



Haarlem

Raadsstuk

Onderwerp: Verklaring van geen bedenkingen in verband met omgevingsvergunning geluidsinstallatie sportvereniging Olympia

BBV nr: 2014/73453

1. Inleiding

Op grond van artikel 2.4 Wabo is het college van burgemeester en wethouders voor deze omgevingsvergunning het bevoegd gezag. De vergunningsaanvraag is strijdig met het ter plaatse geldende bestemmingsplan. Aan de aanvraag kan uitsluitend worden meegewerkt met toepassing van artikel 2.12 eerste lid, onder a onder 3 van de Wabo (= 'projectbesluit') nadat de Raad ex artikel 2.27 Wabo een Verklaring van geen bedenkingen (Vvgb) heeft gegeven.

2. Voorstel aan de Raad

Het college stelt de Raad voor:

1. Een ontwerp Vvgb af te geven voor de ontwerp omgevingsvergunning zoals deze is opgenomen in bijlage A;
2. Het college te mandateren om de ontwerp Vvgb gelijktijdig met het ontwerp van de omgevingsvergunning ter inzage te leggen.

3. Beoogd resultaat

Het juridisch mogelijk maken van het gebruiken van een geluidsinstallatie door sportvereniging Olympia op het Nol Houtkamp sportpark aan Henk van Turnhoutpad 1 te Haarlem.

4. Argumenten

4.1 Het project is niet in strijd met een goede ruimtelijke ordening.

Uit de aanvraag, de ruimtelijke onderbouwning, de bijbehorende onderzoeksrapporten en de adviezen van de betrokken vakafdelingen blijkt dat het voorgenomen project in relatie tot zijn omgeving ruimtelijk, functioneel, milieu-hygiënisch, economisch en maatschappelijk verantwoord is.

4.2 Aan het project ligt een goede ruimtelijke onderbouwning ten grondslag.

De aanvrager heeft bij de vergunningsaanvraag een ruimtelijke onderbouwning ingediend. De ruimtelijke onderbouwning voldoet aan de eisen die daaraan gesteld worden.

4.3 De adviezen van de vakafdelingen en de Adviescommissie Ruimtelijke Kwaliteit zijn positief.

De gemeentelijke vakafdelingen en de Adviescommissie Ruimtelijke Kwaliteit zijn om advies gevraagd over de bij dit project ter zake doende belangen. Zij hebben in dit verband de aanvraag, inclusief de bijbehorende stukken, beoordeeld. De adviezen zijn positief.

4.4 Het project is maatschappelijk uitvoerbaar

De ontwerp omgevingsvergunning wordt, tezamen met bijbehorende stukken, gedurende zes weken ter inzage gelegd. Gedurende deze zes weken kan iedereen zienswijzen indienen. De eventueel ingediende zienswijzen worden bij het nemen van het definitieve besluit betrokken.

4.5 Het project is financieel uitvoerbaar

De kosten die gemoeid zijn met het project zijn volledig voor de aanvrager; het betreft een particulier initiatief.

Conclusie: er zijn geen belemmeringen die het verlenen van de omgevingsvergunning (bijlage A) met toepassing van artikel 2.12 eerste lid onder a, onder 3 Wabo in de weg staan.

5. Kanttekeningen

De omgevingsvergunning kan slechts verleend worden nadat de Raad een Vvgb heeft gegeven.

6. Uitvoering

De ontwerp omgevingsvergunning en ontwerp Vvgb worden gepubliceerd en ter inzage gelegd. Tijdens de inzage termijn kunnen zienswijzen worden ingediend.

7. Bijlagen

- A. de (ontwerp) omgevingsvergunning
- B. de ruimtelijke onderbouwing

Het college van burgemeester en wethouders,

de secretaris,

de burgemeester

8. Raadsbesluit

De raad der gemeente Haarlem,

Gelezen het voorstel van het college van burgemeester en wethouders

Besluit:

1. Een ontwerpverklaring van geen bedenkingen af te geven voor de ontwerp-omgevingsvergunning zoals deze is opgenomen in bijlage A;
2. Het college te mandateren om de ontwerpverklaring van geen bedenkingen gelijktijdig met het ontwerp van de omgevingsvergunning ter inzage te leggen.

Gedaan in de vergadering van (wordt ingevuld door de griffie)

De griffier

De voorzitter