

<p><b>Onderwerp</b></p> <p>Verkoop Phoenixstraat 11</p>	<p>Bestuurlijk behandelvoorstel (2015/281185)</p> <p>STZ/VG</p>
<p><b>Collegebesluit</b></p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1. Het college besluit tot gunning en verkoop van de bedrijfsruimten gelegen aan de Phoenixstraat 11 aan Sportschool Van der Geest voor de koopsom van € 225.000 kosten koper, onder voorbehoud dat het overleg met de Commissie Ontwikkeling geen aanleiding geeft om het besluit te wijzigen of in te trekken en de afdelingsmanager Vastgoed te mandateren de verkoop verder af te ronden.</li> <li>2. De netto opbrengst van deze verkoop van € 224.232 (verkoopprijs € 225.000 minus de boekwaarde € 0,00 minus de verkoopkosten € 768) wordt toegevoegd aan de reserve vastgoed. De huurkosten (€ 23.588) en exploitatielasten (€ 716) worden afgeamd. Deze financiële consequenties worden in de tweede bestuursrapportage 2015 verwerkt.</li> <li>3. De betrokkenen worden geïnformeerd.</li> <li>4. Het besluit van het college wordt ter bespreking gestuurd aan de commissie Ontwikkeling.</li> </ol>	<p><b>Portefeuillehouder:</b> Hoek, J. van der</p> <p><b>Auteur:</b> Smits, F.</p> <p><b>Email:</b> csmits@haarlem.nl</p> <p><b>Telefoonnr</b> 023-5113470</p>
<p><b>Samenvatting/Doel/grond besluit</b></p> <p>De verkoop van deze panden vloeit voort uit het besluit 2013/28453 om niet strategische panden te verkopen.</p>	<p><b>B&amp;W vergadering</b></p> <p>Vergadering BenW d.d. 18-8-2015</p> <hr/> <p><b>Bijlagen</b></p>