

Retouradres: Stadhuis, Postbus 511 2003 PB Haarlem

Aan de leden van de commissie Ontwikkeling

Datum 12 januari 2016
Ons kenmerk 2016/19544
Contactpersoon WJS van Dijk
Doorkiesnummer 511 3912
E-mail w.v.dijk@haarlem.nl
Onderwerp sloop Remise

Geachte leden,

In de commissievergadering van donderdag 7 januari deed ik een mededeling over problemen bij de sloopwerkzaamheden op het Remise terrein aan de Leidsevaart. Ik heb u daarbij verteld dat ik hierover nog aanvullende informatie zou verstrekken. Met deze brief wil ik u nader informeren over de aanleiding voor deze problemen.

Recentelijk kwamen bij de gemeente meerdere klachten binnen over het verloop van de sloopwerkzaamheden. Vanuit de omwonenden werd veel overlast (trillingen, herrie, stof en scheuren) ervaren, de betrokkenen maakten zich zorgen om de stabiliteit van hun woningen en de gebruiken sloopmethodieken. Hierop heeft vorige week de Omgevingsdienst IJmond het project geïnspecteerd.

De dienst heeft hierbij geconstateerd dat de funderingsbalken van de oude, te slopen gebouwen doorlopen tot onder de gebouwen naast de bouwplaats, en daarvoor moet een andere sloopmethode gebruikt worden. Het bezoek van de bouwplaats door de inspectie viel samen met het afronden van de werkzaamheden aan de bovengrondse sloop. Inmiddels is er dus geen aanleiding meer om het werk formeel stil te leggen, zoals eerder door mij was gemeld.

Alvorens de werkzaamheden aan de ondergrondse sloop kunnen worden hervat, dient door de aannemer een aangepast sloopplan te worden overlegd dat constructief zal worden getoetst. De werkzaamheden aan de ondergrondse sloop zullen na 1 april worden hervat. De ontwikkelaar heeft aangegeven voorafgaand hieraan met de met de buurt te zullen overleggen

Met vriendelijke groet,



J. van Spijk