

<p>Onderwerp</p> <p>Verkoop perceel Maus Gatsonidesweg (Waarderpolder) aan Top Format Peppie en Kokkie Vastgoed B.V.</p>	<p>Bestuurlijk Behandelvoorstel: (2016/153024)</p>
<p>Behandelvoorstel voor commissie en raad</p> <p><i>B&W stuurt het voorstel naar de commissie Ontwikkeling</i></p> <p>Ter bespreking</p>	<p>Afdeling: GOB</p> <p>Auteur: Korten, G.J.</p> <p>Email: gjkorten@haarlem.nl</p> <p>Telefoonnr: 023-5115251</p>
<p>Bestuurlijke context</p> <p>Op grond van artikel 160 lid 1 e van de gemeentewet is het college bevoegd tot alle privaatrechtelijke handelingen. Het betreft hier een vastgoedtransactie van €275.000. In de handreiking actieve informatieplicht is vastgelegd, dat vastgoedtransacties tussen de € 100.000,-- en € 500.000,-- ter bespreking worden voorgelegd aan de raadscommissie Ontwikkeling (lichte voorhangprocedure).</p>	<p>Portefeuillehouder: Spijk, J.K.N. van</p>
<p>Collegebesluit</p> <ol style="list-style-type: none"> Het college is voornemens te besluiten tot verkoop van circa 1.000 m² bedrijfsgrond gelegen aan de Maus Gatsonidesweg, kadastraal bekend gemeente Haarlem II, sectie N, nummer 2103 (gedeeltelijk) (zie verkooptekening bijlage II), voor een totaalbedrag van €275.000, exclusief belastingen en exclusief kosten koper, onder voorbehoud dat het overleg met de commissie Ontwikkeling geen aanleiding geeft om het besluit te wijzigen of in te trekken. De baten van het besluit bedragen € 275.000. Deze baten zijn voorzien binnen de grondexploitatie 005 Waarderpolder Noordkop. Het college stuurt dit besluit ter bespreking aan de commissie Ontwikkeling. 	<p>Vergadering:</p> <p>Vergadering BenW d.d. 19-4-2016</p>