



Haarlem

Gemeente Haarlem

Drs. C. Mooij

wethouder Financiën, Bedrijfsvoering en Cultuur

Retouradres Postbus 511, 2003PB Haarlem

Aan de leden van de gemeenteraad

Datum 7 februari 2013
Ons kenmerk MenS//2013/46394
Contactpersoon Lucie Hamersma
Doorkiesnummer 0235113003
E-mail l.hamersma@haarlem.nl
Bijlage(n) 1
Onderwerp Herhuisvesting medewerkers Koningstein

Geachte leden,

Het college van B en W informeerde u op 22 januari over het besluit om op korte termijn alle medewerkers van gemeentehuisvesting Koningstein te herhuisvesten. Graag informeer ik u met deze brief over het proces van deze herhuisvesting.

De hoofdafdelingen Middelen en Services en Stedelijke Projecten hebben gezamenlijk een succesvolle prestatie neergezet. Een sterk samenwerkingsverband van de afdelingen Communicatie, Facilitaire Zaken, Informatievoorziening (allen Middelen en Services) en Projectmanagement (Stedelijke Projecten) heeft ervoor gezorgd dat de 110 ambtenaren van Koningstein binnen een week op hun nieuwe werkplek waren geïnstalleerd. Bij deze onverwachte spoed-verhuizing bleek vooral dat de moderne flexibele IT omgeving van de gemeente Haarlem eraan heeft bijgedragen dat de verhuizing van 110 medewerkers in één weekend, zonder noemenswaardige incidenten, is gerealiseerd. In de bijlage van deze brief leest u een detailweergave van de ICT activiteiten.

De verhuizing is ook succesvol verlopen door de flexibiliteit van de ambtenaren om in te schikken, om te verhuizen. Gezien het korte tijdsbestek waarin het besluit is genomen en de uitvoering van de herhuisvesting is gerealiseerd, heb ik samen met mijn collega wethouder Ewout Cassee alle betrokkenen die deze prestatie mogelijk hebben gemaakt gecomplimenteerd.

Uiteenzetting herhuisvestingswerkzaamheden

Maandag 21 januari 2013

Maandagmiddag 21 januari 2013 laat valt het besluit dat de medewerkers en werkplekken van Koningstein verhuisd gaan worden. De doorslaggevende reden om het gebouw te sluiten was dat de flenzen in het luchtbehandelingssysteem

Gaarne bij beantwoording ons kenmerk vermelden.
Bezoekadres: Zijlvest 39, Haarlem
www.haarlem.nl



Haarlem

2

afgedicht zijn met asbestkoord. Om te voorkomen dat uit dit asbestkoord vezels vrijkomen en zich verplaatsen naar de ruimten waar medewerkers verblijven, oordeelde de inspectie SZW dat het systeem uit voorzorg uit moet. Als gevolg hiervan kan Koningstein niet meer verwarmd worden en kan er om deze reden niet meer in het gebouw gewerkt worden. Het college van B en W besluit om op korte termijn alle medewerkers te herhuisvesten.

Op het moment dat het concept rapport bekend raakte, zijn voorbereidingen getroffen voor communicatie en zijn voor de uitkomsten van het onderzoek een aantal scenario's uitgewerkt. Vervolgens is gestart met de voorlichting aan medewerkers, het maken van berichten voor een Insite pagina en het opstellen van een vraag en antwoordlijst.

Dinsdag 22 januari 2013

Dinsdagmorgen 22 januari wordt een informatiebijeenkomst voor de medewerkers van Koningstein gehouden en wordt de verhuizer (Baars) gebeld. Er worden afspraken gemaakt voor de start op woensdagmiddag 23 januari.

Woensdag 23 januari 2013

Woensdagmiddag 23 januari krijgen alle medewerker twee verhuisdozen met daarbij een verhuisinstructie. Van de leidinggevende horen de medewerkers naar welke locatie en naar welke kamer zij verhuizen.

Donderdag 24 januari 2013

Op donderdag 24 januari wordt om 12.00 uur een informatiebijeenkomst gehouden over de resultaten van de asbestonderzoeken die zijn uitgevoerd in Koningstein. Iedereen die ooit in Koningstein heeft gewerkt, maar ook alle andere belangstellenden zijn hiervoor uitgenodigd. Een medewerker van Cohesie is aanwezig om vragen te beantwoorden op het gebied van de gezondheidsrisico's van asbest.

Vrijdag 25 januari 2013

Medewerkers van Koningstein hebben tot vrijdagochtend 25 januari 11.00 uur de tijd om hun spullen in te pakken. Er wordt vroeg gestart met het verhuizen van alle spullen van Koningstein naar Klein Heiligland, de Brinkmann en de Raakspoort en de kantoren op de Brinkmann worden ingericht voor de medewerkers die van Koningstein komen. De verhuizer heeft vrijdagochtend in Klein Heiligland ook al allerlei aanpassingen in de kamers aangebracht. Er wordt tot 22.30 uur hard doorgewerkt. Locatiemedewerkers van de gemeente Haarlem zijn zowel vrijdag 25 als zaterdag 26 januari in samenwerking met de verhuizer druk bezig geweest met de verhuizing.

Zaterdag 26 januari 2013

Zaterdagochtend 26 januari vroeg wordt vroeg gestart met de afronding van de verhuizing. Er is door Projectmanagement veel voorwerk verricht voor wat betreft de inrichting van de kamers. Zaterdagmiddag 14.45 uur zijn de medewerkers van de afdeling Informatievoorziening klaar met het aansluiten van computers en telefoons. Om 15.00 uur is de verhuizer vertrokken en wordt door de locatiebeheerder en de adviseur verhuizingen nog een laatste inspectieronde gelopen. Vervolgens is de verhuizing succesvol afgerond.



Haarlem

3

Maandag 28 januari 2013

- Maandagochtend 28 januari werken de medewerkers van Koningstein op hun nieuwe werkplek.

Hoogachtend,

Drs. C. Mooij

Bijlage Detailweergave uitgevoerde ICT activiteiten



1. Inventarisatie technisch impact verhuizing Koningstein

a. Werkplekken

Het flexconcept heeft zijn meerwaarde bewezen: Technisch gezien zijn de werkplekken zonder noemenswaardige aanpassingen direct verhuisd.

b. Printing

Door het gebruik van het follow me concept was het verhuizen van de printomgeving een relatief eenvoudige verplaatsing.

c. Netwerk

Op de locatie Klein Heiligland is de capaciteit van het netwerk uitgebreid in verband met de uitbreiding van het aantal werkplekken. De capaciteit qua aansluitingen op de locatie Brinkmann bleek voldoende te zijn.

d. Telefonie

Omdat de telefoons een standaard onderdeel uitmaken van de werkplekken, werden deze gelijktijdig met de PC's verhuisd, en resteerde alleen een aantal aanpassingen in de telefoondoorschakelingen.

2. Inventarisatie benodigde capaciteit

Dit is projectmatig binnen de afdeling Informatievoorziening opgepakt, met een werkgroep van 11 personen. De voorbereiding van de verhuizing heeft twee dagen in beslag genomen. De werkelijke verhuizingen anderhalve dag.

3. Ontmanteling Koningstein

Alle werkstations zijn afgekoppeld, de stations die verhuisd moesten worden zijn gestickerd en verhuisd. De komende weken wordt de achtergebleven apparatuur nog opgeslagen.

4. Verkeersinstallatie

De verkeersinstallatie is in eerste instantie niet mee verhuisd naar de Raakspoort. Deze verhuizing was al voor de eerste helft van 2013 ingepland, maar wordt nu met voorrang uitgevoerd. Verwacht wordt dat voor 1 maart de installatie volledig op de locatie Raakspoort operationeel zal zijn. Er zijn technisch mogelijkheden getroffen om in afwachting van de fysieke verhuizing de installatie "op afstand" te kunnen beheren.

5. Inhuizing Brinkmann

Het plaatsen en aansluiten van de werkplekken heeft zaterdagochtend plaatsgevonden. Dit betrof in totaal 17 werkplekken.

6. Inhuizing Klein Heiligland

Aansluitend aan de locatie Brinkmann heeft de plaatsing op het Klein Heiligland plaatsgevonden. Dit betrof ruim 80 nieuwe werkplekken, en een controle van nog eens 80 bestaande werkplekken. Voorts zijn vier multifunctionals (Printer/Scanner) en twee plotters geplaatst en aangesloten.