

Retouradres Postbus 511 2003 PB Haarlem

Aan de leden van de commissie ontwikkeling

Datum 21 september 2012
Ons kenmerk 2012 / 364100
Contactpersoon Herman Wals
Doorkiesnummer 023 – 511 3957
E-mail walsh@haarlem.nl
Onderwerp Fietspad Land in Zicht

Geachte leden,

In de commissievergadering van 26 april 2012 sprak u de wens uit om de fietsroute door Land in Zicht van rood asfalt te voorzien. Ik heb toen toegezegd na te gaan wat de mogelijkheden daarvoor waren en daartoe overleg te voeren met de directies van de bouwcombinatie (Boskalis en Strukton). Het resultaat van dit overleg is dat naar de mening van de bouwcombinatie het vastgestelde ontwerp conform de Ontwikkelings- en Realisatieovereenkomst uit 2004 is. Op basis van de contractdocumenten kan de gemeente dat ook niet tegenspreken.

Vervolgens is een aantal alternatieven besproken voor een mogelijke andere financiering van asfaltering van de rijbaan. De kosten van het asfalteren van de nog niet aangelegde bestrating bedragen circa 50.000 euro. Om het reeds aangelegde fietspad op te breken en van asfalt te voorzien is nog eens hetzelfde bedrag nodig. Naar mijn mening is het vervangen van de hier recent aangebrachte verharding een vorm van kapitaalvernietiging waar ik geen voorstander van ben.

Voor de financiering van het asfalteren van het nog niet aangelegde deel zijn er twee mogelijkheden: (1) dekking uit een eventuele financiële compensatie van de ontwikkelaar voor het aanleggen van een aantal extra parkeerplaatsen in het plangebied of (2) dit bedrag betrekken bij de herziening van de infrastructuur in de Waarderpolder, die immers ook gevolgen heeft voor de Schoterbrug.

Definitieve aanleg van de verharding zal plaatsvinden na oplevering van de torenappartementen, die gepland staat voor het tweede kwartaal van 2014. Ik zal u ruim voor die tijd informeren over de uiteindelijk gekozen financieringsvorm.

Met vriendelijke groet,



drs. Ewout P. Cassee