



# Collegebesluit

**Onderwerp: Convenant Waarderpolder Samen Doen**  
**BBV nr: 2016/104414**

## 1. Inleiding

In 2011 is het Convenant Waarderpolder 2011-2015 (BBV 2011/37583) door het College vastgesteld. Voor de periode 2016-2020 is samen met de Industrie Kring Haarlem een nieuw Convenant Waarderpolder opgesteld met als basis de Economische Agenda Haarlem Samen Doen (BBV 2015/497123) en het Coalitieakkoord Haarlem 2014-2018 Samen Doen!. Dit convenant wordt nu ter vaststelling aangeboden.

## 2. Besluitpunten college

1. Het college stelt het Convenant Waarderpolder Samen Doen vast;
2. De lasten van het besluit bedragen € 334.833,- en de baten € 306.000,-. Deze zijn beschikbaar binnen beleidsveld 4.2. van de programmabegroting;
3. De betrokkenen ontvangen daags na besluitvorming informatie over dit besluit;
4. Het besluit van het college wordt ter informatie gestuurd aan de commissie Ontwikkeling.

## 3. Beoogd resultaat

Versterking van het ondernemingsklimaat in de Waarderpolder met meer ruimte voor economische vernieuwing, nieuwe banen en bedrijven door uitvoering van het Convenant Waarderpolder Samen Doen, als een van de instrumenten uit het SMART vastgestelde uitvoeringsprogramma van de Economische Agenda Haarlem Samen Doen (BBV 2015/497123).

## 4. Argumenten

### Het Convenant Waarderpolder Samen Doen draagt bij aan de programmabegroting 2016-2020

De uitvoering van het Convenant Waarderpolder Samen Doen draagt bij aan de doelstelling het creëren van een hoogwaardiger ondernemersklimaat (programmaliijn 4.2 economie).

### Het Convenant Waarderpolder Samen Doen draagt bij aan de Economische Agenda Haarlem Samen Doen

Het Convenant Waarderpolder Samen Doen draagt bij aan het in de Economische Agenda Haarlem Samen Doen opgenomen uitvoeringsprogramma.

### Versterking van het ondernemingsklimaat in de Waarderpolder door nieuwe accenten in het Convenant Waarderpolder

Het accent verschuift in het Convenant Waarderpolder Samen Doen van fysieke investeringen, infrastructuur en ruimtelijke herstructurering uit de vorige convenanten, naar een actieve inzet van de convenantpartners op een innovatieve, flexibele en circulaire economie in de Waarderpolder met beroepsonderwijs dat is afgestemd op de vraag uit de arbeidsmarkt. Deze nieuwe accenten hebben geleid tot de onderstaande speerpunten in het Convenant Waarderpolder met de basis op orde voor schoon, heel, veilig en bereikbaar, maar ook aantrekkelijk en onderscheidend met innovatieve en duurzame bedrijvigheid voor nieuwe banen:

## 1. Optimaal ondernemingsklimaat Waarderpolder

Om het ondernemersklimaat in de Waarderpolder te optimaliseren, wil Haarlem met ondernemers in de Waarderpolder en andere partners verder werken aan:

- optimale samenwerking met de ondernemers;
- een sterkere profilering van de Waarderpolder voor de acquisitie van nieuwe bedrijvigheid ;
- een evenwichtige arbeidsmarkt met uitvoering van het Lokaal Sociaal Akkoord en aansluiting van onderwijs op het bedrijfsleven;
- het duurzaam ondernemen in de Waarderpolder;
- goede bereikbaarheid van de Waarderpolder en haar bedrijven met een actieve stimulering van duurzame vervoersvormen bij bedrijven;
- een schoon, heel en veilig bedrijventerrein Waarderpolder.

## 2. Aantrekkelijk bedrijventerrein Waarderpolder voor nieuwe bedrijvigheid

Er is zowel door de overheid (provincie/gemeente) als het bedrijfsleven de afgelopen decennia fors geïnvesteerd om het bedrijventerrein Waarderpolder aantrekkelijk te maken. Het door de raad vastgestelde bestemmingsplan Bedrijventerrein Waarderpolder uit 2010 geeft een duidelijk ruimtelijk kader waardoor bestaande en nieuwe bedrijven kunnen blijven investeren in hun uitbreidingsbehoefte. In het Convenant Waarderpolder is onder de voorwaarde dat het bedrijfsleven niet wordt belemmerd de vestiging van volumineuze detailhandel in de voor kantoren bestemde kavels rondom station Spaarnwoude opgenomen conform de ontwerp-detailhandelsvisie Haarlem Winkelstad.

De gevarieerde mix aan bedrijvigheid in de Waarderpolder, het talent en ondernemerszin maken de Waarderpolder extra aantrekkelijk. Bovendien onderscheidt de Waarderpolder zich door een gastvrij ondernemersklimaat ten opzichte van andere bedrijfsterrinen en stimuleert daarmee nieuwe ontwikkelingen. De opkomst van de nieuwe economie is in de Waarderpolder duidelijk zichtbaar. De kansrijke innovatieve en vernieuwende ideeën sluiten naadloos aan bij het DNA van Haarlem, en verdienen extra aandacht. De convenantpartners willen het potentieel van de nieuwe economie benutten door ruimte te bieden aan innovatieve, duurzame start ups, van de 3D Makers Zone in de Waarderpolder hét kenniscentrum te maken op het gebied van 3D-printen/smart industry en ondernemingen ondersteunen die circulair werken.

### *Draagvlak voor het Convenant Waarderpolder Samen Doen*

De Industrie Kring Haarlem (IKH) en het VNO-NCW herkennen zich in het Convenant Waarderpolder Samen Doen en ondersteunen de hierin gemaakte keuzes. De IKH ziet de urgentie door de snel veranderende economische ontwikkelingen die vragen om een actueel uitvoeringsprogramma met ambitie en een proactieve houding van alle betrokken partijen.

### *Rol van de gemeente*

Naast de belangrijke faciliterende rol in de optimalisering van het ondernemersklimaat is er ook een rol voor de gemeente in het leggen van verbindingen en het creëren van (onverwachte) samenwerkingen. Zoals tussen de (creatieve) ondernemers in de Waarderpolder, de Binnenstad en de overige stadsdelen. Daarnaast werkt de gemeente als

onderdeel van de MRA en diverse andere bredere verbanden (G32) samen in diverse agenda's aan projecten die de economie van de Waarderpolder verstevigen.

Dekking is begroot op beleidsveld

De lasten van het besluit bedragen € 334.833,-. Deze zijn beschikbaar binnen beleidsveld 4.2. van de programmabegroting. Het betreft € 28.833,- als bijdrage aan het parkmanagement Waarderpolder en € 306.000,- als bijdrage voor het Ondernemersfonds Waarderpolder waartegenover een bedrag van € 306.000,- aan baten staat uit de BIZ belasting Waarderpolder.

## **5. Kanttekeningen**

Haarlem kan het niet alleen

Het zijn met name de bedrijven die zorgen voor economische groei en werkgelegenheid in de Waarderpolder. Daarom wordt door de gemeente nauw samengewerkt met de Industrie Kring Haarlem bij het realiseren van de economische ambities voor de Waarderpolder uit het Convenant Waarderpolder Samen Doen. Dit past in de bestuursstijl van het college die recht doet aan eigen initiatief, invloed, participatie en inspraak van ondernemers en organisaties. Onderzocht wordt daarom binnen het Convenant Waarderpolder Samen Doen om ook aanvullende collectieve voorzieningen in de Waarderpolder naast die van schoon, heel en veilig te financieren via het BIZ-model van het Ondernemersfonds Waarderpolder.

## **6. Uitvoering**

Er is een concreet uitvoeringsprogramma in de Economische Agenda opgenomen met acties, de verantwoordelijke trekkers en de targets in 2018. De uitvoering van de afspraken in het Convenant Waarderpolder maken integraal onderdeel uit van dit uitvoeringsprogramma en worden in de monitoring en evaluatie in 2019 daarvan meegenomen. Met de uitvoering is 1 fte aan capaciteit gemoeid fifty-fifty verdeeld over team Economie en GOB. Dit past binnen de formatie die in de programmabegroting is opgenomen en de werkplannen.

## **7. Bijlagen**

- Convenant Waarderpolder Samen Doen

Het college van burgemeester en wethouders

de secretaris

de burgemeester