

# Oplegvel Collegebesluit

Portefeuille E. Cassee
Auteur Dhr. KW Glas
Telefoon 0235113544 E-mail: kglas@haarlem.nl
SZ/ Reg.nr. 2012/197798
A en B
B & W-vergadering van 29 mei 2012

## Onderwerp

Versnellen bestemmingsplanprocedure

## DOEL: Besluiten

Het vaststellen van bestemmingsplannen is ingevolge artikel 3.1 van de Wet ruimtelijke ordening een bevoegdheid van de raad. Het college is op grond van artikel 160, lid 1, onder b, van de Gemeentewet belast met de voorbereiding van de beslissingen van de raad. Op grond van artikel 4, lid 1 Protocol actieve informatieplicht wordt het wijzigingen van de conceptontwerpfase in de bestemmingsplan-procedure ter informatie aan de commissie Ontwikkeling gezonden.

---

## B&W

1. Het college besluit de procedure ter voorbereiding van bestemmingsplannen te versnellen;
2. Het college besluit daartoe het vooroverleg met de Bro-partners eerder in de procedure te laten plaatsvinden zonder dat hiervoor een apart collegebesluit is vereist;
3. Het besluit heeft geen financiële consequenties;
4. Het besluit van het college wordt ter informatie gestuurd aan de commissie Ontwikkeling.

# Collegebesluit

**Onderwerp:** Versnellen bestemmingsplanprocedure

**Reg. Nummer:** 2012/197798

## 1. Inleiding

Een standaard bestemmingsplanprocedure duurt gemiddeld 1,5 jaar tot aan vaststelling in de raad. Een groot deel van de tijd gaat op aan de voorbereiding tijdens de conceptfase. In deze fase valt nog tijd te winnen. Het concept wordt door B&W formeel vrijgegeven voor vooroverleg. De conceptfase gaat over in de ontwerpfase nadat de termijn voor het geven van een reactie op het concept is geëindigd.

### *Vooroverleg*

In het Besluit ruimtelijke ordening (art. 3.1.1. Bro) is vastgelegd dat het bestuursorgaan dat belast is met de voorbereiding van een bestemmingsplan daarbij overleg pleegt met waterschappen, betrokken gemeenten en de diverse diensten van provincie en Rijk. In de gemeente Haarlem wordt daarnaast nog overleg gepleegd met diverse andere instanties zoals de Gasunie, Brandweer en de betrokken wijkraden.

Recentelijk heeft het Rijk zijn beleid gewijzigd ten aanzien van het vooroverleg bij ruimtelijke procedures. Deze beleidswijziging geeft mede aanleiding te bezien of de conceptfase aangepast kan worden.

## 2. Besluitpunten college

1. Het college besluit de procedure ter voorbereiding van bestemmingsplannen te versnellen;
2. Het college besluit daartoe het vooroverleg met de Bro-partners eerder in de procedure te laten plaatsvinden zonder dat hiervoor een apart collegebesluit is vereist.

## 3. Beoogd resultaat

Met het voorstel wordt beoogd te komen tot een efficiëntere werkwijze en een betere dienstverlening.

## 4. Argumenten

*Het vooroverleg met Rijk en provincie is veelal niet nodig.*

Inmiddels hebben zowel het Rijk als de provincie aangegeven in welke gevallen aangaande hun belangen geen vooroverleg meer is vereist. Recent heeft het Rijk zelfs laten weten dat in de regel helemaal geen vooroverleg meer nodig is, uitzonderingen daargelaten.

*Het vooroverleg kan eerder in de procedure plaatsvinden.*

Voor zover er wel vooroverleg vereist is, heeft het conceptontwerp in de regel voldoende gestalte gekregen om gelijktijdig met de interne ambtelijke ronde naar de externe partners te worden gestuurd. In veel gevallen kan dit zelfs in een nog eerder stadium plaatsvinden, afhankelijk van het onderwerp.

*Het vooroverleg vindt in praktijk al ten dele plaats voordat B&W hebben besloten tot het vrijgeven van het conceptontwerpbestemmingsplan.*

Er zijn geen wettelijke belemmeringen het vooroverleg in z'n geheel op dergelijke wijze te organiseren.

*Het voorstel draagt bij aan de doelstelling om vanaf 2013 structureel € 150.000 op het maken van bestemmingsplannen te bezuinigen.*

Door het slimmer organiseren van het vooroverleg en het schrappen van een daarmee overbodig geworden besluitvormingsmoment bekort de procedure met 2 á 3 maanden.

De tijdswinst die hiermee behaald kan worden is als volgt opgebouwd:

- aanlevertijd B&W-nota 2 weken
- toezenden concept 1 week
- reactietermijn externen 4 á 6 weken
- verwerken externe reacties 2 á 3 weken

Het voorstel levert daarnaast een besparing op aan uren ambtelijke inzet en drukwerkkosten voor boekjes en plankaarten.

## **5. Kanttekeningen**

-

## **6. Uitvoering**

De vaste Bro-partners worden na besluitvorming ingelicht.

## **7. Bijlagen**

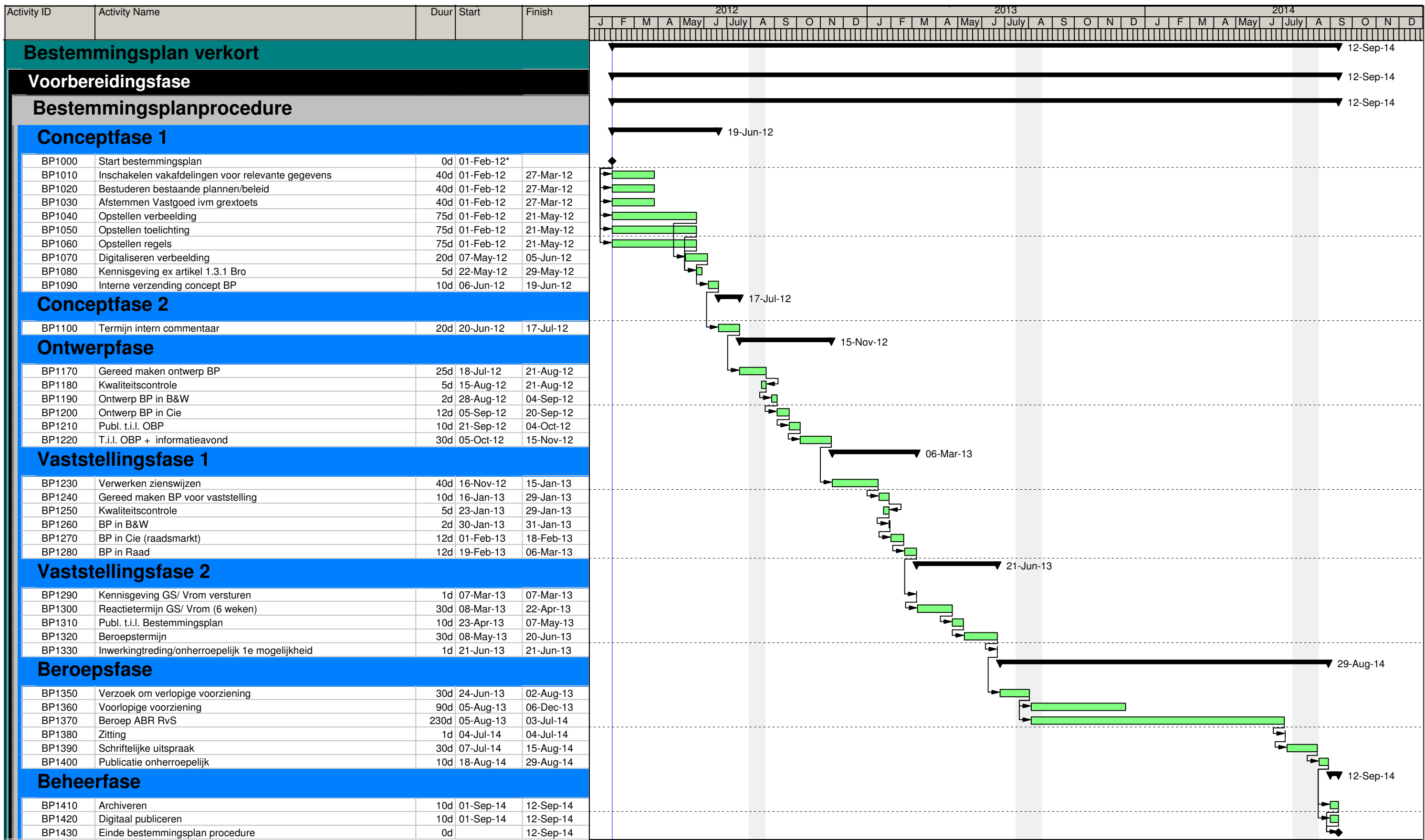
- A. nieuwe standaardplanning;
- B. lijst met komende plannen waarop verkorte procedure wordt toegepast.

Het college van burgemeester en wethouders

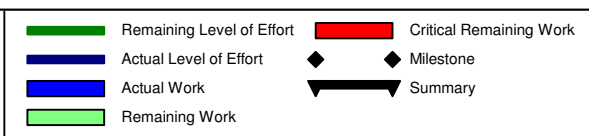
de secretaris

de burgemeester





Start Date 01-Feb-12  
 Finish Date 12-Sep-14  
 Data Date 01-Feb-12  
 Run Date 08-May-12 14:32



**lijst gestarte plannen of in 2012 te starten plannen  
waarop verkorte procedure wordt toegepast.**

- **Oude Stad**
- **Slachthuissterrein**
- **Ramplaankwartier**
- **Indische Buurt Noord**
- **Schalkwijk Midden**
- **Schoterbos**
- **Bomenbuurt**
- **Kleverparkbuurt**
- **Pijlslaan e.o.**
- **Rozenprieel**