



Haarlem

Raadsinformatie

Onderwerp verkoop Huis ter Kleef	Bestuurlijk Behandelvorschlag: (2015/503783)
Behandelvorschlag voor commissie en raad - <i>B&W stuurt het voorstel naar de commissie Ontwikkeling</i> Ter bespreking	Afdeling: STZ/VG Auteur: Huizinga, J.T. Email: jhuizinga@haarlem.nl Telefoonnr 023-5113436
Bestuurlijke context Het college is voornemens tot verkoop van Huis ter Kleef, gelegen aan de Kleverlaan nr 9. aan NV Stadsherstel. De verkoopprijs is marktconform, de invulling past in de gebiedsvisie Kleverlaanzone. Het college legt geheimhouding op ten aanzien van de bijlage: 1) "verkoopovereenkomst", op grond van artikel 25, tweede lid van de Gemeentewet ter voorkoming van onevenredige benadeling van koper als de gemeente als bedoeld in artikel 10, tweede lid aanhef en onder g van de Wet openbaarheid van bestuur. Geheimhouding wordt opgelegd voor de periode tot en met de definitieve transactie en de verwerking ervan in de registers.	Portefeuillehouder: Hoek, J. van der

Collegebesluit	Vergadering
<p>1. Het college is voornemens over te gaan tot verkoop van het perceel Kleverlaan 9 (Huis ter Kleef), kadastraal bekend gemeente Haarlem I, sectie G, nummer 3178 gedeeltelijk, groot ca. 323 m²², zoals gearceerd staat aangegeven op tekening nummer 15177, voor een verkoopprijs van € 240.000 kosten koper, onder voorbehoud dat het overleg met de Commissie Ontwikkeling geen aanleiding geeft om het besluit te wijzigen of in te trekken.</p> <p>2. Geheimhouding op te leggen ten aanzien van de bijlage: 1) "verkoopovereenkomst", op grond van artikel 25, tweede lid van de Gemeentewet ter voorkoming van onevenredige benadeling van koper als de gemeente als bedoeld in artikel 10, tweede lid aanhef en onder g van de Wet openbaarheid van bestuur. Geheimhouding wordt opgelegd voor de periode tot en met de definitieve transactie en de verwerking ervan in de registers.</p> <p>3. De netto verkoopopbrengst zijnde € 236.394 toe te voegen aan de reserve Vastgoed. Verwerking hiervan volgt in de eerstvolgende Bestuursrapportage 2016-1.</p> <p>4. Het college stuurt dit besluit ter bespreking aan de commissie Ontwikkeling.</p> <p>5. Communicatieparagraaf: koper wordt over dit besluit schriftelijk geïnformeerd.</p>	<p>Vergadering BenW d.d. 15-12-2015</p>