



Haarlem

B&W besluit

Publicatie

Onderwerp Verkoop grond Anna Kaulbachstraat	Bestuurlijk behandelvoorstel (2015/270143) GOB/OOST
Collegebesluit <ol style="list-style-type: none">1. Het college heeft het voornemen te besluiten tot verkoop van een perceel grond gelegen aan de Anna Kaulbachstraat aan Lunee Vastgoed, kadastraal bekend gemeente Haarlem II, sectie P, nummer 3227, 3228 en 1195 (de laatste twee kadastrale percelen gedeeltelijk), ter grootte van ca. 3746 m2 voor € 1.425.000,--, exclusief kosten koper en te vermeerderen met BTW. Dit onder voorbehoud dat het overleg met de commissie Ontwikkeling en zienswijze van de raad geen aanleiding geeft het besluit te wijzigen of in te trekken.2. Het college stuurt dit voorgenomen besluit ter advisering aan de commissie Ontwikkeling en vervolgens naar de raad met het verzoek binnen 6 weken zijn zienswijze te geven.3. De opbrengst van deze verkoop wordt toegevoegd aan de grondexploitatie, complex 091 DSK. Met de opbrengst is rekening gehouden in het vastgestelde MPG.4. Het college besluit vooruitlopend op een definitief bouwplan een omgevingsvergunning af te geven voor het slopen van de school per 1 januari 2016. De boekwaarde wordt per die datum ingebracht in de grondexploitatie. De sloop- en saneringskosten worden vanuit de grondexploitatie 2016 gedekt en zijn al voorzien in complex 091 DSK.5. De betrokkenen ontvangen na besluitvorming informatie over dit besluit en het vervolgproces.	Portefeuillehouder: Spijk, J.K.N. van Auteur: Kippersluis, J. Email: jkippersluis@haarlem.n l Telefoonnr 023-5114499
Samenvatting/Doel/grond besluit In het "Protocol actieve informatieplicht" is vastgelegd dat vastgoedtransacties boven de € 500.000, na het voorgenomen collegebesluit, ter advisering wordt gestuurd naar de commissie Ontwikkeling en Raad.	B&W vergadering Vergadering BenW d.d. 18-8-2015 Bijlagen