

Collegebesluit

Onderwerp: Masterplan Bodemenergie Waarderpolder
Reg. Nummer: STZ/MIL 2012/15092

1. Inleiding

De ondergrond van Haarlem is zeer geschikt voor de duurzame winning en opslag van bodemenergie. De bodemenergie wordt uitgewisseld via het grondwater dat wordt rondgepompt in Warmte Koude Opslag-systemen (WKO). WKO-systemen kunnen 30 tot 80% energie besparen bij verwarming respectievelijk koeling en de CO₂ uitstoot met 40% reduceren.

Verwacht wordt dat het aantal WKO-systemen in Haarlem de komende jaren vertienvoudigd. De toepassing van deze systemen legt een claim op het gebruik van de ondergrond tussen 30 en 250 meter diep. Om deze positieve duurzame ontwikkeling optimaal te benutten en ruimtelijk in goede banen te leiden wordt een eerste “masterplan bodemenergie” voorbereid. Het masterplan verkavelt de ondergrond in het plangebied voor een optimale toepassing van WKO-systemen. Het masterplan bodemenergie draagt bij aan een efficiënt gebruik van bodemenergie en dient als toetsingskader voor vergunningaanvragen.

Plangebied

Het plangebied omvat het bedrijventerrein Waarderpolder en het aan de zuidzijde grenzende ontwikkelingsgebied “Oostradiaal”. In het plangebied is een grote potentie voor de toepassing van bodemenergie.

2. Besluitpunten college

- Het college van B&W stemt in met het concept ontwerp masterplan Bodemenergie Waarderpolder en geeft dit vrij voor participatie conform het bijliggende Participatie- en Inspraak Plan.
- Het besluit heeft geen financiële consequenties.
- De betrokkenen ontvangen na besluitvorming informatie over dit besluit
- Het besluit van het college wordt ter informatie gestuurd aan de commissie Beheer

3. Beoogd resultaat

Een vastgesteld masterplan Bodemenergie Waarderpolder.

Het masterplan Bodemenergie Waarderpolder draagt bij aan een efficiënt gebruik van bodemenergie en kan daarmee in belangrijke mate bijdragen aan het bereiken van de Haarlemse Klimaatdoelstelling: Haarlem klimaatneutraal in 2030.

4. Argumenten

- *Bodemenergie als pijler voor een duurzaam Haarlem.*

Vaststelling van het masterplan Bodemenergie Waarderpolder past in programma 9 en sluit aan bij het hoofdthema Groen & Duurzaam uit het coalitieakkoord.

- *Optimale benutting energievoorraad.*

Het masterplan Bodemenergie Waarderpolder biedt een kader voor de ondergrondse ordening van systemen voor energiewinning en energieopslag en draagt bij aan een 35 % effectievere toepassing van bodemenergie

- *40% minder CO₂ uitstoot.*

Het masterplan Bodemenergie Waarderpolder optimaliseert en stimuleert het gebruik van warmte koude opslag en draagt bij aan CO₂ reductie.

- *Past in het Haarlemse Klimaatbeleid.*

De doelstelling van het masterplan draagt bij aan het bereiken van een “klimaatneutraal Haarlem in 2030”

- *Vereenvoudigen en stimuleren van bodemenergie.*

Vaststelling van het masterplan Bodemenergie Waarderpolder vereenvoudigt en versnelt toekomstige vergunningaanvragen voor gebruik van bodemenergie en stimuleert de duurzame ontwikkeling en samenwerking binnen het bedrijventerrein Waarderpolder.

- *Participatie op inhoud van het masterplan is gewenst*

Het duurzaam gebruik van bodemenergie is van belang voor de gebruikers van het plangebied. De ondergrondse ordening van bodemenergie kan ook raken aan andere belangen. Gelegenheid voor bedrijven en belangenorganisaties om de inhoud van het plan mee vorm te geven draagt bij aan een beter masterplan Bodemenergie Waarderpolder.

5. Kanttekeningen

- *Het masterplan heeft geen juridische status.*

Om een juridische status te verkrijgen dient het masterplan Bodemenergie Waarderpolder als beleidsregel of als facet bestemmingsplan vastgesteld te worden.

6. Uitvoering

Na akkoord B&W wordt het conceptontwerpmasterplan toegestuurd naar de vaste overlegpartners (Rijnland, Provincie, Recreatieschap etc) en de 10 grote bedrijven van de Waarderpolder met het verzoek om te reageren. Na verwerking van deze reacties wordt het ontwerpmasterplan opgesteld. Het ontwerpmasterplan wordt door het college vrijgegeven voor de terinzagelegging, nadat de commissie Beheer en Ontwikkeling hiermee heeft ingestemd. In deze periode wordt ook een informatieavond georganiseerd. Na verwerking van de ingediende zienswijzen en mogelijke ambtelijke aanpassingen besluit de raad over de vaststelling van het masterplan.

Follow-up

- *Onderzocht wordt of het masterplan bodemenergie verankerd kan worden in een bestemmingsplan van de ondergrond.*

- *Onderzocht wordt of het efficiënt gebruik van bodemenergie voor heel Haarlem door masterplannen geborgd moet worden.*

7. Bijlagen

- a. Conceptontwerpmasterplan Bodemenergie Waarderpolder incl. plankaart:
- b. Participatie en Inspraak Plan

-

Het college van burgemeester en wethouders



de secretaris



de burgemeester