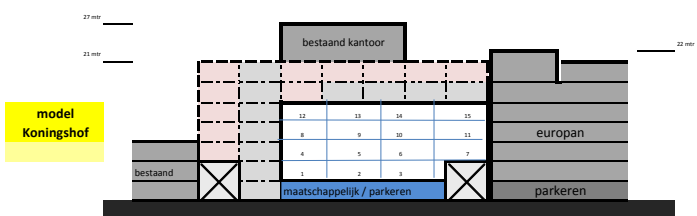


1.507

Bruto opbrengst

Parkeren	-800.000
Appartem.	1.490.000
woningen	765.000
	<hr/>
	1.455.000



Alternatief appartementen

Bruto opbrengst

Parkeren	-595.000
Appartem.	1.010.000
woningen	595.000
	<hr/>
	1.010.000

Alternatief 4 stadswoningen

Bruto opbrengst

Parkeren	-595.000
Kadewoning	640.000
woningen	595.000
	<hr/>
	640.000

attentie: inpandige hoek appartementen diepte van 11 mtr geeft problemen bij de oppervlakte

Residuele opbrengst

Model	bruto opbrengst	sloop/sanering	boek-waarde	residuele waarde
Spaarneplaats	1.455.000	575.000	700.000	180.000
Koningshof app	1.010.000	575.000	700.000	-265.000
Koningshof kadewon	640.000	575.000	700.000	-635.000