

Oplegvel Collegebesluit

Portefeuille J. Nieuwenburg
Auteur Mevr. YJM Remers
Telefoon 0235113559 E-mail: yremers@haarlem.nl
STZ/ Reg.nr. 2012/425730
GEEN bijlagen kopiëren
B & W-vergadering van 20 november 2012

Onderwerp

Verstrekken krediet ten behoeve van het Voortgezet Speciaal Onderwijs de Gunningschool

DOEL: Besluiten

Het college is bevoegd uitvoering te geven aan de Verordening voorzieningen huisvesting onderwijs gemeente Haarlem 2009. Het verbouwen van de Planetenlaan 13 ten behoeve van de Gunningschool is een voorziening waar de verordening in voorziet.

De gemeenteraad heeft het Strategisch Huisvestingsplan Onderwijs en het Gemeentelijk investeringsplan vastgesteld. De raad heeft besloten het college te machtigen binnen het totaalkrediet de dealkredieten voor de afzonderlijke voorzieningen onderwijshuisvesting beschikbaar te stellen, waarbij het college wordt opgedragen bij de bestuursrapportages aan de commissie Samenleving verantwoording af te leggen van de besteding van dit totaalkrediet.

Het college is bevoegd een besluit te nemen om aan Dunamare, het bestuur van de Gunningschool financiële middelen beschikbaar te stellen om te voorzien in hun onderwijshuisvestingsbehoefte.

B&W

1. Het college besluit €1.140.000,- beschikbaar te stellen ten behoeve van het voortgezet speciaal onderwijs de Gunningschool voor het aanpassen van het schoolgebouw aan de Planetenlaan 13.
2. De kosten van het besluit bedragen €1.140.000,- . Het besluit wordt gedekt uit investeringspost 77.01. Het hiervoor benodigde raadskrediet is gemandateerd bij de begrotingsvaststelling.
3. De betrokkenen ontvangen informatie over dit besluit.
4. Het besluit van het college wordt ter informatie gestuurd aan de commissie Samenleving.

Collegebesluit

Onderwerp: Verstrekken krediet ten behoeve van het Voortgezet Speciaal Onderwijs de Gunningschool

Reg. Nummer: 2012/425730

1. Inleiding

In het Strategisch Huisvestingsplan Onderwijs is opgenomen een krediet om het schoolgebouw aan de Planetenlaan 13 te Haarlem geschikt te maken voor het voortgezet speciaal onderwijs (2012/130442). Het schoolgebouw wordt aangepast ten behoeve van de Gunningschool.

De Gunningschool ressorteert onder de Dunamare Onderwijsgroep.

Op 15 oktober 2012 met kenmerk 2012/410363 heeft Dunamare het procesverbaal van aanbesteding en begroting op stichtingskosten niveau ingediend. Aan de hand van deze documenten kan de gemeente nu een besluit nemen over het beschikbaar te stellen krediet voor het aanpassen van het schoolgebouw Planetenlaan 13 ten behoeve van het voortgezet speciaal onderwijs.

Op 28 augustus 2012 is aan Dunamare een omgevingsvergunning voor het aanpassen van de Planetenlaan 13 verleend.

2. Besluitpunten college

1. Het college besluit €1.140.000,- beschikbaar te stellen ten behoeve van het voortgezet speciaal onderwijs de Gunningschool voor het aanpassen van het schoolgebouw aan de Planetenlaan 13.
2. De kosten van het besluit bedragen €1.140.000,-. Het besluit wordt gedekt uit investeringspost 77.01. Het hiervoor benodigde raadskrediet is gemandateerd bij de begrotingsvaststelling.
3. De betrokkenen ontvangen informatie over dit besluit.
4. Het besluit van het college wordt ter informatie gestuurd aan de commissie Samenleving.

3. Beoogd resultaat

Met het beschikbaar stellen van een krediet ten behoeve van de Gunningschool wordt bereikt dat de school over een kwalitatief goed onderwijsgebouw kan beschikken. Een gebouw dat is toegerust op het verzorgen van onderwijs voor leerlingen met een ernstige gedragsproblematiek en/of stoornis.

4. Argumenten

Strategisch Huisvestingsplan Onderwijs

De Gunningschool maakt onderdeel uit van de programmaliijn (voortgezet) speciaal onderwijs.

De Gunningschool is momenteel gehuisvest in een semi-permanent schoolgebouw op het terrein Korte Verspronckweg 7-9. Dit terrein maakt onderdeel uit van het project 'VMBO vernieuwt!'. Doordat de school is gehuisvest op een terrein dat moet worden verkocht moet de school noodgedwongen verhuizen.

In het SHO 2009 is vanuit het project 'VMBO vernieuwt!' een bedrag opgenomen om de Gunningschool vervangende nieuwbouw aan te bieden op een andere kavel (2009/147405). Met de vaststelling van het SHO 2012 zijn deze plannen gewijzigd en is besloten de Gunningschool onder te brengen in het schoolgebouw aan de

Planetenlaan 13 (2012/130442). In 2011 is dit schoolgebouw door de Schoter Scholengemeenschap verlaten en kan het aan een andere school in gebruik worden gegeven.

Verordening voorzieningen huisvesting onderwijs

Het in gebruik nemen van een bestaand gebouw en het gebouw geschikt maken voor het type onderwijs dat wordt gegeven is een voorziening waar de verordening in voorziet.

Bouwplan school

De Gunningschool is een school voor leerlingen die wegens gedrags-, opvoedings- en/of ontwikkelingsproblemen zijn vastgelopen in het reguliere onderwijs. De school biedt scholing op maat aan leerlingen waarvoor ander onderwijs geen of onvoldoende voorzieningen kent. Om dit te bereiken is een klimaat van veiligheid, intensieve zorg, zelfontplooiing, respect, doelgerichtheid en rechtvaardigheid noodzakelijk. De school wil tegemoet komen aan de specifieke hulpbehoeften van het kind door het stellen van de hulpvraag, het planmatig handelen, het aanbieden van voldoende middelen om hulp, voldoende tolerantie en acceptatie van de leerling.

Om de visie van de Gunningschool uit te dragen is het ontwerp gebaseerd op drie hoofduitgangspunten.

- De leerlingen welkom heten. Bij het binnen komen van de school worden ze in een prettige omgeving ontvangen. Vanwege hun gedragsproblematiek zijn de leerlingen op andere scholen niet meer welkom. Door middel van de entree worden de leerlingen welkom geheten.
- De school biedt maatwerk aan de leerlingen aan. Grofweg zijn in de school twee type leerlingen aanwezig. Er zijn leerlingen met een internaliserende problematiek (naar binnen gericht) en een groep met een externaliserende problematiek (naar buiten gericht). Beiden groepen worden zoveel mogelijk van elkaar gescheiden.
- Duidelijkheid voor de leerlingen en een goed overzicht voor het personeel.

De bouwkundige werkzaamheden die plaatsvinden zijn noodzakelijk om het gebouw geschikt te maken voor de leerlingen van de Gunningschool. Er wordt een nieuwe entree gerealiseerd. De entree komt direct uit op de aula. Aan de aula worden ook de ruimtes voor het personeel, kantoren en administratie gesitueerd met als doel het toezicht kunnen houden op de aula.

In de werkzaamheden zijn nieuwe toiletgroepen opgenomen met maximaal twee toiletten. Hierdoor is de kans op confrontaties tussen leerlingen gering.

In de lokalen wordt een afgescheiden werkplek gemaakt zodat leerlingen hun werk kunnen uitvoeren in het zicht van de docent maar afgeschermd van de drukte van een leslokaal.

Ook worden in het gebouw ten behoeve van de akoestiek meerdere maatregelen getroffen. Door deze maatregelen ontvangen de leerlingen minder prikkels hetgeen de leerprestaties positief beïnvloed.

Financiële paragraaf

De gemeente ontvangt financiële middelen in het gemeentefonds die kunnen worden gebruikt om te voorzien in kwalitatief goede schoolgebouwen en het zorgdragen dat de gebouwen goed zijn onderhouden (grootschalig onderhoud). De middelen worden ontvangen om te kunnen voldoen aan het gestelde in de Wet op de Expertisecentra. In deze wet is opgenomen dat de zorgplicht voor de schoolgebouwen een taak is van de gemeente.

De totale bouw- en installatiekosten, inclusief de ontwikkelkosten als ontwerpkosten en leges bedragen afgerond **€1.140.000,-** (€1.139.194,- wordt aangevraagd). Dit bedrag is inclusief 21% BTW en prijspeil einde werk. Dit bedrag is exclusief een post onvoorzien.

Het benodigde raadskrediet uit het IP 77.01 is aan het college gemandateerd bij de begrotingsvaststelling. De kosten kunnen ten lasten worden gebracht van het IP 77.01.

5. Kanttekeningen

Post onvoorzien

Op grond van artikel 13 lid 8 van de verordening zal definitief bekostiging op basis van verantwoording door het schoolbestuur achteraf plaatsvinden. Om die reden worden geen posten onvoorzien uitgekeerd.

Door het bouwproces nauwlettend te volgen en het verantwoordelijk schoolbestuur de opdracht te geven dat meerwerk automatisch minderwerk tot gevolg moet hebben is de verwachting dat de bouwkosten binnen budget blijven. Indien er calamiteiten voordoen of er onvoorziene kosten zijn, zal hierover separaat een besluit moeten worden genomen.

6. Uitvoering

Op grond van artikel 101 van de Wet op de Expertisecentra is het schoolbestuur bouwheer en verantwoordelijk voor de uitvoering van dit collegebesluit. Het schoolbestuur is ook de gesprekspartners van de omwonenden en de wijkraad.

7. Bijlagen

Geen.

Het college van burgemeester en wethouders

de secretaris

de burgemeester