

<p>Onderwerp</p> <p>Vaststellen stedenbouwkundig kader verkoop Drijfriemenfabriek</p>	<p>Bestuurlijk Behandelaar: (2016/182755)</p>
<p>Behandelaar voor commissie en raad</p> <p><i>B&W stuurt het voorstel naar de commissie Ontwikkeling</i></p> <p>Ter advisering</p> <p><i>t.a.v. het concept- raadsbesluit:</i> Het stedenbouwkundig kader voor de herontwikkeling van de Drijfriemenfabriek vast te stellen.</p>	<p>Afdeling: GOB/OOST</p> <p>Auteur: Smal, A.</p> <p>Email: asmal@haarlem.nl</p> <p>Telefoonnr: onbekend</p>
<p>Bestuurlijke context</p> <p>De Drijfriemenfabriek is in 2001 door de gemeente Haarlem aangekocht in het kader van de spoorzone ontwikkeling. Momenteel wordt de locatie om niet gebruikt door de Oerkap (stadsstrand) en door Stichting Stad, die ruimtes beschikbaar stelt aan muzikanten als oefenruimte. De locatie maakt onderdeel uit van de grondexploitatie Scheepmakerskwartier fase 2. Het bestemmingsplan biedt ruimte voor diverse functies op deze locatie. De ruimtelijke kwaliteit is in het bestemmingsplan niet beschreven. Onlangs is door de wethouder RO aan u bericht dat de Drijfriemenfabriek zal worden verkocht. In deze nota wordt de ruimtelijke studie toegelicht en wordt een voorstel gedaan voor de stedenbouwkundige kaders voor de ontwikkeling van de Drijfriemenfabriek.</p> <p>Daarnaast wordt een voorstel gedaan voor het openbare verkoopproces van deze locatie.</p> <p>Het vaststellen van stedenbouwkundige kaders is een bevoegdheid van de gemeenteraad.</p>	<p>Portefeuillehouder: Spijk, J.K.N. van</p>
<p>Collegebesluit</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. Het college stelt de raad voor het stedenbouwkundig kader voor de herontwikkeling van de Drijfriemenfabriek vast te stellen. 2. Het besluit heeft financiële consequenties. Deze financiële consequenties zijn voorzien in de grondexploitatie 159 Scheepmakerskwartier fase 2. 3. Het college stuurt dit voorstel naar de gemeenteraad, nadat de commissie Ontwikkeling hierover een advies heeft uitgebracht. 	<p>Vergadering: Vergadering BenW d.d. 7-6-2016</p>

2016/182755 1. Raadsinformatieformulier

2

--	--