



Haarlem

Gemeente Haarlem

Retouradres: Postbus 511 2003 PB Haarlem

Aan de leden van de commissie Ontwikkeling

Ons kenmerk 2016/124131
Contactpersoon Henk Esselink
Telefoonnummer 023-5114823
Email hesselink@haarlem.nl
Onderwerp Huisvesting statushouders Haarlem
Datum 8 maart 2016

Geachte leden van de commissie,

Op 19 november 2015 bespraken wij het advies van de ambtelijke Taskforce huisvesting statushouders in Haarlem. In deze brief breng ik u op de hoogte van de actuele stand van zaken van de uitvoering van de besluiten waaraan door uw commissie brede steun werd uitgesproken.

Wettelijke taakstelling

Door de rijksoverheid wordt ieder half jaar aan alle gemeenten een taakstelling opgelegd met het aantal te huisvesten statushouders. Haarlem eindigde het jaar 2015 met een achterstand op de taakstelling van 41 personen. Dat was een goed resultaat aangezien de achterstand op 1 juli 2015 nog 93 personen omvatte. Voor het eerste half jaar 2016 kreeg Haarlem een taakstelling van 184 personen; met de achterstand van 41 leverde dit een netto taakstelling op van 225 personen. In de eerste twee maanden van dit jaar zijn 112 statushouders in Haarlem gehuisvest. De helft van de taakstelling voor de eerste helft van 2016 is daarmee gerealiseerd. De taakstelling voor de 2^e helft van dit jaar wordt naar verwachting in juni bekend gemaakt. Afhankelijk van de internationale ontwikkelingen bestaat de mogelijkheid dat deze verhoogd wordt.

Project Zijlweg 245

Zoals voorgesteld door de ambtelijke Taskforce, is in het gebouw Zijlweg 245 een verdieping met 40 onzelfstandige kamers ingezet voor de huisvesting van statushouders. Het gebouw is getransformeerd van een kantoorfunctie naar een woonfunctie waarbij de particuliere verhuurder inzet op kamerverhuur aan studenten,

waar sprake is van kamers met gezamenlijk gebruik van keuken, badkamer en toilet. Het pand ligt tussen Hogeschool InHolland en ROC Nova. Met het oog op dit profiel is aan het COA verzocht om 38 jonge (geboortjaar 1990 en later) alleenstaande statushouders te selecteren die passen in het "campusprofiel". Op 14 januari 2016 is een groep van 34 jonge statushouders in het gebouw komen wonen. Gezien het profiel van de doelgroep is daarnaast gekozen om gebruik te maken van het Gemeentelijk Versnellings Arrangement (GVA) zoals dat volgens het Bestuursakkoord Verhoogde Asielinstroom van 27 november 2015 van kracht werd. Dit GVA behelst dat de gemeente een maandelijkse vergoeding van het COA ontvangt voor de huisvesting van de statushouders ad € 200, - per persoon en de statushouder zelf een leef- en zakgeldvergoeding van het COA ontvangt. Daarmee bestaat geen aanspraak op bijstand voor een periode van maximaal 24 maanden met inbegrip van de periode die men in het AZC had doorgebracht nadat een verblijfsvergunning werd toegekend.

Het is landelijk beleid om vanuit de AZC 's snellere doorstroming te laten plaatsvinden. Haarlem is een van de eerste gemeenten die het GVA toepast. Normaal gesproken wachten mensen maximaal 24 maanden op individuele huisvesting; met de GVA worden ze nu versneld geplaatst naar tijdelijke huisvesting.

In de praktijk blijkt dat de statushouders in het AZC vooraf onvoldoende zijn geïnformeerd over het type woonruimte en de toepassing van de GVA regeling. Dit heeft geleid tot gevoelens van onrechtvaardigheid bij de bewoners. Een deel van hen had de verwachting een zelfstandige woning en een bijstandsuitkering toegekend te krijgen in plaats van onzelfstandige woonruimte en een zak- en leefgeldvergoeding te ontvangen. Om GVA in de toekomst goed te kunnen toepassen is duidelijke voorlichting door COA essentieel.

Recent is met alle bewoners door gemeentelijk medewerkers een individueel gesprek gevoerd over de ambities en mogelijkheden die men voor zichzelf ziet gedurende het verblijf in Haarlem. Hierbij blijkt dat een deel van de groep bewoners onvoldoende past in het campusprofiel van het project en voor vervroegde uitplaatsing in aanmerking komt. Tenslotte zijn initiatieven genomen om te streven naar een snellere start van de inburgeringscursus als dagbesteding voor de bewoners.

Projecten braakliggende terreinen

In de rapportage van de ambtelijke taskforce werden drie percelen gepresenteerd als kansrijke opties om door middel van flexibele bouw, snel tot een uitbreiding van de kernvoorraad sociale huurwoningen in Haarlem te komen: parkeerplaats Zijlweg 245, Delftplein en de zusterflat SpaarneGasthuis locatie EG. Voor de drie locaties wordt in samenwerking met maatschappelijke partners gestreefd naar sluitende businesscases. Dit blijkt geen sinecure te zijn, waarbij vooral het spanningsveld tussen de maximaal toegestane termijn van de benodigde vergunningen respectievelijk de benodigde afschrijvingstermijn om investeringen terug te kunnen verdienen een complex vraagstuk vormt. Wanneer hieruit conclusies volgen wordt u hierover geïnformeerd.

In de verwachting u voor dit moment voldoende te hebben geïnformeerd.

Met vriendelijke groet,



Drs. Joyce Langenacker