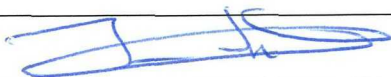




# Bestuurlijke agendazaak

Haarlem

<b>Onderwerp</b> Motie 8 Toekomstwijk	<b>Soort:</b> Moties <b>Nummer:</b> 2015/255989 <b>Programmanummer</b> 4.1 Duurzame stedelijke ontwikkeling	
<b>Bestuursorgaan en Ontstaansdatum</b> Gemeenteraad d.d. 25-6-2015	<b>Indiener/Fractie</b>	
<b>Omschrijving</b> Te onderzoeken of het voormalig LJC2 terrein (of een ander kavel) wat nu ( of in de toekomst) braak ligt gebruikt in samenspraak met bovengenoemde projecten kan worden als proefterrein voor om ai deze vernieuwende woningbouw ideeën. En zo projecten samen te brengen, zodat de Haarlemse bevolking hier kennis van kan nemen en de stad Haarlem hier weer nieuwe impulsen van krijgt en zich verder op de kaart zet als voorloper van vernieuwende ideeën.	<b>Afdeling</b> STZ/RB <b>Verantwoordelijke</b> Tillaart, J.A. van den <b>Email</b> jvdtillaart@haarlem.nl <b>Telefoonnummer</b> 023-5113981	
<b>Stand van Zaken/afdoening</b> De motie past bij de collegedoelstellingen over duurzaamheid en betaalbaarheid. De woningen in de context van experimentele bouw worden echter gerealiseerd door hetzij de markt, hetzij individuen. Dit neemt niet weg dat wij innovatieve concepten zowel op het gebied van betaalbaarheid als duurzaamheid willen faciliteren. Met het duurzaamheidsprogramma 2015-2019 stimuleert en ondersteunt de gemeente burgerinitiatieven met informatie en expertise. Voor de toepassing van deze concepten zien wij een kans in de spelregels en (ruimtelijke) kaders die wij meegeven bij ontwikkelingen. Tegelijkertijd zijn wij van mening dat het experiment zich niet laat afdwingen, de uitkomst van het "loslaten" is daarmee ongewis. Wij zullen overwegen of "experimentele bouw" een sturingsinstrument is dat wij willen gebruiken in bijvoorbeeld gunning of grondprijs. Het meest voor de hand liggend lijkt dat uiteindelijk zelfbouwers, zonder dat daar expliciet op aangestuurd wordt, uitvoering zullen geven aan experimentele bouw.  De Poort van Boerhaave (en het LJC2 terrein daarbinnen) maakt onderdeel uit van het door de raad vastgestelde gebiedsvisie Boerhaavewijk. Momenteel wordt voor de Poort van Boerhaave, (incl. het LJC2 terrein) een stedenbouwkundig kader opgesteld. Zowel binnen de gebiedsvisie als het stedenbouwkundig kader dat wordt opgesteld past het niet om de LJC2 locatie als extensief bebouwd proefterrein aan te wijzen.		
<b>Hoofdafdelingsmanager</b>	Stoeckart, W. 1-3-2016 12:59:32	Hagedoorn, N.
<b>Portefeuillehouder</b>		Spijk, J.K.N. van