



Haarlem

Gemeente Haarlem

Jan Nieuwenburg

Wethouder volkshuisvesting, economische en sociale zaken
en onderwijs

Retouradres: Stadhuis, Postbus 511 2003 PB Haarlem

Aan de leden van de commissie Ontwikkeling

Datum 12 maart 2012
Ons kenmerk STZ/EC 2012/107214
Contactpersoon J. Appelman
Doorkiesnummer 023-5113445
E-mail j.appelman@haarlem.nl
Bijlage(n) Jaarverslag 2011 Stichting Ondernemersfonds Binnenstad Haarlem
Onderwerp Planning Evaluatie Ondernemersfonds Binnenstad Haarlem

Geachte leden van de commissie Ontwikkeling,

Zoals is overeengekomen zullen het bestuur van de Stichting Ondernemersfonds Binnenstad Haarlem en de gemeente in 2012 in overleg treden over het functioneren en de wenselijkheid van continuering van subsidie van het ondernemersfonds na 1 januari 2013.

Het Stichtingsbestuur heeft inmiddels het bijgevoegde jaarverslag 2011 vastgesteld. De door Cocensus in januari 2012 aangeleverde reclame inkomsten over 2009-2011 zijn hierin verwerkt. In het jaarverslag is het functioneren van het ondernemersfonds over 2009-2011 opgenomen. In het 2^e kwartaal 2012 wordt door het Stichtingsbestuur hierover een bijeenkomst georganiseerd voor alle ondernemers in de binnenstad. Hierbij zijn ook raadsleden welkom.

Met de participatiegegevens van deze bijeenkomst kan dan een voldragen evaluatie door het Stichtingsbestuur aan de gemeente worden voorgelegd en in overleg getreden worden over het functioneren en de wenselijkheid van continuering van het ondernemersfonds na 1 januari 2013. Mocht er bij u behoefte zijn aan een toelichting op de systematiek door het Stichtingsbestuur in een raadsmarkt dan kan deze georganiseerd worden.

Met vriendelijke groet,

Jan Nieuwenburg



**STICHTING ONDERNEMERSFONDS BINNENSTAD
HAARLEM**

NASSAUPLEIN 4
2011 PG HAARLEM

Het College van Burgemeester en Wethouders
van de gemeente Haarlem
Stadhuis
Postbus 511
2003 PB Haarlem

Betreft: Ondernemersfonds

Geachte College,

Conform de "Overeenkomst inzake Ondernemersfonds Binnenstad Haarlem" hebben wij het genoegen u hierbij het Jaarverslag 2011 van de Stichting Ondernemersfonds Binnenstad Haarlem in 2-voud aan te bieden. Naast de jaarrekening is ook het bestuursverslag opgenomen.

Wij zullen het jaarverslag via de mail de voorzitters van de fracties in de gemeenteraad doen toekomen.

Zoals overeengekomen wordt het fonds dit kalender jaar geëvalueerd. Over de opzet en uitvoering hebben wij contact met onze contactpersoon bij de gemeente en met de founding fathers van het fonds: City Haarlem en Koninklijke Horeca Haarlem, afdeling Haarlem. Zo gauw daarover meer bekend is zullen wij u nader informeren.

Met vriendelijke groet,



Ir. A. Roozen
Voorzitter Stichting Ondernemersfonds
Binnenstad Haarlem

Haarlem, 6 maart 2012

GEWENTE HAARLEM	
2012/107214	Doc nr.
562/EC	Kopie
Reg datum.	- 8 MRT 2012
Afgeven datum:	Ontv. bew.
Behandelaar: J. Appelman	Paraf. afgeleverd:



Jaarverslag 2011

Stichting Ondernemersfonds Binnenstad Haarlem

Inhoudsopgave

Deel 1: Bestuursverslag 2011

Deel 2: Financieel Jaarverslag 2011

Bestuursverslag Stichting Ondernemersfonds Binnenstad Haarlem 2011

Inleiding

In het verslagjaar zijn de succesvolle effecten van het Ondernemersfonds (OF) steeds beter waarneembaar geworden. Haarlem trekt tegen de stroom in meer bezoekers en qua bestedingen van onze klanten is Haarlem beter af dan vergelijkbare binnensteden. Dat is goed nieuws voor de ondernemers in de binnenstad die met de reclamebelasting investeren in de stad en deze investering graag terug willen verdienen.

Het verslagjaar bracht eindelijk enige duidelijkheid in het reilen en zeilen van het OF. Niet dat het fonds niet aansloeg bij ondernemersorganisaties in de binnenstad, verre van dat. De onduidelijkheid had betrekking op de inkomstenkant van het Fonds.

De voorgaande jaren waren niet gemakkelijk voor het bestuur. De onwennigheid met een nieuw fenomeen als reclamebelasting, tezamen met onzekere inkomsten zorgden aanvankelijk voor liquiditeitsproblemen bij de Stichting. Hierdoor was het bestuur gedwongen terughoudend te werk te gaan aan de uitgavenkant. Het bestuur had als beleidslijn dat in ieder geval jaarlijks voor evenementen € 100.000 beschikbaar moest zijn voor ondernemersverenigingen die evenementen organiseerden of wilden opzetten om extra bezoekers naar de stad te trekken. Evenementen die bovendien bijdragen aan de economische ontwikkeling van de binnenstad en haar ondernemers.

Gevolg was dat sommige ontvangende partijen die sinds de oprichting meenden te rekenen op een vaste jaarlijkse bijdrage, in eerste instantie met minder genoeg moesten nemen.

In dit verslag wordt uitgebreid ingegaan op het gevoerde beleid ten aanzien van zowel de inkomsten- als de uitgavenkant.

De ontwikkeling van de inkomsten

In de eerste helft van 2009 heeft de gemeenteraad van Haarlem besloten tot het invoeren van reclamebelasting. De belasting wordt geïnd naar rato van het aantal m² reclame-uitingen zichtbaar vanaf de openbare weg. Om het enigszins behapbaar te maken is gekozen voor een differentiatie in 5 klassen, oplopend van 0,1 tot > 100 m².

De opbrengst komt, onder aftrek van door gemeente gederfde precario-ontvangsten, perceptiekosten (kosten voor heffing/invorderen bezwaar en beroep en onderhoud van de bestanden) en invoeringskosten, die over een periode van 4 jaar worden afgeschreven, ten goede aan het door de Stichting Ondernemersfonds Binnenstad Haarlem beheerde Ondernemersfonds Binnenstad Haarlem (OF).

Voor de periode 2009 t/m 2012 bedragen de jaarlijkse perceptiekosten € 48.500 en de afschrijving van de invoeringskosten € 12.500 per jaar.

Bij het opzetten van het OF was er vanuit gegaan dat de netto opbrengst ca. € 400.000 zou bedragen en dat daarmee alle doelen die de founding fathers (City Haarlem en Koninklijke Horeca Nederland, afdeling Haarlem) zich gesteld hadden gerealiseerd zouden kunnen worden. Het in juni 2009 aangetreden bestuur van de toen opgerichte Stichting Ondernemersfonds Binnenstad Haarlem kreeg al vroeg de eerste teleurstelling te verwerken.

De opbrengst 2009 (een half jaar) bleef aanvankelijk ver achter bij de planning, dat was ook in 2010 het geval. In de overeenkomst met de gemeente zijn betalingstermijnen afgesproken. Door onduidelijkheid over de reclame-inkomsten en wie binnen het gemeentelijk apparaat opdracht kon geven voor uitbetaling van de geïnde gelden, kreeg het OF te maken met onvoldoende liquide middelen om de reeds gedane toezeggingen gestand te doen. Wat reden was voor enig ongenoegen bij twee grote ontvangers, te weten City Marketing en de Stichting Haarlem Lichtstad. Die op basis van het raadsbesluit bij de instelling van het fonds meenden te kunnen rekenen op vaste jaarlijkse bijdragen.

Bovendien riepen de cijfers die het bestuur van de gemeente kreeg nogal wat vragen op. Reden voor het bestuur van de Stichting om samen met de founding fathers een gesprek aan te vragen met het college van B&W.

Dat gesprek vond plaats op 14 oktober 2010. Partijen waren het met elkaar eens dat het implementeren van het nieuwe fenomeen reclamebelasting in relatie tot het Ondernemersfonds meer tijd kost en gepaard gegaan

was met de nodige aanloopproblemen. Voor het OF was onduidelijk wie er binnen het ambtelijk apparaat aanspreekbaar was en tot wie zij zich met vragen konden wenden.

Sinds het aanstellen van een liaison officer als vast aanspreekpunt zijn in het verslagjaar de communicatieproblemen opgelost, zijn de afspraken met betrekking tot City Marketing, Haarlem Lichtstad (de feestverlichting) en een bijdrage aan de Centrummanagementgroep herbevestigd en door goede voorschotafspraken behoren de liquiditeitsproblemen van het OF eveneens tot het verleden.

Dat wil evenwel niet zeggen dat de inkomsten van het OF nu stabiel zijn. Er is dan wel duidelijkheid over de wijze van inning en de verdeling van kosten, maar door de gekozen systematiek en door een ingreep in de tarifiering bij het instellen van het OF door de gemeenteraad in mei 2009, kunnen de inkomsten fluctueren.

De methodiek is van dien aard dat geen rekening gehouden kan worden met onderscheid naar grootte van winkels en naar winkels in aanloopstraten en hoofdwinkelstraten.

Om toch enigszins tegemoet te komen aan kleine winkels heeft de gemeenteraad toentertijd besloten het tarief voor de kleinste klasse (0,1 - m^2) te verlagen van € 300 naar € 100 en ter compensatie de tarieven in de hogere klassen te verhogen (van € 500 oplopend tot € 1500)

Of het ook zo uitpakkt is voor kleine winkels en winkels in de aanloopstraten is voor het bestuur van het OF op basis van de beschikbare gegevens niet vast te stellen. Wel duidelijk is dat er als gevolg van het grote verschil tussen de laagste en de overige klassen ondernemers hun reclame-uitingen zijn gaan aanpassen. Met als gevolg minder inkomsten voor het OF.

Zie onderstaande tabel.

Tabel: Ontwikkeling aantal reclameobjecten in de binnenstad

Klasse in m ²	Prognose 2008	2009	2010	2011
0,1 - < 1,0	280	256	309	356
1,0 - < 5,0	678	619	631	588
5,0 - < 10,0	147	137	125	131
10,0 - < 30,0	72	65	74	58
30,0 - > 100,0	3	4	4	3
Totaal:	1180	1081	1143	1136

Doordat de reclamebelasting een tijdvak gebonden belasting is, wat inhoudt dat ondernemers te allen tijden hun reclame-uitingen kunnen aanpassen en via een bezwaarschrift vragen om vermindering. De verwerking hiervan kost tijd en kan ook nog met terugwerkende kracht plaatsvinden. Daardoor duurt het lang voordat precies duidelijk is hoeveel geld er in zeker jaar voor het OF beschikbaar is. Dat het regelmatig voorkomt blijkt uit bovenstaande tabel. Het bedrag aan minder opbrengsten varieert rond de 13%.

Het zal duidelijk zijn dat dit gepaard gaat met hoge perceptiekosten.

Een gevolg van dit alles was dat de opbrengsten in een bepaald jaar naderhand regelmatig moest worden bijgesteld. Hieronder het verloop van de subsidieverstrekking waaruit blijkt dat een en ander in de tijd nogal fluctueert.

- **2009 (half jaar)**
De voorschotsubsidie was € 138.000.
In het 4^e kwartaal 2010 was het nog € 121.000. De Stichting moest dus € 17.000 terugbetalen. Na het 4^e kwartaal 2011 bleek dat de bijdrage 2009 op € 123.000 uitkomt en ontvangt de Stichting € 2000.
- **2010**
Voorschotsubsidie: € 254.400, Verwachting op basis 2009: € 359.000.
In september 2011 blijkt dat de inkomsten € 394.000 zouden bedragen, waarmee de bij de oprichting beoogde € 400.000 benaderd werd. Echter na het 4^e kwartaal 2011 staat de teller op € 383.000. Dus € 11.000 minder.

- **2011**

Op basis van het aantal bezwaren in de voorafgaande jaren werd voor 2011 een bijdrage verwacht van € 359.000. De begroting is daar ook op gebaseerd. Op dit moment (stand 4^e kwartaal 2011) is de prognose € 365.000, voorlopig € 6000 meer.

De bovenstaande cijfers zijn van januari 2012 en om die reden nog niet verwerkt in de financiële jaarcijfers. Het ziet er naar uit dat op basis van bovenstaande cijfers over de jaren 2009 t/m 2011 voorlopig € 3000 door de Stichting moet worden teruggestort.

Dat alles was voor het bestuur aanleiding om te zorgen voor voldoende buffer. Niet alleen om tegenvallende opbrengsten te kunnen compenseren, maar ook om voldoende middelen in kas te hebben voor uitgaven in het eerste kwart van een jaar. Komt bij dat het bestuur hoofdelijk aansprakelijk is en daarom "op zeker" speelt.

Communicatie met de binnenstadondernemers.

Met de founding fathers heeft het bestuur in het verslagjaar regelmatig overlegd over de financiële situatie maar kon niet voorkomen dat er allerlei verhalen de ronde deden.

Op 7 maart 2011 heeft het bestuur tijdens een bijeenkomst voor alle binnenstadondernemers openheid van zaken gegeven en vragen beantwoord. Het bestuur heeft persoonlijk de uitnodigingen aan winkeliers en horeca ondernemers overhandigd. Hierbij is nog eens uiteengezet dat alleen bij de kamer van koophandel ingeschreven ondernemersverenigingen zoals straatverenigingen in aanmerking komen voor een bijdrage voor het organiseren van een evenement/activiteit.

Op 12 oktober is er een speciale bijeenkomst geweest voor de founding fathers en die partijen die jaarlijks een substantiële bijdrage uit het fonds ontvangen te weten, City Marketing en het bestuur van de stichting Haarlem Lichtstad. Doel was door te laten zien hoe het met de inkomsten van de Stichting OF gelopen is, het vertrouwen in elkaar te bevestigen.

Op de site van de Centrummanagement Groep Haarlem (CMGH): centrum-haarlem.nl, kan men doorklikken naar het Ondernemersfonds waar men alle informatie over het OF kan vinden. Verder wordt gebruik gemaakt van de digitale nieuwsbrief van de CMGH, die nagenoeg alle binnenstadondernemers in hun e-mail box op gezette tijden aantreffen.

De uitgaven in 2011

Ieder jaar stelt het bestuur een begroting op basis van een schatting van de inkomsten uit de reclamebelasting. Voor een overzicht van de uitgaven wordt verwezen naar het financiële jaarverslag. Hier wordt ingegaan op enkele bijzondere uitgaven in het verslagjaar.

City Marketing Haarlem (CMH)

Met de gemeente is overeengekomen dat in principe jaarlijks € 100.000 uit het OF wordt bijgedragen aan City Marketing. Hiermee sponsort het OF 33% van het promotionele budget van CMH. Deze gelden worden ingezet om naast de promotie van Haarlem zelf ook de evenementen in de binnenstad extra onder de aandacht te brengen van (toekomstige) bezoekers van de binnenstad van binnen en buiten de regio. Het bestuur van het OF en het management van CMH zijn in het verslagjaar gestart om te bezien wat er gedaan kan worden om rond grote evenementen als Bloemencorso, Haarlem Jazz en rond Sint en Kerst extra bezoekers aan te trekken. Het OF krijgt herhaaldelijk van straatverenigingen verzoeken om rond die grote evenementen straateigen evenementen te ondersteunen. Door een betere afstemming en in de promotie extra accenten te leggen, ontstaat er een meerwaarde. De Shopping Night had al laten zien dat samenwerking voor alle partijen loont. Nu als gevolg van het OF er steeds meer straatverenigingen komen, is een betere samenwerking ook wat gemakkelijker te organiseren en heeft CMH een ondersteunende en coördinerende rol. Met een gezamenlijke aanvraag voor "Haarlems Licht" is een eerste begin gemaakt. CMH, de evenementen manager en het bestuur van het OF hebben afgesproken om elkaar te informeren over aanvragen voor bijdragen voor evenementen en zo een betere afstemming te krijgen over wat bijdraagt aan het op de kaart zetten van Haarlem.

Straatverenigingen

Aanvragen voor een bijdrage aan evenementen worden in behandeling genomen als deze door officieel geregistreerde ondernemersverenigingen worden gedaan. Het OF steunt het opzetten van straatverenigingen met een opstartsubsidie van € 1500; 750 euro voor oprichtingskosten en nog eens € 750 voor het opstarten van een activiteit. Een en ander heeft tot gevolg gehad dat in tal van straten ondernemers zich zijn gaan organiseren om leuke dingen te organiseren.

Op dit moment zijn er 9 officiële verenigingen actief. 4 straten hebben aangegeven binnenkort ook zo'n stap te zetten.

Ondernemers in de detailhandel worden in Haarlem in principe vertegenwoordigd door City Haarlem. De City behartigt de belangen op strategisch niveau en overlegt over tal van zaken met de gemeente. City maakt ook deel uit van de Centrummanagement Groep. Om de informatie-uitwisseling en betrokkenheid van ondernemers hierbij te versterken is in het verslagjaar mede op initiatief van het OF intensief gestart om te bezien hoe City Haarlem kan worden omgevormd tot een koepelorganisatie van straatverenigingen en individuele ondernemers. In november 2011 is hiervoor een speciale bijeenkomst georganiseerd.

Voor de activiteiten die het OF financieel heeft ondersteund wordt verwezen naar het financieel jaarverslag. Hieronder worden enkele opmerkelijk zaken er uitgelicht.

Feestverlichting (Stichting Haarlem Lichtstad)

Vóór de oprichting van het OF werd de feestverlichting betaald uit een extra heffing op de precariobelasting (de uithangborden). Een soort voorloper van het OF dus. Het geld, jaarlijks € 76.000, werd door de gemeente afgedragen aan de Stichting Haarlem Lichtstad (HL), die tijdens de donkere dagen daarmee de feestverlichting verzorgde. Dit bedrag is door het OF overgenomen en wordt jaarlijks doorgesluisd naar HL ten behoeve van de feestverlichting.

In de voorbereidingsfase van het OF is een rekenbegroting opgesteld om aan de hand daarvan de hoogte van de verschillende tariefklassen voor de reclamebelasting vast te stellen. Deze begroting is een eigen leven gaan leiden, waarop door HL is geanticipeerd, nog voordat de besluitvorming in de gemeenteraad was afgerond. Zij zijn verplichtingen aangegaan voor jaarlijks een bedrag van € 100.000. Met dit extra geld heeft HL de lampen van feestverlichting vervangen door energie zuinige Led-lampen en is de feestverlichting uitgebreid. Toen in 2009 het bestuur van het OF aantrad, werden zij hiermee geconfronteerd. Zoals hiervoor beschreven had het OF in de beginperiode liquiditeitsperikelen. Toen die waren opgelost heeft het bestuur met 2 extra stortingen van € 27.500 per keer bovenop het jaarlijkse bedrag van € 76.000 in 2009 en in het verslagjaar Haarlem Lichtstad van voldoende financiële middelen voorzien om de aangegane verplichtingen gedurende de looptijd van hun contract met de lichtfabrikant tot en met 2012 na te kunnen komen. Voor extra uitbreiding is dit jaar nog eens € 5000 overgemaakt.

De grote evenementen

De afgelopen jaren heeft het OF bijgedragen aan een aantal jaarlijks terugkerende grote evenementen. Hiermee was in het verslagjaar ca. 65% van het begrote budget voor evenementen van € 100.000 gemoeid. Deze evenementen zijn:

- Bloemencorso.
Zo heeft het OF, namens de ondernemers in de binnenstad, de financiering van een praalwagen voor het bloemencorso van City Haarlem overgenomen. Haarlem noemt zichzelf niet voor niets Bloemenstad en wil dat het bloemencorso ook na 2012 in de stad eindigt. Dit streven wordt zo door de binnenstadondernemers ondersteund. Met de Grote Markt als eindstation wint het nog meer aan aantrekkingskracht.
- Haarlem Jazz
Dit evenement geniet in Haarlem en de regio een grote populariteit en trekt ieder jaar veel bezoekers naar de stad en mag om die reden rekenen op ondersteuning uit het OF. Ook straten die iets rond dit thema organiseerden hebben een bijdrage gekregen
- Shopping Night.
Dit initiatief uit 2010 van City Marketing en City Haarlem verdient door de enthousiaste reacties van bezoekers en ondernemers een vaste plaats op de evenementenkalender.

- Sinterklaasintocht
Een vaste waarde. In het verleden gefinancierd door een aantal enthousiaste ondernemers. Via het fonds dragen nu alle ondernemers bij.
- De Kerstperiode
Het OF ondersteund sinds de oprichting in deze periode vele straatinitiatieven, met het Anton Pieckfestival als een van de grote trekkers.

Diversen

Het bestuur heeft als beleid dat naast de hiervoor genoemde evenementen er nog voldoende budget moet zijn om ook bij te kunnen dragen aan incidentele evenementen met een zekere waarde voor de binnenstad, zoals de Stad als Podium.

Het Fokker Spin Centennial heeft een bijdrage gekregen van € 10.000 en later nog een garantstelling van € 5000 ten behoeve van een ordentelijke financiële afhandeling van de aangegane verplichtingen. Verder is met € 5000 bijgedragen aan de huldiging van de honkballers. Een gebeurtenis die op vele tv-zenders werd uitgezonden en Haarlem weer eens landelijk in het zonnetje zette.

De Appelaar

Een bijzondere bijdrage heeft de stichting gegeven aan een initiatief van ondernemers en culturele instellingen rond de parkeergarage De Appelaar om de negatieve gevolgen van de brand in de Appelaar en de lange periode van herstel van de garage te verzachten. De bijdrage was bestemd om voor bezoekers een shuttlebus te laten rijden tussen de verschillende parkeergarages en het gebied rond de Oude Groenmarkt. Daarnaast kregen gebruikers van de shuttle het eerste uur gratis parkeren aangeboden. Gemeente en OF hebben ieder 50% van de kosten betaald.

Samenstelling bestuur

In het verslagjaar bestond het bestuur uit:

Ir. A. Roozen, voorzitter
F.O.W. Baars, secretaris, namens Koninklijke Horeca Nederland afd. Haarlem
Mr. E.R. van Drunen, penningmeester
Mevr. M. van der Goen, namens City Haarlem
W. Janssen, namens City Haarlem

Het bestuur krijgt geen vergoeding en voldoet dus ruimschoots aan de Balkenendenorm: een voorwaarde van de gemeente om de reclamebelasting in de vorm van een subsidie aan het OF te verstrekken.

Haarlem, 2 februari 2012

Deel 2: Financieel Jaarverslag 2011

**Stichting Ondernemersfonds Binnenstad Haarlem,
Haarlem**

**Rapport inzake
jaarstukken 2011**

INHOUDSOPGAVE

Pagina

Accountantsrapportage

1 1. Opdracht

Jaarstukken 2011

Jaarrekening

2 1. Balans per 31 december 2011

3 2. Exploitatierkening over het boekjaar 2011

4/5 3. Toelichting op de jaarrekening

6 4. Toelichting op de balans per 31 december 2011

7/8 5. Toelichting op de exploitatierkening over 2011

Overige gegevens

9 1 Controleverklaring van de onafhankelijke accountant

9 2 Voorstel tot bestemming van het exploitatieresultaat over het boekjaar 2011

9 3 Gebeurtenissen na balansdatum

Alle in dit rapport vermelde bedragen
luiden in Euro's, tenzij anders vermeld.

Aan het bestuur van
Stichting Ondernemersfonds Binnenstad Haarlem
Nassauplein 4
2011 PG HAARLEM

Heemstede, 1 februari 2012

1. Opdracht

Ingevolge de ons verstrekte opdracht hebben wij de jaarrekening 2011 van Stichting Ondernemersfonds Binnenstad Haarlem te Haarlem gecontroleerd. De jaarrekening is opgesteld onder verantwoordelijkheid van het bestuur van de stichting. Het is onze verantwoordelijkheid een controleverklaring inzake de jaarrekening te verstrekken.

Wij vertrouwen erop hiermee aan uw opdracht te hebben voldaan. Tot het geven van een nadere toelichting zijn wij steeds gaarne bereid.

Heemstede, 1 februari 2012

Horlings Accountants en Belastingadviseurs B.V.

A handwritten signature in blue ink, appearing to read 'W.J.M. Smeets', written over a faint circular stamp or watermark.

W.J.M. Smeets
Registeraccountant

Stichting Ondernemersfonds Binnenstad Haarlem, Haarlem

1. **BALANS PER**

		<u>31 december 2011</u>	<u>31 december 2010</u>
ACTIVA	noot		
Vlottende activa			
<i>Vorderingen</i>			
Overlopende activa	(4.1)	1.078	-
<i>Liquide middelen</i>	(4.2)	142.121	69.235
		<u>143.199</u>	<u>69.235</u>
PASSIVA			
Vermogen			
Bestemmingsreserve	(4.3)	111.883	15.907
Kortlopende schulden			
Overlopende passiva	(4.4)	31.316	53.328
		<u>143.199</u>	<u>69.235</u>

Stichting Ondernemersfonds Binnenstad Haarlem, Haarlem

2. EXPLOITATIEREKENING OVER HET BOEKJAAR

	noot	2011	2010
Subsidie Gemeente Haarlem	(5.1)	481.600	254.400
Uitgaven projecten	(5.2)	381.808	292.750
Brutomarge		99.792	-38.350
<i>Verkoopkosten</i>	(5.3)	1.866	476
<i>Algemene beheerskosten</i>			
Algemene kosten	(5.4)	2.905	4.026
Som der kosten		4.771	4.502
Bedrijfsresultaat		95.021	-42.852
Rentebaten	(5.5)	1.078	-
Rentelasten	(5.6)	123	122
		955	-122
Exploitatieresultaat		95.976	-42.974

Stichting Ondernemersfonds Binnenstad Haarlem, Haarlem**3. TOELICHTING OP DE JAARREKENING****3.1 Algemeen***Activiteiten*

De activiteiten van Stichting Ondernemersfonds Binnenstad Haarlem, statutair gevestigd te Haarlem, bestaan voornamelijk uit: het investeren in promotie van Haarlem, het investeren in evenementen die in Haarlem worden gehouden, het investeren in veiligheid en leefbaarheid, het bijdragen aan de feestverlichting en centrummanagement in Haarlem en uitvoering geven aan het convenant "Versterking van de economische positie van de binnenstad van Haarlem 2007-2012" en al hetgeen hiermee verband houdt in de ruimste zin van het woord.

Stichting Ondernemersfonds Binnenstad Haarlem dient de gelden uit de door de Gemeente Haarlem ten behoeve van het fonds jaarlijks opgelegde specifieke heffing of op andere wijze verkregen gelden te beheren. De gelden dienen te worden toegewezen aan organisaties, voor de uitvoering van activiteiten conform het doel van de stichting. De gelden zijn bedoeld voor de financiering van collectieve activiteiten en moeten bijdragen aan de versterking van de economische positie van de binnenstad en van haar ondernemers. Voor dit doel stelt het bestuur van de stichting jaarlijks een activiteitenplan en begroting op. Voorstellen voor het activiteitenplan kunnen worden aangedragen door elke ondernemer uit de binnenstad (al of niet georganiseerd in een ondernemersvereniging) die bijdraagt aan de voeding van het Ondernemersfonds uit een door de Gemeente Haarlem ten behoeve van het fonds jaarlijks opgelegde specifieke heffing.

3.2 Algemene grondslagen voor de opstelling van de jaarrekening

De jaarrekening is opgesteld volgens de bepalingen van Richtlijn voor de Jaarverslaggeving 640 Organisaties -zonder-winststreven.

De waardering van activa en passiva en de bepaling van het resultaat vinden plaats op basis van historische kosten. Tenzij bij de desbetreffende grondslag voor de specifieke balanspost anders wordt vermeld, worden de activa en passiva opgenomen tegen nominale waarde.

Baten en lasten worden toegerekend aan het jaar waarop ze betrekking hebben. Verplichtingen en mogelijke verliezen die hun oorsprong vinden voor het einde van het verslagjaar, worden in acht genomen indien zij voor het opmaken van de jaarrekening bekend zijn geworden.

Vergelijking met voorgaand jaar

De gehanteerde grondslagen van waardering en van resultaatbepaling zijn ongewijzigd gebleven ten opzichte van het voorgaande jaar. De waarderingsgrondslagen zijn hierna uiteengezet; voor zover niet anders is vermeld, geschiedt waardering tegen nominale waarde.

3.3 Grondslagen voor de waardering van activa en passiva*Vorderingen en overlopende activa*

De vorderingen worden opgenomen tegen nominale waarde, onder aftrek van de noodzakelijk geachte voorzieningen voor het risico van onbetaalbaarheid. Deze voorzieningen worden bepaald op basis van individuele beoordeling van de vorderingen.

3.4 Grondslagen voor de bepaling van het resultaat

Subsidie Gemeente Haarlem

De verantwoorde subsidie-inkomsten zijn gebaseerd op de door de Gemeente Haarlem toegekende subsidiebeschikkingen.

Eventuele subsidie-afrekeningen m.b.t. een boekjaar worden verantwoord in het jaar waarin de subsidie-afrekening ter beschikking wordt gesteld.

Uitgaven projecten

Exploitatiesubsidies worden ten laste van de exploitatierekening gebracht in het jaar waarop de gesubsidieerde uitgaven betrekking hebben.

121

122

123

124

Stichting Ondernemersfonds Binnenstad Haarlem, Haarlem

4. TOELICHTING OP DE BALANS PER 31 DECEMBER 2011

	<u>31-12-2011</u>	<u>31-12-2010</u>
4.1 Overlopende activa		
Nog te ontvangen rente	<u>1.078</u>	<u>-</u>
4.2 Liquide middelen		
Rabobank 1544.53.978	171	69.235
Rabobank 1513.239.813	<u>141.950</u>	<u>-</u>
	<u>142.121</u>	<u>69.235</u>
4.3 Vermogen		<u>Vermogen</u>
Stand per 1 januari 2011		15.907
Exploitatieresultaat 2011		<u>95.976</u>
Stand per 31 december 2011		<u>111.883</u>
<p>Het vermogen van de stichting wordt onder andere gevormd door:</p> <ul style="list-style-type: none"> - subsidies en donaties; - legaten en erfstellingen; - het stichtingskapitaal; - alle andere verkrijgingen. 		
	<u>31-12-2011</u>	<u>31-12-2010</u>
4.4 Overlopende passiva		
Nog te betalen projecten/evenementen	28.035	45.300
Nog te betalen accountantskosten	3.250	8.000
Nog te betalen bankkosten	<u>31</u>	<u>28</u>
	<u>31.316</u>	<u>53.328</u>

Stichting Ondernemersfonds Binnenstad Haarlem, Haarlem
5. TOELICHTING OP DE EXPLOITATIEREKENING 2011

	2011	2010
5.1 Subsidie Gemeente Haarlem		
Subsidie Gemeente Haarlem	481.600	254.400
De subsidie nam ten opzichte van 2010 met 89,3% toe.		
5.2 Uitgaven projecten		
Huldiging honkballers	5.000	-
Stad als podium	8.000	-
Fokker Spin Centennial	15.000	-
Kleine Houtstraat (Beste winkelstraat)	3.000	1.750
Anton Pieck Parade	3.500	3.700
Intocht Sint Nicolaas	16.000	21.000
City Marketing	100.000	100.000
Haarlem Lichtstad	108.500	76.000
Vereniging City Haarlem (Bloemencorso)	18.743	17.500
Vereniging City Haarlem (Shopping night)	10.000	7.500
Stichting beeldverhaal Nederland (Haarlemse stripdagen)	-	1.500
Zijlstraat Oost (Diverse activiteiten)	-	1.500
Stichting Haarlem Jazz	15.000	17.500
Anegang (Oprichting vereniging)	-	1.500
Anegang (Kerst)	-	675
Gierstraat (Oprichting vereniging)	-	1.500
Gierstraat (Kerstmarkt)	1.357	1.125
Centrum Management Groep	44.000	40.000
Schaghelstraat (kunstlijn)	700	-
Schaghelstraat (oprichting straatvereniging)	1.500	-
Zijlstraat (Muziekpodium)	1.500	-
Luster Sieraad (kunstlijn)	750	-
Gemeente Haarlem (opening Kruisweg)	3.582	-
Citymarketing (Haarlems Licht)	8.040	-
Raakshof (oprichting straatvereniging)	1.500	-
Vereniging Rode Loper (oprichting straatvereniging)	1.500	-
Appelaar (bijdrage Shuttlebussen i.v.m. brand)	14.636	-
	<u>381.808</u>	<u>292.750</u>
5.3 Verkoopkosten		
Drukwerk	1.866	476
5.4 Algemene kosten		
Accountantskosten	1.795	4.000
Overige kantoorkosten	27	26
Bestuurskosten	1.083	-
	<u>2.905</u>	<u>4.026</u>

	<u>2011</u>	<u>2010</u>
5.5 Rentebaten		
Rente bank	<u>1.078</u>	<u>-</u>
5.6 Rentelasten		
Bankkosten	<u>123</u>	<u>122</u>

Ondertekening jaarrekening door bestuurders

Haarlem, 1 februari 2012

Ir. A. Roozen

M. van der Groen

W. Janssen

F. O. W. Baars

E. R. van Drunen

Stichting Ondernemersfonds Binnenstad Haarlem, Haarlem

OVERIGE GEGEVENS

1. Controleverklaring van de onafhankelijke accountant

Hiervoor wordt verwezen naar de hierna opgenomen verklaring.

2. Voorstel tot bestemming van het exploitatieresultaat over het boekjaar 2011

Het bestuur van Stichting Ondernemersfonds Binnenstad Haarlem stelt voor het exploitatieresultaat over het boekjaar 2011 ten bedrage van € 95.976 geheel ten gunste van het vermogen te brengen.

Dit voorstel is in de jaarrekening verwerkt.

3. Gebeurtenissen na balansdatum

Er hebben zich geen gebeurtenissen na balansdatum voorgedaan.

Aan het bestuur van
Stichting Ondernemersfonds Binnenstad Haarlem
Nassauplein 4
2011 PG HAARLEM

CONTROLEVERKLARING VAN DE ONAFHANKELIJKE ACCOUNTANT

Verklaring betreffende de jaarrekening

Wij hebben de in dit rapport opgenomen jaarrekening 2011 van Stichting Ondernemersfonds Binnenstad Haarlem te Haarlem gecontroleerd. Deze jaarrekening bestaat uit de balans per 31 december 2011 en de exploitatierekening over 2011 met de toelichting, waarin zijn opgenomen een overzicht van de gehanteerde grondslagen voor financiële verslaggeving en andere toelichtingen.

Verantwoordelijkheid van het bestuur

Het bestuur van de stichting is verantwoordelijk voor het opmaken van de jaarrekening die het vermogen en het resultaat getrouw dient weer te geven in overeenstemming met Richtlijn voor de Jaarverslaggeving 640 Organisaties -zonder-winststreven. Het bestuur is tevens verantwoordelijk voor een zodanige interne beheersing als het noodzakelijk acht om het opmaken van de jaarrekening mogelijk te maken zonder afwijkingen van materieel belang als gevolg van fraude of fouten.

Verantwoordelijkheid van de accountant

Onze verantwoordelijkheid is het geven van een oordeel over de jaarrekening op basis van onze controle. Wij hebben onze controle verricht in overeenstemming met Nederlands recht, waaronder de Nederlandse controlestandaarden. Dit vereist dat wij voldoen aan de voor ons geldende ethische voorschriften en dat wij onze controle zodanig plannen en uitvoeren dat een redelijke mate van zekerheid wordt verkregen dat de jaarrekening geen afwijkingen van materieel belang bevat.

Een controle omvat het uitvoeren van werkzaamheden ter verkrijging van controle-informatie over de bedragen en de toelichtingen in de jaarrekening. De geselecteerde werkzaamheden zijn afhankelijk van de door de accountant toegepaste oordeelsvorming, met inbegrip van het inschatten van de risico's dat de jaarrekening een afwijking van materieel belang bevat als gevolg van fraude of fouten.

Bij het maken van deze risico-inschattingen neemt de accountant de interne beheersing in aanmerking die relevant is voor het opmaken van de jaarrekening en voor het getrouwe beeld daarvan, gericht op het opzetten van controlewerkzaamheden die passend zijn in de omstandigheden. Deze risico-inschattingen hebben echter niet tot doel een oordeel tot uitdrukking te brengen over de effectiviteit van de interne beheersing van de stichting. Een controle omvat tevens het evalueren van de geschiktheid van de gebruikte grondslagen voor financiële verslaggeving en van de redelijkheid van de door het bestuur van de stichting gemaakte schattingen, alsmede een evaluatie van het algehele beeld van de jaarrekening.

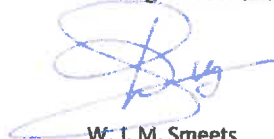
Wij zijn van mening dat de door ons verkregen controle-informatie voldoende en geschikt is om een onderbouwing voor ons oordeel te bieden.

Oordeel betreffende de jaarrekening

Naar ons oordeel geeft de jaarrekening een getrouw beeld van de grootte en de samenstelling van het vermogen van Stichting Ondernemersfonds Binnenstad Haarlem per 31 december 2011 en van het exploitatieresultaat over 2011 in overeenstemming met Richtlijn voor de Jaarverslaggeving 640 Organisaties -zonder-winststreven .

Heemstede, 1 februari 2012

Horlings Accountants & Belastingadviseurs B.V.



W. J. M. Smeets
Registeraccountant

