



Haarlem

Gemeente Haarlem

drs. Cora-Yfke Sikkema

Wethouder duurzaamheid, mobiliteit, beheer en onderhoud

Retouradres: Stadhuis, Postbus 511 2003 PB Haarlem

Aan de leden van de commissie Beheer

Datum 2 april 2015
Contactpersoon M. Kaldenhoven
Doorkiesnummer 023 – 511 5257
E-mail m.kaldenhoven@haarlem.nl
Onderwerp overzicht offertes
bijlage Offertes nader onderzoek Bakenessergracht

Geachte leden van de commissie Beheer,

Gehoor gevend aan de motie van 18 december 2014 “gefundeerd vergelijk, draagvlak en kademuur Bakenessergracht” hebben we de afgelopen weken samen met de Vrienden van de Bakenes, ondersteund door hun adviseur de heer Everts van ABT, een offerteverzoek opgesteld voor nader onderzoek naar de varianten voor kademuurrenovatie. Inmiddels zijn de offertes ingediend.

Witteveen & Bos

Laagste aanbieder is Witteveen & Bos, zij bieden de werkzaamheden aan voor een totaalbedrag van €23.300,- exclusief BTW. De maximale totaalkosten voor het nadere onderzoek komen hiermee op €23.300,- te liggen. Maximaal omdat het onderzoek in 4 fasen wordt uitgevoerd, na iedere fase kan de opdracht worden beëindigd indien blijkt dat de variant van de Vrienden van de Bakenes niet haalbaar blijkt (zie kostenspecificatie bijlage 1 voor de kosten per fase). De kosten voor het nadere onderzoek, excl. de kosten van ABT, zijn eerder ingeschat op €18.000,- zijnde het bedrag genoemd in de motie.

Nieuwe variant niet haalbaar

Witteveen & Bos heeft in haar offerte een nieuwe variant geschetst. Bij deze variant wordt de oude kademuur volledig gesloopt en wordt er een damwand met schuine schoorpalen richting de gracht aangebracht. De haalbaarheid van deze variant is klein omdat dit naar alle waarschijnlijkheid tot een versmalling van de gracht zal leiden, hetgeen niet toegestaan wordt door Rijnland. Ook de Vrienden van de Bakens geven de voorkeur aan de uitwerking van de bestaande ABT-variant.

Externe adviseur Vrienden van de Bakenes

De gesprekken met de Vrienden van de Bakenes verlopen in goede harmonie en op constructieve wijze. De Vrienden van de Bakenes hebben gevraagd om de heer Everts van ABT te betrekken bij de uitvoering van de kademuur renovatie. Het college wil aan dit verzoek tegemoet komen door de heer Everts als adviseur van de



Haarlem

2

Vrienden van de Bakenes per fase opdracht te geven tijdens deze onderzoeksfase. De maximale opdrachtsom bedraagt €6.500,- excl. BTW (zie bijlage)

Nader onderzoek en kosten

Op basis van de uitvraag voor nader onderzoek zal aan Witteveen & Bos opdracht worden gegeven voor een bedrag van €23.300,-. Met dit bedrag kan de theoretische ABT variant nader uitgewerkt worden zodat er een gefundeerd vergelijk gemaakt kan worden met de L-wand. De offerte van Witteveen & Bos is inclusief het herzien van de gemeentelijke begroting van de L-wand welke noodzakelijk is om appels met appels te vergelijken.

Ter extra toetsing van het nader onderzoek en ter advisering van de Vrienden van de Bakenes zal tevens opdracht gegeven worden aan ABT, de heer Everts, voor maximaal €6.500,-.

De totale kosten voor het nader onderzoek komen hiermee op €29.800,-. Dit bedrag overschrijdt de door uw raad opgedragen €18.000,-, echter wij zijn van mening dat dit onderzoek plaats moet vinden om uit de impasse over de kademuur te komen en zullen hiertoe dan ook opdracht geven. De kosten voor dit onderzoek zullen worden gedekt uit het projectbudget Bakenessergracht.

Tot slot

Uit eerdere onderzoeken blijkt dat de restlevensduur van de huidige kademuur nihil is, daarom wordt deze periodiek gemonitord. Gelet op de meest recente meetresultaten van april van dit jaar zien wij geen aanleiding om op dit stuk Bakenessergracht nieuwe veiligheidsmaatregelen te nemen. Het verbod voor vrachtverkeer op dit stuk gracht blijft wel van kracht.

Na uitwerking van de onderzoeksopdracht zal het college bij uw raad terugkomen voor definitieve besluitvorming en een vervolgkrediet voor de vervanging van de kademuur van de Bakenessergracht.

Met vriendelijke groet,

drs. Cora-Yfke Sikkema

Bijlage 1. Kosten vergelijk offertes nader onderzoek Bakenessergracht

	Witteveen & Bos	ABT	Totaal
Fase 0		€ 1.404,00	€ 1.404,00
Fase 1	€ 12.044,75	€ 2.038,00	€ 14.082,75
Fase 2	€ 7.138,75	€ 874,00	€ 8.012,75
Fase 3	€ 1.877,50	€ 728,00	€ 2.605,50
Fase 4	€ 5.477,50	€ 1.456,00	€ 6.933,50
korting	-€ 3.238,49		-€ 3.238,49
Offertebedrag	€ 23.300,01	€ 6.500,00	€ 29.800,01
Corr. ivm optionele post			
TOTAAL	€ 23.300	€ 6.500,00	€ 29.800

Offerte	Bureau 2	ABT	Totaal
Fase 0		€ 1.404,00	€ 1.404,00
Fase 1	€ 16.895,00	€ 2.038,00	€ 18.933,00
Fase 2	€ 10.350,00	€ 874,00	€ 11.224,00
Fase 3	€ 5.783,00	€ 728,00	€ 6.511,00
Fase 4	€ 7.245,00	€ 1.456,00	€ 8.701,00
korting	-€ 773,00		-€ 773,00
Offertebedrag	€ 39.500,00	€ 6.500,00	€ 46.000,00
Corr. ivm optionele post			
TOTAAL	€ 39.500	€ 6.500,00	€ 46.000

Offerte	Bureau 3	ABT	Totaal
Fase 0		€ 1.404,00	€ 1.404,00
Fase 1	€ 12.080,00	€ 2.038,00	€ 14.118,00
Fase 2	€ 7.210,00	€ 874,00	€ 8.084,00
Fase 3	€ 7.455,00	€ 728,00	€ 8.183,00
Fase 4	€ 6.440,00	€ 1.456,00	€ 7.896,00
korting			€ 0,00
Offertebedrag	€ 33.185,00	€ 6.500,00	€ 39.685,00
Corr. ivm optionele post	€ 20.000,00		€ 20.000,00
TOTAAL	€ 53.185	€ 6.500,00	€ 59.685

SP.



ChristenUnie



23



23

Motie : Gefundeerd vergelijk, draagvlak en kademuur voor de Bakenes

Gelezen de Factsheet Kademuurvervanging Bakenessergracht

Constaterende dat

Het college stelt dat:

*"Eén conclusie die zowel de Vrienden als de gemeente trekken is dat de ABTvariant, in tegenstelling tot de L-muur variant, een theoretische variant is welke nog nader dient te worden uitgewerkt en gedetailleerd. Hierdoor is en blijft het moeilijk om een zuiver vergelijk van beide varianten te maken. Om een gefundeerd vergelijk te kunnen maken is aanvullend onderzoek ten behoeve van de ABT-variant noodzakelijk." (...) "Dit aanvullende onderzoek is geraamd op € 18.000 "**

Overwegende dat:

- Beide varianten op dit moment niet in gelijke mate onderzocht zijn
- De factsheet hiermee een zekere onevenwichtigheid kent
- Een variant met draagvlak van de belanghebbenden ook een waarde vertegenwoordigt.

Besluit:


- 18.000 euro te reserveren in het projectbudget, voor een onderzoek naar de ABT variant.
- Het college op te dragen:
 - verschillende offertes op te vragen voor dit onderzoek, om de kosten zo laag mogelijk te houden.
 - met de door de raad gereserveerde fondsen een ultiem onderzoek te laten doen naar de ABT variant zodanig dat op basis van een "gefundeerd vergelijk" een afgewogen keuze mogelijk wordt

- Bij de uitwerking van de onderzoeksopdracht de Vrienden van de Bakenes volledig te betrekken
- De raad te betrekken bij definitieve besluitvorming over de reconstructie van de Bakenessergracht

* 2014/428523


 D66

 VVD

 SP

 VOTS Huallen

 Hutl.

 CDA

 AP

Christine
