

Onderwerp Bouw tijdelijke sociale huurwoningen Delftplein	Bestuurlijk Behandelvoorstel: (2016/78741)
Behandelvoorstel voor commissie en raad <i>B&W stuurt het voorstel naar de commissie Ontwikkeling</i> Ter advisering	Afdeling: GOB/SCHALKWIJK Auteur: Dijk, W.J.S. van Email: w.v.dijk@haarlem.nl Telefoonnr: 023-5113912
Bestuurlijke context Volgens artikel 7 van de financiële verordening besluit het college niet over zaken met ingrijpende gevolgen voor de gemeente, waaronder de aan- en verkoop van onroerende goederen groter van € 500.000 en meer, dan nadat de raad is geïnformeerd over het voornemen en hiertoe in de gelegenheid is gesteld zijn wensen en bedenkingen ter kennis van het college te brengen. Het college legt op grond van artikel 25, tweede lid van de Gemeentewet voorlopig geheimhouding op de bijlage Businesscase tijdelijke huisvesting Delftplein, op grond van economische en/of financiële belangen van de gemeente als bedoeld in artikel 10, tweede lid aanhef en onder b van de Wet openbaarheid van bestuur.	Portefeuillehouder: Langenacker, J.
Collegebesluit 1. In verband met de voorgenomen bouw van tijdelijke sociale huurwoningen op het Delftplein is het college voornemens te besluiten tot verkoop van het betreffende kaveldeel aan Elan tegen een residuele grondprijs, onder voorbehoud dat het overleg met de commissie ontwikkeling en zienswijze van de raad geen aanleiding geeft om het besluit te wijzigen of in te trekken. 2. Het college verzoekt de raad zijn zienswijze te geven op het onder 1. genoemde besluit. 3. Het college stuurt dit voorstel naar de gemeenteraad, nadat de commissie ontwikkeling hierover een advies heeft uitgebracht.	Vergadering: Vergadering BenW d.d. 7-6-2016

<p>4. De baten van het besluit bedragen € 2.000.000. Het college stelt de raad bij de eerstvolgende bestuursrapportage voor om deze baten toe te voegen aan de reserve ISV Leefomgeving</p> <p>5. Het college besluit op grond van artikel 25, tweede lid van de Gemeentewet voorlopig geheimhouding op te leggen op de bijlage Businesscase tijdelijke huisvesting Delftplein, op grond van economische en/of financiële belangen van de gemeente als bedoeld in artikel 10, tweede lid aanhef en onder b van de Wet openbaarheid van bestuur.</p>	
---	--