

# Raadsstuk

**Onderwerp:** Kredietaanvraag verbouwingen Patronaat

**Reg.nummer:** 2011/500472

## 1. Inleiding

In de kadernota 2011 heeft de gemeenteraad van Haarlem ingestemd met het voorstel van Stichting Patronaat om te investeren in uitbreiding van de Kleine Zaal van het Patronaat (capaciteit nu ca. 280 bezoekers), met als doel daar ca. 80 bezoekers extra te kunnen ontvangen. Tevens wordt in het voorstel in het café/3<sup>de</sup> podium van het Patronaat een aantal aanpassingen doorgevoerd, waardoor ook hier ca. 25 bezoekers extra toegelaten kunnen worden.

De kosten voor de twee verbouwingen worden geraamd op een bedrag van maximaal € 320.000,- excl. BTW (Investeringsplan nr. SZ 114).

De gemeente Haarlem zal als eigenaar van het pand van het Patronaat aan de Zijlsingel 2 optreden als opdrachtgever van de verbouwingen. De kapitaalslasten van de verbouwing, een bedrag van gemiddeld € 24.000,- gedurende 20 jaar, worden verrekend met de subsidie aan Stichting Patronaat.

## 2. Voorstel aan de raad

Het college stelt de raad voor:

1. Een krediet beschikbaar te stellen van maximaal € 320.000,- excl. BTW voor de verbouwingen van de Kleine Zaal en het café/3<sup>de</sup> podium van het Patronaat
2. De kosten van het besluit te dekken door een jaarlijkse verrekening van de kapitaalslasten, een bedrag van gemiddeld € 24.000,- gedurende 20 jaar, met de subsidie aan Stichting Patronaat

## 3. Beoogd resultaat

Met de verbouwing van de Kleine Zaal en het café/3<sup>de</sup> podium van het Patronaat wordt de bezoekerscapaciteit met ca. 80 respectievelijk ca. 25 verhoogd. Door de uitbreiding van de bezoekerscapaciteit kan het Patronaat meer omzet per optreden behalen en dus meer inkomsten genereren, waarmee ingespeeld wordt op de door de gemeente opgelegde bezuiniging van 5% in 2018.

## 4. Argumenten

Bij de kadernota 2011 heeft Stichting Patronaat aan de gemeente voorgesteld juist te willen investeren om de bezuinigingen het hoofd te kunnen bieden. Door de uitbreiding van de bezoekerscapaciteit kan het Patronaat meer omzet per optreden behalen en dus meer inkomsten genereren.

Bij de Kleine Zaal komt met een verschuiving van de glazen wand een extra balkon met bar beschikbaar en creëert het Patronaat tevens een rookruimte voor de bezoekers. De verwachting is dat bezoekers hierdoor langer voor en na het optreden in en bij de zaal zullen verblijven. Dit voorziet in een behoefte van de bezoekers.

De uitbreiding van de capaciteit van de Kleine Zaal naar ca. 350 bezoekers maakt het Patronaat aantrekkelijker voor (nationale) dance-programmering. Op dit moment vist het poppodium nog naast deze vijver. De verbouwing levert dus ook een artistiek-inhoudelijk interessante aansluiting bij de dance-scène op, belangrijk voor de profilering van het Patronaat.

In het café, het 3<sup>de</sup> podium van het Patronaat, neemt de kwaliteit voor de bezoekers toe door de verbetering van de zichtlijnen op de optredende artiesten.

#### **5. Kanttekeningen**

Geen.

#### **6. Uitvoering**

De werkzaamheden worden gesplitst. De verbouwing van de Kleine Zaal en de aanpassingen in het café/3<sup>de</sup> podium zullen apart van elkaar worden uitgevoerd.

De verbouwingen van de Kleine Zaal en het café/3<sup>de</sup> podium van het Patronaat moeten in de zomer van 2012 gereed zijn, vóór de start van het nieuwe seizoen 2012/2013 (eind augustus 2012).

#### **7. Bijlagen**

Geen.

Het college van burgemeester en wethouders,

de secretaris

de burgemeester

## **8. Raadsbesluit**

De raad der gemeente Haarlem,

Gelezen het voorstel van het college van burgemeester en wethouders

Besluit:

1. Een krediet beschikbaar te stellen van maximaal € 320.000,- excl. BTW voor de verbouwing van de Kleine Zaal en het café/3<sup>de</sup> podium van het Patronaat
2. De kosten van het besluit te dekken door een jaarlijkse verrekening van de kapitaalslasten, een bedrag van gemiddeld € 24.000,- gedurende 20 jaar, met de subsidie aan Stichting Patronaat

Gedaan in de vergadering van ... .. (wordt ingevuld door de griffie)

De griffier

De voorzitter