



Gemeente Haarlem

Jan Nieuwenburg

Wethouder volkshuisvesting, economische en sociale zaken  
onderwijs en jeugdbeleid

Retouradres: Stadhuis, Postbus 511 2003 PB Haarlem

Aan leden van de Raad

Datum 13 september 2012  
Ons kenmerk WZ/2012 / 360228  
Contactpersoon A.M. Schneider  
Doorkiesnummer 023-5113916  
E-mail [a.schneider@haarlem.nl](mailto:a.schneider@haarlem.nl)  
Onderwerp Verhuizing Fluor

Geachte leden van de Raad,

De afgelopen maanden informeerde het college u op verschillende momenten dat er met de directie van Fluor overleg is over toekomstige huisvesting. Fluor is een beursgenoteerd bedrijf op het gebied van projectengineering en tientallen jaren gevestigd aan de Surinameweg in Haarlem Schalkwijk. Het telt ongeveer 650 medewerkers die van over de hele wereld komen. Fluor heeft zich in tientallen jaren ontwikkeld van een bedrijf met regionale verankering in een bedrijf dat opereert op de internationale markt.

Voor het college is het van belang de werkgelegenheid in onze stad en de regio te behouden c.q. te vergroten. Daarbij speelt het ontwikkelen en behouden van kantoorvolume in verband met afspraken in de Metropoolregio ook een rol.

Fluor wendde zich vorig jaar tot ons college met het verzoek om medewerking inzake herhuisvesting, omdat de huidige vestiging aan de Surinameweg niet langer adequaat zou zijn. Gezien de ontwikkeling van het bedrijf gaf de directie aan dat Haarlem een zeer goede plek is om gevestigd te blijven, maar zij sloot andere vestigingslocaties in de regio niet uit. Fluor heeft ons toen ook mede gedeeld dat zij een optie hadden genomen op een locatie in Beukenhorst in Hoofddorp.

Het college heeft direct daarna met de directie van Fluor en marktpartijen overleg gehad en er is met de directie onderzoek gedaan naar mogelijke en opties in Haarlem. Uiteindelijk zijn er twee serieuze biedingen door de gemeente gedaan. Herhuisvesting na vernieuwing op de huidige locatie was ook een serieuze optie, maar is lastiger vanwege de continuïteit van complexe werkzaamheden.

Gistermiddag 12 september heeft de directie van Fluor ons college laten weten dat zij gekozen heeft om de nieuwe huisvesting in Beukenhorst in Hoofddorp te realiseren. Ook heeft de directie het personeel over haar besluit geïnformeerd.



Haarlem

2

Het pand aan de Surinameweg wordt door Fluor overgedragen aan een ontwikkelaar. Daarop rust thans de bestemming 'kantoren' en dat zal voorlopig zo blijven. Bij mogelijke herbestemming zal met de nieuwe eigenaar gezocht worden naar een functie die de ontwikkeling van met name Schalkstad en de directe omgeving kan versterken.

Het college kijkt terug op een constructief overleg met de directie van Fluor. Fluor gaf ook in het laatste gesprek aan dat de gemeente zich zowel bestuurlijk als ambtelijk maximaal heeft ingespannen om Fluor voor de stad en de regio te behouden. Het college wenst het bedrijf alle goeds voor de toekomst.

Ik stel er prijs op u namens het college hierover te informeren.

Met vriendelijke groet,

Jan Nieuwenburg