

# Oplegvel Collegebesluit

Portefeuille de heer R. van Doorn
Auteur de heer A.W.P. Jansen
Telefoon 0235113410 E-mail: a.jansen@haarlem.nl
WZ/ Reg.nr. 2012/101235
2 bijlagen kopiëren
B & W-vergadering van 17 juli 2012

## Onderwerp

Vaststellen 'Agenda voor Het Rozenprieel'

---

## DOEL: Informeren

Het college heeft in oktober 2009 ingestemd met het 'plan van aanpak gebiedsvisies', waarin het Rozenprieel wordt aangeduid als één van de gebiedsvisies die in 2009 een start moeten krijgen.

De raad heeft de kaders voor de gebiedsvisie vastgesteld. In het proces is besloten om in plaats van een gebiedsvisie een wijkagenda te maken, als meer passend bij de wijk.  
Het vaststellen van de wijkagenda gebeurt door B&W

Deze gebiedsvisie/wijkagenda is in die zin onderscheidend omdat nadrukkelijk wordt samengewerkt met Ymere.

---

## B&W

1. Het college besluit de 'Agenda voor Het Rozenprieel' vast te stellen
2. De kosten van dit voorstel bedragen 35.000 euro voor 2012, te dekken uit het initiatievenbudget Wijkzaken.
3. De betrokkenen ontvangen na besluitvorming informatie over dit besluit.
4. De 'Agenda voor Het Rozenprieel' ter informatie te sturen aan de Commissie Ontwikkeling.

# Collegebesluit

**Onderwerp: Vaststellen ‘Agenda voor Het Rozenprieel’**

**Reg. Nummer: 2012/101235**

## **Inleiding**

De wijk Rozenprieel is gelegen ten zuiden van de Haarlemse binnenstad, en grenst voor wat betreft de oostzijde aan het Spaarne. De Rustenburgerlaan is de zuidgrens en de Kleine Houtweg de westrand. De noordelijke grens wordt gevormd door de Kampersingel.

In de vorige bestuursperiode (eind 2009) is door het college een start gemaakt met de ontwikkeling van een gebiedsvisie voor het Rozenprieel in samenwerking met Ymere. Corporatie Ymere bezit ongeveer 40% van de woningen in het Rozenprieel en heeft - in het kader van een lange termijn visie op de verhuurbaarheid van haar woningbezit – het initiatief genomen om een aantal verkenningen uit te voeren naar de huidige situatie in het Rozenprieel en mogelijke ontwikkelingsrichtingen.

Sinds de start van het ontwikkelen van een Gebiedsvisie is veelvuldig gecommuniceerd met de buurt, ook door wethouder van Doorn zelf. Er is veel tijd besteed om samen met de bewoners en belangengroepen te praten over de toekomst van de wijk en de problemen en kansen die er liggen.

Naar voren is gekomen, dat de thema’s die leven in het Rozenprieel zich meer lenen voor een ‘Agenda voor de wijk’ voor de periode 2011 – 2013 dan een gebiedsvisie. In de Agenda worden voornamelijk concrete projecten benoemd op sociaal, fysiek en economisch gebied. De Agenda is opgenomen in bijlage A.

De ideeën voor de lange(re) termijn, die gedurende het maken van de concept gebiedsvisie naar voren zijn gekomen, worden behouden en in een later stadium uitgewerkt, aan de hand van de kaders die in de Agenda voor de wijk zijn vastgelegd.

## **2. Besluitpunten college**

Het college besluit:

1. De ‘Agenda voor Het Rozenprieel’ vast te stellen.
2. Het besluit heeft geen financiële consequenties.
3. De betrokkenen ontvangen na besluitvorming informatie over dit besluit.
4. De ‘Agenda voor Het Rozenprieel’ ter informatie te sturen aan de commissie Ontwikkeling.

## **3. Beoogd resultaat**

De ambitie van gemeente en Ymere zijn in één zin samen te vatten: de realisatie van een goed en passend woon-, leef- en werkklimaat in het Rozenprieel van morgen en de toekomst.

De agenda zet in op concrete en haalbare projecten, en geeft aan welke partijen waarvoor verantwoordelijk zijn. De aanpak van de wijk verloopt vanuit een samenhangende en op elkaar afgestemde selectie van projecten.

Deze aanpak beoogt de gewenste extra kwaliteitsimpuls aan de wijk te geven.

Zowel voor de huidige bewoners en ondernemers als voor de toekomstige generatie.

#### **4. Argumenten**

De Agenda beoogt de afstemming van investeringen in sociaal, fysiek en economisch terrein, met participatie van bewoners, ondernemers en maatschappelijke partijen. Een deel van de projecten is reeds in uitvoering of is inmiddels opgestart, de overige projecten worden dit jaar of volgend jaar opgestart. In 2013 vindt een evaluatie plaats.

De projecten zijn in sociale, fysieke en economische projecten onderverdeeld:

##### ***Sociale projecten***

De verschillende bewoners ontmoeten en kennen elkaar niet allemaal vanzelfsprekend. Dat hoeft ook niet en is niet voor iedereen even belangrijk. Maar elkaar kennen, elkaar tegenkomen helpt om prettig samen in de wijk te leven. Elkaar leren kennen schept begrip, vergoot gevoelens van veiligheid en kan tot vriendschap leiden. In de Tulp of op het schoolplein treffen vooral bewoners vanuit het hart van de wijk elkaar. De school zou een ontmoetingsplek voor alle wijkbewoners kunnen zijn.

Binnen de wijk ontbreekt het aan ontmoetingsplekken. Kinderen en ouderen zijn aandachtsgroepen waarvoor en met wie extra activiteiten ontwikkeld kunnen worden.

##### ***Fysieke projecten***

De openbare ruimte is soms rommelig. Er is weinig groen en verkeer neemt veel ruimte in. Dit heeft invloed op de leefkwaliteit in de wijk die nu door veel mensen als onvoldoende wordt beschouwd. Dit is niet zomaar op te lossen. De wijk kent nu eenmaal een bepaalde stedenbouwkundige opzet. Kleinschalige en een gerichte samenhangende aanpak kunnen de uitstraling en de kwaliteiten van de wijk verbeteren.

##### ***Economische projecten***

Er zijn nog steeds veel ondernemers actief in de wijk, net als vroeger. Je ziet ze alleen bijna niet meer. Bedrijvigheid in de wijk zorgt voor een prettige sfeer, levendigheid en door de 'ogen op straat' ook veiligheid. Het zijn ook kleine 'ontmoetingsplekken'. Denk maar aan een praatje bij de Vomar of een goed gesprek met je kapper.

Ondernemers zorgen voor werkgelegenheid en voegen iets extra's toe aan de leefkwaliteit. Samen met ondernemers kan verkend worden wat voor rol zij spelen in de wijk en hoe zij, op wat voor manier dan ook, meer zichtbaar kunnen zijn. De wijk leent zich niet voor allerlei winkels, de binnenstad is immers dichtbij. Dat er toch voorzieningen zijn is wel belangrijk, ook vanuit sociaal oogpunt.

##### ***Evaluatie in 2013***

Over twee jaar wordt de agenda geëvalueerd. Wat is bereikt, wat nog niet en waarom niet? De stand van zaken in 2013 kan leiden tot nieuwe afspraken, over nieuwe projecten, als een vervolg op deze agenda.

#### **Projecten 2011 – 2013 (zie ook bijlage A)**

##### **Lopende projecten**

- 1) Succesvolle school voor de wijk
- 2) Tuin van Jonker als ontmoetingsplek

- 3) Groeten uit de Roos
- 4) Rozenpad
- 5) Project wijkeconomie stimuleren
- 6) Project schone, hele en veilige buurt
- 7) Project toegankelijkheid en beter begaanbare straten

#### **Start beoogd in 2011**

- 1) Sport in de wijk
- 2) Veilig en effectief parkeren
- 3) Herontwikkeling Koningstein-terrein
- 4) Diverse projecten verkeer
- 5) Project Duurzaamheid
- 6) Project Groen
- 7) Project (ver)nieuwbouw en renovatie
- 8) Project vooroorlogse huurwoningen Ymere
- 9) Project HATwoningen
- 10) Project supermarkt

#### **Start beoogd in 2012**

- 1) Project de kwaliteit van het Zuider Buiten Spaarne
- 2) Project Herprofilering straten

#### Communicatie

De Wijkagenda is een gezamenlijk product van Ymere en gemeente. De Agenda is tot stand gekomen in nauw overleg met een klankbordgroep, waarin een drietal bewoners uit de wijk. Daarnaast heeft afstemming plaatsgevonden met de gevestigde bedrijven en voorzieningen in de wijk (als ondernemersvereniging, Haarlem Effect, school). Er bestaat een pagina binnen de website van de gemeente voor de wijkagenda.

Er zijn drie grote wijkbijeenkomsten georganiseerd in het buurtcentrum van het Rozenprieel. De eerste twee vonden plaats vlak vóór en vlak na de zomer van 2010, toen nog in het kader van het ontwikkelen van de gebiedsvisie Voor deze bijeenkomsten zijn ook de raadsleden uitgenodigd. De reacties en opmerkingen zijn verwerkt en hebben aanleiding gegeven tot nadere communicatie met de buurt.

In de periode november 2010 – april 2011 is een veelheid aan gesprekken gevoerd binnen de wijk. Die hebben geresulteerd in een concept-wijkagenda, die besproken is met de wijkraad en is gepresenteerd op de wijkmarkt in en voor het Rozenprieel in de zomer van 2011. Op de wijkmarkt presenteerden zich, behalve Ymere en gemeente, ook andere organisaties actief in het Rozenprieel en werden inmiddels gestarte projecten als ‘de Tuin van Jonker’ en ‘Duurzaamheid’ gepresenteerd..Ook voor de wijkmarkt zijn de raadsleden uitgenodigd. De opmerkingen zijn verwerkt in de Wijkagenda.

#### **5. Kanttekeningen**

De Wijkagenda kent naar werkwijze en organisatie een sterke overeenkomst met de wijkcontracten die voorheen in het Rozenprieel werden uitgevoerd.

De wijkagenda stelt weliswaar randvoorwaarden voor de afzonderlijke projecten, maar is gericht op de uitvoering van die projecten binnen de kaders die gelden,



zoals het bestemmingsplan. Om die reden is B&W bevoegd de wijkagenda vast te stellen.

## **6. Uitvoering**

In financiële zin wordt aangesloten bij bestaande budgetten en ingezet op een goede afstemming van die budgetten binnen en tussen partijen. Ook wordt een beroep gedaan op inzet vanuit de wijk. Daar waar vanuit de afzonderlijke projecten behoefte bestaat aan additionele financiering, zal daartoe een apart voorstel worden geschreven dat ter besluitvorming wordt voorgelegd.

De coördinatie en uitvoering van de 19 projecten wordt in handen gelegd van een projectleider van Stedelijke Projecten. De kosten zijn begroot op 35.000 euro.

De stuurgroep die is opgericht bij het tot stand komen van de Wijkagenda, zal blijven bestaan. In de stuurgroep hebben gemeente (verantwoordelijk wethouder) en directie Ymere zitting. De stuurgroep komt twee keer per jaar bijeen.

Daarnaast wordt een 'programmteam Wijkagenda' in het leven geroepen, waarin Ymere, gemeente en Haarlem Effect zitting hebben. Het programmteam ziet toe op de voortgang van de projecten uit de Wijkagenda, rapporteert daarover tweejaarlijks naar de stuurgroep en communiceert over de voortgang met de buurt. Het programmteam voert periodiek overleg met wijkraad en zal één keer per jaar een grote bijeenkomst in het Rozenprieel organiseren.

## **7. Bijlagen**

- A. *'Agenda voor Het Rozenprieel'*
- B. *Organogram organisatie projecten.*

Het college van burgemeester en wethouders,

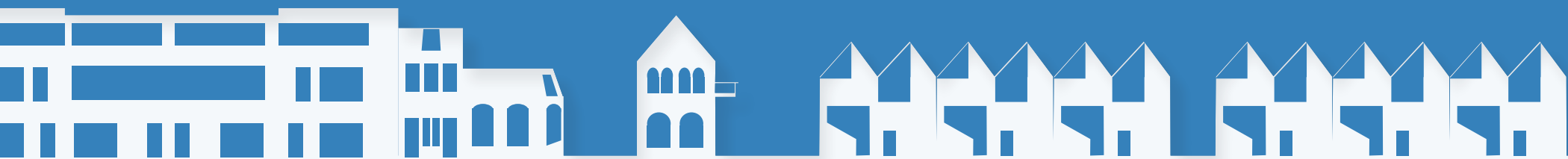
de secretaris

de burgemeester



# Agenda voor Het Rozenprieel

27 oktober 2011





## Voorwoord

*Voor u ligt onze gezamenlijke Agenda voor het Rozenprieel. De gemeente Haarlem en Ymere hebben als grootste investeerders in de wijk de handen ineen geslagen. Als wij onze inspanningen beter en slimmer op elkaar afstemmen kunnen wij meer doen voor de wijk.*

*Het is onze ambitie om te zorgen dat het woon-, leef- en werkkwaliteit van het Rozenprieel een extra zetje krijgt. Zodat het zowel voor de huidige bewoners en ondernemers als voor de toekomstige generatie goed wonen en werken blijft in deze bijzondere wijk van Haarlem.*

*Natuurlijk willen wij niet alleen aan de slag gaan. Integendeel. De mooiste initiatieven zijn vaak afkomstig van inwoners en ondernemers uit de wijk.*

*Wij zijn al van nature betrokken bij de buurt. En wij hebben goed geluisterd. Met deze agenda voor het Rozenprieel geven wij nadere invulling aan onze meerjarige betrokkenheid aan de buurt. Deze agenda voor het Rozenprieel gaat over haalbare en concrete projecten waarmee wij morgen al kunnen beginnen.*



Wethouder  
Rob van Doorn



Regiodirecteur Ymere  
Gerrie Blok



*Voorwoord*

**1. Geschiedenis en kenmerken van de wijk**

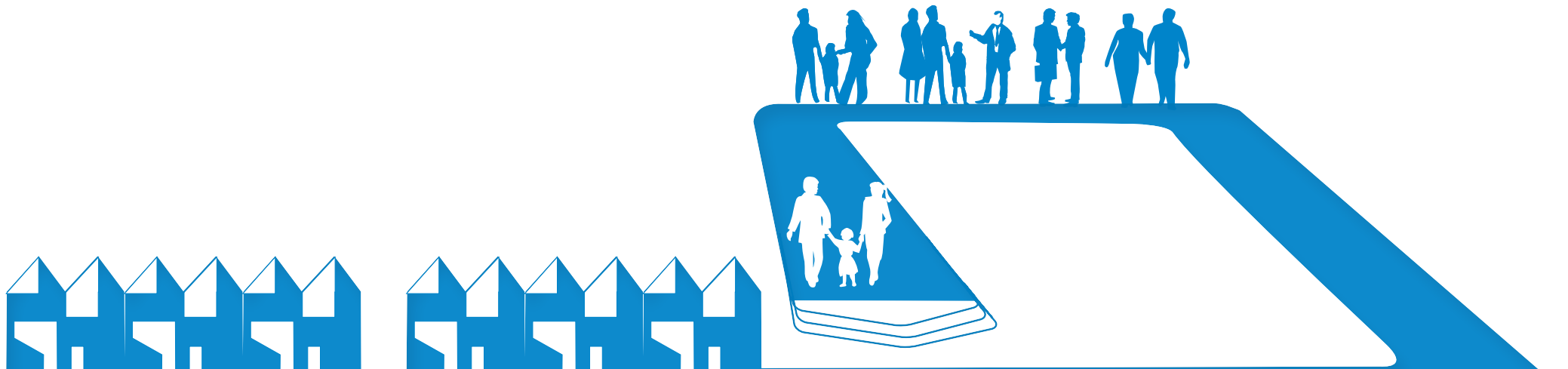
**2. Samenwerken aan een agenda**

**3. Meningen**

**4. Kansen en opgaven**

**5. Aanpak 2011-2013**

**6. Planning en uitvoering**





DEER  
**H A A R**  
VERTOEGD NAAR DE RIJSLAAT  
van de Edele Akademie van Wetenschappen  
Amsterdam 1832



Stadsrand met buitens,  
bloemen en bollen  
(F.J. Nautz 1832)



# 1. Geschiedenis en kenmerken van de wijk

## Van buitens, bloemen en zwemmen naar een stedelijke wijk

Het Rozenprieel is een 19e-eeuwse wijk aan de rand van het centrum. Nicolaas Beets omschreef in zijn boek Camera Obscura in de 19e eeuw het Rozenprieel al als buitenplaats voor de 'gewone Haarlemmer'.

Met gemiddeld maar enkele vierkante meter waren deze tuintjes een minuscule idylle voor de Haarlemmers. De buitentjes werden afgewisseld met brede percelen waar bloemen en bollen werden gekweekt. De Krelages hadden hier onder andere jarenlang hun belangrijkste kwekerijen.

De Haarlemmers van de kleine buitens waren al goed in staat om hun eigen ruimtelijke ordening te organiseren. Zo kon het dat er midden tussen de fijnmazige verkaveling een groot stuk weiland lag. Die was door de eigenaren van de buitens aangekocht

en vervolgens verkocht onder voorwaarde dat het weiland 'tot eeuwigen dagen' onbebouwd zou blijven.

In de 19e eeuw zijn fabriekjes gevestigd op de grotere buitenplaatsen langs het Spaarne. Bijvoorbeeld een fabriek die gomelastiek (rubber/ vlakgum) produceerde. Daarnaast was het Rozenprieel een belangrijke bestemming voor de Haarlemmers die leerden zwemmen.

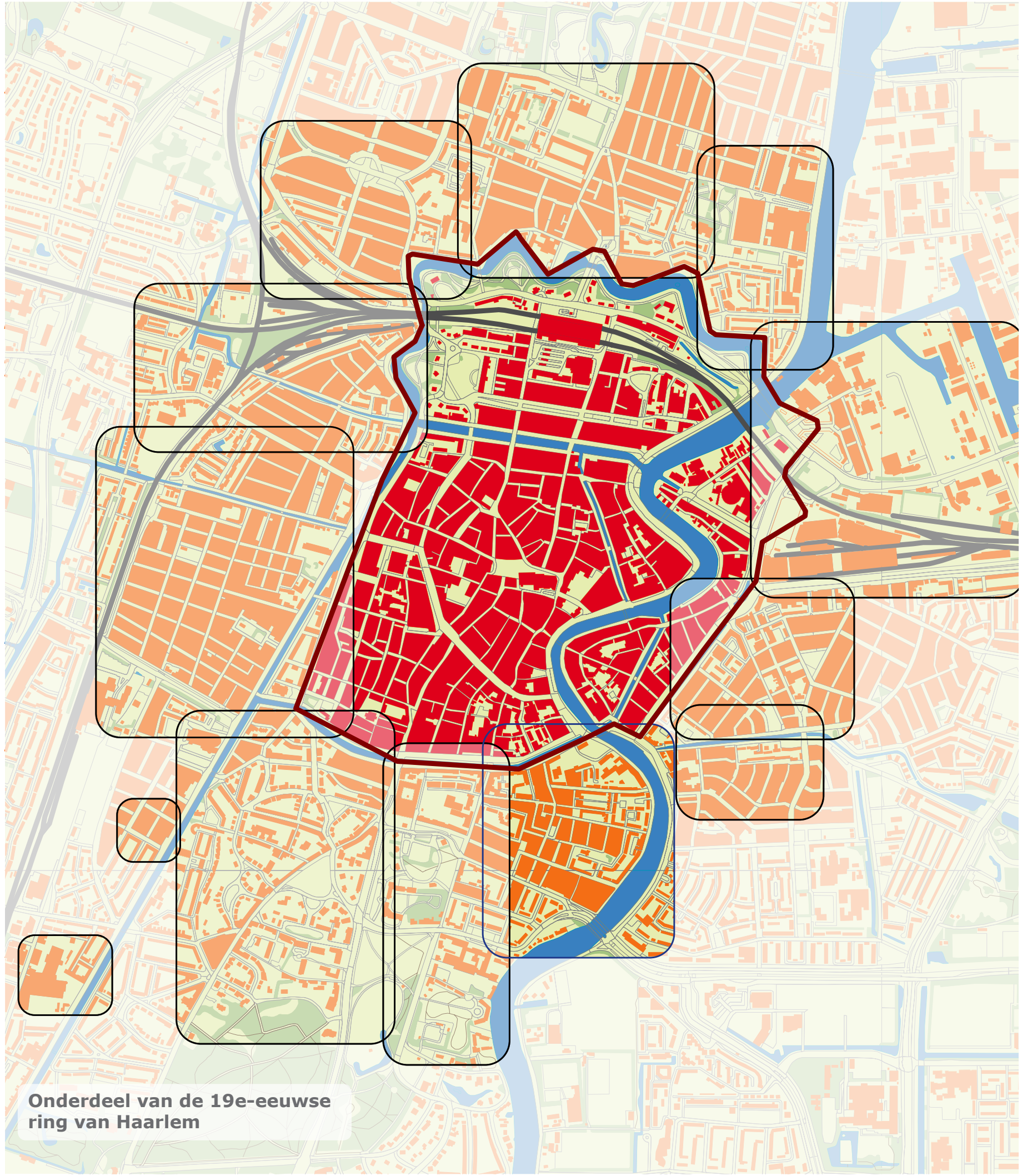
In het water van het Zuider Buiten Spaarne had de heer Sprenger een zwemschool gevestigd. Deze was voor de meer vermogende Haarlemmers. De minder gefortuneerden konden leren zwemmen in zijn 'filiaal' tussen de fabrieken aan het Noorderspaarne.

Vanaf de eerste bouw van de arbeiderswoningen ging het snel met de verstedelijking van de wijk. Ontwikkelaars kochten

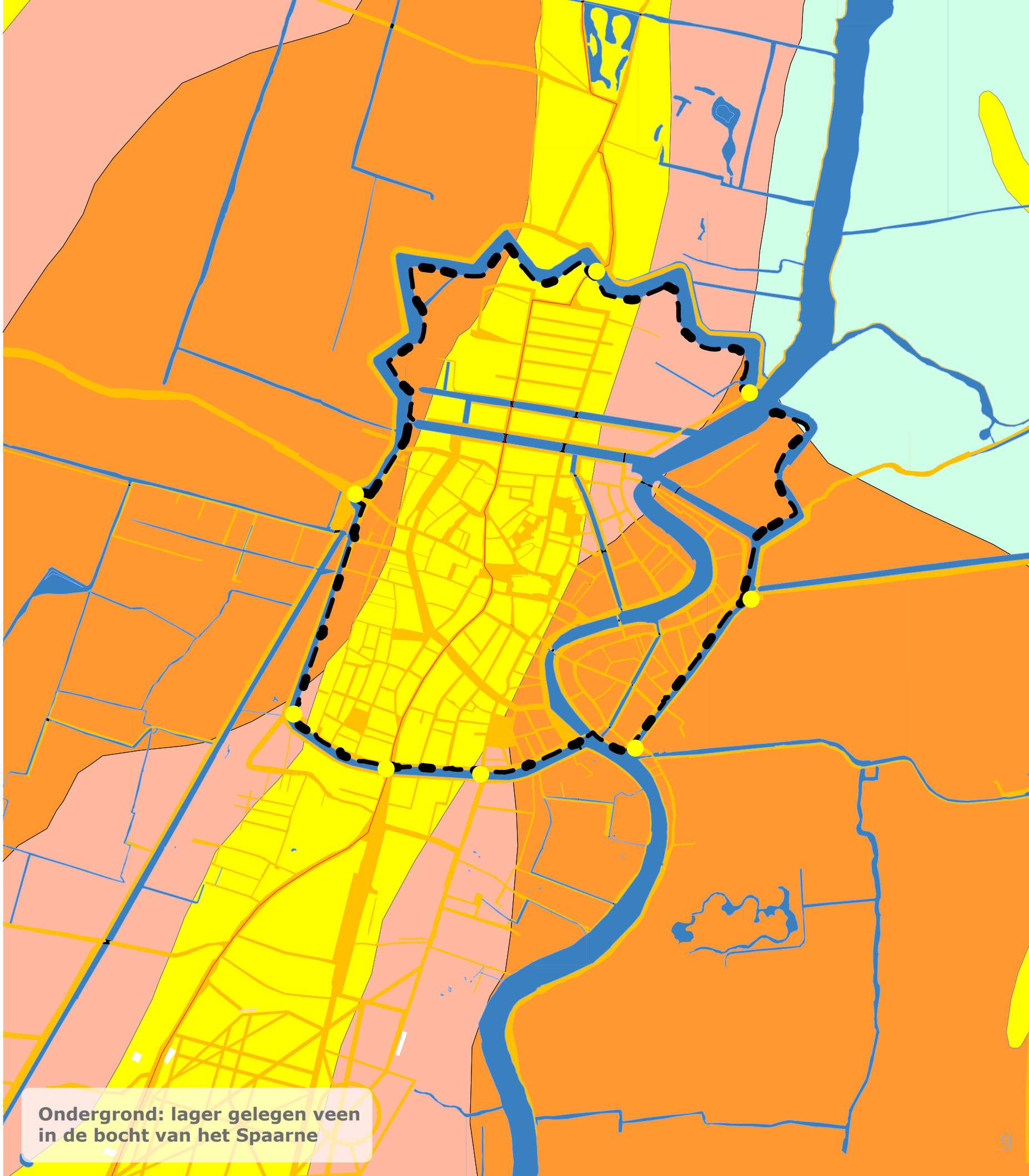
de onbebouwde weilanden en negeerden het bouwverbod. Langs de bestaande wegen, paden en sloten werd een wijk met hoge dichtheid gebouwd. Een grotere buitenplaatshouder aan het Spaarne blokkeerde de realisatie van een bredere weg langs het Zuider Buiten Spaarne en de aanleg van een brug naar de overzijde.

Het Rozenprieel is een Haarlemse wijk met een heel eigen karakter. De veenbodem en de industrie langs het water maakte de grond eind 19e eeuw minder geschikt voor de vestiging van duurdere woningen. Het resultaat is een dichtbebouwde stedelijke wijk waarin van oudsher wonen, werken, werkplaatsen en winkels worden gecombineerd.



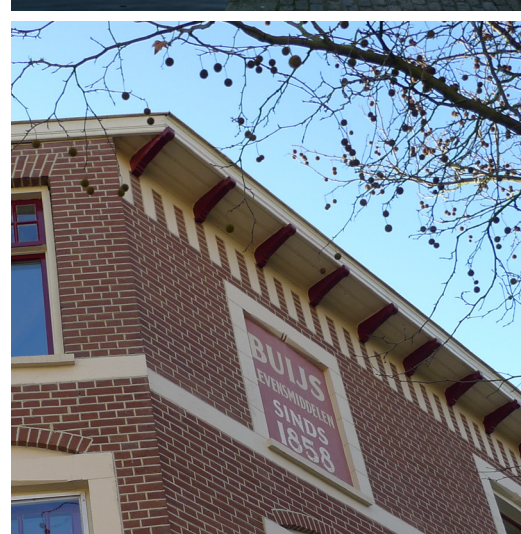
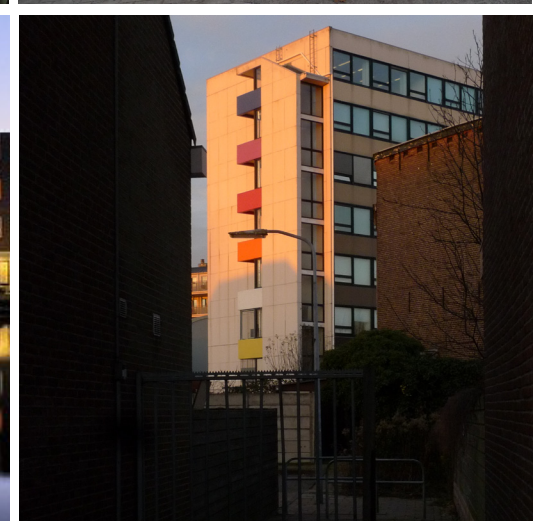
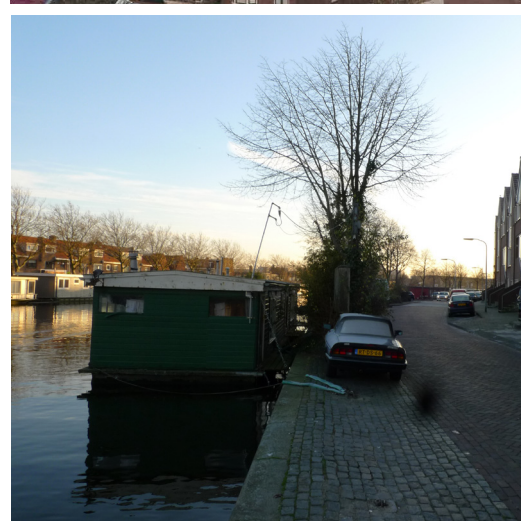
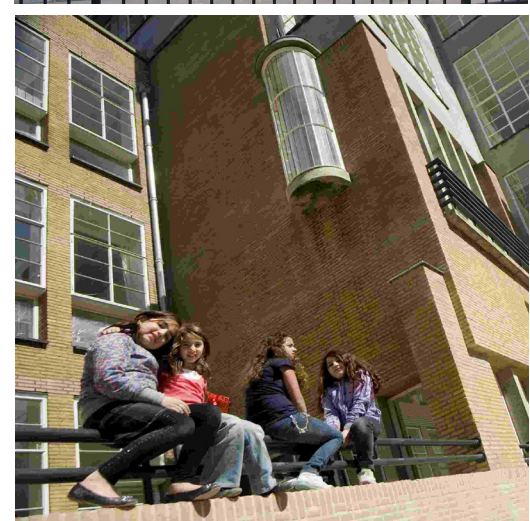


Onderdeel van de 19e-eeuwse  
ring van Haarlem



Ondergrond: lager gelegen veen in de bocht van het Spaarne







## Ontwikkelingen

Het Rozenprieel ligt op een mooie plek in de stad. Het is een eiland tegen de drukke binnenstad aan, omarmd door het Zuider Buiten Spaarne, de Kampersingel, de Kleine Houtweg en de Rustenburgerlaan.

De wat naar binnen gekeerde 'fysieke' inrichting betekent dat maar weinig mensen van buiten weten dat de Roos een prachtplek is om te wonen of te ondernemen. De kwaliteiten van de wijk worden niet ten volste benut, zoals het Spaarne, de binnenstad en de Hout. Omgekeerd zorgt het wel voor een gevoel van onderlinge saamhorigheid. Dat geldt zowel voor de bewoners die al van oudsher in de wijk wonen, als de nieuwe bewoners, die voor een groot deel van buiten komen.

De wijk heeft een stenige opzet,

met maar weinig groen. Zoals in veel oude stadswijken is het een krap bemeten wijk. Met het aantal auto's van tegenwoordig is bij de bouw van de wijk geen rekening mee gehouden.

De situatie is op sommige plekken onduidelijk of rommelig en soms verwaarloosd. Dat levert soms problemen op met parkeren en is merkbaar in de toevoer van producten en transport met busjes.

In het Rozenprieel zijn vele winkels gevestigd geweest, zoals in gevels nog goed zichtbaar is.

Tegenwoordig is er ook nog steeds veel bedrijvigheid met ruim 200 actieve ondernemers binnen de wijk. Deze ondernemers zie je echter veel minder goed. Ze werken vanuit huis of zijn op pad naar klanten buiten de wijk.

Sinds enkele jaren werkt een deel van de ondernemers in de gerenoveerde De Greiner. Naast de bestaande ondernemers en kunstenaars huren enkele ZZPers uit de wijk een ruimte en hebben zich nieuwe startende bedrijven gevestigd.

De betrokkenheid van de bewoners bij hun wijk is van oudsher groot. Daarnaast zijn er nieuwe bewoners bijgekomen, vooral aan de randen van de wijk. Deze kijken mede soms op een andere manier naar de wijk en de omgeving. Waar de één vooral de gezelligheid in de wijk waardeert, vindt de ander het prettig met 5 minuten fietsen in de binnenstad te zijn.



**Presentatie 2 jaar wijzigingen! Krijg meer de beste prijs!**  
Kom naar de feestelijke bijeenkomst!  
Aankomst op 10:00, vertrek op 11:00  
Bijeenkomst bij de gemeente, 10:00 - 11:00 uur  
Voor meer informatie, zie ook de website  
www.haarlem.nl  
Haarlem, daar teken ik voor!



**G...eten uit de Bo...**





De heer W.W Turk,  
buurtkapper: Er was wel  
eens een ruzietje. Maar die  
moest, aldus de bewoners,  
overgaan zonder dat  
er straf of boete werd  
uitgedeeld. Tja, dan werden  
de heren agenten weg  
gekegeld met dakpannen.  
En de ruzie was vergeten.



De aanleiding, totstandkoming en de ambities van deze 'agenda voor de wijk'.

### **Aanleiding**

Een wijk moet je onderhouden en daarvoor is soms op enkele punten extra aandacht nodig. In 2008 is Ymere gestart met een analyse van de wijk, waarna zij in 2009 de handen ineen sloeg met de gemeente Haarlem om gezamenlijk als de grootste investeerders hun investeringen in de wijk af te stemmen.

### **Totstandkoming**

De gemeente en Ymere hebben samen met een ontwerpbureau gewerkt aan een toekomstvisie op het Rozenprieel. Deze is als concept Gebiedsvisie in de wijk en bij de wijkraad bediscussieerd. Daarna is er met verschillende betrokkenen van binnen en buiten de wijk uitvoerig van gedachten gewisseld. Het woord 'gebiedsvisie' blijkt

een beeld op te roepen van grootschalige ingrepen en aanpassingen. Dat is niet aan de orde en blokkeert onnodig het zicht op de toekomst van de wijk.

Er wordt gekozen voor een 'agenda voor de wijk'. Een agenda is concreter en gericht op de haalbare korte en middellange termijn projecten. Bovendien leggen Ymere en de gemeente Haarlem hun meerjarige betrokkenheid met de ontwikkeling van het Rozenprieel hiermee vast.

### **Ambities**

De ambities van de gemeente en Ymere zijn in een zin samen te vatten: de realisatie van een goed en passend woon-, leef- en werkklimaat in het Rozenprieel van morgen en de toekomst.

Zowel bewoners als gemeente en Ymere vinden dat de wijk hiervoor niet 'op de schop hoeft'. Integendeel. Om de ambities waar te maken moeten positieve ontwikkelingen worden ondersteund en problemen en opgaven aangepakt. Zicht op wat je de 'samenhang der dingen' kunt noemen is hierbij erg belangrijk. Bijvoorbeeld: Als je woningen renoveert, kijk je ook naar het profiel van de straat en parkeren. Als je met handhaving op veiligheid aan de slag gaat, is ook 'schoon' en 'heel' van belang.

Wat deze agenda beoogt is de afstemming van investeringen in sociaal, fysiek en economisch terrein met participatie van bewoners, ondernemers en maatschappelijke partijen.

## 2. Samenwerken aan een agenda

### **Geheugen**

Gedurende het opstellen van de gebiedsvisie zijn door alle betrokkenen uiteenlopende meningen, opinies, opgaven en kansen over de toekomst van de wijk genoemd. Deze kennis moet niet verloren gaan. Daarom zijn de meningen en opinies, opgaven en kansen gebundeld en in de agenda samengebracht.

### **Concrete projecten**

Deze agenda zet in op concrete en haalbare projecten. Daarmee voorkom je dat je geen idee hebt waar een project begint en eindigt, wat het kost, wanneer het af is en wie waarvoor verantwoordelijk is. Dat wil niet zeggen dat wij niet al zijn gestart met een aantal projecten en initiatieven. Het Rozenpad, bijvoorbeeld, of de inspanningen

om de Hannie Schaftschool te ontwikkelen tot een brede school.

In hoofdstuk vijf worden de projecten langs de indeling van sociaal, fysiek en economisch gepresenteerd.

### **Evaluatie in 2013**

Over twee jaar wordt de agenda geëvalueerd. Wat is bereikt, wat nog niet en waarom niet? De stand van zaken in 2013 kan leiden tot nieuwe afspraken, over nieuwe projecten, als een vervolg op deze agenda.



# ROZENP

... een hele leuke wijk ...

...groen is belangrijk...

## Meningen

...het is een eiland in de stad ...

... er heerst een dorpsgevoel ...

...De herstructurering van Koningstein is natuurlijk interessant...  
lager gebouw voor terugkomt... mooie locatie zou zijn voor de  
school, maar dat het daar nog veel te vroeg voor is....

...het buurtcentrum is ook belangrijk...

... zorg dat alle informatie over ontwikkelingen in de wijk  
voor iedereen te vinden is...

... te snel grootschalige veranderingen  
doorvoeren gaat niet goed in de wijk ...

...verknoop de wijk aan binnenstad,  
Mariastichting, Spaarne en  
Frederikspark...

# Rozenprieel

**...het wijkcontract heeft goed gewerkt. Hier reageren veel bewoners enthousiast op...**

**...wijk moet blijven zoals die is...**

**...mooie bakken met aarde en plantjes erin zijn een leuk idee, maar in de praktijk wordt er troep in de bakken gegooid en worden de planten eruit getrokken...**

**... de woonwijk moet worden beschermd. Dat betekent geen promenade en geen horeca. ...**

**...gepresenteerde ideeën worden vaak leuker ontvangen als ze van een kunstenaar komen...**

**...De Roos heeft een uniek karakter...**

**...het is onbegrijpelijk dat er zelfs een parkeergarage wordt genoemd in de visie...**

**...een winkelstraat en te veel bedrijvigheid in de buurt zorgt voor overlast....**

**...De 'leuke' kinderen zijn niet welkom op het plein en gaan ook niet naar het buurthuis. Dit plein en omgeving behoort toe aan een kleine groep kinderen met negatief gedrag. ...**

## 3. Meningen

Er zijn tijdens het opstellen van de gebiedsvisie vele meningen en opinies over de wijk naar voren gebracht. Deze staan hier samengevat. Aan de opmerkingen worden geen waarden toegekend.

De bronnen:

- De twee buurtpresentaties.
- Door bewoners ingestuurde antwoordformulieren.
- De reactie van de wijkraad (brief najaar 2010).
- De vele gesprekken die Rob van Doorn heeft gevoerd eind 2010 en begin 2011.
- De concept gebiedsvisie 28 mei 2010.
- Conceptvisie Rozenprieel Ymere (2009).
- Reacties Klankbordgroepleden.

# Rozenp

...Zet de structurele kanteling van de wijk door...

## Meningen

...Een wijk maak je  
niet alleen...

...zorg dat de projecten tot een echt fundamentele  
verbetering van de Roos leiden ...

...de wijk mag meer  
voorzieningen en groen hebben...

...In de toekomst is de wijk goed aangesloten  
op de omgeving van Spaarne, binnenstad en  
Mariastichting...

...verander de buurt niet...

...vanzelfsprekend kan het nog beter en moet  
het nog beter...

**...De wijk wordt straks goed beheerd. Het stedelijk karakter wordt gecombineerd met de lucht, groen en actieve pleinen van een duurzame woonwijk ...**

**...het standpunt dat de Roos meer bij het centrum moet worden betrokken, leiden alleen maar tot afkeer: dit is een fundamentele brug te ver. Letterlijk in het geval van de brug over de Kampersingel. ...**

**...Het Rozenprieel wordt een echt gevarieerde en complete stadswijk. De wijk kijkt straks meer naar buiten en biedt voor haar inwoners en ondernemers een complete wijk...**

**...maak Rustenburgerlaan, Bakkerstraat en van Marumstraat tot groene buurtstraten met functies voor de buurt...**

**...handhaaf de goedkopere woonmogelijkheden...**

**...ontwikkel Kamperstraat en Zuider Buiten Spaarne tot dragers met mooie bestemmingen...**

**...Maak ruimte voor particulier initiatief...**

# ROZENP

...Kamperstraat  
fietsstraat...

...Veilig oversteken  
Rustenburgerlaan...

Spaarne  
promenade

Ondergronds parkeren

## Kansen & opgaven

...aanlegplaatsen  
voor  
recreatiebootjes...

...De Kamperstraat  
is te smal voor een  
fietsstraat...

...haal vrachtverkeer uit  
de Bakkerstraat...

meer winkels op de  
Rustenburgerlaan

Sluit de wijk aan op de  
parkeergarage Frederikspark  
en Raaks

Greiner is het  
creatief  
hart van de wijk

...de tuin is prima maar  
die parkeerplaatsen  
mogen niet weg...

...nieuwe appartementen  
zouden een goed idee zou  
zijn...

Ontwikkel knoop Zuider Buiten Spaarne  
en Rustenburgerlaan

... Een grotere supermarkt betekent  
ook meer verkeer in de wijk...

...Zicht op water...

...Veilig parkeren op  
binnenpleinen...

# Ymere

**...De Vomar is te klein...**

**Voortingsplantsoen ontwikkelen: groener en mogelijk nieuwbouw**

**...Hatwoningen samenvoegen...**

**...De Hannie Schaftschool moet op de locatie blijven...**

**...Ontwikkel de plint van het Voortingsplantsoen...**

**IJsfabriek biedt kansen voor horeca en recreatie. Terras op het Spaarne**

**De Tuin van Jonker is een groene parel in de wijk**

**...Er is een parkeerprobleem ontstaan sinds de parkeervignetten zijn ingevoerd...**

**Houd de school ook bij vernieuwbouw binnen de wijk**

**Groene binnentuinen**

**Ontwikkel horeca aan het Spaarne**

**...Maak wandelroutes de buurt in...**

**...Bouw aan de kopgevels...**

**Laat de supermarkt uitbreiden**

**Koppel het buurtcentrum en zorgcentrum**

## 4. Kansen en opgaven

Er zijn tijdens het opstellen van de gebiedsvisie vele kansen opgesomd. Soms werd een kans door een ander juist als bedreiging opgevat. Op deze bladzijden vindt u beide meningen door elkaar heen.

De bronnen:

- De twee buurtpresentaties.
- Door bewoners ingestuurde antwoordformulieren.
- De reactie van de wijkraad (brief najaar 2010).
- De vele gesprekken die Rob van Doorn heeft gevoerd eind 2010 en begin 2011.
- De concept gebiedsvisie 28 mei 2010.
- Conceptvisie Rozenprieel Ymere (2009).
- Reacties Klankbordgroepleden.

# ROZENP

Herinrichting Turfmarkt

Meer speelplekken

# Kansen & opgaven

Actieve pleinen

Meer parkeren

Goed onderhoud

...er moeten grotere fietsenrekken worden geplaatst...

Groene binnentuinen

...de vignetten kunnen beter weg en terug naar vroeger...

Duurzaamheid

Gevarieerd woonmilieu

...Het beperken van parkeervignetten per woning zou een goed idee zijn...

Kamperstraat ook fietsverbinding

Goed beheer

# rieel

Horeca aan het Spaarne

...ondergrondse vuilcontainers zijn  
een goed initiatief...

Winkels op  
Rustenburgerlaan

Groene daken

Geen hotel in  
Koningstein

Geen horeca aan  
het Spaarne

...Spaarnelanden moet beter schoonmaken...

## Nieuwe Kampersingelbrug

Bestaande rooilijn  
rechttrekken

Ontwikkeling IJsfabriek

...Ymere moet haar panden  
goed onderhouden en  
updaten naar deze eeuw...







## De projecten

Sociaal

Fysiek

Economisch



I

Tuin van Jonker

P

Nederland Schoon  
Schone en veilige buurt

Koningstein

Deze agenda zet in op concrete en haalbare projecten, en geeft aan welke partijen waarvoor verantwoordelijk zijn. De aanpak van de wijk verloopt vanuit een samenhangende en op elkaar afgestemde selectie van projecten.

Deze aanpak beoogt de gewenste extra kwaliteitsimpuls aan de wijk te geven. Zowel voor de huidige bewoners en ondernemers als voor de toekomstige generatie.

De projecten zijn in sociale, fysieke en economische projecten onderverdeeld.

## **Sociaal**

De verschillende bewoners ontmoeten en kennen elkaar niet allemaal vanzelfsprekend. Dat hoeft ook niet en is niet voor iedereen even belangrijk. Maar elkaar kennen, elkaar tegenkomen helpt om prettig samen in de wijk te leven. Elkaar leren kennen schept begrip, vergroot gevoelens van veiligheid en kan tot vriendschap leiden. In de Tulp of op het schoolplein treffen vooral bewoners vanuit het hart van de wijk elkaar. De school zou een ontmoetingsplek voor alle wijkbewoners kunnen zijn.

Binnen de wijk ontbreekt het aan ontmoetingsplekken. Kinderen en ouderen zijn aandachtsgroepen waarvoor en met wie extra activiteiten ontwikkeld kunnen worden.

## **Fysiek**

De openbare ruimte is soms rommelig. Er is te weinig groen en verkeer neemt veel ruimte in. Dit heeft invloed op de leefkwaliteit in de wijk die nu door veel mensen als onvoldoende wordt beschouwd.

Dit is niet zomaar op te lossen. De wijk kent nu eenmaal een bepaalde stedenbouwkundige opzet. Kleinschalige en een gerichte samenhangende aanpak kunnen de uitstraling en de kwaliteiten van de wijk verbeteren.

## **Economisch**

Er zijn nog steeds veel ondernemers actief in de wijk, net als vroeger. Je ziet ze alleen bijna niet meer. Bedrijvigheid in de wijk zorgt voor een prettige sfeer, levendigheid en door de 'ogen op straat' ook veiligheid. Het zijn ook kleine 'ontmoetingsplekken'. Denk maar aan een praatje bij de Vomar of een goed gesprek met je kapper.

Ondernemers zorgen voor werkgelegenheid en voegen iets extra's toe aan de leefkwaliteit. Samen met ondernemers kan verkend worden wat voor rol zij spelen in de wijk en hoe zij, op wat voor manier dan ook, meer zichtbaar kunnen zijn.

De wijk leent zich niet voor allerlei winkels, de binnenstad is immers dichtbij. Dat er toch voorzieningen zijn is wel belangrijk, ook vanuit sociaal oogpunt.

## **Evaluatie in 2013**

Over twee jaar wordt de agenda geëvalueerd. Wat is bereikt, wat nog niet en waarom niet? De stand van zaken in 2013 kan leiden tot nieuwe afspraken, over nieuwe projecten, als een vervolg op deze agenda.



### Project succesvolle school voor de wijk

- Er is een doorstart met de Hannie Schaftschool gemaakt. Hiertoe is een werkgroep ingesteld. Samen met onder andere Opstoom en de stichting Spaarnesant wordt gewerkt aan een kwalitatief goede en aantrekkelijke school.
- De school wordt uitgebreid met voorschoolse, tussenschoolse en naschoolse faciliteiten.
- Bij een herontwikkeling van Koningstein zou de Jan Huijgenstraat verbonden kunnen worden met het Spaarne zodat de school een ingang krijgt aan de straat. Daarmee wordt de school beter bereikbaar vanaf het Spaarne.
- De mogelijkheid wordt geboden om de school te renoveren en op termijn met nieuwbouw uit te breiden. Eventueel op een andere plek. De voorwaarde is dat de school in de wijk blijft.
- Omwille van de ontwikkeling van de school wordt echter belang gehecht aan de uitspraak dat de Hannie Schaft School gehuisvest blijft in het bestaande gebouw, dat immers een gebouw van allure is. De Wijkagenda doet die uitspraak voor de korte en middellange termijn (8-10 jaar). Daarna zal de ontwikkeling van de school moeten bepalen of het huidige gebouw geschikt blijft.

- Er is tevens een inhoudelijke samenwerking van start gegaan vanuit School in de Wijk tussen de school en het welzijnswerk. Doel is de mix van kinderen met verschillende achtergronden vorm te geven in de wijk. Daarbij hoort in de toekomst een breed activiteitsaanbod op verschillende locaties in de wijk voor de jeugd.

#### Wie:

Hannie Schaftschool, Gemeente Haarlem, Stichting Spaarnesant, Ymere en Opstoom, Haarlem Effect

#### Wanneer

Voortzetting



Tuin van Jonker

### Project Tuin van Jonker als ontmoetingsplek

De Tuin van Jonker wordt een groene plek in de wijk. Ymere wil deze samen met bewoners opknappen en tot een parkje maken. De tuin ligt op een onverwachte plek, die het (publiek) geheim van het Rozenprieel wordt.

#### Wie:

Ymere, gemeente Haarlem en buurtbewoners

#### Wanneer

2011



## Project Groeten uit de Roos

In dit project werken bewoners samen aan het vastleggen van verhalen van bewoners van het Rozenprieel. Na de Spreekende Muren is de werkgroep Kunst en Cultuur nu bezig met het vervolg, getiteld: Groeten uit de Roos (zie ook: [www.groetenuitderoos.nl](http://www.groetenuitderoos.nl)).

De werkgroep Kunst en Cultuur bestaat uit wijkbewoners, die hierbij samenwerken met de school, Zorgcentrum De Roos en Buurtcentrum De Tulp. Entremedio geeft in opdracht van de Werkgroep letterlijk vorm aan het project. Haarlem Effect ondersteunt.

### Wie:

Wergroep Kunst en Cultuur (buurtbewoners), De Tulp, De Roos, De Hannie Schaftschool, Ymere, Haarlem Effect. Vormgeving door Entremedio

### Wanneer

2011



## Project Sport in de wijk

Dit project 'Sport in de wijk' stelt gezondheid en welzijn van de wijkbewoners centraal. Het programma is nog in ontwikkeling.

Op het Voortingsplantsoen is sportsupport samen met het tienerwerk van Buurtcentrum De Tulp actief. Het gaat hierbij met name om een aanbod voor de oudere jeugd van de buurt.

In de Hannie Schaftschool zal in het najaar van 2011 gestart worden met schooljudo.

De GGD is bezig met een onderzoek naar de gezondheid van verschillende leeftijdsgroepen en zal hierover in het najaar een advies publiceren.

### Wie:

Ymere, sportverenigingen, buurtbewoners, ondernemers, en partijen op het terrein van gezondheid

### Wanneer

Start in 2011



## Project Rozenpad

De Roos en De Tulp werken samen als het gaat om activiteiten en projecten voor oudere buurtbewoners. Communicatie in het wijkblad is daarbij een aandachtspunt.

Uit een inventarisatie onder buurtbewoners vanaf 65 jaar over wat zij belangrijk vinden en willen komen naast activiteiten ook aandachtspunten naar voren als schoon, heel en veilig en toegankelijkheid in de hele wijk.

Het projectteam gaat aan de slag met bewonersparticipatie, specifiek met buurtbewoners vanaf 65 jaar en zal naast het organiseren van activiteiten ook in samenspraak met buurtbewoners werken aan de ontwikkeling van voorstellen voor de verbetering van de buitenruimte.

### Wie:

Gemeente Haarlem, Pre Wonen, De Roos, De Tulp, Haarlem Effect, Ymere en buurtbewoners

### Wanneer

2011-2012



### Project veilig en effectief parkeren

Ymere en gemeente starten samen met bewoners een pilot parkeren op binnenterreinen. Deze openbare terreinen worden nu als onveilig beschouwd en slechts voor circa 30% gebruikt. Doel van de pilot is veilig parkeren op de achterterreinen.

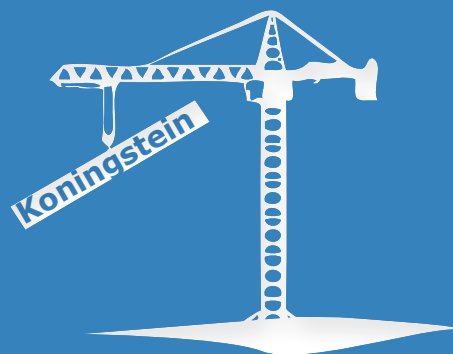
Voordeel is dat een deel van de busjes daarmee uit het zicht van de straat kan worden gehaald en alle parkeerplaatsen beter worden gebruikt. Mogelijk tegen betaling.

#### Wie:

Gemeente Haarlem, Ymere en buurtbewoners

#### Wanneer

2011 en 2012



### Project Herontwikkeling Koningstein-terrein

- Koningstein is een belangrijk gebouw op een strategisch gelegen plek in de wijk.
- De iconwerking van Koningstein is geen doel op zich. Het gebied Koningstein mag eventueel door sloop-nieuwbouw herontwikkeld worden.
- Het gebouw moet verbonden worden met het Spaarne en ontwikkelingen moeten mede worden afgewogen in relatie tot `European`.
- Herontwikkeling van Koningstein biedt de mogelijkheid om de Jan Huijgenstraat rechtstreeks te verbinden naar het Spaarne. Daarmee ontstaat ook de mogelijkheid om de ingang van de Hannie Schaftschool aan de straat te leggen.
- De herontwikkeling dient meer functies dan alleen wonen te krijgen. Eventueel zou er een openbare functie aan de waterzijde kunnen komen. Dat zal echter geen detailhandel kunnen zijn. Voorts dient te worden voorkomen dat er een extra verkeersaantrekkende werking vanuit gaat.
- Een hotel behoort tot de mogelijkheden.

#### Wie:

Direct omwonenden en de wijkraad worden direct bij de planvorming betrokken.

#### Wanneer

2011



### Project de kwaliteit van het Zuider Buiten Spaarne

De wijk is prachtig langs het Spaarne gelegen. Toch zie je vanuit de wijk weinig van het Spaarne en leent het zich nu nog niet voor bijvoorbeeld een mooie wandeling, of als fietsroute. De kwaliteit van het Zuider Buiten Spaarne kan beter benut worden voor de wijk. Dit project verkent hoe en waarmee dit kan worden bereikt.

De aansluiting op de Turfmarkt en Buitenrustbrug vraagt bijzondere aandacht en zal waar mogelijk worden meegenomen in de ontwikkeling.

#### Wie:

Gemeente Haarlem, omwonenden

#### Wanneer

2012



## Projecten verkeer

- De verkeerscirculatie in de wijk is onderwerp van gesprek. De diverse projecten zullen in samenhang worden gezien. Dan gaat het om bijvoorbeeld: wandel/fietsroutes, toegankelijkheid voor senioren, veilig en effectief parkeren, verkeersremmende maatregelen, weren van zwaar verkeer uit de wijk en plaatsing van fietsklemmen. Bezien wordt op welke wijze de vrachtauto's van de VOMAR niet meer door de wijk hoeven te rijden.
- Oversteekbaarheid Rustenburgerlaan bevorderen.

### Wie:

Gemeente Haarlem en buurtbewoners

### Wanneer

2011-2013



## Project Duurzaamheid

- Particulier initiatief op duurzaamheid actief ondersteunen, bijvoorbeeld bij vergunningverlening of advisering omtrent te nemen maatregelen.
- Ymere onderzoekt mogelijkheden voor uitbreiding duurzame verlichting achterpaden op zonne-energie.
- Initiatief De 'Opgewekte club'. Dit is een club van ondernemers, gemeente, bewoners, Ymere en Inholland, die gezamenlijk nadenken over energie (kostenbesparingen en duurzaam), fysieke aanpassingen aan woningen met een inkoopvoordeel en allerlei groene (letterlijke en symbolische) projecten in de wijk. Er wordt gezocht naar een 'creative green lab' in de wijk: een plek voor ontmoetingen, workshops, ondersteuning ivm vergunningverlening, en het laten zien van voorbeeldprojecten.

### Wie:

Gemeente, Ymere, buurtbewoners, Inholland en ondernemers

### Wanneer

2011-2013



## Project Groen

- De wijk moet groener. Buurtbewoners kunnen in samenwerking met het Geheime Groene Roosgenootschap (GGRG) kopse gevels aanwijzen waar voldoende ruimte is om mogelijk verticaal groen aan te planten.
- Het Geheime Groene Roosgenootschap (GGRG) is in gesprek over het deels overnemen van het onderhoud en beheer van het openbaar groen.
- Oudere bewoners hebben aangegeven graag meer groen rondom De Tulp en De Roos te zien.
- Vanuit het project Rozenpad komt naar voren dat ouderen het belangrijk vinden dat er meer groen in de wijk nodig is. Er wordt voorgesteld om bij De Roos en De Tulp te beginnen.

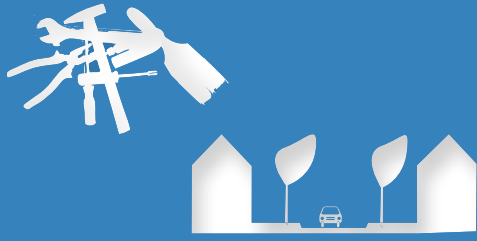
### Wie:

Buurtbewoners, Ymere, gemeente Haarlem

### Wanneer

Start 2011





### Project (ver)nieuwbouw en renovatie

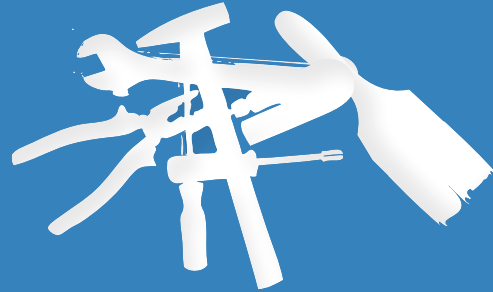
Waar Ymere renoveert en of (ver)nieuwbouw pleegt pakt de gemeente de directe woonomgeving als eerste aan. Tenzij dit door de planning van de riolering al heeft plaatsgevonden en onder voorwaarde dat de financiën dit toestaan.

**Wie:**

Ymere en de gemeente Haarlem

**Wanneer**

2011-2013



### Project vooroorlogse huurwoningen Ymere

Een aantal woningen van Ymere is slecht. Ymere onderzoekt de komende jaren hoe deze woningen en bergingen het beste kunnen worden verbeterd. De uitvoering zal verspreid over een aantal jaar plaatsvinden.

Per project wordt bepaald welke maatregelen worden uitgevoerd. Voorop staat toekomstbestendigheid en duurzaamheid.

Ymere stelt een planning op en communiceert deze met de bewoners.

**Wie:**

Ymere

**Wanneer**

2011-2013



### Project HATwoningen

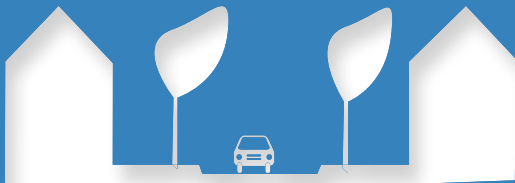
Ymere onderzoekt verhuurbaarheid van de verschillende complexen met HAT-woningen. Afhankelijk van het resultaat kijkt Ymere naar mogelijkheden om deze woningen goed te verhuren, eventueel aan te passen of een andere doelgroep voor te zoeken.

**Wie:**

Ymere

**Wanneer**

2011 en 2012



## Project Herprofilering straten

- Straten worden geherprofileerd als de vervanging van de riolering plaatsvindt.
- De eerste herprofilering is een deel van de Linschotenstraat.
- Bij de herprofilering wordt uitgegaan van minimaal hetzelfde aantal parkeerplaatsen, waarbij de parkeerplaatsen duidelijk herkenbaar zijn.
- Vindt plaats in overleg met de directe omwonenden.

### Wie:

Gemeente Haarlem & omwonenden

### Wanneer

2011



## Project schone, hele en veilige buurt

- Speciaal aandachtspunt:  
achterpaden schoon, heel, veilig!
- Gemeente pakt illegaal gebruik van grond aan.
  - De gemeente en Ymere trekken gezamenlijk op zodat een schone, hele en veilige wijk ontstaat.

### Wie:

Gemeente Haarlem, Ymere en buurtbewoners

### Wanneer

Voortzetting



## Project toegankelijkheid en beter begaanbare straten

Verbeteren van de fysieke toegankelijkheid en begaanbaarheid in de buurt voor minder validen, mensen in een rolstoel, met en rollator of kinderwagen. De straat tussen zorgcentrum De Roos en buurthuis De Tulp is al aangepakt, om de Tulp beter bereikbaar te maken voor de ouderen uit De Roos. Maar op andere plekken in de buurt moet hier ook naar gekeken worden. Voorstel is een 'rollator' en kinderwagen wandeling / schouw.

### Wie:

Gemeente Haarlem, Ymere en buurtbewoners

### Wanneer

Voortzetting

# De projecten economisch



## Project Supermarkt

- Het behoud van de supermarkt is belangrijk voor de wijk.
- Vanuit het Rozenpad komt naar voren dat ook ouderen in de wijk behoefte hebben aan een supermarkt, daarnaast is een postkantoor en een pinautomaat een wens van veel ouderen.
- De supermarkt is een centrale ontmoetingsplaats, waar specifieke informatie voor buurtbewoners te vinden moet zijn.
- Er zal actief door de gemeente meegedacht worden over mogelijkheden tot uitbreiding, als dat bedrijfseconomisch noodzakelijk is, tot maximaal 1.200 m<sup>2</sup>.
- Ymere wil meedenken over nieuwbouw supermarkt met bovenwoningen.

### Wie:

Vomar, Ymere en Gemeente Haarlem

### Wanneer

Voortzetting



## Project wijkeconomie stimuleren

- Ondernemers helpen zichtbaar te worden in de wijk.
- Nader onderzoek naar behoefte van winkels en voorzieningen
- Actief bevorderen van maatschappelijk ondernemerschap.
- Versterken van de wijkeconomie door het verbeteren van het netwerk tussen ondernemers.
- Leerwerkbedrijf Tekengilde in De Greiner voortzetten.
- Ook vanuit het project Rozenpad wordt het maatschappelijk ondernemerschap lokaal bevorderd door ondernemers te betrekken bij de aandachtspunten die ouderen inbrengen en daarbij hun bijdrage te leveren ten behoeve van de wijk.

### Wie:

Ondernemers & Ymere

### Wanneer

Voortzetting





En... (part of a document) dat de deze waarden  
en de Amerikaanse vanden dat ze hun plicht  
hadden gedaan. Keren terug naar waar  
horen. Dertig jaar na de duizendjarige  
het dertigjarige al en studee van de  
stapen bachelors in vier maanden.  
"Je bent het buiten maar niet", en ze hebben  
begrepen de verhouding van de wereld.  
"D's uit, opperhoofd, en gevecht!"



# Waarom is het zo op het Palmplein

... (part of a document) ...  
... (part of a document) ...  
... (part of a document) ...  
... (part of a document) ...  
... (part of a document) ...  
... (part of a document) ...  
... (part of a document) ...  
... (part of a document) ...  
... (part of a document) ...  
... (part of a document) ...

... (part of a document) ...  
... (part of a document) ...  
... (part of a document) ...  
... (part of a document) ...  
... (part of a document) ...  
... (part of a document) ...  
... (part of a document) ...  
... (part of a document) ...  
... (part of a document) ...  
... (part of a document) ...





o druk  
n?

Groeten uit de Roos.nl



Bij de ontthoring van het laatste van  
Tante Jans was de belangstelling  
zo groot dat velen vroeg naar van  
de koning. Jullie, dat was  
niet een feestje.



Dier Maar ik zal je eerlijk  
vertellen als je me vraagt  
hoezo. Kennen wij ha-  
maal niemand van.  
Dier nooit van gehoord.  
Symbool voor de bour-  
geoisie? Nou dat zou  
kunnen, nu dat het  
wasen, dat het dat is  
dat is mij nooit verteld.  
Verleestridator? Ik zeg ik  
zou het niet weten!



of personal dat  
gegaan.  
of 1948 was  
De hele voorraad  
de laatste moest  
overigens hebben  
of 1948 was  
aan alle groene  
eestige agrestieve

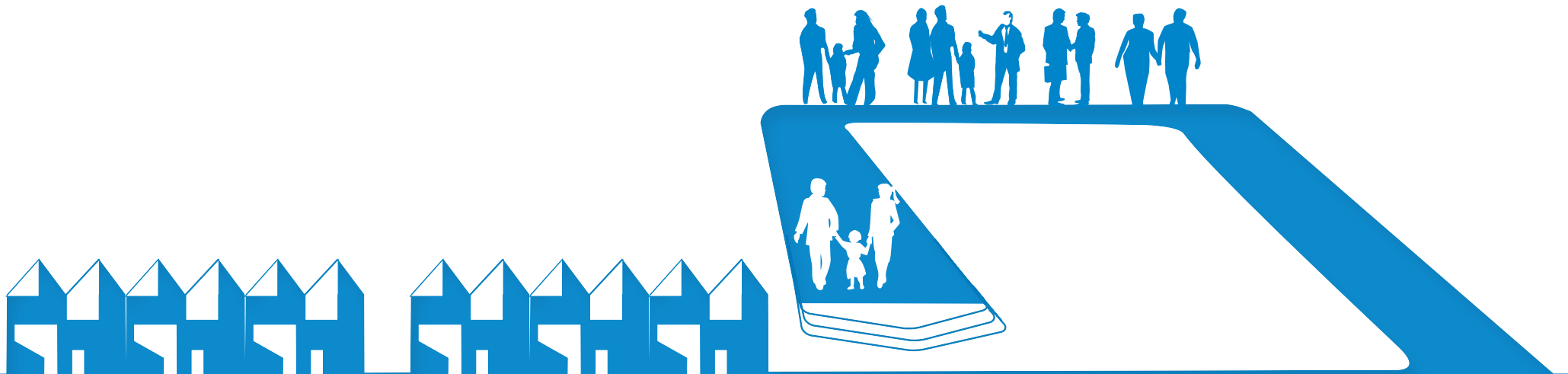
De De koning van de  
dat was het heugening  
adrees leg je. Het  
konink is een of g  
Smeestijf voor de  
ginstig  
van ik heb twee g  
van jouk Maasdam  
of alle die stree - ja  
redering nog argere  
welken dat is het  
welke.





## 6. De planning en de uitvoering

1. De projecten worden stap voor stap uitgevoerd.
2. Projecten worden waar mogelijk in participatie met bewoners uitgevoerd.
3. De meerjarige wederzijdse commitment van de gemeente Haarlem en Ymere wordt door het vaststellen van deze Agenda afgesproken.
4. Voor complexere grote projecten wordt de Participatie & Inspraak procedure ingezet.
5. Bewoners en ondernemers kunnen ook op eigen initiatief aan de wijk werken. Ymere en de gemeente Haarlem willen dit zo mogelijk ondersteunen.





## Colofon:

27 oktober 2011



Alex Jansen  
Rob Penning  
Nadine Lachner

Geeke van Doornen  
Jan Willem Duker  
Mei van Eeghen  
Niels van Esterik  
Anouk Stilma-Clerx  
Lex Wijnbeek

**Ymere**  
wonen, leven, groeien

Marieke Wassenaar  
Marlies van Gelderen  
Jeroen Beker  
Chantal Verburg

Uit de wijkraad  
(op persoonlijke titel)

Rolf Baron  
Anke Brinkman  
Anette Kroes  
Maarten Pieter Schinkel

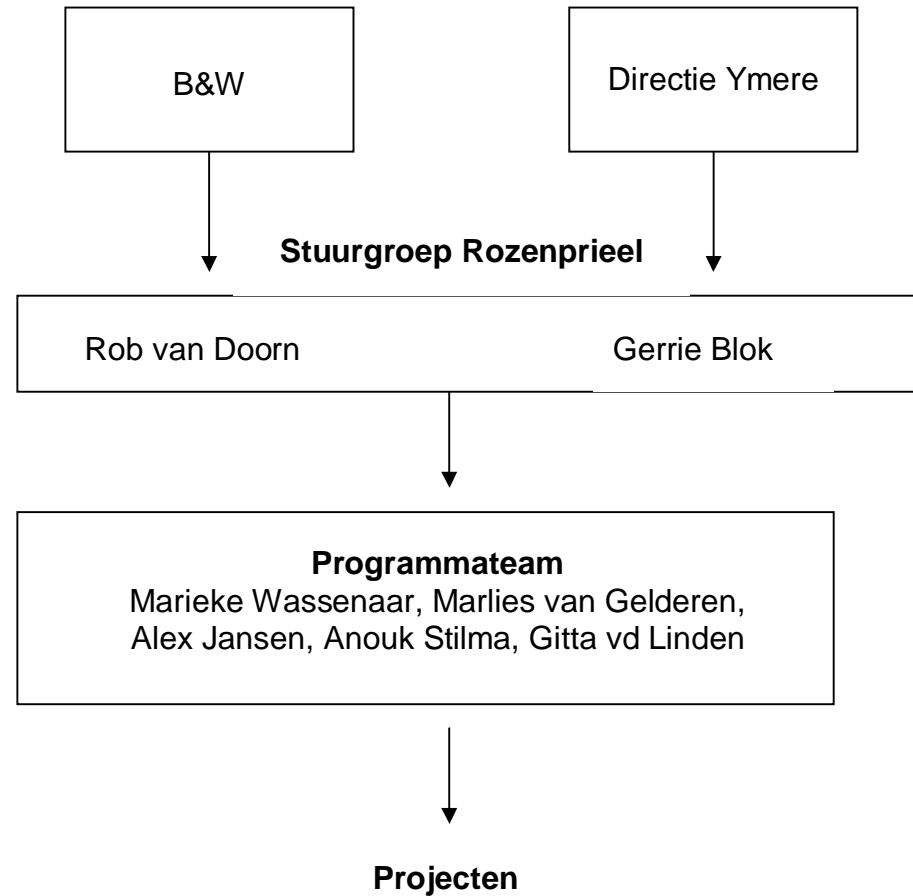
**inbo**

Tako Postma  
Frank Suurenbroek  
Armando Pais do Amaral  
Wilco van Oosten





## Bijlage B.



Succesvolle school

Veilig en effectief parkeren

Groen

Vooroorlogse woningen Ymere

Tuin van Jonker

Heronw. Koningstein-terrein

Toegankelijk- en begaanbaarheid

(ver)Nieuwbouw en renovatie

Groeten uit de Roos

Kwaliteit Zuider Buiten Spaarne

Schone, hele en veilige buurt

Wijkeconomie stimuleren

Sport in de Wijk

Verkeer

Herprofilering straten

Supermarkt

Rozenpad

Duurzaamheid

HATwoningen