



Haarlem

Gemeente Haarlem

Retouradres Postbus 511, 2003PB Haarlem

Leden raadscommissie Ontwikkeling

Datum 16 april 2012
Contactpersoon JR Hartmans
Doorkiesnummer 023-0235113769
E-mail j.hartmans@haarlem.nl
Onderwerp projectbesluit bouwplan van RIBW aan Papentorenvest en Scheepmakersdijk

Geachte leden van de commissie,

Inleiding

Ten behoeve van (bouw-)projecten die in strijd zijn met bijvoorbeeld een bestemmingsplan, kan het noodzakelijk zijn dat er een projectbesluit wordt genomen. Voor het nemen van een projectbesluit is in principe een verklaring van geen bedenkingen van de gemeenteraad nodig.

Op 13 oktober 2011 heeft de gemeenteraad categorieën van gevallen aangewezen, waarvoor een dergelijke verklaring van geen bedenkingen van de gemeenteraad niet nodig is.

Er kunnen echter gevallen zijn waarin het college de commissie Ontwikkeling vooraf wel in kennis wil stellen, ook al valt de aanvraag formeel onder het aanwijzingsbesluit. Onderstaande kwestie is zo'n geval.

Aanleiding

De Regionale Instelling voor Beschermd Wonen (RIBW)

Kennemerland/Amstelland en de Meerlanden biedt begeleiding en activering, waar nodig in combinatie met huisvesting, aan mensen die (tijdelijk) kwetsbaar zijn door psychiatrische en/of psychosociale problemen.

Om de huisvesting van jongeren in de regio, c.q. Haarlem mogelijk te maken is een plan ontwikkeld om aan Scheepmakersdijk 21 en 23 en Papentorenvest 10 en 10d in totaal 32 jongeren van 16 tot en met 23 jaar te huisvesten.

Aan Scheepmakersdijk 21 en 23 zal een beschermde woonvorm worden gerealiseerd, dat bijna volledig te karakteriseren is als zelfstandige kamerbewoning; de dertien daar te huisvesten jongeren beschikken over een kamer met eigen (sanitaire) voorzieningen. Op enige afstand, vanuit de panden aan de Papentorenvest is evenwel begeleiding beschikbaar.

Aan Papentorenvest 10 en 10d is het beschermde karakter wat meer uitgewerkt. Daar zullen negentien jongeren worden gehuisvest in woongroepen van (meestal) vier personen. Deze bewoners hebben allen een eigen (slaap)kamer maar delen keuken- en woonkamerfaciliteiten.

Gaarne bij beantwoording ons kenmerk vermelden.
Bezoekadres: Grote Markt 2, Haarlem
www.haarlem.nl



Haarlem

2

Aan Papentorenvest 10 en 10d zal **altijd** (24 uur per dag, 7 dagen per week) begeleiding aanwezig zijn.

Wij zijn van mening dat er medewerking kan worden verleend aan deze plannen omdat wij de belangen van het RIBW en met name van de jongeren die zij vertegenwoordigen zwaar willen laten wegen.

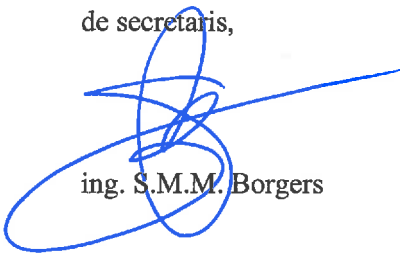
Conclusie

Gezien het bovengestelde zijn wij bereid medewerking te verlenen aan het verzoek van het RIBW en een procedure te starten tot het nemen van een projectbesluit. Gezien de gevoelige materie stellen wij uw commissie graag van ons voornemen op de hoogte en vragen u dit voor kennisgeving aan te nemen.

Hoogachtend,

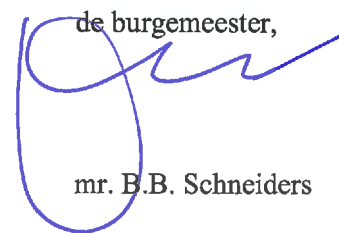
het college van burgemeester en wethouders,

de secretaris,



ing. S.M.M. Borgers

de burgemeester,



mr. B.B. Schneiders