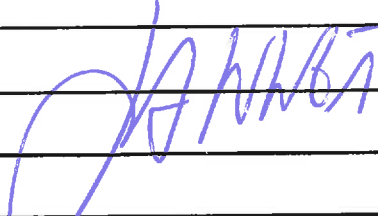


Beantwoording vragen / melden stand van zaken toezeggingen/acties uit de vergadering van commissie Ontwikkeling

Aan	De leden van de commissie Ontwikkeling
CC	Secretaris van hoofdafdeling: Stadszaken
Van	Hoofdafdeling STZ / Afdeling Wonen, Welzijn, Gezondheid en Zorg
Contactpersoon	Philomeen Hillege
Doorkiesnummer	5038
Email-adres	phillege@haarlem.nl
Betreft	vragen bij cie-vergaderin 23/2/2012
Actielijstnr Griffie	
Onderwerp	Koolmonoxidemelders Moerkerkenstraat e.o.
Inhoud vraag / toezegging / actie	1. Is de brief van Pre wonen aan bewoners bekend? 2. Kan over de brief worden beschikt? 3. Kan Pre wonen de koolmonoxidemeters niet beter zelf aanbrengen gelet op de krappe beurs van de bewoners? 4. Zijn de woningen voldoende veilig als bewoners niet tot plaatsing overgaan?
Stand van zaken / antwoord	1. En 2.: zie bijgevoegd document. 3. Er is navraag gedaan bij manager Wonen van Pre Wonen en bij de ambtelijke piketmedewerker ten tijde van het incident. Het incident bestond uit één defecte geiser. Het onderhoud van de geiser is primair de verantwoordelijkheid van de huurders. Pre Wonen heeft besloten niet tot plaatsing van koolmonoxidemelders over te gaan. De overweging is dat plaatsing zou betekenen dat Pre Wonen verantwoordelijkheid neemt voor functioneren en onderhoud van de melders, en dit zou onjuist zijn en niet uitvoerbaar. Pre Wonen heeft bij bewoners wel de luchtventilatie extra gecontroleerd. 4. Pre Wonen ziet geen aanleiding voor verdere actie, de woningen zijn door de brandweer op dezelfde dag weer veilig verklaard.
Naam Afdelingshoofd	J. Angenent
Datum en paraaf	Paraaf:
Namens college van BenW	Jan Nieuwenburg
Datum en paraaf	22 03 12
Accoord Afdoen	

Aan de bewoners van
van Moerkerkenstraat 1-19 II, 4-48
P.C. Boutenstraat 2 – 22 II
Nico van Suchtelenstraat 1 – 19 III, 4 – 18 III
Haarlem

Beste bewoner,

Afgelopen nacht bent u waarschijnlijk opgeschrikt door brandweer en politie in uw buurt. De oorzaak hiervan was een melding vanuit één van onze woningen. In deze brief leggen wij u uit wat er gebeurd is.

Wat is er gebeurd?

De bewoners van de betreffende woning hebben alarm geslagen. Gebleken is dat er sprake was van koolmonoxide afkomstig uit de geiser van de betreffende woning. De zeven omliggende woningen zijn vervolgens ook gecontroleerd en tijdelijk afgesloten geweest. De bewoners zijn medisch gecontroleerd en hebben tijdelijk onderdak gekregen in de Stay-Okay. Enkele bewoners zijn tijdelijk opgenomen geweest in het ziekenhuis. Inmiddels zijn alle woningen weer vrij gegeven en is iedereen weer thuis.

Uw veiligheid

De geisers en gaskachels in dit complex zijn eigendom van de bewoners zelf. Om herhaling van zo'n situatie te voorkomen wijzen wij u op de volgende zaken.

Ventilatie

In woningen waarin zich open gastoestellen (geisers, gaskachels) bevinden, zoals in uw woning, dient er goed geventileerd te worden. Juist ook in de winter als het echt koud is. Er is altijd een kleine kans dat een defect aan de geiser ontstaat. Het risico wordt nog vergroot doordat de geiser in een relatief kleine ruimte hangt. Het is daarom noodzakelijk dat u voldoende ventileert in uw woning om dit risico te voorkomen.

Roosters moeten open blijven!

Onderhoud

Daarnaast is het zaak dat u de gastoestellen regelmatig - maar minimaal één maal per jaar - door een erkend vakman laat schoonmaken en controleren. U bent hier zelf verantwoordelijk voor.

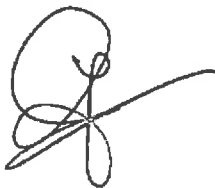
Koolmonoxidemelder

Wij adviseren u een koolmonoxidemelder aan te schaffen. Deze hangt u op in uw keuken en vertrekken waar een gaskachel staat.

Tot slot

Wij vertrouwen er op dat u deze aanwijzingen opvolgt zodat incidenten zoals afgelopen nacht zich niet meer zullen voordoen. Hebt u nog vragen of wilt u overleggen? Neem dan gerust contact op met onze opzichter Frank Steenstra telefoon 088 77 00 324.

Met vriendelijke groet,

A handwritten signature in black ink, consisting of a large, stylized 'J' and 'D' followed by a long horizontal stroke.

Jos Dekker
Manager Wonen