

<p><b>Onderwerp</b></p> <p>Meerwijk Centrum - Verkoop grond aan Ymere</p>	<p><b>Bestuurlijk Behandelvorschstel:</b> (2016/68888)</p>
<p><b>Behandelvorschstel voor commissie en raad</b></p> <p><i>B&amp;W stuurt het vorschstel naar de commissie Ontwikkeling</i></p> <p>Ter bespreking/advisering raad over zijn zienswijze.</p> <p><i>t.a.v. het concept- raadsbesluit:</i> De raad geeft zijn zienswijze.</p>	<p><b>Afdeling:</b> GOB/SCHALKWIJK</p> <p><b>Auteur:</b> Korten, G.J.</p> <p><b>Email:</b> gjkorten@haarlem.nl</p> <p><b>Telefoonnr:</b> 023-5115251</p>
<p><b>Bestuurlijke context</b></p> <p>Op grond van artikel 160 lid 1 e van de gemeentewet is het college bevoegd tot alle privaatrechtelijke handelingen.</p> <p>Het betreft hier een vastgoedtransactie van €1.035.237.</p> <p>In het protocol actieve informatieplicht is vastgelegd, dat vastgoedtransacties boven €500.000 worden voorgelegd aan de raad om haar de gelegenheid te bieden tot het indienen van zienswijzen (zware voorhangprocedure).</p>	<p><b>Portefeuillehouder:</b> Spijk, J.K.N. van</p>
<p><b>Collegebesluit</b></p> <ol style="list-style-type: none"> <li>Het college is voornemens te besluiten tot verkoop aan Ymere van een perceel gemeentegrond, gelegen op de hoek Bernadottelaan/Stremanlaan te Haarlem, kadastraal bekend gemeente Haarlem II, sectie N, nummer 1238 en 1289 (beiden gedeeltelijk) groot totaal circa 2.300 m<sup>2</sup>, zoals aangegeven op tekening nummer 15168 met groen kruislingse arcering aangegeven, voor een koopsom van €1.035.237 exclusief 21% btw en exclusief overige kosten koper, onder voorbehoud dat het overleg met de commissie Ontwikkeling en de zienswijze van de raad geen aanleiding geven om het besluit te wijzigen of in te trekken.</li> <li>De baten van het besluit bedragen € 1.035.237. Deze baten zijn voorzien binnen de grondexploitatie Meerwijk-Centrum (complex 043).</li> <li>Het college zendt het besluit ter bespreking naar de commissie Ontwikkeling.</li> <li>Het college verzoekt de raad binnen 6 weken haar zienswijze te geven op het hierboven genoemde besluit.</li> </ol>	<p><b>Vergadering:</b> Vergadering BenW d.d. 26-4-2016</p>

2016/68888 1. Raadsinformatieformulier

2

--	--