

+

Sloopplan fundering Remiseterrein Haarlem

Ordernummer : 7934-03

Opdrachtgever : Res & Smit real estate support
de heer J.W. Snelder

Datum : 23-11-2015

Gewijzigd op : 17-02-2016
22-02-2016
25-02-2016

Rapportage : P.C. Visser

- Pand Geweerstraat 1
- Pand Geweerstraat 2
- Pand Leidsevaart 392
- Slopen gehele fundering Remiseterrein

Intern gecontroleerd door:
Ir. D.J. Kluit

Het slopen van de bestaande betonnen funderingsbalken op het remiseterrein in Haarlem .

Datum: 17-2-2016, Order: 7934-03

Het is de bedoeling om zo min mogelijk trillingen bij het slopen van de betonnen funderingsbalken en betonvloeren op maaiveld te veroorzaken in de belendende woningen. Een funderingsbalk langs de kopgevel van de woningen wordt niet gesloopt en zal intact blijven. Als eerste zal bij de drie belendende woningen de betonbalken, die haaks op de kopgevel van de woningen staan, ontkoppeld moeten worden van de betonbalk die intact moet blijven.

Bij dit sloopplan zullen het beton en de houten palen niet verwijderd worden. Als er alsnog besloten wordt om palen te verwijderen, zal het nodig zijn om te onderzoeken of er zich afsluitende lagen in de grond bevinden die intact moeten blijven. Als dat het geval is zal het nodig zijn om de lagen afsluitend te houden door gebruik te maken van Bentoniet.

1° fase:

Zoals op blz. C staat aangegeven in een doorsnede, dient als eerste de te slopen betonbalk te worden ontkoppeld, door een meter van de betonbalk te verwijderen. Om dat gedeelte netjes te verwijderen c.q. ontkoppelen zal er gebruik gemaakt moeten worden van een diamantzaag en niet van een betonknijper! De zichtbare wapening roestwerend behandelen en, daar waar het beton doorgezaagd is, de oppervlakte met 20 mm krimparme mortel afwerken. Ook zal het achtergebleven metselwerk nog netjes moet worden verwijderd op de betonbalk die intact moet blijven.

Het slopen van de metselwerkfundering in de Geweerstraat staat op blz. A aangegeven.

2° fase:

Voordat er verder gesloopt gaat worden is een inspectie nodig om na te gaan in welke staat de ontkoppelde betonfundering bij de woningen is.

3° fase:

Daarna kunnen de betonnen funderingsbalken en de betonvloeren op het maaiveld voor het gehele plangebied verder gesloopt worden.

Om zo min mogelijk trillingen en overlast te veroorzaken om het beton te slopen, wordt er geen gebruik gemaakt van een breekhamer maar van een hydraulische betoncrusher (zie foto blz. R3). Van Rossum adviseert ook het gebruik van deze crusher.

Tevens is er voor het sloopwerk op het Remiseterrein, uitgevoerd door Blokland BV, een VGM-projectplan sloopwerken beschikbaar.

Het gedeelte van de betonbalken boven de palen zoveel mogelijk als eerste verwijderen en daarna pas het overgebleven deel tussen de palen. Voor de betonvloeren eerst het vloer gedeelte verwijderen en daarna de onderliggende betonbalken op dezelfde manier als genoemd in deze fase.

Deze volgorde aanhouden om trillingen en schade aan de lagen in de grond, door beschadigingen van de palen, te voorkomen.



© Can Stock Photo - csp7864227

Bij het sloopwerk van het beton zal gebruik worden gemaakt van een Betoncrusher.

4^e fase:

Als alles verwijderd is, kan het terrein geëgaliseerd en opgeleverd worden.

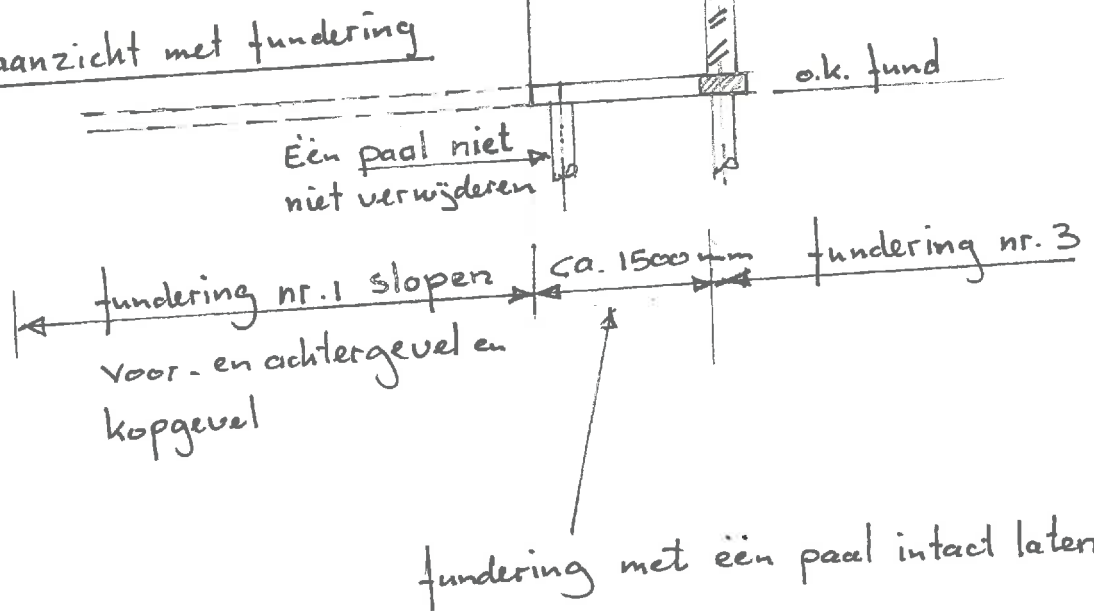
Van Rossum Raadgevende Ingenieurs Amsterdam bv.

P.C. Visser





Gevelaanzicht met fundering

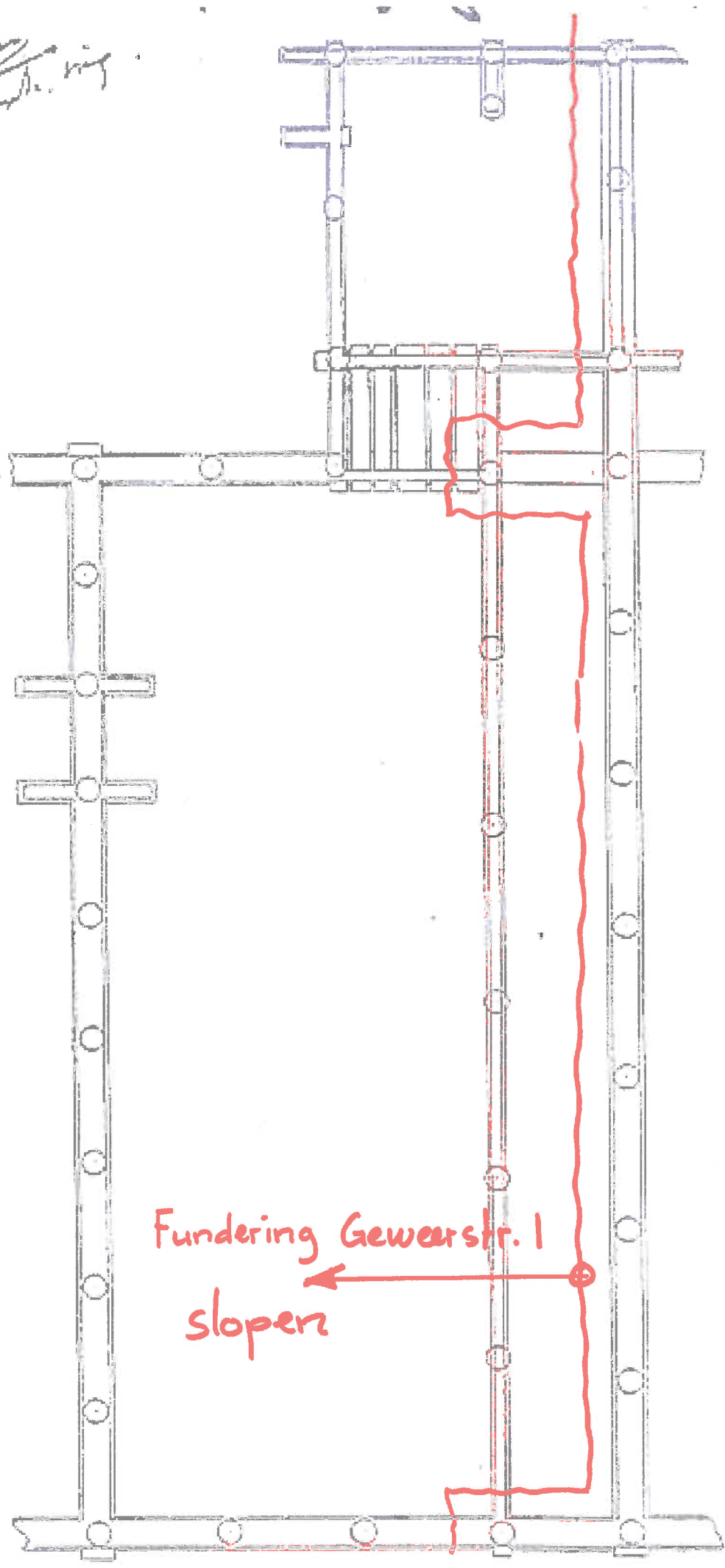


Fundering slopen Geweestraat 1

Gehele fundering slopen op een deel van de voor- en achtergevel na, zoals aangegeven in de foto

Handwritten notes in the top left corner, possibly indicating a scale or drawing type.

AI



Fundering Geweerstr. 1

Sloperz



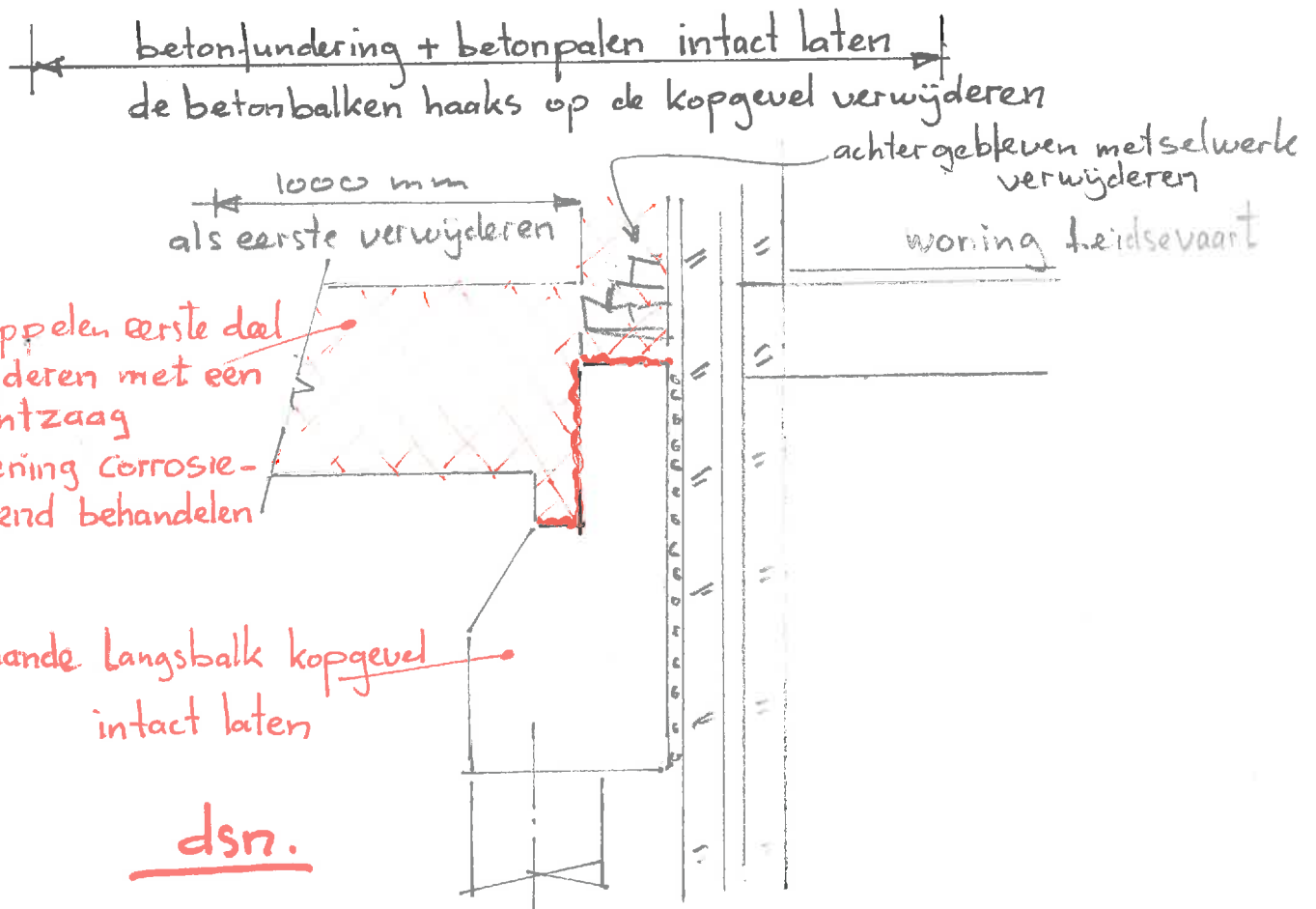
betonfundering + betonpalen intact laten
de betonbalken haaks op de kopgevel verwijderen
zie blz. C



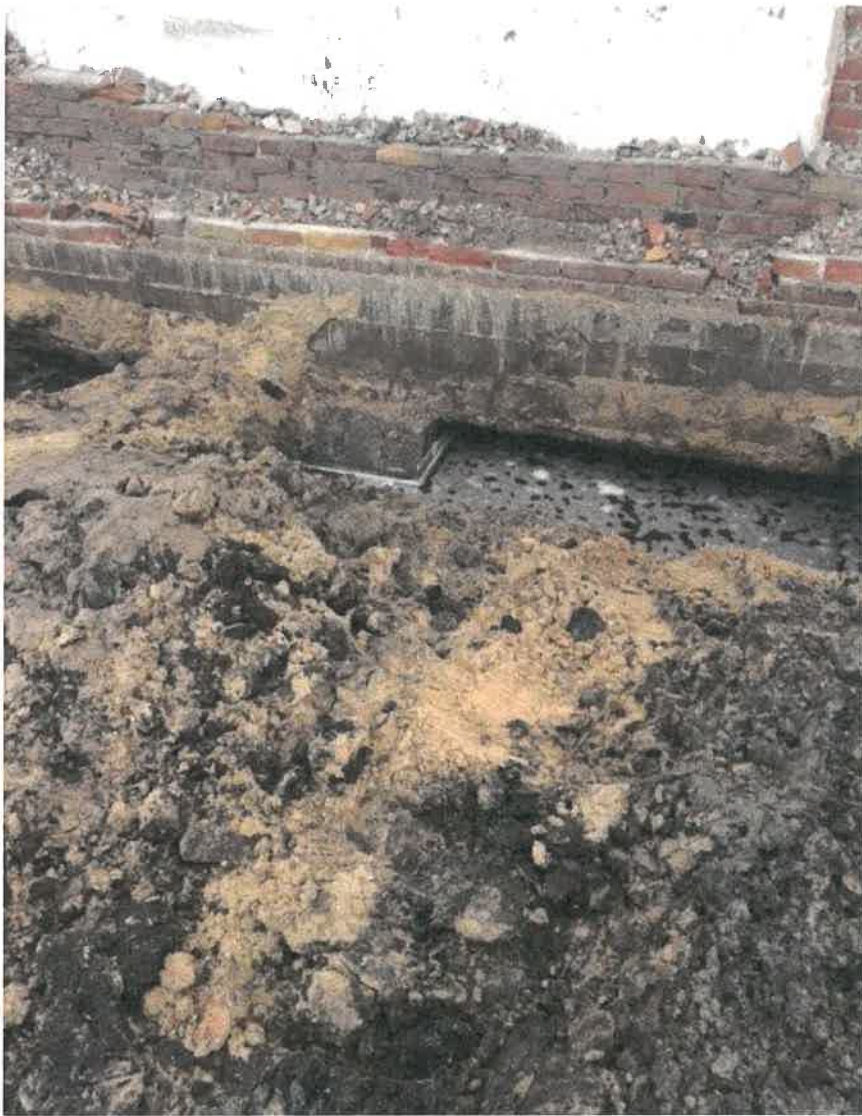
Leidsevaart 392. Haarlem



dsn. ←



CI



← Langsbalk
kopgevel
intact laten



Balken haaks
← op kopgevel
verwijderen



IJweg 501 J
2143 CL BOESINGHELIEDE

Verslag Fundering onderzoek Woningen Remise Haarlem

De panden Leidsevaart 292 Geweerstraat 2 en 3 zijn op palen gefundeerd zie tekening gemeentearchief palenplan.

De houten palen en de kespen liggen onder het grondwaterpeil en er zijn geen scheuren aangetroffen in de bouwmuren, zodat aangenomen mag worden dat de paalconstructie in takt is.

De onderzijde van de fundering ligt waarschijnlijk op peil 120- zie bijgaande tekening.

De oude funderingsbalken van de gesloopte panden zijn naar alle waarschijnlijkheid tegen de funderingsmuur van bovenstaande panden gestort en zullen niet erg vastzitten.

De poeren op de foto van leidsevaart zijn opstortingen op palen om de randfundatiebalk te kunnen maken. De palen zijn ca 50cm uit de bouwmuur geslagen vandaar de schuine opstort.

Mebe advisering B.V.

Kees Smit

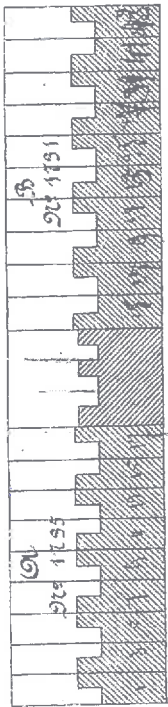
Keessmit@mac.com

0620917315

37

Situatie voor 39 woonhuizen.
schaal 1:4500.

terrein E. N. E. T.



gemeente

Handwritten note: 1/2 meter van front af.

Behoort by be aanvrage
dd 8 Sept 1899

Schout-gemein

Leidschevaartweg.

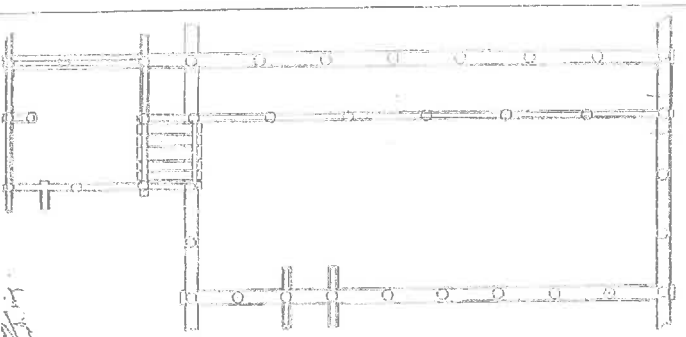
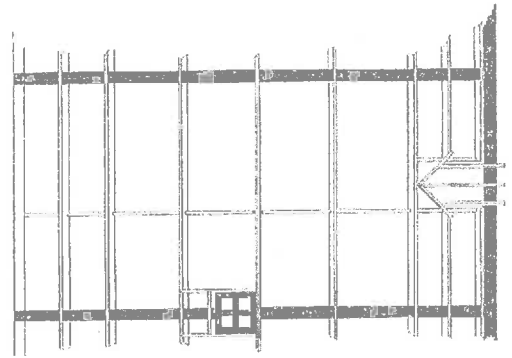
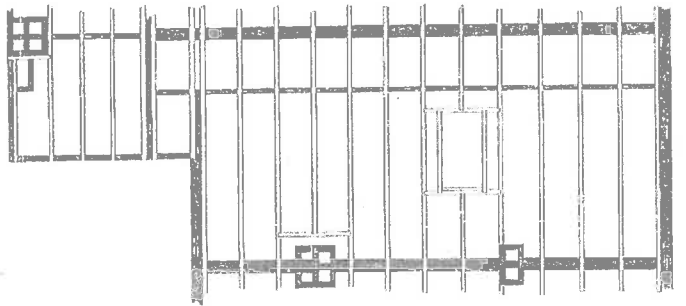
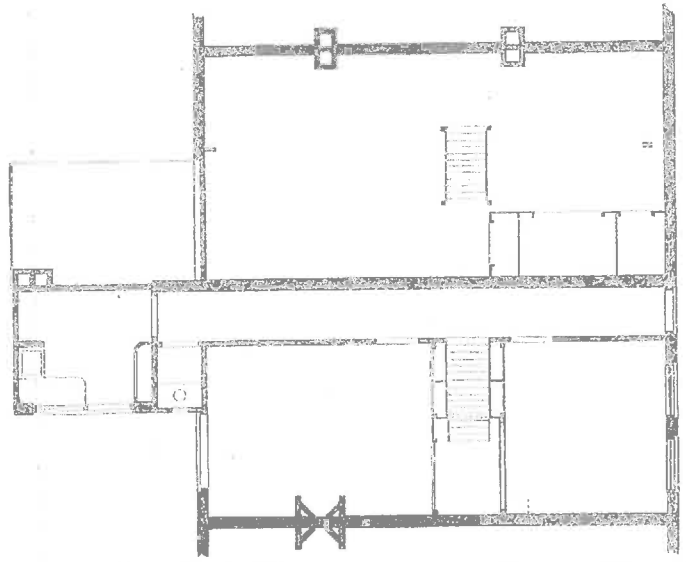
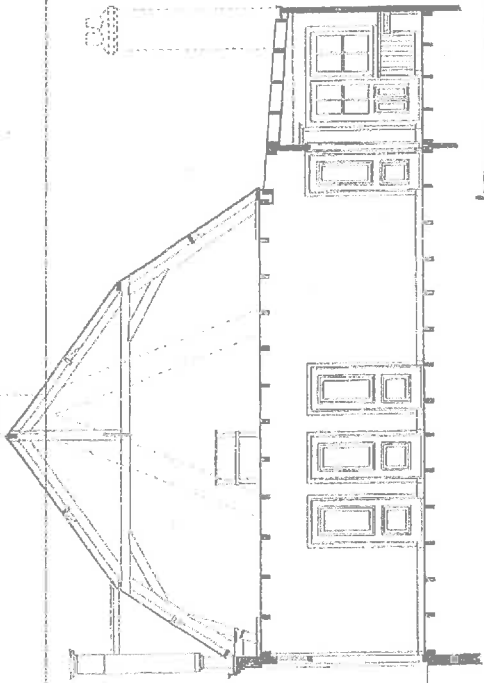
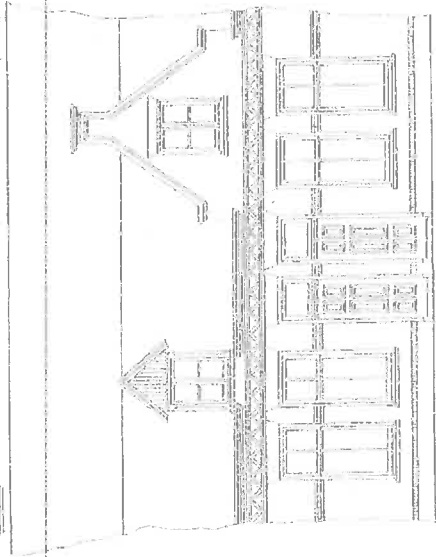
Achtvoort by beschikking van
Koningin-maat van Nederland
van den 6^{ten} September 1899

Signature: W. van der ...

de secretaris.

Signature: J. J. ...

මහලයෙහි පහළ පෙට්ටි කොටස මත 15' ඔස්සේ උසයෙන් ගුණකරණයක් සහිතව පිහිටුවීමට යොදා ගැනීමට
 විද්‍යාල 1450



Paul Gundersing

1450

Sundakre Leidse vaart

