

Geachte commissie ontwikkeling,

Hoe is het mogelijk dat de gemeente kennelijk zonder enig zelf onderzoek een prima groenbuffer tussen de twee al reeds versteende wijken Transvaal en Patrimonium opoffert voor uitgifte zelfbouw kavels.

Bij extern onderzoek (deRegie bv) zou gebleken zijn dat de Werfstraat een kansrijke locatie voor zelfbouw is, op basis waarvan, makkelijkste beslissing, brengt het meeste geld op?.

De locatie moet dan wel kaal gemaakt worden, anders liggen de kavels te veel in de schaduw. Veel grote gezonde bomen ook ouder dan 50 jaar met A / A+ status en veel struikgewas moet dan verdwijnen.

De grote partijen lappen hiermee in feite hun groenbeleid uit het verkiezingsprogram aan de laars, en versterkt hiermee nog de status van minst groene stad van Nederland!

We zullen in de buurt nog meer fijnstof van de grote parkeerplaatsen en ronkende vrachtwagens te slikken krijgen

We kunnen dan ook vaarwel zeggen tegen de vele vogelsoorten die hier foerageren en nestelen

Er gaat nog meer speelruimte (waar al een tekort is) verdwijnen terwijl juist meer en betere speelruimte nodig is.

Dit plan dreigt zonder participatie van betrokken omwonenden doorgezet te worden. Veel gebruikers en omwonenden van de Werfstraat zijn zelfs niet geïnformeerd over de plannen. Het achteraf informeren van een aantal bewoners uit de regio met als introductie dat er zo wie zo gebouwd gaat worden en er nu maar gekozen moet worden uit vier kavelconcept plannen had niets met participeren te maken.

Ook het wel erg positief gesteld verslag van deze zg participatie doet de waarheid geweld aan. 87% van de direct omwonenden wil helemaal geen woningbouw tot 13 mtr hoog in plaats van bomen, struiken, gras en speelruimte.

#### **advies als we echt mogen participeren**

kijk eens op google earth hoe mooi de groene doorgang van Spaarne naar de drukke gebieden is

Laat Ecosol daar bv zitten of ga daar doe tuintjes bv voor de Pionier bewoners inrichten

Maak wat meer bruikbare speelvoorzieningen, zie bv hoe men dat in de van Oosten de Bruinstraat gedaan heeft.

Sloop nu eindelijk dat grote, smerige, leegstaande pand van Quality Bakers voor nieuwbouw en meer speelgelegenheid. Er wordt al zo lang over gedacht en niets gedaan!

Bouw maar op de grote lege bouwrijpe plaatsen, Deli terrein, Shell terrein, etc.

Het staat nog zo duidelijk beschreven in plan nr BP 5080003-0003\_5.2 Spaarnedamseweg e.o. anno 2013

**Groen (en speelruimte) aan de Werfstraat mag niet weg!**

namens vele omwonenden,

Henk Klaassen, Haarlem email hw.klaassen@kpnmail.nl