

De wachttijden voor een sociale huurwoning zijn de afgelopen jaren toegenomen. De oorzaken hiervoor zijn velerlei. Ook het college wil de wachttijd op een huurwoning niet verder laten oplopen.

Het college heeft op 10 november besloten om aanvullende tijdelijke huisvesting voor statushouders te realiseren. Het besluit wordt ter bespreking naar de commissie ontwikkeling gestuurd.

Het college heeft daarnaast een voorstel aan de raad gestuurd waarin de beleidsuitgangspunten van de Woonvisie ten aanzien van de beschikbaarheid van woningen worden aangescherpt.

Het college stelt voor hierbij in te zetten op een minimum aantal sociale huurwoningen van de drie corporaties (20.000) en het op peil houden van een het aantal vrijkomende woningen van 900-1.000 woningen per jaar. Dit draagt bij aan het beperken van de wachttijd zonder dat een directe doelstelling ten aanzien van de wachttijd is vastgesteld. De wachttijd is van meerdere factoren afhankelijk, bijvoorbeeld van het aantal mensen dat zich inschrijft als woningzoekende in onze regio, het college wil daarom de doelstellingen richten op voorraad en aanbod.

Het college heeft de uitgangspunten in overleg met woningcorporaties en huurdersorganisaties opgesteld. De woningcorporaties onderschrijven de wenselijkheid, en zullen hun bijdrage leveren.

Het college zal zich inspannen om de wens van de raad te realiseren.