

Gemeente Haarlem

Jack Chr. van der Hoek, MBA.

Wethouder Wmo, Welzijn, Volksgezondheid, Cultuur en Vastgoed

Retouradres: Stadhuis, Postbus 511 2003 PB Haarlem

Aan de huurders van Cultureel Centrum De Egelantier

Datum 30 april 2015
Ons kenmerk STZ/E&C/2015/162996
Contactpersoon F. Gorter/N. Benne
Doorkiesnummer 023 511 3483/023 5113446
E-mail gorterfc@haarlem.nl/bennee@haarlem.nl
Onderwerp Sluiting Cultureel Centrum De Egelantier

Geachte huurder van De Egelantier,

Zoals bekend is in het huidige coalitieakkoord overeengekomen om Cultureel Centrum De Egelantier in de lopende collegeperiode te sluiten en het pand Gasthuisvest 47 te verkopen. Daarnaast is besloten om volledig te bezuinigen op de beheerskosten van De Egelantier. De consequentie van bovenstaande is dan ook dat de Egelantier per 1 januari 2016 gaat sluiten.

De sluiting op zich heb ik al eerder met u in een bijeenkomst met de huurders besproken. Toen was echter nog geen duidelijke datum van sluiting te noemen, die is er nu wel. Destijds is bij de huurdersbijeenkomst ook aan mij aangegeven dat (sommige) huurders zich, verenigd in een collectief, mogelijk wilden inzetten om met alternatieven te komen. Die alternatieven hebben mij in de afgelopen maanden niet als concrete plannen c.q. voorstellen bereikt.

De huurcontracten worden binnenkort per 1 januari 2016 beëindigd.

De gemeente spant zich in om een redelijk aanbod te doen aan zogenoemde A-huurders; huurders met een lange huurgeschiedenis die hun ruimtes permanent huren en aan wie eerder toezeggingen zijn gedaan. Dit zijn Danshuis Haarlem, XL Dance, De Wereld Kindertheater, Studio Artistiek, Zaterdag Ateliers en de Peuterspeelzaal.

In eerste instantie kijken wij naar de mogelijkheden die het pand Klein Heiligland 84 biedt. U hebt dit pand op 22 januari jl. kunnen bezichtigen. Mogelijk kan een aantal van u al eerder verhuizen naar Klein Heiligland.

Gaarne bij beantwoording ons kenmerk vermelden
Bezoekadres: Stadhuis, Grote Markt 2 Haarlem

2

Zodra eind mei 2015 duidelijk is of de A-huurders hier een ruimte willen huren, kunnen de overige huurders hun interesse voor de ruimtes kenbaar maken. Ik wil hier wel bij opmerken dat deze huurders/organisaties in de eerste plaats zelf verantwoordelijk zijn voor hun huisvesting en dus ook voor herhuisvesting.

De huurprijs in Klein Heiligland zal €103, =/m2 per jaar bedragen, incl. energielasten, beheerskosten en BTW.

Ik kan mij voorstellen dat noemen van een definitieve sluitingsdatum voor vele van u emoties oproept en dat het tot vragen kan leiden. Daarom zal in de komende periode een tweewekelijks spreekuur worden gehouden met Noortje Benne, Arthur van der Linden en Frank Gorter in de Egelantier, voor de eerste maal op donderdag 7 mei om 16.00 uur. Ik verzoek u zich voor het spreekuur wel van te voren aan te melden via een van de bovenstaande emailadressen.

Met vriendelijke groet,

A handwritten signature in black ink, consisting of a stylized 'J' and 'H' followed by a horizontal line that ends in a small upward curve.

Jack Chr. van der Hoek, MBA.