

Oplegvel Collegebesluit

Portefeuille E. Cassee
Auteur Josette Polman
Telefoon 0235113548 E-mail: j.polman@haarlem.nl
Regnr SZ/RB/2012/441876
GEEN bijlagen kopiëren
B & W-vergadering van 13 november 2012

Onderwerp

wijzigingsplan Beukenstraat gewijzigde vaststelling

DOEL: Besluiten

Het college van B&W is op grond van artikel 3.6 Wet ruimtelijke ordening, juncto artikel 20 van het bestemmingsplan Bomenbuurt bevoegd tot het (gewijzigd) vaststellen van het Wijzigingsplan Beukenstraat.

B&W

1. Het college stelt het wijzigingsplan Beukenstraat gewijzigd vast (met identificatienummer nl.imro.0392.WP6080002-0004).
2. Het college besluit het gewijzigd vastgestelde Wijzigingsplan Beukenstraat te publiceren en zes weken ter inzage te leggen.
3. Het besluit heeft geen financiële consequenties.
4. Het besluit wordt bekend gemaakt door publicatie in de Stadskrant en de Staatscourant; de betrokkenen worden persoonlijk geïnformeerd.

Collegebesluit

Onderwerp: wijzigingsplan Beukenstraat gewijzigde vaststelling

Reg. Nummer: SZ/RB/2012/441876

1. Inleiding

Op 18 september 2012 heeft het college het wijzigingsplan Beukenstraat vastgesteld. Geconstateerd is dat het begrip “kap” abusievelijk niet is opgenomen in de begrippenlijst. Het gewenste bouwplan voor 11 woningen kan hierdoor niet worden vergund. Door de regels van het wijzigingsplan nu alsnog aan te vullen met het begrip “kap” is het plan wel te vergunnen. Uit recente jurisprudentie volgt dat het college bevoegd is een wijzigingsplan aan te passen tot het moment dat het plan onherroepelijk is. De termijn loopt 16 november 2012 af.

2. Besluitpunten college

1. Het college stelt het wijzigingsplan Beukenstraat gewijzigd vast (met identificatienummer nl.imro.0392.WP6080002-0004).
2. Het college besluit het gewijzigd vastgestelde Wijzigingsplan Beukenstraat te publiceren en zes weken ter inzage te leggen.
3. Het besluit heeft geen financiële consequenties.
4. Het besluit wordt bekend gemaakt door publicatie in de Stadskrant en de Staatscourant; de betrokkenen worden persoonlijk geïnformeerd.

3. Beoogd resultaat

Door artikel 1 van de regels van het wijzigingsplan Beukenstraat als volgt aan te vullen met het begrip “kap” kan medewerking verleend worden aan het bouwplan Kap: een uitwendige scheidingsconstructie onder een hoek met het horizontale vlak.

Het college van burgemeester en wethouders,

de secretaris

de burgemeester