



Collegebesluit

Onderwerp: Voorlopig ontwerp (terrassen)inrichtingsplan Grote Markt
BBV nr: 2015/554179

1. Inleiding

Het inrichtingsplan is een deeltwerking van de Nota Ruimtelijke Kwaliteit, het door het college vastgestelde Handboek inrichting openbare ruimte (HIOR) Binnenstad en de terrassennota. Ingevolge artikel 160 lid 1 Gemeentewet is het vaststellen van een inrichtingsplan een bevoegdheid van het college. De huidige terrasinrichting Grote Markt voldoet niet meer. De afdeling Ruimtelijk Beleid werkt met diverse partijen aan een nieuw inrichtingsplan. Het voorlopig ontwerp (terrassen)inrichtingsplan Grote Markt is nu gereed voor terinzagelegging. Op grond van de handreiking actieve informatieplicht wordt het ontwerp ter informatie aan de commissie Ontwikkeling gestuurd.

2. Besluitpunten college

1. Het college besluit het voorlopig ontwerp (terrassen)inrichtingsplan Grote Markt voor inspraak ter inzage te leggen;
2. Het besluit heeft geen financiële consequenties;
3. De betrokkenen ontvangen na besluitvorming informatie over dit besluit;
4. Het besluit van het college wordt ter informatie aan de commissie Ontwikkeling gestuurd.

3. Beoogd resultaat

Het faciliteren van het toenemende gebruik van de Grote Markt als levendig stadsplein (terrassen, kramen, evenementen etc.) met behoud van een goede bereikbaarheid, veiligheid en ruimtelijke kwaliteit.

4. Argumenten

Huidige situatie volstaat niet langer

Aanleiding voor de ontwikkeling van een nieuw (terrassen)inrichtingsplan is de verandering in terrasgebruik rond de Grote Markt: de verbouwing van begane grond Brinkmann, het vertrek van Doria en de komst van Centopercento. In het licht van een snel toenemend gebruik van het plein moet de toenemende vraag naar terrasruimte zorgvuldig afgewogen worden aan veiligheids- en beheersaspecten en criteria voor ruimtelijke kwaliteit.

Het schetsontwerp is al eerder gecommuniceerd met omgeving

De participatie Terrasinrichtingsplan Grote Markt is reeds opgestart. Op 30 november 2015 hebben omwonenden een informatiebrief ontvangen over het voornemen tot het maken van een nieuw (terrassen)inrichtingsplan voor de Grote Markt. Er is op 14 december jl. een informatieavond gehouden waar een algemeen concept is gepresenteerd: een centraal open pleinruimte op de Grote Markt en langs de randen eenduidige terraszones.

Het voorlopig ontwerp biedt integrale oplossing

Het voorlopig ontwerp gaat uit van een integrale oplossing. Alle relevante aspecten zijn ingepast. Daarbij is een toename aan terrasruimte mogelijk, waarbij tevens:

- de Grote Markt als huiskamer van de stad een centraal open stadsplein is,
- vrij zicht op monumenten wordt gegarandeerd;

- een uitstekende bereikbaarheid van monumenten en cultuurcentra aan de Grote Markt wordt gerealiseerd,
- vrije doorgang voor voetgangers tot de aanliggende winkelstraten ontstaat,
- en ruim baan bestaat voor nood- en hulpdiensten.

Een Inrichtingsplan bestaat uit een plankaart en specifieke terrasvoorschriften voor de openbare ruimte.

Het voorlopig ontwerp past binnen het geldende beleid

Het (terrassen) inrichtingsplan is een concrete uitwerking van de uitgangspunten en randvoorwaarden opgenomen in de kaders van het HIOR, indachtig de Gouden Regels van de NRK en de voorgenomen vereenvoudiging van de terrasregels.

Het proces sluit aan op het coalitieprogramma ‘Samen doen!’

Indachtig het college programma ‘Samen doen’ is aan de ondernemers gevraagd om met elkaar een onderlinge verdeling van de nieuwe terrasruimte af te spreken waarbij het huidige terrasoppervlak in m² maatgevend is.

Het inrichtingsplan draagt bij aan programma 4

Het inrichtingsplan draagt bij aan programma 4 ‘duurzame stedelijke vernieuwing’. Dit geldt specifiek voor de doelen genoemd onder 4.1 ‘duurzame stedelijke ontwikkeling’, omdat het inrichtingsplan bijdraagt aan een hoogwaardigere stedelijke omgeving en aan een zowel kwalitatieve als kwantitatieve verbetering van de Grote markt.

Voorlopig ontwerp schept duidelijkheid

Het inrichtingsplan regelt de locatie en het ruimtebeslag van de hele Grote Markt waardoor voor iedereen duidelijk is waar en wanneer delen van de Grote Markt in gebruik zijn voor standplaatsen en terrassen. De te stellen terrasvoorschriften worden binnen afzienbare tijd door ons college vastgesteld en zullen dan ook gelden voor het inrichtingsplan Grote Markt.

5. Risico’s en kanttekeningen

Het voorlopig ontwerp zal op 12 januari 2016 worden besproken met de Adviescommissie Ruimtelijke Kwaliteit (ARK). Het standpunt van de ARK zal worden meegenomen bij de uitwerking van het voorlopig ontwerp tot definitief ontwerp.

6. Uitvoering

- Communicatie: er wordt voorafgaand aan de terinzagelegging een kennisgeving geplaatst op de gemeenschappelijke voorziening voor officiële publicaties (GVOP) en de website van de gemeente.
- Naast de bestaande 'pinnen' zullen ter duiding van het zogenaamde zonneterras conform tekening extra 'pinnen' worden geslagen.
- De planning ziet er als volgt uit:
 - Terinzagelegging VO: 15 januari t/m 25 februari
 - Beantwoording zienswijzen: 29 februari t/m 11 maart
 - Besluitvorming college DO: 15 maart t/m 29 maart
 - Start terrasseizoen: 1 april

7. Bijlagen

- a) Voorlopig ontwerp (terrassen)inrichtingsplan Grote Markt
- b) (Tussenversie) Participatienota

Het college van burgemeester en wethouders,

de secretaris

de burgemeester