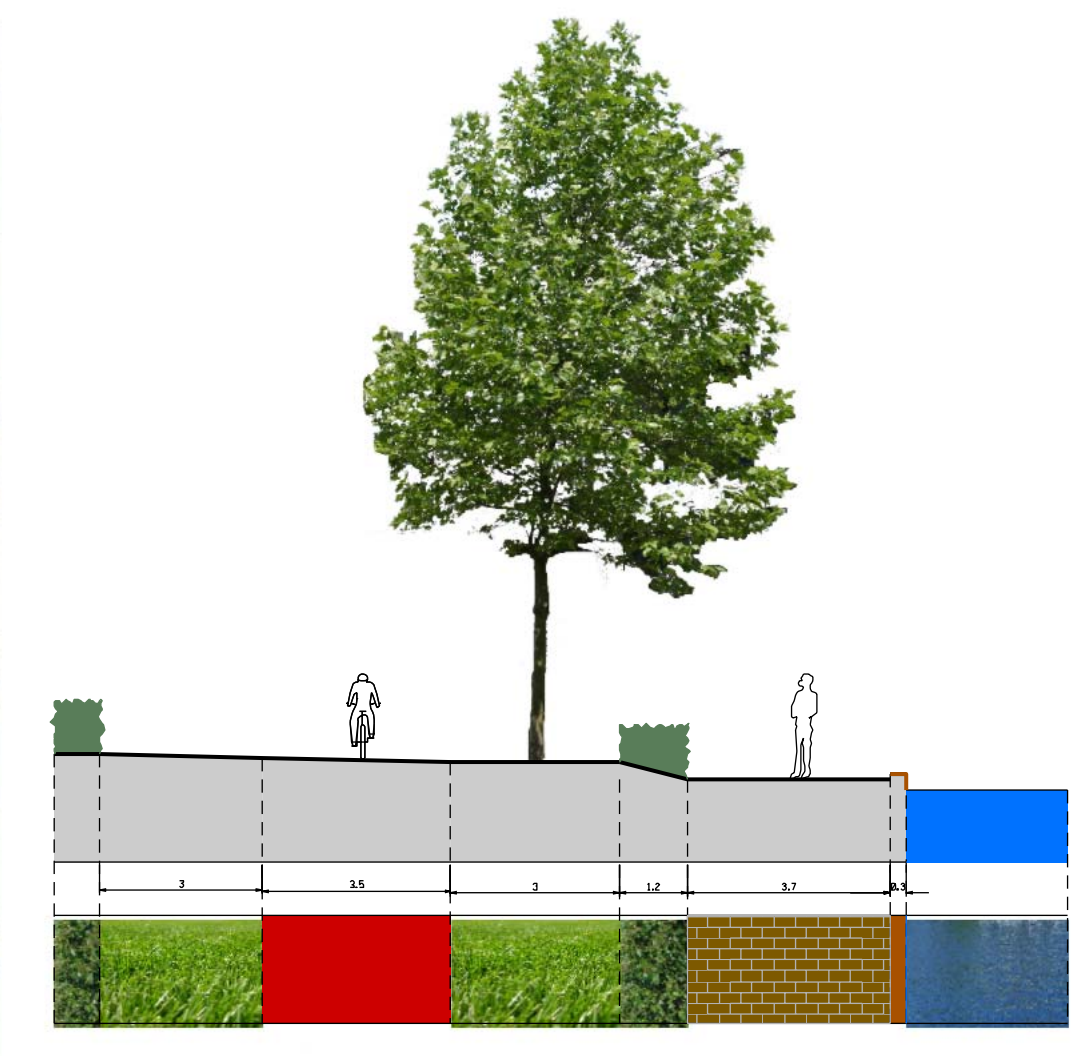
Gedaan in de vergadering van

De griffier

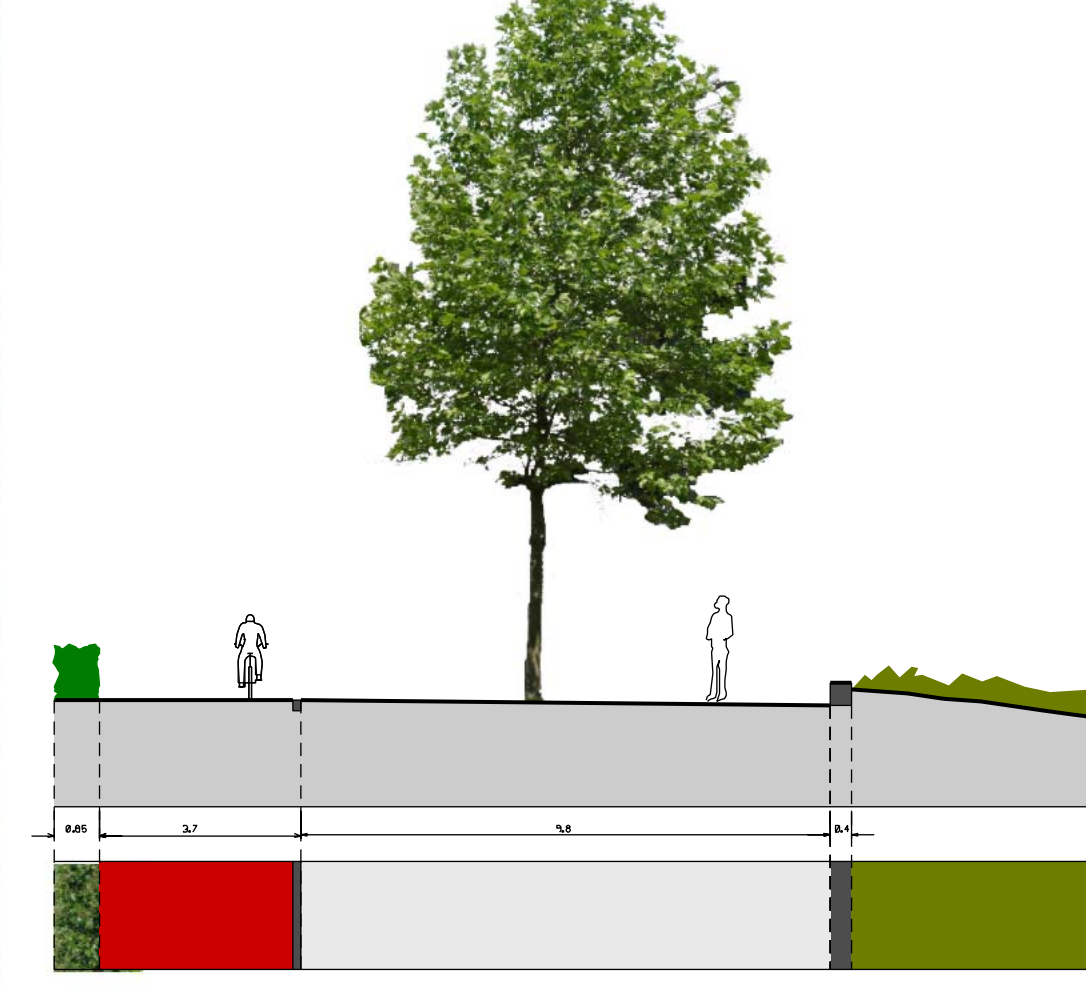
De voorzitter



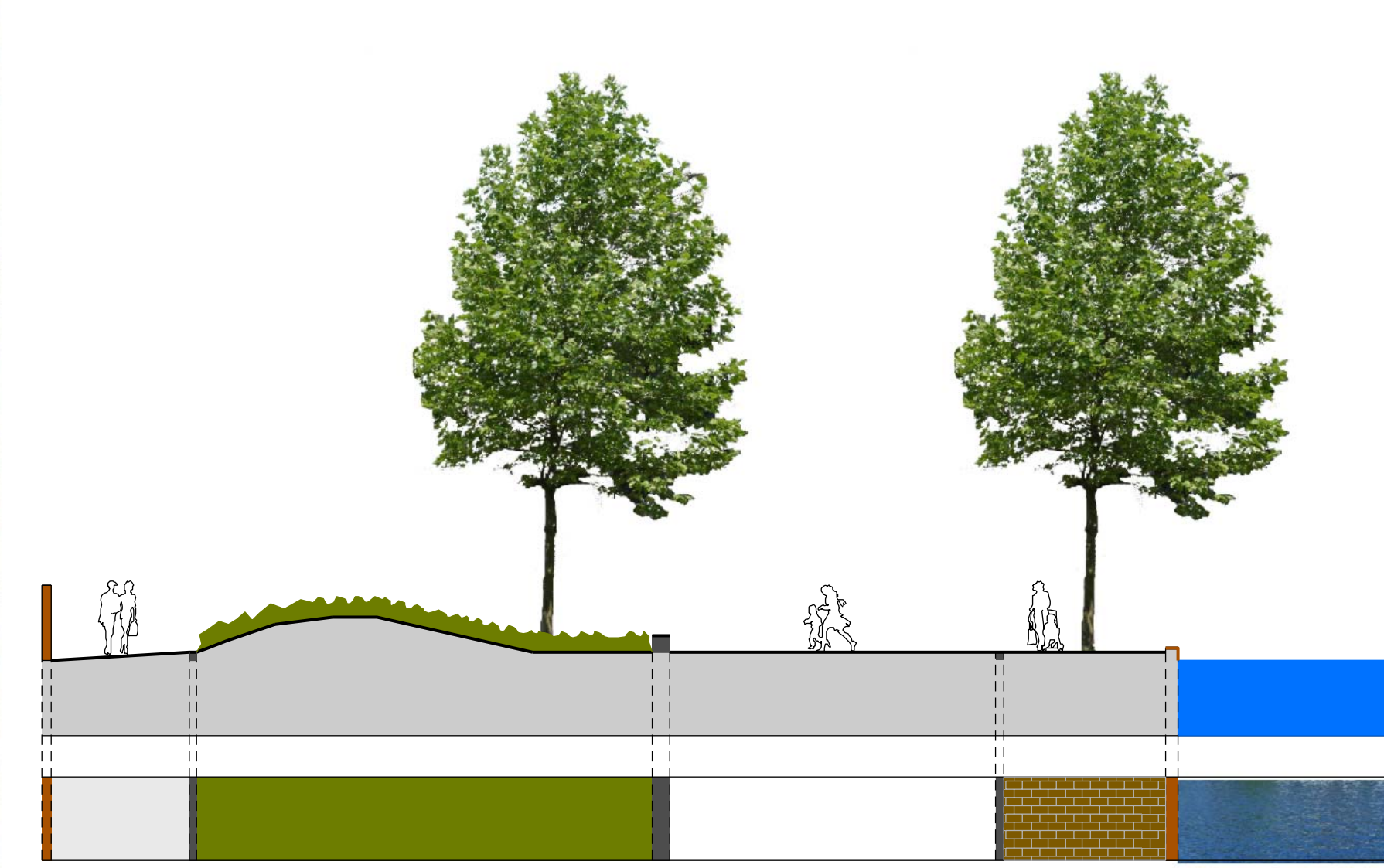
- Legenda**
- Verwijderen onderbegroeiing
Aanbrengen gras
 - Herstel volle heesterrand
op hoge rug na dunning
boombestand conform ontwerp:
Prunus padus 20%, Salix capreae 10%
Carpinus betulus 10%, Crataegus monogyna 10%
Ribes uva-crispi 50%
 - Ecologische oever
Elzen hakhout beheer:
1- Reuzenbereklaauw integraal bestrijden/verwijderen
2- Hakhout wilg, els, berk in 3 jaar 1/3 deel terugzetten
3- Braam terugzetten binnen de losse groepen conform ontwerp
 - Aanbrengen haag
Veldesdoorn (Acer campestre)
 - Aanbrengen bodembedekker
Klimop (Hedera helix 'Modern Times')
 - Kruidmengsel
grote kattenstaart, koninginnekruid, boerenwormkruid,
dovenetel, dagkoekoeksbloem, beemdooivaarsbek
 - Boom bestand handhaven verzorgen
 - B Schietwilg aangepast beheer:
3 takken uit laten lopen tot opgaande boom.
Na levensbeëindiging nieuwe opgaande schietwilg terugplaatsen
 - Nieuwe boom: Gewone esdoorn
(Acer pseudoplatanus)
 - Nieuwe boom: Noorse esdoorn
(Acer platanoides)
 - Nieuwe boom: Haagbeuk
(Carpinus betulus)
 - Nieuwe boom: Es
(Fraxinus excelsior)
 - Nieuwe solitaire struik:
grauwe wilg (Salix cinerea)
 - Boom verwijderen
 - Water
 - Braam
 - Aanbrengen klinkers KKF
 - Trottoirtegels 30x30
 - Betonklinkers
 - Nieuw zwart asfalt
 - Rood asfalt
 - Nieuw rood asfalt
 - Asfalt afgestrooid
 - Bank Canape
 - Fietsnietjes
 - Fontein herstel
 - Deksluif FSI Goedgekeurd hout
 - Schapenhek (HHI) Ral 7016
 - betonnen dug out 'Folly'



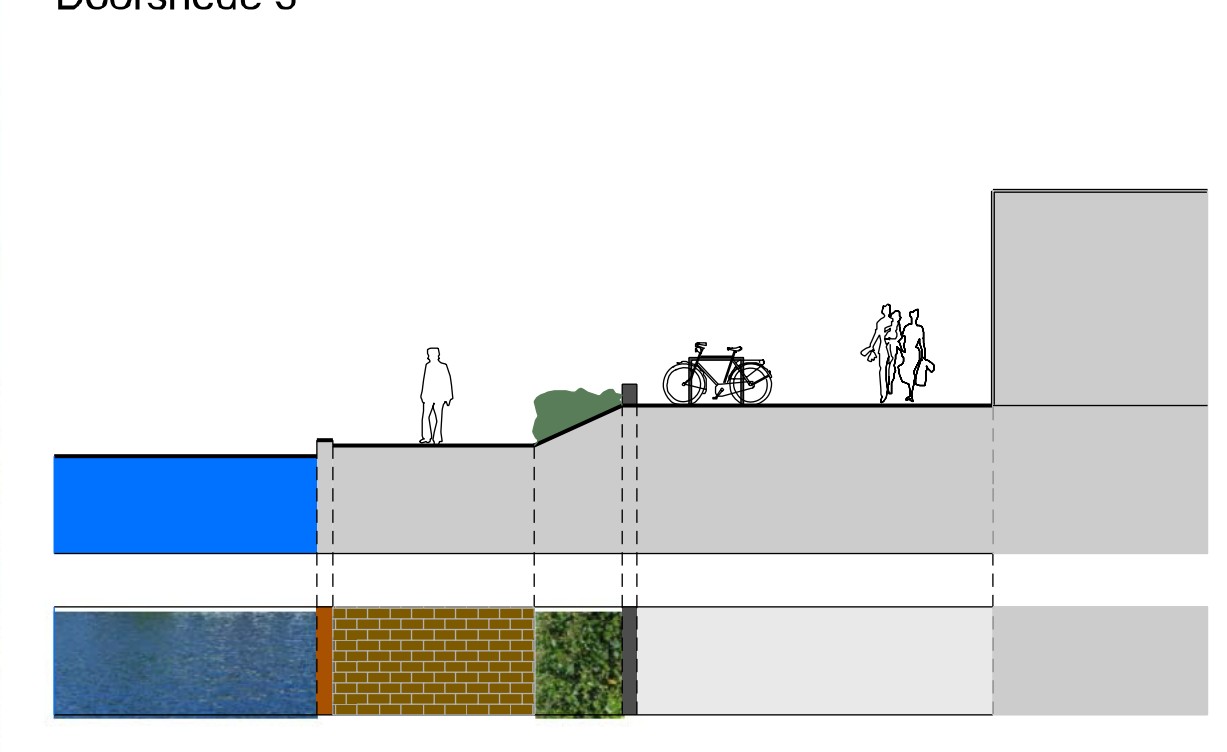
Doorsnede 1



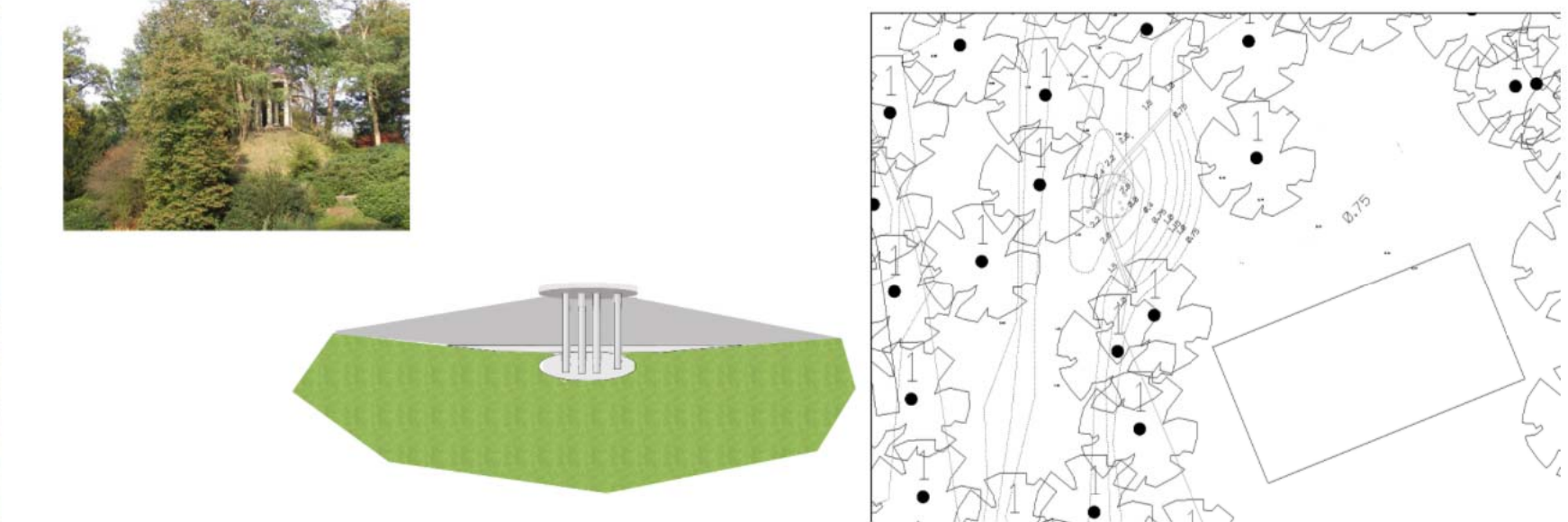
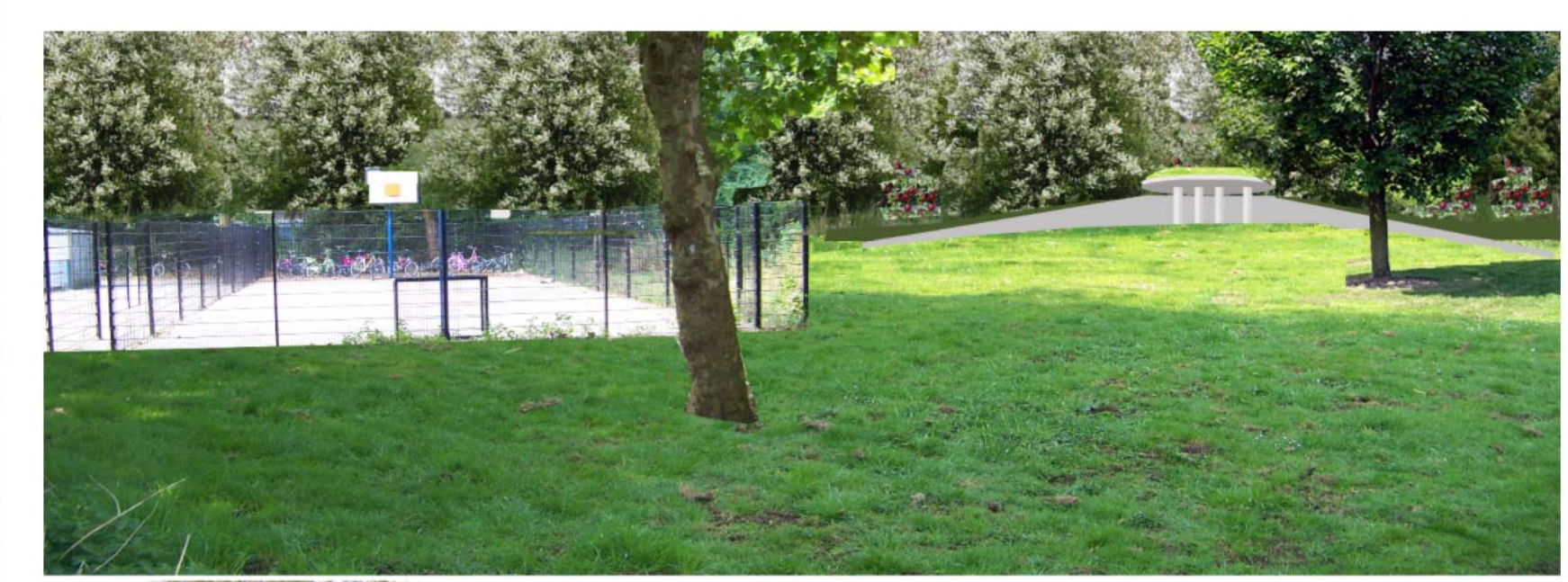
Doorsnede 2



Doorsnede 3



Doorsnede 4



Artist impressions



RUIMTELIJK ONTWERP

Onderwerp:
Molenburgpark



datum : 19-07-2011	projectleider/opdrachtgever: Mathijs Leloux	tekening nummer: 900ls001
schaal : 1:500	Ontwerper: RVS	teamleider: Constance Baauw
formaat : A0		
planfase : DO		

Inspraaknotitie Molenburgpark

d.d. 22 juni 2011

Inspraakbijeenkomst:

Datum: 7 december 2010

Locatie: Wijkcentrum Meerwijk Centrum, L. Da Vinciplein 73, Haarlem

Vraag	Antwoord gemeente	Inspreker
Uitstekend plan	Dank voor uw reactie.	1,10, 24, 27, 31
Goed plan, maar	Dank voor uw reactie.	2, 3, 4, 5, 6, 7, 9, 11, 12, 13, 17, 18, 19, 21, 26, 27, 32, 34
Inrichting/straatmeubilair		
Er moeten jongerenplekken komen en bij voorkeur een buurthuis . Wij willen graag ergens zitten waar wij geen overlast veroorzaken.	Het realiseren van een buurthuis past niet binnen de kaders van dit project.	2, 3, 4, 5, 6, 7, 13
Bij de jongerenplekken moeten <u>prullenbakken</u> geplaatst worden + bij de nieuw te plaatsen bankjes op het Sprielderplein + bij de voetbalkooi.	Bij een jongerenplek worden blikvangers geplaatst. Deze worden meegenomen in het project.	2, 26, 15, 31, 32, 34, 36
Sporttoestel is geen goed idee, we willen liever een dug-out . (of zitplek met afdak)	Vanuit een ontwerpbijeenkomst met de jongeren is een ontwerp voor de jongerenplek gemaakt. Hierbij is ook rekening gehouden met specifieke gebruikswensen en aspecten als geluidsoverlast en inpassing in het karakter van het park. Dit ontwerp is teruggekoppeld aan de participatiegroep en verwerkt in het Definitieve Ontwerp.	3, 5, 7
Outdoor fitness + zitrand naast de voetbalkooi wordt een ideale jongerenplek en geeft dus veel overlast. Wij ondervinden nu al veel overlast van de voetbalkooi. Daarom fitness en zitrand niet naast de voetbalkooi maar ergens anders.	Het is belangrijk dat ook de jongeren een plek hebben in het park. De locatie nabij de school is deels al ingericht voor deze doelgroep. Dit is een van de redenen waarom voor uitbreiding van deze locatie is gekozen.	8
Gebruik voetbalkooi verbieden ná 21.00 uur.	Volgens het APV mag er na 22:00 geen overlast meer worden veroorzaakt. Bij de politie wordt het verzoek neergelegd om tijdens en direct na realisatie extra te handhaven..	8
Nieuwe jongerenplek niet te dicht bij het flatgebouw ivm overlast.	Vanuit een ontwerpbijeenkomst met de jongeren is een ontwerp voor een jongerenplek gemaakt. Hierbij is ook rekening gehouden met specifieke gebruikswensen en aspecten als geluidsoverlast en inpassing in het karakter van het park. Dit ontwerp is teruggekoppeld aan de participatiegroep en verwerkt in het definitief ontwerp.	9
Bestaande bankjes handhaven maar géén nieuwe plaatsen ivm hangjongeren (C1000, Shoarma)	De gemeente wil het park door middel van een algemene kwaliteitsslag weer een mooi en uitnodigend park maken. Onderdeel hiervan is het vervangen van oude	12



Haarlem

Inspraaknotitie Molenburgpark

d.d. 22 juni 2011

	banken en het bijplaatsen van enkele banken voor omwonenden en bezoekers zodat de leefbaarheid en levendigheid verhoogd wordt.	
Verwijderen van bankjes noord- en westzijde van Sprielderplein-vijver ivm dagelijkse overlast.	De gemeente wil het park door middel van een algemene kwaliteitsslag weer een mooi en uitnodigend park maken. Onderdeel hiervan is het vervangen van oude banken en het bijplaatsen van enkele banken voor omwonenden en bezoekers zodat de leefbaarheid en levendigheid verhoogd wordt.	18
Door bezuinigingen is de speelplaats hoek Betuwelaan-Zuiderzeelaan opgeheven. Kan deze weer terugkomen?	Deze locatie valt buiten de grenzen en werkzaamheden van dit project. In Molenwijk zijn voor de verschillende doelgroepen voldoende speelvoorzieningen aanwezig. Volgens huidig beleid worden er geen extra speelplekken meer aangelegd.	15
Liever een andere/betere optie voor een plek voor de jeugd. Jeugd wil zelf ook liever een dug-out. Bij voorkeur op een plaats waar de bewoners er geen last van hebben. Misschien op een andere plek in Molenwijk? Zoek een aanvaardbare oplossing voor iedereen (ook in overleg met de jeugd).	Vanuit een bijeenkomst met de jongeren is een ontwerp voor een jongerenplek gemaakt. Hierbij is ook rekening gehouden met specifieke gebruikswensen en aspecten als geluidsoverlast en inpassing in het karakter van het park. Dit ontwerp is teruggekoppeld aan de participatiegroep en verwerkt in het ontwerp.	17
Rododendronstruiken verwerken in het plan voor wat kleur	De kalkhoudende ondergrond van het park is niet geschikt voor Rododendrons. <i>Rekening houdend met de ondergrond worden voornamelijk kersen en meidoorns in de struikbeplanting verwerkt. Deze zijn naast de kleur in het plan o.a. ook aantrekkelijk voor vogels.</i>	25
Jammer dat het stukje tegenover Engelenburg 100 t/m 178 geen aandacht krijgt. Bomen zijn hier reuzen geworden waardoor heel weinig zonlicht in huis en tuin. Als iemand een keer wil komen kijken in onze tuin is dat oké. Misschien nog eens kritisch hiernaar kijken.	Deze beboste heuvel is een wezenlijk, waardevol en kwalitatief goed onderdeel van het Molenburgpark. Vanwege de gefaseerde aanpak van het park i.v.m. vogels en andere natuurwaarden kan er op dit moment geen sprake zijn van kap van bomen in dit deel van het park.	28
Plaats geen outdoor fitness in Molenburgpark. Deze voorziening is beschikbaar in het Molenplaspark.	Vanuit een ontwerpbijsamenkomst met de jongeren is een ontwerp voor een jongerenplek gemaakt. Hierbij is ook rekening gehouden met specifieke gebruikswensen en aspecten als geluidsoverlast en inpassing in het karakter van het park. Dit ontwerp is teruggekoppeld aan de participatiegroep en verwerkt in het ontwerp.	15
Bouw –in overleg met OBS De Molenwiek- een moderne speelkooi (suggestie Urbaniaproducts Lochem) in de hoek van het Duijvemanspad en het Woudhuispad. En plaats hierbij een vandalismebestendige dug-out.	Uit de inspraak is gebleken dat de behoefte voor een dergelijk speeltoestel in het park niet bestaat. Er is uitvoerig geparticipeerd met bewoners en gebruikers om in de buurt van de voetbalkooi een vandalisme-bestendige dug-out te verwezenlijken.	15
Richt het park vanaf de peuterspeelplaats van de Molenwiek tot de nieuwe speelkooi in als groene	Vanuit een bijeenkomst met de jongeren is een ontwerp voor een jongerenplek gemaakt. Hierbij is ook rekening gehouden met specifieke gebruikswensen en	15



Haarlem

Inspraaknotitie Molenburgpark

d.d. 22 juni 2011

speelweide zonder (grote) bomen en struiken. Optimale zichtlijn vanaf de school tot de speelkooi. De school kan op deze manier ook gebruik maken van het speelveld. Moderne buitenvoorzieningen, ingericht naar de wensen van de jeugd, verlagen de behoefte aan een geldverslindende binnenlocatie (jeugdthunk).	aspecten als geluidsoverlast en inpassing in het karakter van het park. Dit ontwerp is teruggekoppeld aan de participatiegroep en verwerkt in het ontwerp.	
Bouw een moderne kleine speelkooi tegenover garage Wester aan de Frieslandlaan ter vervanging van het gedateerde basketbalveld aan de Prattenburg naast basisschool De Brandaris. Ook hier incl. een dug-out en een open grasveld tot aan de basisschool.	Deze locatie valt buiten de projectgrenzen van het plan. Vanuit een evaluatie van het speelruimteplan blijkt dat hier geen brede behoefte aan is.	15
Groen/Bomen		
Deze boom aan de Rumelaarweg is op sterven na dood: boom nr. 115751, Acer Pseudoplatanus, 29 jaar, monumentaal.	Deze boom zal in de kapaanvraag worden meegenomen.	10
Klimop vervangen of verkleinen ivm zwerfvuil (C1000, Shoarma). Groen laag houden (onder knie-niveau)	De bodembedekker blijft klimop en wordt laag gehouden op 40 a 50 cm.	11, 12, 19
Vanaf Sandenburg 6-hoog kunnen wij niet meer genieten van het park omdat wij gehinderd worden door de esdoorns. Kan het wat opener worden. Aan de kant van Sandenburg graag dezelfde laagblijvende bomen/struiken zoals bij de Laan van Angers plus hortensia's e.d.	De 30 jaar oude esdoorns vormen een vrijwel intacte boomstructuur langs de Rumelaersweg. Zo goed als alle bomen zijn vitaal en hebben een lange levensverwachting. Het past in het ontwerp om de bomen te laten uitgroeien tot grote parkbomen. Het herstellen van de struikbeplanting (de heesterrug) gebeurt conform en in de geest van het oorspronkelijke parkplan.	17
Er zou een hogere Berberis komen over een groter stuk.	Dit is meegenomen in het plan.	20
Groot hoefblad niet gelijk met Berenklaauw verwijderen tegenover nr. 100-106	Het beheer is gericht op het verwijderen van Berenklaauw, terwijl Groot Hoefblad voor het park behouden kan blijven	20, 32
Bomen op het Sprielderplein worden erg groot en nemen veel zonlicht weg uit de tuinen. Graag meedenken met een oplossing: toppen of snoeien.	Toppen en/of snoeien zijn geen structurele oplossingen. Enige jaren terug zijn reeds 5 bomen verwijderd. Bij de renovatie van het park zullen nog twee bomen aan de oostzijde verdwijnen wat voor de hoeveelheid zonlicht geen kwaad kan.	21
Boom op hoek Duivedanspad/Sprielderplein verwijderen of vervangen voor een kleinere boom.	Dit blijkt niet uit het bomenonderzoek/boomveiligheidscontrole, de boom blijft gehandhaafd.	19



Haarlem

Inspraaknotitie Molenburgpark

d.d. 22 juni 2011

Gevaarlijk heen en weer bij harde wind plus veel bladoverlast in herfst.		
Groen ten noorden van vijver bij C1000: <ul style="list-style-type: none">- hoogteverschil binnen kortere afstand van 0,86 NAP tot 0,00 NAP laten aflopen. Vergroot het overzicht richting de vijver op spelende kinderen (tekening meegestuurd) <u>De vijver is nl niet voorzien van een afscherming/railing.</u>- In Het plan staan 8 (ipv 10) bomen ingetekend. Blijven alle 10 de bomen staan? Kunnen de bomen getopt worden ivm verminderde lichtinval in appartementen?	Het ontwerp houdt rekening met de overzichtelijkheid vanaf de noordzijde van het Sprielderplein naar de vijver. De beplanting wordt laag gehouden. De 30 jaar oude bomen vormen een wezenlijk onderdeel van het ontwerp voor het op te knappen Sprielderplein.	19
Graag korven plaatsen voor de vele bladeren die in de herfst vallen.	Dit zal niet binnen dit project meegenomen worden. Het verzoek is wel doorgegeven aan de desbetreffende afdeling.	30
Er zouden 4 populieren worden verwijderd. Klopt dit? En zo ja, welke zijn dit? Boom voor Engelenburg 106 neemt veel zonlicht uit tuinen. Gaat deze ook weg?	Vanwege de gefaseerde aanpak van het park i.v.m. vogels en andere natuurwaarden kan er op dit moment geen sprake zijn van kap van bomen in dit deel van het park.	32
Jammer dat er niets wordt gedaan ter hoogte van "de heuvel". Als er ijs ligt hebben wij veel overlast van jongeren die o.a. vernielingen aanbrengen in onze tuin. Wellicht kan hier een hek geplaatst worden. Een aantal benedenwoningen t.o. de heuvel krijgen nog maar weinig zonlicht in huis door de hoge bomen. Hierdoor worden de woningen steeds vochtiger en killer.	Indien er de wens is om een hekwerk tussen de waterpartij en de tuin te plaatsen dienen bewoners dit zelf te (laten) doen. Deze beboste heuvel is een wezenlijk, waardevol en kwalitatief goed onderdeel van het Molenburgpark. Door de oriëntatie van de huizen en tuinen en ligging tov het park is het argument van bezonning geen doorslaggevend argument om te dunnen. Vanwege de gefaseerde aanpak van het park i.v.m. vogels en andere natuurwaarden kan er op dit moment geen sprake zijn van kap van bomen in dit deel van het park.	33
Bomenrij aan de kant van Sandenburg ter hoogte van de voetbalkooi is zijn bomen erg hoog geworden waardoor weinig zicht. Graag om en om een boom kappen zodat ook vanuit de flat van het nieuwe park genoten kan worden.	De 30 jaar oude esdoorns vormen een vrijwel intacte boomstructuur langs de Rumelaersweg. Zo goed als alle bomen zijn vitaal en hebben een lange levensverwachting. Het past in het ontwerp om de bomen te laten uitgroeien tot grote parkbomen.	34
Blijven de bomen ter hoogte van Engelenburg 6/hellingbaan staan? Graag wel.	Ja, deze bomen zijn gezond en blijven behouden.	35
Blijft het stukje groen ter hoogte van Engelenburg 6	Nee, dit blijft niet behouden. Er komt binnen hetzelfde parkdeel wel ander en	35



Haarlem

Inspraaknotitie Molenburgpark

d.d. 22 juni 2011

en 8 gehandhaafd? Graag wel.	meer groen voor terug	
verkeer		
Fietssluis Sprielderplein (demontabel). Sleutel bij VVE-voorzitter Engelenburg 6-40	Een fietssluis (niet demontabel) is mogelijk en wordt meegenomen in het ontwerp.	11, 12, 19, 21, 22, 23
Bruggetje (4) is erg gehorig. Misschien vervangen voor geluidloos exemplaar.	De brug is nog niet aan vervanging toe en zal ook niet binnen dit project aangepast worden.	12
Rotonde einde Rumelaarweg: ivm grote verhuiswagencombinaties en wagens Spaarnelanden diameter middenstuk verkleinen waardoor draaicirkel groter wordt. Tevens een <u>parkeerverbod</u> (ook op de stoep) op de rotonde	Er zullen aanpassingen aan de rotonde worden gedaan om parkeren tegen te gaan. De afmetingen van de rotonde zijn, wanneer er niet wordt geparkeerd, voldoende groot voor het te verwachten verkeer.	14, 29
Krijgen wij langs onze achtertuin (Prattenburg 86) ook een strook zwart asfalt als voetpad? Anders komen we vanuit de tuin direct op het fietspad.	In het ontwerp blijft een smalle margestrook bestaan tussen de schuttingen en het fietspad. Deze strook wordt ingezaaid met gras.	26
Een ladderwagen van de brandweer kan de Prattenburg laagbouw uitsluitend bereiken via de Rumelaarweg. Een smalle grasstrook langs het fietspad langs de laagbouw maakt het mogelijk dat een ladderwagen de laagbouw geheel kan bereiken.	Het ontwerp houdt rekening met bereikbaarheid nood- en hulpverkeer	29
Einde Rumelaarweg wordt vaak via het gras geparkeerd waardoor het gras een modderpoel wordt. Dit gras komt niet terug in het nieuwe ontwerp. Kan de stoep iets hoger gemaakt om auto's te weren?	Er zullen aanpassingen aan de rotonde worden gedaan om parkeren op en direct naast de rotonde tegen te gaan.	37
Aan het einde van de Rumelaarweg bij de rotonde staan paaltjes. Nu staan er 3 rood-witte paaltjes en 6 betonnen. Dit is erg rommelig. Kan dit anders/netter?	Dit wordt niet aangepast. De paaltjes zijn geplaatst conform geldend beleid.	37
water		
Bij het uitbaggeren graag rekening houden met de karpers die bij het riet in de kom (bij het eilandje) paaieren. Hier ook rekening houden met de waterlelies.	Het baggeren geschiedt door Rijnland. De opmerking zal worden doorgestuurd.	16



Haarlem

Inspraaknotitie Molenburgpark

d.d. 22 juni 2011

Aandacht voor afwatering richting vijver ivm woningen bij doorsnede 3. Lijkt nu of afwatering richting tuinmuur loopt.	De parkafwatering zal goed geregeld worden en niet richting tuinen gaan	19, 21, 35
Fijn dat de fontein wordt hersteld!	Dank voor uw reactie	26
Beschoeiing ter hoogte van Engelenburg 106 is aan het verzakken. Wordt dit hersteld/vervangen?	Dit wordt in dit project niet meegenomen.	32
Diversen		
Sloop het gebouw dat dienst doet als vergaderruimte voor de wijkraad Molenwijk waardoor ruimte (en geld) vrijkomt voor andere zaken. (Frieslandlaan 10, gedateerd gebouw)	Dit valt buiten de grenzen van het project.	15
Wij maken ons zorgen over overlast door jongeren vaak tot 1.00 uur 's-Nachts.	Niet alle overlast kan helaas worden voorkomen. Volgens het APV mag er na 22:00 geen overlast meer worden veroorzaakt. Bij de politie wordt het verzoek neergelegd om tijdens en direct na realisatie extra te handhaven..	16
Inzichtelijk maken van de projectplanning voor de VVE's en bewoners.	Gegevens met betrekking tot de uitvoering worden op de projectpagina van de gemeente Haarlem vermeld. Tevens wordt er enkele weken voor de start van de uitvoering een bewonersbrief verstuurd aan alle belanghebbenden en omwonenden.	19
Bouw starten aan noordzijde om overlast voor winkeliers te minimaliseren	De werkzaamheden moeten gefaseerd worden uitgevoerd. Op dit moment is de uitvoeringsfasering nog niet duidelijk. Wel zal de overlast tot een minimum worden beperkt en zullen we de werkzaamheden in een zo kort mogelijke termijn uitvoeren.	19
Slecht plan: de jongeren (12-18 jr.) hebben geen modern gefaciliteerde plek gekregen. Een gemiste kans. De faciliteiten voor jongeren in Molenwijk Centrum zijn anno 1970. Erg jammer dat dit niet geïntegreerd is hiervoor een kwalitatieve oplossing te creëren.	Vanuit een ontwerpbijsamenkomst met de jongeren is een ontwerp voor een jongerenplek gemaakt. Hierbij is ook rekening gehouden met specifieke gebruikswensen en aspecten als geluidsoverlast en inpassing in het karakter van het park. Dit ontwerp is teruggekoppeld aan de participatiegroep en verwerkt in het ontwerp.	15
Opmerkingen mbt Sprielderplein <ul style="list-style-type: none">- geen banken voor het water- groenstrook is te lang en te hoog- fietssluis: ontmoedigen van doorgang N-W-hoek C1000- ligger onder de brug graag verwijderen vanwege de watervogels die nu geen doorgang hebben.	De beplanting wordt laag gehouden. Ontmoedigen van fietsers langs de noordrand en geleiden naar de vlinderbrug is een goed idee dat wordt ondersteund door de gemeente. Een fietssluis wordt daartoe ook al elders in het park voorgesteld. De balk onder de brug is aangebracht ter voorkoming van zwerfafval in en uit de watergang. Deze blijft gehandhaafd.	11,19
Leuningen opgang naar passage smaller	Dit zal niet binnen dit project meegenomen worden. Het verzoek is wel doorgegeven aan de desbetreffende afdeling.	20



Haarlem

Inspraaknotitie Molenburgpark

d.d. 22 juni 2011

Jongerenplek bij school is goed idee. Wel intensieve handhaving gedurende een lange periode om ze op die plek te houden.	Bedankt voor uw reactie. Uw verzoek wordt doorgegeven aan politie en handhaving.	22
Jeugdhonk goed plan maar wel in goed overleg met jeugd. Zij moeten er achter staan.	Er zal binnen dit project geen buurthuis/jeugdhonk worden gemaakt. Wel is in overleg met de jongeren een plek voor hen uitgewerkt in het definitief ontwerp..	23
Behoud van toegangsvoorziening aan het einde van de Rumelaarweg richting Prattenburg (o.a. Verlaging straatniveau onder promenadedoorgang)	De onderdoorgangen zijn bedoeld voor fietsverkeer en voetgangers. Het straatniveau zal niet verlaagd worden.	29
Plaats een wijkbeheerder in het leegstaande pand naast de C1000 die de wijk opgeruimd en leefbaar houdt + vraagbaak.	Dit valt buiten de werkzaamheden van het project.	30
Losloopplaatsen duidelijk aangeven en verder honden aangelijnd houden plus hierop handhaven. Er ligt erg veel poep! Meer afvalbakken ook voor de hondenzakjes.	Het Molenburgpark is geen hondenlosloopgebied. Honden dienen aangelijnd te blijven. De eigenaar dient zelf voor een zakje/opruimmiddel te zorgen. Er zullen wel meer afvalbakken geplaatst worden in het park.	30, 32
Bij de rotonde voor Sandenburg staan nu betonpalen om auto's uit het park te weren. Keren deze terug in het nieuwe ontwerp of komt er een andere oplossing?	Er zal in plaats van de betonnen palen een verhoogde band aan worden gebracht.	31
Vandalisme, afval laten slingeren en hondenbezitters die hun hond laten loslopen waar dit niet mag meteen bekeuren. Géén waarschuwing.	Dit valt buiten de werkzaamheden van dit project. Uw opmerking wordt doorgegeven aan politie en handhaving.	32
Veel <u>geluidsoverlast</u> door (opgevoerde) brommers en scooters. Park verbieden voor scooters, brommers, motoren en auto's. Ook een jongerenplek in het park geeft veel geluidsoverlast omdat het geluid tussen de flats heen en weer gaat.	De jongerenplek zal zo worden ingericht dat er zo min mogelijk geluidsoverlast is voor de omliggende woningen Volgens het APV mag er na 22:00 geen overlast meer worden veroorzaakt. Bij de politie wordt het verzoek neergelegd om tijdens en direct na realisatie extra te handhaven..	33
Kan de gemeente Haarlem ook gaan werken met zgn. widgets voor iPhone of smartphone. Via deze applicatie is het mogelijk foto's door te sturen van bijvoorbeeld kapotte of overvolle prullenbakken zodat er snel actie kan worden ondernomen.	Dit valt buiten de werkzaamheden van dit project. Uw opmerking is wel gemeld bij de afdeling Dagelijks Beheer, verantwoordelijk voor het beheer van de openbare ruimte.	33
Geen zitplaatsen aanbrengen rond de C1000 ivm hangjongeren. Muur op hellingbrug verwijderen? De hellingbrug is voor de meeste bewoners een ergernis. Wordt gebruikt als vuilstort.	De gemeente wil het park door middel van een algemene kwaliteitsslag weer een mooi en uitnodigend park maken. Onderdeel hiervan is het vervangen van oude banken en het bijplaatsen van enkele banken voor omwonenden en bezoekers zodat de leefbaarheid en levendigheid verhoogd wordt.	33



Haarlem

Inspraaknotitie Molenburgpark

d.d. 22 juni 2011

	De keermuur en hellingbaan blijven in het nieuwe plan gehandhaafd. Wel wordt de keermuur bekleed zodat deze beter past bij de uitstraling van de openbare ruimte.	
Wat betekent asfalt gestrooid? Als dit los materiaal is dan liever niet gebruiken: geen losliggend materiaal gebruiken.	Dit betekent dat er over het asfalt een vaste slijtlaag wordt aangebracht van zand of grind. De slijtlaag wordt vastgelijmd aan het asfalt (met een bimtumenlaag) zodat er geen los materiaal op het asfalt blijft liggen.	35
Muren van de Molenburg coaten zodat er geen schuttingtaal meer op kan worden aangebracht.	Coaten van muren valt buiten de werkzaamheden van dit project. De muren zijn geen eigendom van de gemeente Haarlem. Uw wens kunt u kenbaar maken bij de VVE van het complex Molenburg.	35
Op planologisch gebied geen op- of aanmerkingen maar er is vaker onderhoud nodig (nu slechts 1x per 6 weken) + structurele oplossing voor hangjongeren anders heeft opknappen geen zin.	Dank voor uw reactie. Uw opmerkingen zijn doorgegeven aan de desbetreffende afdeling.	36
Door een jeugdhonk in de buurt van C1000 zal de overlast ws. nog meer toenemen. Kan er geen jeugdhonk komen buiten het park?	Er zal binnen dit project geen buurthuis worden gerealiseerd. Wel wordt er een jongerenplek gerealiseerd in het park maar niet bij de C1000.	38