

Oplegvel Informatienota

Portefeuille E. Cassee
Auteur: Dhr. JM Kaldenhoven Indiener: Dhr. AWP Jansen
Telefoon 023 – 511 5257 E-mail: m.kaldenhoven@haarlem.nl
WZ/GM Reg.nr. 2012/126829
Te kopiëren: A
B & W-vergadering van 24 april 2012

Onderwerp

Aanbesteding Dreefgarage

DOEL: Informeren

Deze nota heeft als doel het college en de raad tussentijds te informeren inzake de voortgang van de uitwerking van de “Samenwerkingsovereenkomst inzake Bouwplan Dreef (incl. parkeergarage Centrum-zuid)” besluit 2011/386491.

B&W

1. Het college neemt kennis van het positieve aanbestedingsresultaat van de bouw van de parkeergarage Dreef;
2. Het college neemt kennis van de bijgevoegde brief aan de provincie Noord-Holland;
3. De betrokkenen worden geïnformeerd;
4. Het college informeert de commissie Ontwikkeling over dit onderwerp.

Informatienota

Onderwerp: Aanbesteding Dreefgarage

Reg. Nummer: 2012/ 126829

1. Inleiding

De gemeente Haarlem en de provincie Noord Holland zijn een samenwerking aangegaan inzake het realiseren van een nieuwe openbare parkeergarage ter plaatse van het Dreefgebouw van de provincie. In de “Samenwerkingsovereenkomst inzake Bouwplan Dreef (incl. parkeergarage Centrum-zuid)”, besluit 2011/386491, zijn de afspraken hierover vastgelegd. Een belangrijk moment inzake financiële haalbaarheid voor het project is de aanbesteding van de bouwkosten van de garage.

De aanbesteding van de bouwkosten van de garage heeft plaats gevonden. Middels deze nota informeren wij u over het resultaat van de aanbesteding.

2. Kernboodschap

De aanbesteding heeft plaats gevonden en de provincie heeft de gemeente laten weten dat de aanbesteding van de bouwkosten binnen de kaders van de samenwerkingsovereenkomst vallen. Ondanks dat een aantal overige posten van de totaal investeringsom nog moeten worden ingevuld kunnen er op basis van dit aanbestedingsresultaat geconcludeerd worden dat het totaalproject na voorbereiding en aanbesteding financieel haalbaar is.

3. Consequenties

De bouwkosten vormen ca 70% van de investeringssom. Het behaalde aanbestedingsresultaat resulteert in een lagere investeringssom. Met de provincie is afgesproken dat de gemeente de garage te huurt op basis van werkelijke kosten investeringssom. Een lagere investeringssom betekent dat de geprognosticeerde exploitatie van de garage verbetert.

4. Vervolg

Conform de samenwerkingsovereenkomst zullen partijen nu gezamenlijk de volgende fase, de realisatie van de openbare parkeergarage aan de Dreef , gaan opstarten.

5. Bijlagen

Bijlage A: Brief kenmerk WZ/GM 2012/126832 met als onderwerp “Aanbesteding parkeergarage Dreef” gericht aan de provincie Noord-Holland.

Retouradres Postbus 511, 2003PB Haarlem

Provincie Noord-Holland
De heer J. Remkes Commissaris van de Koningin
Postbus 3007
2001 DA Haarlem

Datum 22 maart 2012
Ons kenmerk 2012/126832
Contactpersoon JM Kaldenhoven
Doorkiesnummer 023 – 511 5257
E-mail m.kaldenhoven@haarlem.nl
Onderwerp Aanbesteding parkeergarage Dreef

Geachte heer Remkes,

De gemeente Haarlem en de provincie Noord Holland zijn een samenwerking aangegaan inzake het realiseren van een nieuwe openbare parkeergarage ter plaatse van het Dreefgebouw van de provincie. In de “Samenwerkingsovereenkomst inzake Bouwplan Dreef (incl. parkeergarage Centrum-zuid)” zijn de afspraken hierover vastgelegd. Een belangrijk moment inzake financiële haalbaarheid voor het project is de aanbesteding van de bouwkosten van de garage.

De aanbesteding heeft plaats gevonden en de provincie heeft de gemeente laten weten dat de aanbesteding van de bouw binnen de kaders van de samenwerkingsovereenkomst vallen. Ondanks dat een aantal overige posten van de totaal investeringsom nog moeten worden ingevuld kunnen we op basis van dit aanbestedingsresultaat concluderen dat het totaalproject na voorbereiding en aanbesteding financieel haalbaar is.

Het college van Burgemeester en Wethouders feliciteert u met dit resultaat en we zien de volgende fase, de realisatie van de parkeergarage Dreef, vol vertrouwen tegemoet

Hoogachtend,

Het College van Burgemeester en Wethouders