

## Griffie

Retouradres Postbus 511 2003 PB Haarlem

Aan de leden van de **Commissie Ontwikkeling**  
en de leden van het college van B&W

N.b. De commissies Ontwikkeling en Beheer bespreken vanaf 19.00 uur de nota  
Herziening grondgebruik bij woonschepen in gezamenlijke vergadering.

Datum 18 maart 2013  
Onderwerp Agenda openbare vergadering van 28 maart 2013  
Contactpersoon Jessica Talaa  
Doorkiesnummer (023) 511 5201  
E-mail adres griffiebureau@haarlem.nl  
Kopie aan belanghebbenden

± 19.00 – 19.45 uur  
Programmanr. 5

10. [Herziening regulering grondgebruik bij woonschepen](#) – **gezamenlijke  
behandeling met commissie Beheer.**

*Bespreking vindt plaats op verzoek van het college.*

*Ter informatie ontvangt u de [brieven van Belangengroep Haarlemse  
scheepsbewoners aan wethouder Van Doorn d.d. 26 januari 2013 inzake de  
concept Verordening Woonschepen én d.d. 12 februari 2013 aan wethouder  
Cassee. Tevens de \[antwoordbrief van gemeente Haarlem, de heer J.F. van  
Wier, afd. Vastgoed, aan de Kerngroep BHS d.d. 27 februari 2013.\]\(#\)  
\(2012/163012\)](#)* <EC>

Geachte leden,

Hierbij nodig ik u namens de voorzitter, Marceline Schopman, uit voor een  
**openbare** vergadering van de commissie **Ontwikkeling, die gehouden zal worden  
op donderdag 28 maart 2013 a.s. om 20.00 uur** in een van de vergaderkamers van  
het Stadhuis (na te vragen bij de receptie).

**De in het vergaderschema vermelde vergadering van 4 april gaat wel door.**

*De voorzitter gaat ervan uit dat alle technische en informatieve vragen voor  
de vergadering gesteld zijn aan de behandelend ambtenaar, zodat de  
vergadering hiermee niet wordt belast. Verzoek om rondvragen uiterlijk  
woensdag te mailen naar het griffiebureau zodat de antwoorden voorbereid  
kunnen worden door de wethouder.*

### Agenda

1. Opening en mededelingen voorzitter
2. Spreektijd voor belangstellenden  
(over niet op de agenda staande onderwerpen)
3. Revue – vaststellen van de agenda
4. Concept-verslag van de vergadering van [7 maart](#) en [14 maart 2013](#)
5. Inventarisatie rondvraag en mededelingen voor leden en collegeleden

± 20.00 – 20.20 uur

± 20.20 – 21.00 uur  
Programmanr. 5

### Ter advisering aan de Raad

6. [Vaststelling bestemmingsplan Spaarndamseweg e.o](#)

Advies wordt gevraagd over:

- Het bestemmingsplan Spaarndamseweg e.o. met identificatienummer BP 5080003-0003 gewijzigd vast te stellen;
  - Geen exploitatieplan vast te stellen;
  - De bevoegdheid te beslissen over het vaststellen van een exploitatieplan voor de in het plan opgenomen wijzigingsbevoegdheid te delegeren aan het college.
- (2013/38231) <EC>

± 21.00 – 21.20 uur  
Programmanr. 5

7. [Vaststelling bestemmingplan Indische buurt Noord](#)

Advies wordt gevraagd over:

1. Het bestemmingsplan Indische buurt Noord met identificatienummer BP 5080004-0003 gewijzigd vast te stellen;
  2. Geen exploitatieplan vast te stellen.
- (2013/42731) <EC>

Pauze: 21.20 – 21.35 uur

± 21.35- 21.55 uur  
Programmanr. 5

8. [Vaststelling Structuurvisie Schalkstad 2025](#)

Advies wordt gevraagd over:

1. De Structuurvisie Schalkstad 2025 met identificatienummer NL.IMRO. 0392.SV9080001-0003 vast te stellen;
  2. Geen Milieueffectrapport als bedoeld in artikel 2, lid 5 van het 'Besluit milieueffectrapportage' op te stellen.
- (2013/24748) <EC>

± 21.55 – 22.50 uur  
Programmanr.

9. a. [Vaststelling nota "Grondbeleid Gemeente Haarlem"](#)

Advies wordt gevraagd over

1. De nota Grondbeleid Gemeente Haarlem vast te stellen;
  2. Per project een op maat gesneden houding op het grondbeleid aan te nemen;
  3. Een voorkeur uit te spreken voor facilitaire productie.
- (2012/472445) <EC>

b. [Nota RKC onderzoek Grondexploitatie in Haarlem 'Grondexploitatie in beeld'](#)

Het rapport wordt betrokken bij de advisering aan de raad over de nota Grondbeleid gemeente Haarlem. Bijgaand ontvangt u het rapport. De bijlage bij het rapport heeft u op 1 maart jl. digitaal ontvangen en is te raadplegen via het BIS of in te zien bij de griffie.

(2013/40404) <RKC>

± 22.50 – 23.00 uur

### Overige punten ter bespreking

10. Agenda komende commissievergadering(en)
11. Rondvraag
12. Sluiting

***Ter kennisname meegezonden stukken:***

**N.b. Voorstellen voor bespreking in de commissie dienen goed te worden gemotiveerd.**

Actieve informatieplicht:

- [Eindrapport 213a onderzoek contractvorming en contractbeheer bij ruimtelijke projecten](#) (2012/477144)
- [Convenant Binnenstad 2013-2017](#) (2013/59441)

Ingekomen stukken:

- Afdoening vragen/actiepunten door en brieven van het College van BenW:
  - [Brief van wethouder Cassee d.d. 6 maart 2013 inzake Omgevingswet](#) (2013/87301) (*toegezonden per email 7 maart jl.*)
- Voorgestelde planningswijzigingen BBP: Geen
- [Lijst van ingekomen stukken: bijlage](#)

Met vriendelijke groet,

Marianne Blaauboer,  
secretaris commissie Ontwikkeling

Genoemde agendatijden zijn indicatief

***NB: Voor diegenen die de stukken niet bij deze uitnodiging ontvangen:***

*De stukken liggen ter inzage in de leesruimte in het stadhuis, Grote Markt 2 te Haarlem, tel.nr. 023-5114770. Deze leesruimte is dagelijks geopend van 09.00 tot 17.00 uur. Ook kunt u de stukken raadplegen via [www.haarlem.nl/bis](http://www.haarlem.nl/bis).*

*Raadsvergaderingen en commissievergaderingen zijn live en ook achteraf te beluisteren op [www.haarlem.nl/raadonline](http://www.haarlem.nl/raadonline). Op [www.haarlem.nl/vergaderschema](http://www.haarlem.nl/vergaderschema) vindt u de vergaderdata van de raad en de commissies. **U kunt de raad ook volgen op Twitter: @haarlemraad en #raad023.** Ook vindt u wekelijks op [www.haarlem.nl/raadendaad](http://www.haarlem.nl/raadendaad) de mening van twee raadsleden over een onderwerp van één van de commissies. U kunt daarop reageren.*