

Griffie

Retouradres Postbus 511 2003 PB Haarlem

Aan de leden van de **Commissie Ontwikkeling**
en de leden van het college van B&W

Datum 7 maart 2012
Onderwerp Agenda openbare vergadering van 15 maart 2012
Contactpersoon Ineke Hetem
Doorkiesnummer (023) 511 3033
E-mail adres griffiebureau@haarlem.nl
Kopie aan belanghebbenden

**De commissie wordt uitgenodigd om op 15 maart met de Commissie Bestuur
gezamenlijk te vergaderen over:**

19.00 – 19.40 uur
Programmanr. 10

1. [Prognosesystematiek Bouwleges](#) –
Bespreking vindt plaats op verzoek van het college.
*(Zie brief aan raadspresidium en leden van de gemeenteraad van 30 januari
2012 “Bespreking specifieke onderwerpen Kadernota 2012 met commissies”).*
(2012/83455) <EC>

19.40 – 19.45 uur
Programmanr. 1

2. [Beantwoording art. 38 vragen inzake externe kosten bij bouwleges](#)
*Bespreking vindt plaats op verzoek van de gemeenteraad (Haarlem Plus in de
vergadering van 26 januari 2012).*
(2011/499355) <EC>

Geachte leden,

Hierbij nodig ik u namens de voorzitter, Roel Schaart, uit voor een **openbare**
vergadering van de commissie **Ontwikkeling, die gehouden zal worden op
donderdag 15 maart 2012 a.s. om 20.00 uur** in een van de vergaderkamers van
het Stadhuis (na te vragen bij de receptie).

De in het vergaderschema vermelde vergadering van 22 maart gaat wel door.

*De voorzitter gaat ervan uit dat alle technische en informatieve vragen
voor de vergadering gesteld zijn aan de behandelend ambtenaar, zodat de
vergadering hiermee niet wordt belast.*

Agenda

± 20.00 – 20.20 uur

1. Opening en mededelingen voorzitter
2. Spreektijd voor belangstellenden
(over niet op de agenda staande onderwerpen)
3. Revue – vaststellen van de agenda
4. [Concept-verslag van de vergadering van 23 februari 2012](#)
5. Inventarisatie rondvraag en mededelingen voor leden en collegeleden

Ter advisering aan de Raad

± 20.20 – 21.05 uur
Programmanr. 5

6. [Verklaring van geen bedenkingen Het Houthof \(Claus Sluterweg 125\)](#)
Advies wordt gevraagd over de volgende besluiten:
 1. op grond van de artikelen 2.12 eerste lid onder a sub 3 en 2.27 Wabo en 6.5 Bro een verklaring van geen bedenkingen ten behoeve van de omgevingsvergunningsaanvraag voor het bouwplan Het Houthof aan de Claus Sluterweg 125 (zaaknummer 2010-0012602) af te geven;
 2. op grond van artikel 6.12 tweede lid onder a Wro om geen exploitatieplan vast te stellen.
(2012/33134) <EC>

± 21.05 – 21.15 uur
Programmanr. 5

7. [Overdracht grond bij de Van Limburg Stirumstraat/Sancta Maria RK Lyceum](#)
Advies wordt gevraagd over het volgende besluit:
In te stemmen met de overdracht “om niet” van het juridisch eigendom van een perceel grond nabij de van Limburg Stirumstraat, zoals aangegeven op tekeningnr. 11773, kadastraal bekend gemeente Haarlem II, sectie S nummer 2810 (ged), groot ca. 1478 m² ten behoeve van de aanleg van de fietsenstalling en de herinrichting van de buitenruimte aan de zuidzijde van de school en grondoverdracht aan de noord- en westzijde van de school.
(2011/439375) <EC>

Pauze: 21.15 – 21.30 uur

Overige punten ter bespreking

± 21.30 – 21.40 uur
Programmanr. 5

8. [Brief van wethouder Cassee inzake stand van zaken Westelijk Tuinbouwgebied](#)
Bespreking vindt plaats op verzoek van de commissie D66 en GL in de vergadering van 23 februari 2012)
(2012/75530) <EC>

± 21.40 – 22.40 uur
Programmanr. 5

9. Grondbeleid – **conform afspraak geagendeerd, nota is 7 maart nog niet beschikbaar, wordt nagezonden**
Bespreking vindt plaats op verzoek van het college.
(Zie brief aan raadspresidium en leden van de gemeenteraad van 30 januari 2012 “Bespreking specifieke onderwerpen Kadernota 2012 met commissies”.)
(2012/42977) <EC>

± 22.40 – 22.50 uur

Overige punten ter bespreking

10. Agenda komende commissievergadering(en)
11. Rondvraag
12. Sluiting

Ter kennisname meegezonden stukken:

N.b. Voorstellen voor bespreking in de commissie dienen goed te worden gemotiveerd.

- Actieve informatieplicht:
 - [Omgevingsvergunning kinderdagverblijf Kennemerplein 3](#) (2012/29957)
 - [Omgevingsvergunning Hostel Spiegelstraat](#) (2011/43355)
 - [Uitkomst draagvlakmeting BIZ ondernemersfonds Waarderpolder](#) (2011/639999)
- Ingekomen stukken:
 - Afdoening vragen/actiepunten door en brieven van het College van B&W:
 - [Brief van wethouder Nieuwenburg d.d. 14 februari 2012 inzake beantwoording gestelde vragen door D66-VVD n.a.v. Financiële situatie Vestia \(2012/74841\)](#) (per email verzonden 16 februari)(BBP nr. 0976 hiermee afgedaan)
 - [Antwoord van wethouder Van Doorn op de vraag inzake kotters bij De Adriaan](#) (BBP nr. 0250 hiermee afgedaan)
 - [Brief van wethouder Cassee d.d. 22 februari 2012 inzake ontwikkeling Kenamju](#) (2012/85160) (per email toegezonden 23 februari)

Voorgestelde planningswijzigingen BBP:

- BBP nr. 0451 (Gebiedsvisie Boerhaavewijk) van maart 2011 naar juni 2012: plan later gestart
- BBP nr. 0463 (gebiedsvisie Europawijk) van december 2011 naar september 2012: in verband met financiële omhaalbaarheid 1^e concept wordt visie aangepast
- BBP nr. 0464 (gebiedsvisie Kleverlaanzone, was gebiedsvisie Ter Kleef): juni 2011 naar juni 2012: door wijze van participatie kost dit meer capaciteit dan voorheen ingepland
- BBP nr. 0466 (vaststellen gebiedsvisie Schouwbroekerplas) van juni 2011 naar september 2012: uitgesteld door financiële omstandigheden
- BBP nr. 0467 (ontwerp gebiedsvisie Houtplein/Dreef) van juni 2011 naar juni 2012: in verband met financiële capaciteit

[Lijst van ingekomen stukken](#)

Met vriendelijke groet,

Marianne Blaauboer,
secretaris commissie Ontwikkeling

Genoemde agendatijden zijn indicatief

NB: Voor diegenen die de stukken niet bij deze uitnodiging ontvangen:

De stukken liggen ter inzage in de leesruimte in het stadhuis, Grote Markt 2 te Haarlem. Tel.nr. 023-5114770. Deze leesruimte is dagelijks geopend van 09.00 uur tot 17.00 uur. Ook kunt u www.haarlem.nl > Bestuur & Organisatie > het BIS raadplegen.

Via www.haarlem.nl zijn alle vergaderingen van de gemeenteraad en de raadscommissies online te beluisteren. U kunt de vergaderingen "live" volgen, het kan ook achteraf. De geluidsbestanden komen de dag ná de vergadering beschikbaar. Wanneer op donderdagavond een live-uitzending plaatsvindt, wordt dit op www.haarlem.nl aangegeven. U kunt via www.haarlem.nl/raadonline direct naar de online vergaderingen. Op www.haarlem.nl vindt u ook de vergaderdata van de raad en de commissies.

