



Haarlem

Gemeente Haarlem

Jan Nieuwenburg

Wethouder volkshuisvesting, economische en sociale zaken  
en onderwijs

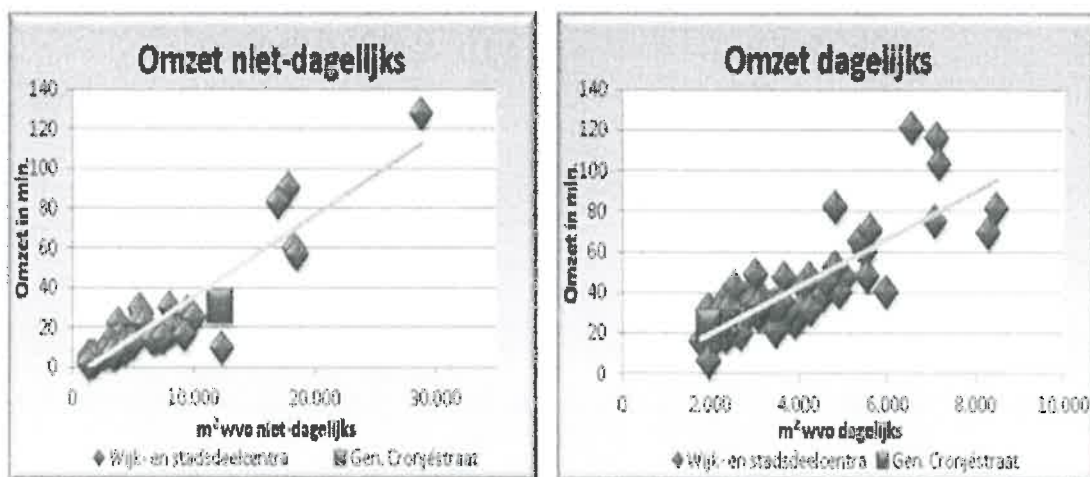
Retouradres: Stadhuis, Postbus 511 2003 PB Haarlem

Aan de leden van de commissie Beheer

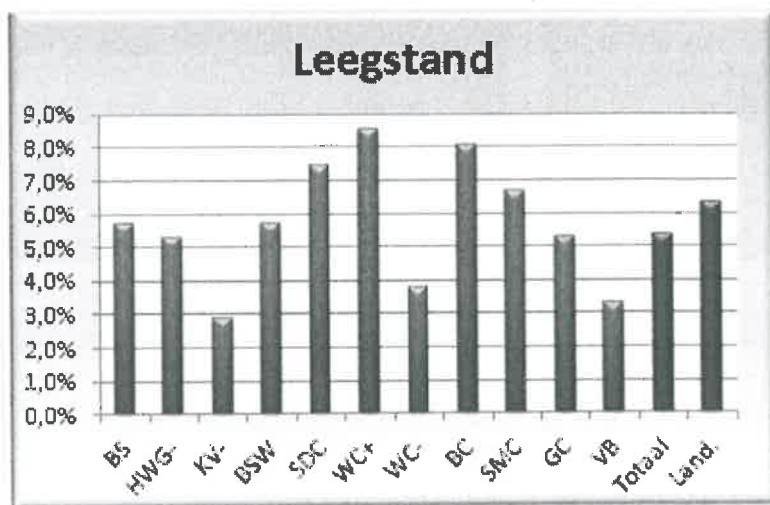
Datum 12 maart 2012  
Ons kenmerk nr.722/2011  
Contactpersoon J. Appelman  
Doorkiesnummer 023-5113445  
E-mail j.appelman@haarlem.nl  
Onderwerp Omzet- en leegstandvergelijking Winkelcentrum Cronjestraat

Geachte leden van de commissie Beheer,

Zoals aan u is toegezegd (nr.722/2011) treft u hieronder de omzet- en leegstandvergelijking aan van het winkelcentrum Cronjestraat op basis van het koopstromenonderzoek uit 2011.



In vergelijking met het vorige koopstromenonderzoek in 2004 is de koopkrachtbinding van de Cronjestraat voor dagelijkse en niet-dagelijkse artikelen nauwelijks veranderd en bedraagt 6 a 7 %. Uit de bovenstaande grafieken kan niet worden opgemaakt dat in vergelijking met andere wijk- en stadsdeelcentra van een gelijke omvang de Cronjestraat het slechter doet. De omzet van de dagelijkse sector ligt boven het gemiddelde en die van de niet-dagelijkse sector daar net onder.



- BS** Binnenstad Haarlem
- HWG** Centrum Zandvoort, Centrum Heemstede
- KV** Centrum Bloemendaal, Centrum Bennebroek, Centrum Overveen
- BSW** Gen. Cronjéstraat
- SDC** Winkelcentrum Schalkwijk
- WC+** Amsterdamstraat, Houtplein, Rijksstraatweg Zaanenlaan
- WC-** o.a. Kleverpark, Marsmanplein, Wagenweg
- BC** o.a. Meerwijk Centrum, Plesmanplein, Italielaan
- SMC** Glijper Dreef Heemstede, Molenwijk
- GC** Spaarneboog
- VB** Overig, buiten de winkelconcentraties
- Totaal** Regio Zuid-Kennemerland
- Land** Landelijk

Het leegstandcijfer van het winkelcentrum Cronjéstraat ligt onder die van het landelijk gemiddelde en wijkt niet in negatieve zin sterk af van de andere regionale winkelcentra.

Met vriendelijke groet,

Jan Nieuwenburg

