

Griffie

Retouradres Postbus 511 2003 PB Haarlem

Aan de leden van de **Commissie Ontwikkeling**
en de leden van het college van B&W

Datum december 2011
Onderwerp Agenda openbare vergadering van 12 januari 2012
Contactpersoon Ineke Hetem
Doorkiesnummer (023) 511 3033
E-mail adres griffiebureau@haarlem.nl
Kopie aan belanghebbenden

GECORRIGEERDE AGENDA WAT BETREFT TIJDSINDELING NA DE PAUZE

Geachte leden,

Hierbij nodig ik u namens de voorzitter, Roel Schaart, uit voor een **openbare vergadering van de commissie Ontwikkeling, die gehouden zal worden op donderdag 12 januari 2012 a.s. om 20.00 uur** in een van de vergaderkamers van het Stadhuis (na te vragen bij de receptie).

De in het vergaderschema vermelde vergadering van 19 januari gaat wel door.

De voorzitter gaat ervan uit dat alle technische en informatieve vragen voor de vergadering gesteld zijn aan de behandelend ambtenaar, zodat de vergadering hiermee niet wordt belast.

Agenda

1. Opening en mededelingen voorzitter
2. Spreektijd voor belangstellenden
(over niet op de agenda staande onderwerpen)
3. Revue – vaststellen van de agenda
4. Concept-verslag van de vergadering van [8 december](#) en
5. [15 december 2011](#) Inventarisatie rondvraag en mededelingen voor leden en collegeleden

± 20.00 – 20.20 uur

Ter advisering aan de Raad

[Nieuwe Algemene Verordening Recreatieschap Spaarnwoude](#) Advies wordt gevraagd over het afgeven van een verklaring van geen bezwaar ten aanzien van de [Nieuwe Algemene Verordening Recreatieschap Spaarnwoude](#).

± 20.20 – 20.40 uur
Programmanr. 6

(2011/460606)

<RvD>

± 20.40 – 20.50 uur
Programmanr. 6

Herbenoeming zittende leden Programmaraad Haarlem Advies wordt gevraagd over:

1. het benoemen van de huidige leden als lid van de Programmaraad voor een periode van 2 jaar,
2. in afwijking van de Verordening Programmaraad Kabel Haarlem (1999) één lid van de huidige Programmaraad een langere termijn toe te staan.

(2011/503303)

<JvdH>

± 20.50 – 21.10 uur
Programmanr. 6

6. Kredietaanvraag verbouwingen Patronaat

Advies wordt gevraagd over:

1. het beschikbaar stellen van een krediet van maximaal € 320.000 excl. BTW voor de verbouwing van de Kleine Zaal en het café/3^e podium van het Patronaat,
2. de kosten van het besluit te dekken door een jaarlijkse verrekening van de kapitaalslasten, een bedrag van gemiddeld € 24.000 gedurende 20 jaar, met een subsidie aan de St. Patronaat.

(2011/500472)

<PH>

Pauze: 21.10 – 21.25 uur

± 21.25 – 21.50 uur
Programmanr. 5

7. Vaststellen bestemmingsplan Frederikspark

Advies wordt gevraagd over het gewijzigd vaststellen van het bestemmingsplan Frederikspark met identificatienr. BP4080001-0002, inclusief de verwerking van de zienswijzen

(2011/429456)

<EC>

± 21.50 – 22.05 uur
Programmanr. 5

8. Vaststelling bestemmingsplan Van Tubergen

Advies wordt gevraagd over het besluit:

1. het vaststellingsbesluit van het bestemmingsplan Van Tubergen (2011/236409) met identificatienr NL.IMRO.0392.BP4080003-0003 in te trekken;
2. het bestemmingsplan Van Tubergen (2011/422471) met identificatienr NL.IMRO.0392.BP4080003-0003 opnieuw ongewijzigd vast te stellen;
3. te besluiten geen exploitatieplan vast te stellen.

(2011/422471)

<EC>

± 22.05 – 22.25 uur
Programmanr. 5

9. Verkoop Prinsen Bolwerk 3

Advies wordt gevraagd over:

1. De verkoop van het Prinsen Bolwerk 3 opnieuw te starten.
2. De aangepaste stedenbouwkundige randvoorwaarden vast te stellen waarbij met name wordt geselecteerd op stedenbouwkundige kwaliteit middels een tweetal bebouwingmogelijkheden.
3. Te kiezen voor een hotelontwikkeling op deze locatie.

4. *Het besluit heeft als gevolg van lagere opbrengsten dan oorspronkelijk geraamd consequenties voor de financiële bijdrage aan het project Stationsplein. Dit zal na verdere uitwerking in de kredietaanvraag Stationsomgeving worden voorgelegd.*

(2011/462852)

<EC>

± 22.25 – 22.40 uur
Programmanr. 5 + 6

10. [Termijnagenda 2012](#)

Advies wordt gevraagd over de vaststelling van de termijnagenda 2012. Op verzoek van het raadspresidium is door BenW in de termijnagenda een voorstel opgenomen met daarin een aantal belangrijke onderwerpen waarvoor de raad meer tijd en ruimte vrij kan maken. Op deze wijze wordt de kaderstellende rol van de raad goed ingevuld en tevens voorzien in optimale samenwerking en communicatie tussen college en raad over belangrijke onderwerpen. Gaat de commissie akkoord met dit voorstel?

Tevens ontvangt u ter informatie de brief van het college van 20 december 2011 over het proces richting Kadernota 2012.

(2011/507147)

<college>

± 22.40 – 22.50 uur
Programmanr. 5

Overige punten ter bespreking

[Anterieure overeenkomst "Bouwplan Van Breemen terrein"](#) Bespreking vindt plaats op verzoek van het college.

Wordt in vergadering waarschijnlijk besproken in combinatie met agendapunt 10 Vaststellen bestemmingsplan Van Tubergen.

(2011/450019)

<EC>

± 22.50 – 23.00 uur

14. Agenda komende commissievergadering(en)

15. Rondvraag

16. Sluiting

Ter kennisname meegezonden stukken:

N.b. Voorstellen voor bespreking in de commissie dienen goed te worden gemotiveerd.

- Actieve informatieplicht:

- [Conceptontwerpbestemmingsplan Bosch en Vaart](#) (2011/403265)
- [Ontwerp-wijzigingsplan Waarderhaven](#) (2011/457568)
- [Gunning Westergrachtpanden na veiling](#) (2011/468895)
- [Vaststelling adviezen collectie Kunst in de Openbare Ruimte](#) (2011/414443)

- Ingekomen stukken:

- Afdoening vragen/actiepunten door en brieven van het College van B&W:
 - geen
- Voorgestelde planningswijzigingen BBP: geen
- [Lijst van ingekomen stukken](#)

Met vriendelijke groet,

Marianne Blaauboer,
secretaris commissie Ontwikkeling

Genoemde agendatijden zijn indicatief

NB: Voor diegenen die de stukken niet bij deze uitnodiging ontvangen:

De stukken liggen ter inzage in de leesruimte in het stadhuis, Grote Markt 2 te Haarlem. Tel.nr. 023-5114770. Deze leesruimte is dagelijks geopend van 09.00 uur tot 17.00 uur. Ook kunt u www.haarlem.nl > Bestuur & Organisatie > het BIS raadplegen.

Via www.haarlem.nl zijn alle vergaderingen van de gemeenteraad en de raadscommissies online te beluisteren. U kunt de vergaderingen "live" volgen, het kan ook achteraf. De geluidsbestanden komen de dag ná de vergadering beschikbaar. Wanneer op donderdagavond een live-uitzending plaatsvindt, wordt dit op www.haarlem.nl aangegeven. U kunt via www.haarlem.nl/raadonline direct naar de online vergaderingen. Op www.haarlem.nl vindt u ook de vergaderdata van de raad en de commissies.