

Griffie

Retouradres Postbus 511 2003 PB Haarlem

Aan de leden van de **Commissie Ontwikkeling**
en de leden van het college van B&W

Datum 1 september 2011
Onderwerp Agenda openbare vergadering van 2011
Contactpersoon Ineke Hetem
Doorkiesnummer (023) 511 3033
E-mail adres griffiebureau@haarlem.nl
Kopie aan belanghebbenden

Attentie: i.v.m. de raadsmarkt over Fort Benoorden Spaarndam van 19.15 uur tot 20.45 uur begint de vergadering om 21.00 uur.

Geachte leden,

Hierbij nodig ik u namens de voorzitter, Roel Schaart, uit voor een **openbare** vergadering van de commissie **Ontwikkeling, die gehouden zal worden op donderdag 8 september 2011 a.s. om 21.00 uur** in een van de vergaderkamers van het Stadhuis (na te vragen bij de receptie).

De in het vergaderschema vermelde vergadering van 15 september gaat wel door.

De voorzitter gaat ervan uit dat alle technische en informatieve vragen voor de vergadering gesteld zijn aan de behandelend ambtenaar, zodat de vergadering hiermee niet wordt belast.

Agenda

± 21.00 – 21.15 uur

1. Opening en mededelingen voorzitter
2. Spreektijd voor belangstellenden
(over niet op de agenda staande onderwerpen)
3. Revue – vaststellen van de agenda
4. Concept-verslagen van de vergaderingen van [7 juli](#) en [14 juli](#) en de raadsmarkt over structuurvisie Openbare Ruimte op 14 juli 2011
5. Inventarisatie rondvraag en mededelingen voor leden en collegeleden

Ter advisering aan de Raad

± 21.15 – 21.25 uur
Programmanr. 6

6. [Tarieven 2012 Bibliotheek Haarlem e.o.](#)
Advies wordt gevraagd over het instemmen met de tarieven 2012 van de Bibliotheek Haarlem e.o.
(2011/169271)

<PH>

Genoemde agendatijden zijn indicatief.

De commissie Ontwikkeling heeft de volgende programmalijnen onder zich: Programma 5: Wonen, wijken en stedelijke ontwikkeling, Programma 6: Economie, toerisme, cultuur en recreatie

± 21.25 – 22.00 uur
Programmanr. 5

7. a. [Kredietaanvraag Land in Zicht](#)

Advies wordt gevraagd over de besluitpunten:

1. *Het college stelt de raad voor om een krediet van 1.000.000 euro te verlenen voor het project Land in Zicht.*
2. *Het besluit wordt gedekt uit investeringspost 67.40 (Waarderpolder oeververbinding).*
3. *Geheimhouding: op grond van economische en/of financiële belangen van de gemeente wordt bijlage A van dit besluit niet openbaar gemaakt en wordt geheimhouding opgelegd ex artikel 55 Gemeentewet omtrent het behandelde in de vergadering en omtrent de inhoud van de stukken.*

(2011/125228)

<EC>

De nota is reeds in uw bezit

b. BTW stadshaven (Land in Zicht) **toegevoegd vanuit B&W 31 augustus jl**

Advies wordt gevraagd over:

1. *het voorstel om een aanvullend krediet te verlenen voor de met de aanleg van de stadshaven gemoeide BTW,*
2. *de kosten van het besluit bedragen € 100.000. Het besluit wordt gedekt uit investeringspost 67.40b. Het hiervoor benodigde raadskrediet wordt aangevraagd bij de Raad door middel van het raadsbesluit.*

(2011/240804)

<EC>

± 22.00 – 22.20 uur
Programmanr. 5

8. Westergracht 47-59

a. [Kredietaanvraag funderings- en cascoherstel Westergracht 47-59](#) *

Advies wordt gevraagd over de besluitpunten:

1. *Een krediet van € 400.000,- vrij te maken voor de voorbereiding en uitvoering van funderingsherstel van de woningen Westergracht 47 tot en met 59, en voor casco- en gevelherstel van de gemeentelijke woningen 47, 49, 51, 53, 57, uitgaande van uitvoering door de gemeente.*
2. *Dit krediet ten laste te brengen van de GREX Fuca complex 028,*
3. *De opbrengst van het te verkopen gemeentelijk bezit in het blok ten gunste van de GREX Fuca complex 028 te boeken,*
4. *De GREX Fuca complex 028 te actualiseren op punten genoemd onder 2 en 3, en deze wijzigingen vast te stellen.*

(2011/12748)

<EC>

b. [Verkoop van 12 appartementen Westergracht 47 t/m 59 na funderings- en cascoherstel](#)

Advies wordt gevraagd over de besluitpunten:

1. *Akkoord te gaan met het aanbieden van 12 appartementsrechten aan de Westergracht 47 t/m 59, via een openbare veiling.*
2. *Akkoord te gaan met de in de geheime bijlage genoemde minimale verkoopsommen en op deze bijlage geheimhouding o.g.v. artikel 55 GW op te leggen i.v.m. financieel belang*
3. *Het hoofd Vastgoed te mandateren individuele verkopen op basis van de in de bijlage genoemde minimale koopsommen af te handelen.*

4. *De minimaal te verwachten verkoopopbrengst (€ 1.442.000,-) wordt ten gunste van de grondexploitatie complex 28 FUCA-Leidsebuurt geboekt.*
5. *Het besluit wordt gepubliceerd de dag na vaststelling.*
(2011/238485) <EC>

± 22.20 – 22.50 uur
Programmanr. 5

9. [Nota grondprijzen 2011](#)
Advies wordt gevraagd over de vaststelling van de nota grondprijzen 2011
(2011/116891) <EC>

Overige punten ter bespreking

10. Agenda komende commissievergadering(en)
11. Rondvraag
12. Sluiting

± 22.50 – 23.00 uur

Ter kennisname meegezonden stukken:

N.b. Voorstellen voor bespreking in de commissie dienen goed te worden gemotiveerd.

- Actieve informatieplicht:
 - [Deelname Entente Florale \(2011/172716\)*](#)
 - [Vaststelling subsidie 2010 St. Stadsbibliotheek Haarlem e.o. \(2011/13871\)*](#)
 - [Vaststelling subsidie 2010 Stichting Patronaat \(2011/159924\)*](#)
 - [Vaststellen subsidie 2009 aan Volksuniversiteit Haarlem \(2011/174144\)*](#)
 - [Vaststellen subsidie 2010 aan Volksuniversiteit Haarlem \(2011/174150\)*](#)
 - [Vaststellen subsidies 2009 en 2010 Muziekcentrum Zuid-Kennemerland \(2011/170615\)*](#)
 - [Vaststelling subsidie 2010 Stichting Stadsschouwburg en Philharmonie Haarlem \(seizoen 2009/2010\)\(2011/138714\)*](#)
 - [Conceptontwerpbestemmingsplan 1^{ste} herziening Binnenduinrand \(2011/156689\)*](#)
 - [Afwijzing aanvraag tot plaatsing op de gemeentelijke monumentenlijst schoorsteen Cavex terrein \(2011/146017\)*](#)
 - [Projectbesluit Amnesty Internationalweg \(2011/186521\)](#)
 - [Stand van zaken gebiedsvisies Kleverlaanzone en Schoterbos \(2011/147840\)](#)
 - [Conceptontwerpbestemmingsplan “De Entree” \(2011/144969\)](#)
 - [Statutenwijziging Stichting Stadsschouwburg en Philharmonie Haarlem \(2011/236195\)](#)
 - [Zienwijze Structuurvisie Infrastructuur en Ruimte \(SVIR\) \(2011/231650\)](#)
- Ingekomen stukken:
 - Afdoening vragen/actiepunten door en brieven van het College van B&W:
 - [Tussenbericht van wethouder Nieuwenburg van 14 juli inzake rapportage van besteding van gelden dat aan de promotie van de Waarderpolder is besteed \(BBP nr. 0008 blijft actief\)*](#)

- [Antwoord van wethouder Nieuwenburg van 14 juli 2011 inzake het in het verleden gevoerde overleg met Fortress in het kader van de Lichtfabriek](#) (BBP nr. 0114 hiermee afgedaan)*
- [Antwoord van wethouder Cassee op de vraag inzake het verloop van de inspraak over een Richard Krajicek Playground aan de Graafschapsstraat](#) (BBP nr. 0254 hiermee afgedaan)*
- [Antwoord van wethouder Cassee inzake inrichtingsplan Badmintonpad](#) (BBP nr. 0303 hiermee afgedaan)
- [Tussenbericht van wethouder Nieuwenburg inzake woonvisie](#) (BBP nr. 0446 blijft actief)
- [Antwoord van wethouder Heilieggers van 11 juli inzake het op de hoogte houden van de voortgang fusie CCVT-partners en huisvesting](#) (BBP nr. 0484 hiermee afgedaan)*
- [Tussenbericht van wethouder Nieuwenburg van 14 juli inzake scenario's mbt huisvesting CCVT](#) (BBP nr. 0485 blijft actief)*
- [Antwoord van wethouder Heilieggers van 14 juli inzake Stadsmuseum Haarlem](#) (BBP nr. 0486 hiermee afgedaan)*
- [Tussenbericht van wethouder Heilieggers van 14 juli inzake Kunst in de Openbare Ruimte](#) (BBP nr. 0487 blijft actief)*
- [Antwoord van burgemeester Schneiders inzake definitief ontwerp Waarderhaven](#) (BBP nr. 0488 hiermee afgedaan)*
- [Antwoord van wethouder Heilieggers van 14 juli 2011 inzake informatie over de collectie van het Elisabeth Gasthuis](#) (BBP nr. 0531 en 0556 hiermee afgedaan)*
- [Antwoord van burgemeester Schneiders op de vraag inzake de post meerkosten van het DO Waarderhaven](#) (BBP nr. 0555 hiermee afgedaan)*
- [Antwoord van wethouder Van der Hoek inzake de vraag over de zorgplicht van de gemeente voor de lokale omroep](#) (BBP nr. 0558 hiermee afgedaan)*
- [Antwoord van burgemeester Schneiders inzake overzicht subsidies voor de grote evenementen in Haarlem](#) (BBP nr. 0559 hiermee afgedaan)*
- [Antwoord van wethouder Nieuwenburg op de vraag inzake afspraken met gedeputeerde Baggerman inzake Woonvisie](#) (BBP nr. 0589 hiermee afgedaan)
- [Kopie van brief van B&W aan Daisy Bell van 19 juli 2011 inzake alternatieve locatie Daisy Bell](#) (BBP nr. 0625 hiermee afgedaan)
- [Antwoord van wethouder Heilieggers inzake afmeting en locatie Kenaubeeld](#) (BBP nr. 0640 hiermee afgedaan)*
- [Brief van wethouder Cassee van 14 juli 2011 inzake bonteknaagkever Bakenesserkerk](#) (per e-mail toegezonden 14 juli)(BBP nr.0651 hiermee afgedaan)*
- [Brief van wethouder Nieuwenburg van 13 juli 2011 inzake evaluatie kermis](#) (per e-mail toegezonden 14 juli) (BBP 690 vervalt/0662 blijft actief)
- [Antwoord van burgemeester Schneiders inzake status van de Haarlemse popronde als evenement](#) (BBP nr. 0669 hiermee afgedaan)*
- [Antwoord van wethouder Nieuwenburg op de vraag inzake Herziening woningbouwprogramma](#) (BBP nr. 0685 hiermee afgedaan)

- [Brief van wethouder Cassee van 6 juli 2011 inzake Iordensstraat 78a](#) (per e-mail toegezonden 11 juli)*
 - [Brief van wethouder Cassee van 14 juli 2011 inzake 5 punten info Haarlem Oost](#)*
 - [Brief van wethouder Nieuwenburg aan MKB-Haarlem van 21 juli 2011 inzake transparante verantwoording Oudememersfonds Binnenstad](#) (per e-mail toegezonden 27 juli)
 - [Brief van wethouder Heiliegers d.d. 14 juli inzake Beantwoording raadvraag inzake rapportage verbouwing cultuurpodia](#) (2011/197438)
- [Lijst van ingekomen stukken](#)

De met een * aangeduide stukken zijn u reeds toegezonden op 19 juli 2011.

Met vriendelijke groet,

Marianne Blaauboer,
secretaris commissie Ontwikkeling

Genoemde agendatijden zijn indicatief

NB: Voor diegenen die de stukken niet bij deze uitnodiging ontvangen: alle stukken liggen ter inzage bij de centrale balie van de Publiekshal, Zijlsingel 1 te Haarlem. Tel.nr.: 023- 5115115, e-mailadres: antwoord@haarlem.nl. Openings tijden: dagelijks van 09.00 – 16.00 uur (donderdag doorlopend tot 20.00 uur).

Tevens liggen deze stukken ter inzage in de leesruimte in het stadhuis, Grote Markt 2 te Haarlem. Tel.nr. 023-5114770. Deze leesruimte is dagelijks geopend van 09.00 uur tot 17.00 uur. Ook kunt u www.haarlem.nl > Bestuur & Organisatie > het BIS raadplegen.

Via www.haarlem.nl zijn alle vergaderingen van de gemeenteraad en de raadscommissies online te beluisteren. U kunt de vergaderingen “live” volgen, het kan ook achteraf. De geluidsbestanden komen de dag ná de vergadering beschikbaar. Wanneer op donderdagavond een live-uitzending plaatsvindt, wordt dit op www.haarlem.nl aangegeven. U kunt via www.haarlem.nl/raadonline direct naar de online vergaderingen. Op www.haarlem.nl vindt u ook de vergaderdata van de raad en de commissies.