



Haarlem

Gemeente Haarlem

Rob van Doorn

Wethouder o.a. Wijken, Beheer en Onderhoud

Retouradres Postbus 511, 2003PB Haarlem

Aan de leden van de commissie Beheer

Datum 14 oktober 2011
Ons kenmerk 2011/400765
Contactpersoon F.C.D Noordberger
Doorkiesnummer 023-5113400
E-mail fcdnoordberger@haarlem.nl
Bijlagen Tabel differentiatie onderhoud en kaart deelgebieden
Onderwerp Onderhoudsniveau's volgens de scenario 2 (2A)

Geachte commissieleden,

Zoals toegezegd in de vergadering van 6 oktober ontvangt u hierbij een toelichting van de wijze waarop het budget van het huidige beheer en onderhoud wordt bepaald als gevolg van de invoering van scenario 2(2A).

De onderhoudsinspanning conform het Beleidskader Openbare Ruimte 2006 was voor zówel het dagelijks onderhoud, als het groot onderhoud en vervanging gedifferentieerd per deelgebied (zie kaart en bovenste tabel in de bijlage). Dat wil zeggen dat per domein en per deelgebied was bepaald hoe intensief het onderhoud moet plaatsvinden. Het gemiddelde bedrag per jaar voor het totaal aan onderhoud in die situatie bedraagt € 39,3 miljoen (normbedrag).

In de huidige onderhoudsinspanning conform scenario 2(2A) wordt het dagelijks onderhoud (= verzorging) voor de berekening op hetzelfde niveau gehouden, dus gedifferentieerd naar deelgebied, echter het groot onderhoud en vervanging wordt op extensief (onderhoud zo lang mogelijk uitstellen) gezet tot en met 2012. De onderhoudsinspanningen zijn ook aangegeven in de programmabegroting op blz. 162.

In scenario 2(2A) kan beter worden voldaan aan de bezuinigingen en taakstellingen en komt het voor onderhoud benodigde gemiddelde bedrag uit op € 34 miljoen.

In de praktijk komt het er op neer dat door het accepteren van een lager onderhoudsniveau er met hetzelfde budget meer onderhoud kan worden uitgevoerd. Daarnaast wordt volgens scenario 2(2A) het onderhoud zo sober mogelijk uitgevoerd. Er worden dus zo weinig mogelijk vernieuwingen of veranderingen doorgevoerd bij onderhoudswerken.



Haarlem

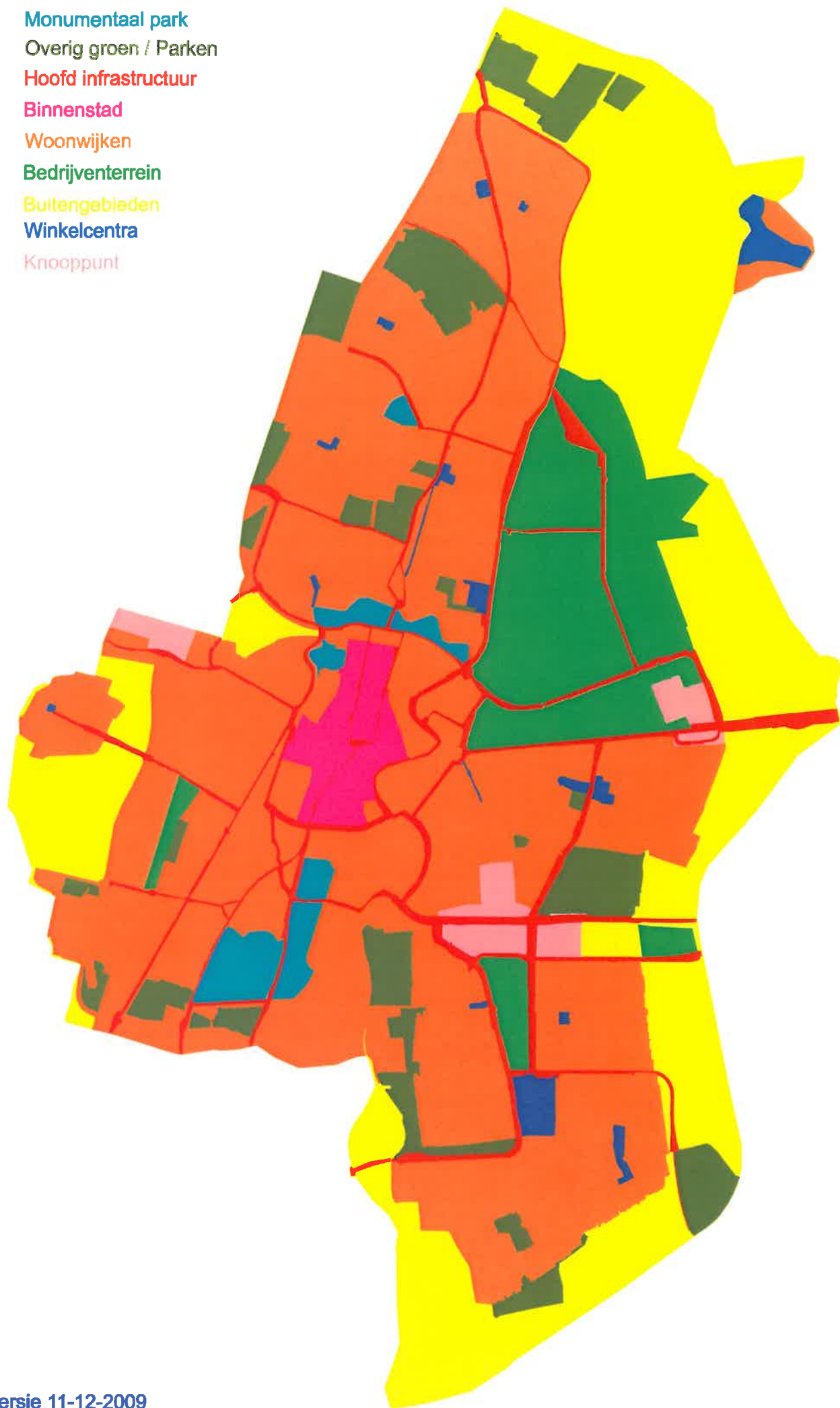
2

Bij de Kadernota 2012 zal, aan de hand van de op te stellen visie Beheer&Onderhoud en de strategische beheerplannen (inclusief de nieuwe onderhoudsniveau's), opnieuw worden bepaald welke budgetten na 2012 benodigd zijn.

Met vriendelijke groet,


Rob van Doorn

- Monumentaal park
- Overig groen / Parken
- Hoofd infrastructuur
- Binnenstad
- Woonwijken
- Bedrijventerrein
- Buitengebieden
- Winkelcentra
- Knooppunt



Bijlage: differentiatie onderhoud conform scenario 2 en 2A

De onderhoudsinspanning voor dagelijks onderhoud volgens Scenario 2 en 2A.

Deze is gelijk aan de onderhoudsinspanning voor dagelijks onderhoud, groot onderhoud en vervanging volgens Beleidskader Openbare Ruimte 2006, zie onderstaande tabel.

	verharding	groen	openbare verlichting	Oevers	civiele kunstwerken	speelvoorzieningen	Straatmeubilair
Binnenstad	Z	Z	Z	S	S	Z	Z
Winkelcentra	Z	Z	Z	S	S	Z	Z
Knooppunten	Z	Z	Z	S	S	Z	Z
Monumentale parken	I	Z	I	S	S	I	Z
Hoofdinfrastructuur	I	I	Z	S	S	nvt	nvt
Woonwijken	S	S	S	S	S	S	S
Overige parken	S	S	S	S	S	S	S
Bedrijventerreinen	S	S	S	S	S	S	S
buitengebied	E	E	E	S	S	E	E

Z= zeer intensief I= intensief S= standaard E= extensief

P.M. In het dagelijks onderhoud wordt de komende jaren geleidelijk overgestapt van frequentie gestuurd onderhoud naar beeldgestuurd onderhoud. Hiervan wordt verwacht dat een betere en gelijkmatiger visuele kwaliteit van het dagelijks onderhoud wordt bereikt. Hierdoor kunnen, mede door van '(zeer)intensief onderhoud' naar 'standaard' te gaan de huidige onderhoudsinspanningen worden verlaagd. Dit wordt verder uitgewerkt in de beheerplannen.

Onderhoudsinspanning voor groot onderhoud en vervanging volgens Scenario 2 en 2A

	verharding	groen	openbare verlichting	oevers	civiele kunstwerken	speelvoorzieningen	straatmeubilair
Binnenstad	E	E	E	E	E	E	E
Winkelcentra	E	E	E	E	E	E	E
Knooppunten	E	E	E	E	E	E	E
Monumentale parken	E	E	E	E	E	E	E
Hoofdinfrastructuur	E	E	E	E	E	E	E
Woonwijken	E	E	E	E	E	E	E
Overige parken	E	E	E	E	E	E	E
Bedrijventerreinen	E	E	E	E	E	E	E
buitengebied	E	E	E	E	E	E	E

E= extensief (zo lang mogelijk uitstellen van groot onderhoud en vervanging. Het wordt pas aangepakt als het echt versleten is. Dit is een lager, maar nog acceptabel kwaliteitsniveau)