

## Griffie

Retouradres Postbus 511 2003 PB Haarlem

Aan de leden van de **Commissie Ontwikkeling**  
en de leden van het college van B&W

**Let op! Aanvangstijd is gewijzigd naar 20.30 uur.**  
**Van 20.00 tot 20.30 uur – presentatie project Land in Zicht**

Datum 29 september 2011  
Onderwerp Agenda openbare vergadering van 6 oktober 2011  
Contactpersoon Ineke Hetem  
Doorkiesnummer (023) 511 3033  
E-mail adres griffiebureau@haarlem.nl  
Kopie aan belanghebbenden

Geachte leden,

Hierbij nodig ik u namens de voorzitter, Roel Schaart, uit voor een **openbare** vergadering van de commissie **Ontwikkeling, die gehouden zal worden op donderdag 6 oktober 2011 a.s. om 20.30 uur** in een van de vergaderkamers van het Stadhuis (na te vragen bij de receptie).

**De in het vergaderschema vermelde vergadering van 27 oktober a.s. gaat wel door.**

*De voorzitter gaat ervan uit dat alle technische en informatieve vragen voor de vergadering gesteld zijn aan de behandelend ambtenaar, zodat de vergadering hiermee niet wordt belast.*

± 20.30 – 20.45 uur

### Agenda

1. Opening en mededelingen voorzitter
2. Spreektijd voor belangstellenden  
(over niet op de agenda staande onderwerpen)
3. Revue – vaststellen van de agenda
4. Inventarisatie rondvraag en mededelingen voor leden en collegeleden

± 20.45 – 21.05 uur  
Programmanr. 2

### Ter bespreking

5. [Inspreektekst Stichting tot behoud van de Groene Zoom Schalkwijk](#) – **onder voorbehoud van schriftelijke informatie van wethouder Van Doorn over Havendienst**  
*Bespreking vindt plaats op verzoek van de commissies Ontwikkeling en Beheer. Doorgeschoven agendapunt van vergadering van 29 september jl. (2011/362580)*

<RvD>

Genoemde agendatijden zijn indicatief.

De commissie Ontwikkeling heeft de volgende programmalijnen onder zich: Programma 5: Wonen, wijken en stedelijke ontwikkeling, Programma 6: Economie, toerisme, cultuur en recreatie

± 21.05 – 21.25 uur  
Programmanr. 5

#### Ter advisering aan de Raad

##### 6. [Aanpassing Masterplan 023-west](#)

*Advies wordt gevraagd over de volgende besluitpunten:*

1. *in te stemmen met aanpassing van Masterplan 023 West 2011 d.d. 8 juli 2011, conform bijgevoegde stukken.*
  2. *in te stemmen met uitstel van de grondtransactie voor het oostelijk deel 023 tot 1 januari 2012 (met rentevergoeding).*
- (2011/209621) <EC>

Pauze: 21.25 – 21.40 uur

± 21.40 – 21.55 uur  
Programmanr. 5

##### 7. a. [Ontwerp- verklaring van geen bedenkingen opwaarderingsstation groen gas A. Hofmanweg](#)

*Advies wordt gevraagd over de besluitpunten zoals vermeld op pagina 4 van het raadsstuk*

(2011/363871) <EC>

##### b. [Ontwerp-omgevingsvergunning opwaarderingsstation groen gas A. Hofmanweg](#)

*Bespreking vindt plaats op verzoek van het college*

(2011/363871) <EC>

21.55 – 22.15 uur  
Programmanr. 5

##### 8. [Wabo-projectbesluit: aanwijziging van categorieën van gevallen waarin geen verklaring van geen bedenkingen is vereist en delegatie van de bevoegdheid tot het vaststellen van een exploitatieplan](#)

*Advies wordt gevraagd over de volgende besluitpunten:*

- a. *Op grond van artikel 6.5, derde lid, van het Besluit omgevingsrecht de in de bijlage genoemde categorieën van gevallen aan te wijzen waarin geen “verklaring van geen bedenkingen” van de gemeenteraad is vereist, onder voorwaarde dat het college de raadscommissie Ontwikkeling (achteraf) in kennis stelt van de genomen Wabo-projectbesluiten;*
- b. *Op grond van 6.12, derde lid, van de Wet ruimtelijke ordening de bevoegdheden ten aanzien van het exploitatieplan uit artikel 6.12, eerste en tweede lid, van de Wet ruimtelijke ordening met betrekking tot een omgevingsvergunning te delegeren aan burgemeester en wethouders;*
- c. *Deze besluiten bekend te maken door middel van een publicatie in de Stadskrant.*
- d. *Te bepalen dat deze besluiten in werking treden op de dag na bekendmaking.*

*Doorgeschoven agendapunt van vergadering van 29 september jl.*

(2011/194736) <EC>

#### Overige punten ter bespreking

##### 9. [Subsidie 2009-2011 Stichting Ondernemersfonds Binnenstad](#)

*Bespreking vindt plaats op verzoek van de commissie Ontwikkeling (vergadering van 29 september 2011).*

(2011/1810510) <JN>

± 22.15 – 22.25 uur  
Programmanr. 6

± 22.25 – 22.35 uur

##### 10. Agenda komende commissievergadering(en)

11. Rondvraag  
10. Sluiting

**Ter kennisname meegezonden stukken:**

**N.b. Voorstellen voor bespreking in de commissie dienen goed te worden gemotiveerd.**

- Actieve informatieplicht:
  - geen
- Ingekomen stukken:
  - Afdoening vragen/actiepunten door en brieven van het College van B&W:
    - geen
  - Voorgestelde planningswijzigingen BBP: geen
  - Lijst van ingekomen stukken: geen

Met vriendelijke groet,  
Marianne Blaauboer,  
secretaris commissie Ontwikkeling

Genoemde agendatijden zijn indicatief

**NB: Voor diegenen die de stukken niet bij deze uitnodiging ontvangen:**

*alle stukken liggen ter inzage bij de centrale balie van de Publiekshal, Zijlsingel 1 te Haarlem.*

*Tel.nr.: 023- 5115115, e-mailadres: antwoord@haarlem.nl.*

*Openingstijden: dagelijks van 09.00 – 16.00 uur (donderdag doorlopend tot 20.00 uur).*

*Tevens liggen deze stukken ter inzage in de leesruimte in het stadhuis, Grote Markt 2 te Haarlem.*

*Tel.nr. 023-5114770. Deze leesruimte is dagelijks geopend van 09.00 uur tot 17.00 uur. Ook kunt u*

*[www.haarlem.nl](http://www.haarlem.nl) > Bestuur & Organisatie > het BIS raadplegen.*

*Via [www.haarlem.nl](http://www.haarlem.nl) zijn alle vergaderingen van de gemeenteraad en de raadscommissies online te beluisteren. U kunt de vergaderingen “live” volgen, het kan ook achteraf. De geluidsbestanden komen de dag ná de vergadering beschikbaar. Wanneer op donderdagavond een live-uitzending plaatsvindt, wordt dit op [www.haarlem.nl](http://www.haarlem.nl) aangegeven. U kunt via [www.haarlem.nl/raadonline](http://www.haarlem.nl/raadonline) direct naar de online vergaderingen. Op [www.haarlem.nl](http://www.haarlem.nl) vindt u ook de vergaderdata van de raad en de commissies.*