

Griffie

Retouradres Postbus 511 2003 PB Haarlem

Aan de leden van de **Commissie Ontwikkeling**
en de leden van het college van B&W

Datum 8 oktober 2012
Onderwerp Agenda openbare vergadering van 18 oktober 2012
Contactpersoon Ineke Hetem
Doorkiesnummer (023) 511 3033
E-mail adres griffiebureau@haarlem.nl
Kopie aan belanghebbenden

De commissie wordt uitgenodigd om vanaf 19.00 uur gezamenlijk met de commissie Beheer te bespreken:

[Intergemeentelijke structuurscan Zuid-Kennemerland](#)

Bespreking vindt plaats op verzoek van het college.

De stukken zijn reeds in uw bezit

(2012/291647)

<EC>

Geachte leden,

Hierbij nodig ik u namens de voorzitter, Marceline Schopman, uit voor een **openbare** vergadering van de commissie **Ontwikkeling, die gehouden zal worden op donderdag 18 oktober 2012 a.s. om 20.00 uur** in een van de vergaderkamers van het Stadhuis (na te vragen bij de receptie).

De in het vergaderschema vermelde vergadering van 15 november gaat wel door.

De voorzitter gaat ervan uit dat alle technische en informatieve vragen voor de vergadering gesteld zijn aan de behandelend ambtenaar, zodat de vergadering hiermee niet wordt belast.

Agenda

1. Opening en mededelingen voorzitter
2. Spreektijd voor belangstellenden
(over niet op de agenda staande onderwerpen)
3. Revue – vaststellen van de agenda
4. Concept-verslagen van de vergaderingen van
[27 september](#) en
[4 oktober 2012](#)
5. Inventarisatie rondvraag en mededelingen voor leden en collegeleden

± 20.00 – 20.20 uur

± 20.20 – 21.10 uur
Programmanr. 5

Ter advisering aan de Raad

6. [Vaststellen bestemmingsplan Nieuwstad](#)
Advies wordt gevraagd over de besluitpunten:
- *Het bestemmingsplan Nieuwstad met identificatienr. NL.IMRO.0392.BP1080004-0003 inclusief de verwerking van de zienswijzen gewijzigd vast te stellen;*
 - *Geen exploitatieplan vast te stellen.*
- (2012/336388) <EC>

Pauze: 21.10 – 21.25 uur

± 21.25 – 21.55 uur
Programmanr. 5

Overige punten ter bespreking

7. [Wabo-projectbesluit en omgevingsvergunning Papentorenvest 10 en 10d en Scheepmakersdijk 21 en 23](#)
Bespreking vindt plaats op verzoek van het college: gezien de politieke gevoeligheid van de ingediende aanvraag omgevingsvergunning, vraagt het college de instemming van de commissie Ontwikkeling.
Stukken zijn reeds toegezonden t.b.v. extra vergadering van 11 oktober 2011. Inspreken tijdens deze vergadering is niet meer mogelijk.
(2012/333306) <EC>

± 21.55 – 22.05 uur
Programmanr. 5 en 6

Ter advisering aan de Raad

8. [Bestuursrapportage 2012-2](#)
Advies wordt gevraagd over het vaststellen van de bestuursrapportage 2012-2 en de daaruit voortvloeiende wijzigingen en deze financieel-technisch te verwerken in de begroting 2012. Wordt separaat toegezonden
(2012/397332) <college>

± 22.05 – 22.20 uur
Programmanr. 5

Overige punten ter bespreking

9. [Informatie rond gebiedsvisie Schouwbroekerplas](#) (brief, bijlage en boekwerk)
Bespreking vindt plaats op verzoek van de gemeenteraad (CDA) van 20 september en de commissie Ontwikkeling (D66) van 27 september.
(2012/239237) <EC>

± 22.20 – 22.40 uur
Programmanr. 6

Ter advisering aan de Raad

10. [Kredietaanvraag programma Waarderpolder](#)
Advies wordt gevraagd over de besluitpunten:
- *Een krediet van € 961.247,- excl. BTW beschikbaar te stellen voor de uitvoeringskosten van het programma Waarderpolder voor de periode tot en met 2014.*
 - *Dit bedrag te dekken uit de grondexploitatie Programma Waarderpolder, complex nummer 098.*
 - *De per 31 maart 2012 geactualiseerde grondexploitatie Programma Waarderpolder, waar deze investering is voorzien, vast te stellen.*
- (2012/216356) <JN>

± 22.40 – 22.50 uur
Programmanr. 5

11. [Beantwoording van de door AP gestelde artikel 38 vragen d.d. 11 september 2012 betreffende situatie Noordkop Waarderpolder](#)
Bespreking vindt plaats op verzoek van de Gemeenteraad (AP in de vergadering van 20 september 2012)
(2012/305067) <JN>

± 22.50 – 23.00 uur

13. Agenda komende commissievergadering(en)
14. Rondvraag
15. Sluiting

Ter kennisname meegezonden stukken:

N.b. Voorstellen voor bespreking in de commissie dienen goed te worden gemotiveerd.

- Actieve informatieplicht:
 - [Evaluatie masterplan programma Waarderpolder 2006/2012](#) (2012/258188)
Dit stuk kunt u betrekken bij agendapunt 6 Kredietaanvraag programma Waarderpolder
 - [Vaststellen wijzigingsplan Beukenstraat](#) (2012/330519)
 - [Omgevingsvergunning Hooimarkt 28; vernieuwen en vergroten van de achteruitbouw met een dakterras](#) (2012/282816)
 - [Omgevingsvergunning IJsbanaanlaan 4a; plaatsen van een overkapping t.b.v. een rookplek](#) (2012/345110)
- Ingekomen stukken:
 - Afdoening vragen/actiepunten door en brieven van het College van B&W:
 - [Brief van wethouder Van Doorn van 17 september inzake samenhangnotities](#) (Per e-mail toegezonden 19 september)
 - [Brief van wethouder Cassee d.d. 21 september 2012 inzake fietspad Land in Zicht](#) (2012/364100) (per email toegezonden 25 sept.)
 - [BBP 0088 afdoeningsvoorstel inzake anterieure overeenkomst](#)
 - [Brief van wethouder Mooij d.d. 4 oktober 2012 inzake openingstijden Bibliotheek Schalkwijk](#) (2012/395254)(per email toegezonden 4 okt.)
 - [Brief van het college van B&W van 2 oktober 2012 inzake erfpachtbeëindiging slachthuissterrein](#) (2012/373306)
 - [Brief van wethouder Cassee van 8 oktober 2012 inzake Brinkmann](#) (per e-mail toegezonden 8 oktober)
 - Voorgestelde planningswijzigingen BBP:
 - BBP 0906 Bestemmingsplan Nieuwstad Dec 2012 I.v.m. discussie over de Schotersingelbrug vertraagd tot 4e kwartaal.
 - BBP 0894 Bestemmingsplan Burgwal Apr 2013 Vaststellen bp 4e kwartaal 2012. I.v.m. eventuele bezwaarschriften, datum afdoening aanpassen naar april 2013.
 - BBP 0895 Bestemmingsplan Bosch en Vaart Dec 2012 Vaststellen bp 3e kwartaal 2012. I.v.m. eventuele bezwaarschriften, datum afdoening aanpassen naar dec 2012.

- BBP 0896 Bestemmingsplan Zijlweg e.o. Mei 2013 Vaststellen bp 1e kwartaal 2013. I.v.m. eventuele bezwaarschriften, datum afdoening aanpassen naar mei 2013.
- BBP 0902 Bestemmingsplan Spaar & Hout Jun 2013 Vaststellen bp 1e kwartaal 2013. I.v.m. eventuele bezwaarschriften, datum afdoening aanpassen naar mei 2013.
- BBP 0904 Bestemmingsplan Slachthuisterrein Mei 2013 Vaststellen bp 1e kwartaal 2013. I.v.m. eventuele bezwaarschriften, datum afdoening aanpassen naar mei 2013.
- BBP 0907 Bestemmingsplan Koninginnebuurt Maart 2012 Mei 2013 Vaststellen bp 4e kwartaal 2012. I.v.m. eventuele bezwaarschriften, datum afdoening aanpassen naar mei 2013.
- BBP 0909 Bestemmingsplan Binnenduinrand, 1e Herziening Feb 2013 Behandelt in Cie. Ontwikkeling op 27-09-2012. In 4e kwartaal wordt bp vastgesteld door de Raad. Datum afdoening wijzigen naar feb. 2013.
- BBP 0910 Bestemmingsplan Bakenes Mei 2013 Het ontwerp is in 1 kwartaal 2013 gereed. Nieuwe afdoeningsdatum wijzigen.
- BBP 0913 Bestemmingsplan Oude Stad Jul 2013 Conceptontwerp is klaar 1e kwartaal 2013. 2e kwartaal 2013 wordt bp vastgesteld. Planning afdoeningsdatum aanpassen naar juli 2013.
- BBP 0915 Bestemmingsplan Schalkwijk Midden Mei 2013 Vaststellen bp in 1e kwartaal 2013 i.v.m. bezwaartermijn graag afdoeningsdatum wijzigen naar mei 2013.
- BBP 0689 Extern financieel onderzoek Recreatieschap Spaarnwoude Feb 2013 Op 19 december 2012, tijdens de AB vergadering, zal een besluit worden genomen over de bezuinigingsvoorstellen.
- BBP 0688 Stadhuis klok Okt 2012 Deze vraag is naar de afdeling Economie en Cultuur doorgezet maar is bestemd voor de afdeling Vastgoed (Edwin de Groot). Overzetten naar de afdeling Vastgoed.

- Lijst van ingekomen stukken

Met vriendelijke groet,

Marianne Blaauboer,
secretaris commissie Ontwikkeling

Genoemde agendatijden zijn indicatief

NB: Voor diegenen die de stukken niet bij deze uitnodiging ontvangen:

De stukken liggen ter inzage in de leesruimte in het stadhuis, Grote Markt 2 te Haarlem, tel.nr. 023-5114770. Deze leesruimte is dagelijks geopend van 09.00 tot 17.00 uur. Ook kunt u de stukken raadplegen via www.haarlem.nl/bis.

Raadsvergaderingen en commissievergaderingen zijn live en ook achteraf te beluisteren op www.haarlem.nl/raadonline. De geluidsbestanden komen de dag ná de vergadering beschikbaar. U kunt de raadsvergadering ook volgen via radio Haarlem 105 (89.0 kabel, UPC digitaal 31). Op www.haarlem.nl/vergaderschema vindt u de vergaderdata van de raad en de commissies.

*U kunt de raad ook volgen op Twitter: @haarlemraad en #raad023.
Ook vindt u wekelijks op www.haarlem.nl/raadendaad de mening van twee raadsleden over een
onderwerp van één van de commissies. U kunt daarop reageren.*