

Griffie

Retouradres Postbus 511 2003 PB Haarlem

Aan de leden van de **Commissie Ontwikkeling**
en de leden van het college van B&W

Datum 28 november 2011
Onderwerp Agenda openbare vergadering van 8 december 2011
Contactpersoon Ineke Hetem
Doorkiesnummer (023) 511 3033
E-mail adres griffiebureau@haarlem.nl
Kopie aan belanghebbenden

Geachte leden,

Hierbij nodig ik u namens de voorzitter, Roel Schaart, uit voor een **openbare** vergadering van de commissie **Ontwikkeling, die gehouden zal worden op donderdag 8 december 2011 a.s. om 20.00 uur** in een van de vergaderkamers van het Stadhuis (na te vragen bij de receptie).

De in het vergaderschema vermelde vergadering van 15 december gaat wel door.

De voorzitter gaat ervan uit dat alle technische en informatieve vragen voor de vergadering gesteld zijn aan de behandelend ambtenaar, zodat de vergadering hiermee niet wordt belast.

± 20.00 – 20.20 uur

Agenda

1. Opening en mededelingen voorzitter
2. Spreektijd voor belangstellenden
(over niet op de agenda staande onderwerpen)
3. Revue – vaststellen van de agenda
4. Concept-verslag van de vergadering van
[17 november 2011](#)
[24 november 2011](#)
5. Inventarisatie rondvraag en mededelingen voor leden en collegeleden

± 20.20 – 21.05 uur
Programmanr. 5

Overige punten ter bespreking

6. [Conceptnota Ruimtelijke kwaliteit](#)
Stuk is ter kennisname aangeboden, maar wordt besproken omdat het een kaderstellende (concept-)nota betreft. Bij de bespreking wordt de commissie Beheer uitgenodigd.

Genoemde agendatijden zijn indicatief.

De commissie Ontwikkeling heeft de volgende programmalijnen onder zich: Programma 5: Wonen, wijken en stedelijke ontwikkeling, Programma 6: Economie, toerisme, cultuur en recreatie

(2011-363428)

<EC>

Pauze: 21.05 – 21.20 uur

± 21.20 – 21.35 uur
Programmanr. 6

Ter advisering aan de Raad

7. [Kredietaanvraag restauratie toren Nieuwe Kerk](#)

Advies wordt gevraagd over de volgende besluitpunten

- Een krediet ter beschikking te stellen van € 618.538 exclusief BTW
- Ter dekking te gebruiken de post VG.ON uit het IP “Reservering levensduurverlengend onderhoud gemeentelijk bezit”
- Opdracht te geven dat Vastgoedbeheer de restauratie aan de toren laat uitvoeren.
- Het subsidiabel vergoeding van €453.000 wederom toe te voegen aan de post VG.ON in het IP.

(2011/111021)

<EC>

± 21.35 - 21.45 uur
Programmanr. 5

Overige punten ter bespreking

8. [Conceptontwerp bestemmingsplan Burgwal](#)

Bespreking vindt plaats op verzoek van de commissie (D66 in vergadering van 17 november 2011)

(2011/207223)

<EC>

± 21.45 - 21.55 uur
Programmanr. 5

9. [Projectbesluit Spaarne 82 t/m 88 en Turfsteeg 8](#)

Bespreking vindt plaats op verzoek van de commissie (i.v.m. afwijking van landelijk beleid, CDA in vergadering van 17 november 2011)

(2011/399734)

<EC>

± 21.55 – 22.10 uur

10. Agenda komende commissievergadering(en)

11. Rondvraag

12. Sluiting

Aansluitend van 22.15 tot 23.00 uur besloten raadsmarkt over Schalkstad.

Ter kennisname meegezonden stukken:

N.b. Voorstellen voor bespreking in de commissie dienen goed te worden gemotiveerd.

- Actieve informatieplicht:

- [Kantoren \(leegstand\) uitvoeringsstrategie 2010-2040 \(Plabeka\)](#)
(2011/389250)
- [Uitvoeringsprogramma bedrijfsverzamelgebouwen en broedplaatsen in Haarlem 2011-2015 \(2011/217880\)](#)Tijdelijke huurovereenkomst Stichting St. Jacob, locatie Belgiëlaan (2011/168550)
- [Subsidieverlening 2012 Stichting Ondernemersfonds Binnenstad](#)
(2011/452937)

- Ingekomen stukken:

- Afdoening vragen/actiepunten door en brieven van het College van B&W:
 - [Brief van wethouder Nieuwenburg en rapport onderzoek Kermissen Haarlem 2006 door O&S](#) (toegezonden 17 november t.b.v. vergadering van 24 november)
 - [Brief van wethouder Cassee van 3 november 2011 inzake richtlijnen voor de toepassing van het raadsbesluit omtrent de verklaring van geen bedenkingen](#)
 - [Antwoord van wethouder Van Doorn inzake fietsparkeren in het Raaksgebied](#) (BBP nr. 0732 hiermee afgedaan)
- Voorgestelde planningswijzigingen BBP: geen
- Uit het BBP blijkt dat het College voorstelt de volgende acties met de volgende nota's/brieven af te doen (indien de commissie niet akkoord gaat dient zij dit aan te geven ter vergadering):
 - [0054 Verkoop/verhuur Zijlsingel \(op de hoogte houden door wethouder\): door brief wethouder Nieuwenburg aan cies Ontwikkeling en Samenleving t.b.v. vergadering 29 oktober 2011](#) (2011/404976)
 - [0381 bestemmingsplan Liewegje: door brief wethouder Cassee aan gemeenteraad van 22 november 2011](#) (2010/405555)
 - [0462 \(bestemmingsplan Veerplas\) door nota Gebruiksvrijstelling Stadscamping Veerplas](#) (2010/213393)
 - [0759 \(doorstroming woningmarkt\) door brief van wethouder Nieuwenburg aan gemeenteraad van 31 augustus 2011](#) (2011/289774)
- Lijst van ingekomen stukken

Met vriendelijke groet,

Marianne Blaauboer,
secretaris commissie Ontwikkeling

Genoemde agendatijden zijn indicatief

NB: Voor diegenen die de stukken niet bij deze uitnodiging ontvangen:

De stukken liggen ter inzage in de leesruimte in het stadhuis, Grote Markt 2 te Haarlem. Tel.nr. 023-5114770. Deze leesruimte is dagelijks geopend van 09.00 uur tot 17.00 uur. Ook kunt u www.haarlem.nl > Bestuur & Organisatie > het BIS raadplegen.

Via www.haarlem.nl zijn alle vergaderingen van de gemeenteraad en de raadscommissies online te beluisteren. U kunt de vergaderingen "live" volgen, het kan ook achteraf. De geluidsbestanden komen de dag ná de vergadering beschikbaar. Wanneer op donderdagavond een live-uitzending plaatsvindt, wordt dit op www.haarlem.nl aangegeven. U kunt via www.haarlem.nl/raadonline direct naar de online vergaderingen. Op www.haarlem.nl vindt u ook de vergaderdata van de raad en de commissies.