

Retouradres: Stadhuis, Postbus 511 2003 PB Haarlem

Aan de leden van de commissie Bestuur en Ontwikkeling

Datum 30 maart 2016
Ons kenmerk 2016/156301
Contactpersoon H.H.T. de Boer
Doorkiesnummer 511 3664
E-mail hhtboer@haarlem.nl
Onderwerp toezegging aan commissie inzake legesderving bouwleges

Geachte leden,

In de commissievergadering van donderdag 17 maart 2016 stelde de heer Van den Raadt (TH) de volgende vraag naar aanleiding van het persbericht dat de gemeente nu al 58.000 euro aan bouwleges gaat terugbetalen: “klopt zijn schatting dat het totaal terug te betalen bedrag uiteindelijk zal uitkomen op 300.000 euro, rekening houdend met de periodes waarin zaken niet goed liepen. In eerdere antwoorden op zijn technische vragen over de periode van een half jaar, werd al een bedrag van 105.000 euro genoemd. Als hij dat doortrekt naar alle periodes waarin het misging, komt hij uit op dat bedrag van 300.000 euro.”

Als we terugkijken kunnen we uiteraard exact aangeven welk bedrag de gemeente niet kan innen:

- De hoogte van de terug te betalen leges vanaf 1 juli 2013 tot 27 juli 2015 is geraamd op € 59.000.
- De legesderving vanaf 27-7-2015 t/m 31-12-2015 is geraamd op € 110.832,98,

zodat

- een totaal van ongeveer € 170.000 (precies: € 169.832,98) in de periode na 1 juli 2013 tot op heden niet geïnd kan of zal worden.

Het gaat hier dus altijd om vergunningen voor de activiteiten bouwen, aanleggen en slopen in de plangebieden die zijn genoemd in overzicht C. Zoals uit dit overzicht blijkt, is voor een aantal plangebieden inmiddels een bestemmingsplan vastgesteld, zodat hiervoor de legesheffing inmiddels weer



Haarlem

2

is hervat en uitsluitend voor een beperkte periode tot terugbetaling wordt overgegaan.

Hoeveel dit bedrag naar de toekomst wordt, is niet te zeggen. Dit hangt altijd af van ingediende plannen en de stand van zaken met betrekking tot de actualisatie van bestemmingsplannen.

Dit overzicht is ook bij het collegebesluit gevoegd en betreft het volgende:

Naam bestemmingsplan / locatie	Vaststelling
Schoterbos	2 ^e kwartaal 2016 - beheersverordening
Slachthuisterrein	2 ^e kwartaal 2016
Rozenprieel	Juni 2016
Sonneborn	2 ^e kwartaal 2016 - beheersverordening
Deliterrein (deels)	2 ^e kwartaal 2016 - beheersverordening
Leidsebuurt: 37 adressen	Maart 2017 - Veegplan
Binnenduinrand, zuidelijk deel	Maart 2017
Zuid Schalkwijkerweg 50a	2 ^e kwartaal 2016 - beheersverordening
Haarlem Zuid 7 adressen	Maart 2017 -Veegplan
Ned Train - Oudeweg	2 ^e kwartaal 2016 - beheersverordening
Ijsbaan	Maart 2016
Delftplein	2 ^e kwartaal 2016 - beheersverordening
Tempelierstraat (Aldi)	4 ^e kwartaal 2016 - postzegelbestemmingsplan

Met vriendelijke groet,

J. van Spijk