

<p>Onderwerp</p> <p>Openen grondexploitatie Raaks 3e fase</p>	<p>Bestuurlijk Behandelaar: (2016/35903)</p>
<p>Behandelaar voor commissie en raad</p> <p><i>B&W stuurt het voorstel naar de commissie Ontwikkeling</i></p> <p>Ter advisering Commissie Ontwikkeling</p> <p><i>t.a.v. het concept- raadsbesluit:</i></p> <p>Besluit:</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. De grondexploitatie Raaks 3^e fase te openen. 2. Het voorbereidingskrediet ad 100.000,-- ten laste van GOB 61 C. fietsparkeergarage Raaks vrij te geven. 3. Geheimhouding ex art. 25 GW op te leggen op de bijlage grondexploitatie. Op grond van economische en/of financiële belangen van de gemeente en het voorkomen van onevenredige bevoordeling of benadeling van bij deze aangelegenheid betrokken andere partijen, als bedoeld in artikel 10, tweede lid aanhef en onder b en g van de Wet openbaarheid van bestuur. 	<p>Afdeling: GOB/CENTRUM</p> <p>Auteur: Dijk, I.</p> <p>Email: idijk@haarlem.nl</p> <p>Telefoonnr: 023-5113960</p>
<p>Bestuurlijke context</p> <p>Het openen van een grondexploitatie is een bevoegdheid van de raad.</p> <p><u>Geheimhouding:</u> Het college legt geheimhouding op de 'bijlage grondexploitatie' op onder artikel 25 van de Gemeentewet. De geheimhouding wordt opgelegd om de economische en de financiële belangen van de gemeente (art. 10 WOB, lid 2b) te beschermen. Door openbaarmaking van de grondexploitatie is het risico dat marktpartijen voorinformatie kunnen vinden, waarop zij hun eventuele bieding kunnen baseren. Dit raakt de financiële belangen van de gemeente.</p>	<p>Portefeuillehouder: Spijk, J.K.N. van</p>

<p>Collegebesluit</p> <p>Het college stelt de raad voor:</p> <ol style="list-style-type: none">1. De grondexploitatie Raaks 3^e fase te openen.2. Het voorbereidingskrediet ad 100.000,-- ten laste van GOB 61 C. fietsparkeergarage Raaks vrij te geven.3. De door het college op basis van artikel 25, tweede lid van de Gemeentewet opgelegde geheimhouding op de bijlage grondexploitatie te bekrachtigen, op grond van economische en/of financiële belangen van de gemeente en het voorkomen van onevenredige bevoordeling of benadeling van bij deze aangelegenheid betrokken andere partijen, als bedoeld in artikel 10, tweede lid aanhef en onder b en g van de Wet openbaarheid van bestuur.4. Het college besluit de voorgestelde aanbestedingsprocedure conform bijgaand advies van Akro in gang te zetten.5. Het college zendt dit raadsstuk aan de gemeenteraad, nadat de commissie Ontwikkeling hier een advies over heeft uitgebracht.	<p>Vergadering:</p> <p>Vergadering BenW d.d. 9-2-2016</p>
--	--