

BIJLAGE B: Wijzigingsoverzicht Partiële herziening Visie Slachthuisbuurt Zuid

Inleiding

De Partiële herziening Visie Slachthuisbuurt Zuid heeft ter inzage gelegen van 15 september tot en met 27 oktober 2015.

Het eerste onderdeel van dit overzicht bevat een lijst van de indieners van zienswijzen, het inhoudelijke commentaar op het ontwerpbesluit (zie kolom “zienswijze”) en het gemeentelijke antwoord op dit commentaar (zie kolom “antwoord”). Vervolgens wordt in de kolom “aanpassing” aangegeven of het commentaar heeft geresulteerd in aanpassing.

Het tweede onderdeel van dit overzicht betreft wijzigingen aangebracht in de Partiële herziening Visie Slachthuisbuurt Zuid ten opzichte van de Visie Slachthuisbuurt Zuid uit 2008.

1. Inspraak

A. D. Loenen Prins Bernhardlaan 404 2033 SG Haarlem -					
Nr.	Zienswijze	Antwoord	Aanpassing		
			Toelichting	Verbeelding	Planregels
1.	Het heien van de nieuwbouw geeft zoveel trillingen aan de bodem, zodat de steuren en koikarpers stress krijgen en komen te overlijden. Wie gaat de schade betalen?	Dit betreft een mogelijk gevolg bij de uitvoering van de bouw. Pré Wonen pakt dit verder op.	-	-	-
2.	Het zonlicht wordt minder.	Door de bestaande bebouwing aan de noordzijde van de Willem Pijperstraat, de ruime afstand en hoogte van de nieuwe beoogde bebouwing ten opzichte van de woning van indiener zal geen sprake zijn van vermindering van zonlichttoetreding.	-	-	-

2. Wijzigingen van de Partiële herziening ten opzichte van de Visie Slachthuisbuurt Zuid uit 2008



blok I & II in Partiële herziening 2016



blok I & II in Visie Slachthuisbuurt Zuid 2008

	Visie 2008	Partiële herziening 2016
Bebouwd oppervlak blok I & II	6429 m ²	4499 m ²
Woningaantal blok I & II	98 (blok I)	ca 134 (84 + 50)
Groen	6909 m ²	9987 m ²
Totaal aantal te kappen bomen	59	39
Te kappen monumentale bomen	5	0
Totaal te behouden bomen	100	120
Te behouden monumentale bomen	18	23
Wateroppervlak	1947 m ²	1612 m ²
Parkeren blok I	Onder bebouwing	Onder bebouwing en deels in buitenlucht (halfverdiept/eigen terrein)