

<p>Onderwerp</p> <p>Aanvullende uitgangspunten Woonvisie 2012-2016, Haarlem, duurzame ongedeelde woonstad</p>	<p>Bestuurlijk Behandelvoorstel:</p> <p>(2015/387028)</p>
<p>Behandelvoorstel voor commissie en raad</p> <p><i>B&W stuurt het voorstel naar de commissie Ontwikkeling</i></p> <p>Advisering aan de raad.</p> <p><i>t.a.v. het concept- raadsbesluit:</i></p> <p>De raad der gemeente Haarlem,</p> <p>Gelezen het voorstel van het college van burgemeester en wethouders</p> <p>Besluit:</p> <p>ter aanvulling op de vastgestelde kaders in de Woonvisie 2012-2016 Haarlem, duurzame ongedeelde woonstad, de volgende aanvullende uitgangspunten vast te stellen</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. Betaalbaarheid: De gemeente Haarlem wil zorgen voor betaalbare huren voor de huishoudens die in aanmerking komen voor huurtoeslag (inkomen max € 29.825,-) en voor andere bewoners in de sociale woningvoorraad. 2. Beschikbaarheid: De gemeente Haarlem streeft er naar dat het aanbod voor huishoudens met een inkomen beneden de € 34.911,- minimaal op peil blijft en de slaagkans op een sociale huurwoning niet verder afneemt. 3. Kwaliteit: De gemeente Haarlem streeft naar verbetering van de energetische kwaliteit, de woonkwaliteit en toegankelijkheid van de sociale huurwoningen, 	<p>Afdeling: STZ/WWGZ</p> <p>Auteur: Hillege, P.T.H.</p> <p>Email: phillege@haarlem.nl</p> <p>Telefoonnr 0235115038</p>

<p>Bestuurlijke context</p> <p>De gemeenteraad stelt de kaders vast op het gebied van het volkshuisvestelijk beleid.</p>	<p>Portefeuillehouder:</p> <p>Langenacker, J.</p>
<p>Collegebesluit</p> <p>Het college stelt voor aan de raad:</p> <ul style="list-style-type: none">- ter aanvulling op de vastgestelde kaders in de Woonvisie 2012-2016 Haarlem, duurzame ongedeelde woonstad, de volgende aanvullende uitgangspunten vast te stellen1. Betaalbaarheid: De gemeente Haarlem wil zorgen voor betaalbare huren voor de huishoudens die in aanmerking komen voor huurtoeslag (inkomen max € 29.825,-) en voor andere bewoners in de sociale woningvoorraad.2. Beschikbaarheid: De gemeente Haarlem streeft er naar dat het aanbod voor huishoudens met een inkomen beneden de €€ 34.911,- minimaal op peil blijft en de slaagkans op een sociale huurwoning niet verder afneemt.3. Kwaliteit: De gemeente Haarlem streeft naar verbetering van de energetische kwaliteit, de woonkwaliteit en toegankelijkheid van de sociale huurwoningen,4. Het besluit heeft geen financiële consequenties;5. De corporaties en huurdersorganisaties worden na besluitvorming geïnformeerd.6. Het college stuurt dit voorstel naar de gemeenteraad, nadat de commissie ontwikkeling hierover een advies heeft uitgebracht;	<p>Vergadering</p> <p>Vergadering BenW d.d. 27-10-2015 Besluitenlijst BenW d.d. 27-10-2015</p>