



Haarlem

B&W besluit

Publicatie

Onderwerp Uitbreiding basisschool De Cirkel, Atjehstraat 35a	Bestuurlijk behandelvoorstel (2013/232729) STZ/JOS
Collegebesluit <ol style="list-style-type: none">1. Het college besluit op grond van het Strategisch Huisvestingsplan Onderwijs in te stemmen met de uitbreiding van basisschool De Cirkel aan de Atjehstraat 35a, te Haarlem.2. De kosten van de uitbreiding bedragen € 670.000,- .(incl. BTW, prijspeil 2013). Het besluit wordt gedekt uit investeringspost 77.01 (€ 602.000,- besluiten 2007/73 en 2208/102, € 68.000,- restantbedrag van besluit 2012/436716 krediet ten behoeve van Trapeze). Het hiervoor benodigde raadskrediet is gemandateerd bij de begrotingsvaststelling.3. De betrokkenen ontvangen na besluitvorming informatie over dit besluit.4. Het besluit van het college wordt ter informatie gestuurd aan de commissie Samenleving.	Auteur: Remers, Y.J.M. Email: yremers@haarlem.nl Telefoonnr 023-5113559
Samenvatting/Doel/grond besluit <p>Het college is bevoegd uitvoering te geven aan de Verordening voorzieningen huisvesting onderwijs gemenete Haarlem 2009. Uitbreiding ten behoeve van basisschool De Cirkel is een voorziening waar de verordening in voorziet.</p> <p>De gemeenteraad heeft het Strategisch Huisvesting Onderwijs en het Gemeentelijk investeringsplan vastgesteld. De raad heeft besloten het college te machtigen binnen het totaal krediet de de elkredieten voor de afzonderlijke voorzieningen onderwijshuisvesting beschikbaar te stellen, waarbij het college wordt opgedragen bij de bestuursrapportages aan de commissie Samenleving verantwoording af te leggen van de besteding van dit totaal krediet.</p> <p>Het college is bevoegd een besluit te nemen om aan het bestuur van De Cirkel financiële middelen beschikbaar te stellen om de uitbreiding te realiseren.</p>	B&W vergadering Bijlagen



Haarlem

Collegebesluit

Onderwerp: Uitbreiding basisschool De Cirkel, Atjehstraat 35a

BBV nr: 2013/232729

1. Inleiding

Op 7 juni 2012 heeft de gemeenteraad het Strategisch Huisvestingsplan Onderwijs (SHO) vastgesteld (2012/130442). In het SHO, programmalijn Haarlem-Noord is opgenomen de uitbreiding ten behoeve van basisschool De Cirkel, Atjehstraat 35a. Middels de uitbreiding wordt de school geschikt gemaakt voor de huisvesting van circa 330 leerlingen.

Basisschool De Cirkel ressorteert onder het schoolbestuur Stichting Spaarnesant.

In de Verordening voorzieningen huisvesting onderwijs gemeente Haarlem 2009 is opgenomen dat een schoolbestuur voor de ontwikkeling van de uitbreiding een voorbereidingskrediet kan aanvragen. Op 15 november 2011 heeft het college besloten een voorbereidingskrediet aan Stichting Spaarnesant beschikbaar te stellen (2011/365558).

Op 3 juni 2013 heeft Stichting Spaarnesant het procesverbaal van aanbesteding en begroting op stichtingskosten niveau ingediend. Aan de hand van deze documenten kan de gemeente nu een besluit nemen over het beschikbaar te stellen krediet voor de uitbreiding van De Cirkel.

2. Besluitpunten college

1. Het college besluit op grond van het Strategisch Huisvestingsplan Onderwijs in te stemmen met de uitbreiding van basisschool De Cirkel aan de Atjehstraat 35a, te Haarlem.
2. De kosten van de uitbreiding bedragen €670.000,- (incl. BTW, prijspeil 2013). Het besluit wordt gedekt uit investeringspost 77.01 (€602.000,- besluiten 2007/73 en 2208/102, €68.000,- restantbedrag van besluit 2012/436716 krediet ten behoeve van Trapeze). Het hiervoor benodigde raadskrediet is gemandateerd bij de begrotingsvaststelling.
3. De betrokken ontvangen na besluitvorming informatie over dit besluit.
4. Het besluit van het college wordt ter informatie gestuurd aan de commissie Samenleving.

3. Beoogd resultaat

Met de uitbreiding van De Cirkel wordt uitvoering gegeven aan het SHO en wordt bereikt dat De Cirkel een huisvestingscapaciteit heeft om circa 330 leerlingen op te vangen.

4. Argumenten

Strategisch Huisvestingsplan Onderwijs

Met de vaststelling van het SHO wordt inhoud gegeven aan de doelstelling die de gemeenteraad heeft geformuleerd: voldoende onderwijshuisvestingscapaciteit en goede voorzieningen op de juiste locaties, inclusief de doelen verbreding van de functies van de gebouwen en functionele flexibilisering van de gebouwen.

Dit voorstel past binnen het ingezette beleid inzake de onderwijshuisvesting.

Basisschool De Cirkel maakt onderdeel uit van de programmalijn Haarlem Noord. In de programmalijn Haarlem Noord wordt rekening gehouden met capaciteitsuitbreidingen van schoolgebouwen.

2013/232729 Uitbreiding basisschool De Cirkel, Atjehstraat 35a

2

Verordening voorzieningen huisvesting onderwijs gemeente Haarlem

Uitbreiding is een voorziening waar de verordening in voorziet. De noodzaak van de uitbreiding blijkt uit het feit dat de ruimtebehoefte groter is dan de capaciteit van het gebouw.

Leerlingprognoses

Op de wettelijke teldatum van 1 oktober 2010 had De Cirkel 330 leerlingen en een huisvestingsbehoefte van vijftien groepen. De uitbreiding van de school is noodzakelijk om deze 330 leerlingen op te vangen. Noodzaak voor de uitbreiding is ook dat de leerlingprognose aangeeft dat genoemd aantal leerlingen minimaal tien jaar in de school aanwezig zijn. De leerlingenprognose 2012 geeft aan dat De Cirkel voor minimaal tien jaar een huisvestingsbehoefte van vijftien groepen heeft.

Met betrekking tot de leerlingprognose voor Haarlem-Noord wordt voor het gehele programma een toename van het aantal leerlingen verwacht.

Op basis van de teldatum en de leerlingenprognoses kan worden gesteld dat de uitbreiding van De Cirkel past binnen het vastgestelde beleid.

Bouwplan uitbreiding

Het bouwplan behelst een uitbreiding van de school over het bestaande schoolgebouw heen. Bouwen op het maaiveld was vanwege het bestemmingsplan niet mogelijk.

DE ARK heeft in zijn vergadering van 9 april 2013 zijn goedkeuring gegeven aan het ontwerp.

Financiële paragraaf

De gemeente ontvangt financiële middelen in het gemeentefonds die kunnen worden gebruikt om te voorzien in kwalitatief goede schoolgebouwen en het zorgdragen dat de gebouwen goed zijn onderhouden (grootschalig onderhoud). De middelen worden ontvangen om te kunnen voldoen aan het gestelde in de Wet op het Primair Onderwijs. In deze wet is opgenomen dat de zorgplicht voor de schoolgebouwen een taak is van de gemeente.

Totale bouwkosten

De totale bouw- en installatiekosten, inclusief de ontwikkelkosten als ontwerpkosten en leges bedragen afgerond €670.000,-. Dit bedrag is inclusief 21% BTW en prijspeil einde werk.

Dit bedrag overschrijdt het bedrag dat is opgenomen in het IP 77.01. De hogere kosten komen onder andere doordat de uitbreiding over het bestaande schoolgebouw heen wordt gebouwd. Deze constructie is noodzakelijk om het capaciteitstekort van de school binnen het bestemmingsplan op te lossen. Een andere reden is de verhoging van de BTW van 19% naar 21%. In het IP 77.01 is hier nog geen rekening mee gehouden.

Omdat de kosten meer bedragen dan waar in het IP 77.01 rekening is gehouden is het bouwplan, de raming en bestek getoetst door de afdeling Gebiedsontwikkeling en Beheer. Vanuit deze afdeling is aangegeven dat de tekeningen, het bestek en de ramingen correct zijn opgesteld.

De kosten om de uitbreiding te realiseren bedragen €670.000,-.

2013/232729 Uitbreiding basisschool De Cirkel, Atjehstraat 35a

3

Vorbereidingskosten

Aan Spaarnesant is een voorbereidingskrediet ad €30.000,- beschikbaar gesteld (2011/365558). Dit voorbereidingskrediet wordt op het nog uit te keren bouwbudget in mindering gebracht.

Dekking

IP 77.01

De dekking bestaat uit het bedrag opgenomen in het IP 77.01 ten behoeve van De Cirkel ad €602.000,- en een restantkrediet ad €82.000,- binnen de programmalijn Haarlem –Noord.

Middels de raadsbesluiten SHO 2007/73 en 2008/102 is respectievelijk €413.161,- en €188.847,- bestemd voor de uitbreiding van De Cirkel. Deze bedragen zijn reeds geboekt op kostenplaats 5410018.

Binnen de programmalijn Haarlem-Noord heeft het college op 15 januari 2013 ingestemd met de aanpassingen van speciale school voor basisonderwijs De Trapeze (2012/436716).

Doordat het SBO ten gunste van het primair onderwijs in leerlingaantal terugloopt, waren de aanpassingen voor De Trapeze minder aanzienlijk dan oorspronkelijk begroot.

Van het restantkrediet ad €82.000,- kan €68.000,- ingezet worden ten gunste van De Cirkel.

Door gebruik te maken van dit bedrag wordt het krediet ingezet ten behoeve van het capaciteitstekort in de programmalijn Haarlem-Noord en wordt voldaan aan de beleidsdoelstellingen van het SHO.

De kostenplaats 5410018 kan met het restantkrediet van De Trapeze ad €68.000,- worden opgehoogd. De kosten van de uitbreiding kunnen dan ten laste komen van deze kostenplaats.

5. Kanttekeningen

Geen

6. Uitvoering

Op grond van artikel 103 van de Wet op het Primair Onderwijs is het schoolbestuur bouwheer en verantwoordelijk voor de uitvoering van dit collegebesluit. Het schoolbestuur is ook de gesprekspartners van de omwonenden en de wijkraad.

7. Bijlagen

Geen

Het college van burgemeester en wethouders

de secretaris

de burgemeester